

附件一 委托函

## 委托函

安徽皖欣环境科技有限公司：

我公司《年产 40000 吨精密数控铸件和 15000 吨轧辊机器人手臂铸件项目》已开展备案，遵照相关法律法规，现委托贵单位编制环境影响报告。请贵单位接到本委托函后，尽快开展按照相关法律法规要求开展各项工作。

该项目环境影响评价工作的具体要求及其他事宜，由双方按照有关规定签署合同明确。

特此委托！

宣城市泰钢机械有限公司

2024 年 1 月 2 日



附件二 备案表

宣城高新区管委会项目备案表

项目名称	年产40000吨精密数控铸件和15000吨轧辊机器人手臂铸件项目			项目代码	2401-341802-04-01-279370	
项目法人	宣城市泰钢机械有限公司			经济类型	有限责任公司	
法人证照号码	91341802MAD1UWMH18					
建设地址	安徽省:宣城市_宣州区			建设性质	新建	
所属行业	轻工			国标行业	其他未列明金属制品制造	
项目详细地址	宣城高新技术产业开发区内。					
建设内容及规模	本项目拟租赁宣城市宏鼎机械有限公司厂房、配套用房及场地面积13480平方米，其中8680平方米待建生产车间为宏鼎机械已规划设计厂房，待宏鼎建设完成后，再交付给本项目使用；配套中频炉、液压铸机、混砂机、砂再生系统、呋喃树脂砂造型及制芯设备、热处理炉、吊钩抛丸机以及废气粉尘环保处理等生产附属设施设备。					
年新增生产能力	年产40000吨精密数控铸件和15000吨轧辊机器人手臂铸件					
项目总投资 (万元)	10300	含外汇 (万美元)	0	固定资产投资 (万元)	7300	
资金来源	1、企业自筹(万元)			0		
	2、银行贷款(万元)			0		
	3、股票债券(万元)			0		
	4、其他(万元)			0		
计划开工时间	2024年			计划竣工时间	2025年	
备案部门	<div>宣城高新技术产业开发区 宣城高新区管委会 2024年01月16日</div>					
备注	请尽快完善规划、土地、环保、安全、能评、消防等各项审批手续，严格落实相关要求后方可开工建设。(备案证号：高新备案[2024]6号)					

注：项目开工后，请及时登录安徽省投资项目在线审批监管平台，如实报送项目开工建设、建设进度和竣工等信息。

# 安徽省环境保护厅

环评函〔2012〕1404号

## 安徽省环境保护厅关于安徽宣州 经济开发区扩区总体规划环境影响报告书 审查意见的函

安徽宣州经济开发区管委会：

报来的《安徽宣州经济开发区总体规划环境影响报告书》（以下简称《报告书》）收悉。我厅组织对《报告书》进行了审查，现函复如下：

一、安徽宣州经济开发区（以下简称“开发区”）扩区总体规划面积11.7平方公里，分为东区和北区。其中，东区为原开发区范围，面积为2平方公里，四至范围为：东至佟公坝东干渠，南至西马村查村北，西至芜屯公路，北至金杨村金塘东、杨庄和土桥南；北区为扩区范围，面积为9.7平方公里，四至范围为：东至水阳江，南至敬亭山环山北路，西至皖赣东路，北至宣州区养贤乡。规划年

限：近期为2010年-2015年，远期为2015年-2020年。规划主导产业为：机械制造、精细化工和纺织。

二、《报告书》在环境现状调查和回顾性评价的基础上，通过识别规划实施各类活动的主要环境影响和资源环境制约因素，分析了规划区域资源环境的承载能力，预测了规划实施对大气、水、噪声、生态环境及敏感点的影响，并从区域污染防治、事故风险防范等方面提出了预防和减缓措施及方案，初步论证了规划方案的环境合理性，提出了规划方案优化调整建议。《报告书》编制规范，内容较全面，采用的预测和分析方法基本合理，提出的预防、减缓措施及规划调整建议基本可行，评价结论总体可信，可用于指导安徽宣州经济开发区扩区总体规划的实施。

三、开发区要坚持以“绿色承接、环境友好、科学发展”为指导，按照循环经济、清洁生产的原则，提高项目准入门槛，杜绝低水平承接产业转移，坚持环境保护基础设施先行，开发区污染控制、资源能源指标采用《综合类生态工业园区标准》。严格实施各项污染防治和环境风险防范措施，强化企业生产运行、环境行为管理，坚持环境效益、经济效益和社会效益相统一，促进开发区可持续发展。在规划调整与实施中，重点做好以下工作：

（一）进一步优化开发区的空间布局。根据开发区各产业特点，充分考虑各用地区域的环境要求，进一步优化调整空间布局。各功能区之间设置一定距离的绿化隔离带；对现有不符合功能分区的项目，要采取措施逐步进行调整或搬迁；需要设置卫生防护距离



