



宣城市交投汽运有限公司

Xuancheng Jiaotou automobile transportation Co., Ltd

网站首页

公司简介

新闻动态

基层单位

安全专栏

服务范围

在线留言

联系我们



宣城: 23°C - 34°C | 空气质量: 良

导航栏目  
Navigation column

网站首页

公司简介

新闻动态

基层单位

安全专栏

服务范围

联系我们

在线留言

网站首页 > 地方公告 > 房屋招租公告

★ 收藏

## 房屋招租公告

为使国有房产资源得到有效利用, 确保国有资产的保值增值, 宣城市交投汽运有限公司选拟所属部分房屋资产实施对外公开招租。

### 一、招租标的及标底

宣城市区梅溪路9号、10号房屋:

1. 原汽运公司办公楼, 面积1200 $\text{m}^2$  (2-7层), 年租金50000元;

2. 原汽运公司办公楼1层商铺 (自东向西):

1号商铺 面积40 $\text{m}^2$ , 年租金18000元;

3-4号商铺面积80 $\text{m}^2$ , 年租金36000元;

6号商铺面积25 $\text{m}^2$ , 年租金13000元;

3. 中运宾馆餐饮部, 面积406 $\text{m}^2$  (2层), 年租金60000元;

4. 中运宾馆舞蹈培训部 面积200 $\text{m}^2$ , 年租金30000元;

5. 原客运总站候车厅 面积1200 $\text{m}^2$ , 年租金100000元;

6. 原宣城客运总站售票厅 面积200 $\text{m}^2$ , 年租金80000元;

7. 原宣城客运总站快餐厅 面积200 $\text{m}^2$ , 年租金70000元;

8. 原宣城旅游集散中心商铺 面积80 $\text{m}^2$ , 年租金36000元;

9. 原客运总站小件快运营业部 面积200 $\text{m}^2$ ; 年租金70000元;

10. 原宣城客运总站停车场，面积4000㎡，年租金50000元；

11. 原鳄鱼湖旅游公司办公楼（自东向西）；

1号商铺（上下2层）：面积44㎡，年租金15000元；

2-4号商铺（上下2层）面积132㎡，年租金45000元。

12. 原汽运公司汽车修理分公司；

含办公楼上下8间，修理车间13间，料库5间，600㎡停车场等，年租金100000元。

## 二、招租方式

采用一次性密封投标、现场开标的方式，以出价最高者中标。竞标低于底价者为无效。

## 三、投标竞租相关事项

1. 本次租赁期为临时出租，租赁合同暂签一年，合同期内若遇政府征收，合同终止，双方互不违约。

2. 中标者当日与甲方签订租赁协议，规定期限内未签订租赁协议，取消中标资格。

3. 租赁者租赁面积500㎡以下，需交纳1万的租赁保证金；超过500㎡需交纳2万的租赁保证金。租赁期满，无息退还。

4. 租赁者可对承租房屋作适当装修，但不能破坏房屋主体结构。

5. 赁费按年交纳，先交后租。

6. 参与报名者自然人需提供身份证及其复印件。法人须持有效的营业执照副本（事业单位和社团组织持组织机构代码证）原件及复印件（加盖公章）、法定代表人身份证明及其复印件，非法定代表人办理的，还需提供法定代表人签字并加盖法人印章的授权委托书。

7. **报名时间：**即日起至2月5日15时整。

8. **报名方式：**报名者到宣城市交投有限公司企业发展部（市区龙川路5号）报名、登记。

9. 投标时务必将《竞租报价表》装入信封密封，并在封面注明“投标人姓名（单位）”。未密封者无效。

10. **投标时间、地点：**投标时间为2021年2月5日，下午3点，宣城市交投汽运有限公司6楼会议室。开标前，需缴纳投标保证金3000元，中标者投标保证金转为租赁履约保证金，未中标者，现场退还投标保证金。

11. **联系人：**袁先生 **电话：**18056338163。

12. 本次投标、竞租，须知内容解释权归宣城市交投汽运有限公司。

欢迎有意者查看现场（现场面积以实际面积为准），联系人毕先生18056338167，并参加招租。

宣城市交投汽运有限公司

2021年1月29日