的企业，应按规定设置防护距离。严格控制开发区周边用地性质，充分考虑对环境敏感点的保护。

(二) 充分考虑开发区产业与区域产业的定位互补，在规划的产业定位总体框架下，进一步论证和优化发展重点，严格控制非主导产业定位方向的项目入区建设。严禁建设国家产业政策、技术政策和环保法律法规明令禁止的项目，严格控制高耗水、高耗能、污水排放量大的项目入区。入区项目要采用先进的生产工艺和装备，建设完善的环境保护、安全生产和事故防范系统，强化节能、节水等各项环保措施。清洁生产水平现阶段要按国内先进水平要求，并逐步提高，最大限度控制开发区污染物排放量和排放强度。

(三) 鉴于开发区目前已有一定数量的化工企业，同意按照规划设立精细化工园，其面积不得突破规划指标。新建的化工企业一律进入化工园；对现有的化工企业，要制定并实施搬迁整治计划，尽快统一迁入化工园。化工园设置专门的污水处理设施，对化工废水进行收集和集中处理，并按要求做好地面防渗。化工生产企业要落实运输、储存、生产等环节各项环境风险防范措施，实施车间、罐区、污水处理设施三级防控系统。建设完善有效的环境风险防控设施和有效的拦截、降污、导流等措施，化工园必要时应设立统一的事故污水（废液）收集装置，确保在事故状态下化工园污水和废液与外环境水体隔断。化工园与开发区外部交界处应按照有关要求设置卫生防护距离。司尔特化工公司应加强磷石膏综合利用，建设完善的磷石膏防雨淋设施和石膏堆场污水收集系统，到2013年底，

该公司磷石膏应实现产用平衡。

(四) 强化污染治理基础设施建设。开发区北区污水排入巷口桥污水处理厂, 巷口桥污水处理厂污水排放执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002) 中的一级B标准; 加强该污水处理厂的运行管理, 尽快提高污染治理效能。加快开发区东区依托的双桥污水处理厂建设, 完善配套管网, 2013年底前形成处理能力, 开发区生产和生活污水全部进入污水处理厂处理后外排, 双桥污水处理厂污水排放执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002) 中的一级A标准。在此之前, 现有入区企业的生产污水必须按要求进行处理, 并达标排放。开发区统一设置金属表面处理中心, 实现集中处理、集中治污。充分考虑中水回用等节水措施, 减少污染物外排, 减缓对水阳江水质的影响。进一步论证开发区集中供热方案, 加快天然气管道等基础设施建设进度, 到2015年底前, 开发区实现天然气全覆盖, 禁止新建燃煤锅炉, 彻底淘汰现有燃煤锅炉。环境保护规划中环境空气质量标准采用《环境空气质量标准》(GB3095-2012)。做好开发区建设中的水土保持工作。

(五) 北区现有水阳江水厂取水口位于敬亭圩污水处理厂下游3.5公里处, 并紧邻开发区北区巷口桥污水处理厂排水口下游, 该水厂供水可作为工业用水, 不得作为生活饮用水, 北区生活用水由宣城市供水管网统一供水。2013年, 取消巷口桥污水处理厂排水口下游养贤乡石山取水口, 改由仁村湾统一取水。宣州区政府应着眼长远发展, 加强饮用水源地的规划和保护, 切实解决取水口和排



水口在短距离内相互交错的问题。

(六) 认真做好开发区建设产生的拆迁安置工作。对属于开发区建设工程拆迁、在现阶段又具有环保拆迁性质的,应优先安排拆迁。合理布置居民安置区,妥善安置区内搬迁居民,确保动迁居民生活质量与环境质量不降低。

(七) 坚持预防为主、防控结合的原则,根据《报告书》提出的要求,在规划层面上制定落实开发区综合环境风险防范措施,建立开发区环境应急保障体系,并结合入区项目的建设,及时更新升级各类突发环境事件应急预案,并做好应急软硬件建设和储备,建设环境风险预警体系。开发区应建立环境风险单位信息库,开发区企业应按要求进行危险化学品环境管理登记,建立化学品环境管理台账和信息档案,加强化学品环境风险管理。各入区企业特别是化工企业,要在开发区环境风险应急处置制度的框架下,制定环境风险应急预案,在具体项目建设中细化落实。妥善处置生活垃圾,严格按照国家相关管理规定及规范,对工业固废和危险废物进行安全处置。开发区应确定专人对危险废物进行管理,建立危险废物环境管理台账和信息档案,严格执行危险废物转移五联单制度。开发区和入区企业要按照有关要求和规范,建设完善的污染物排放在线监控系统,并与各级环保部门监控中心联网。

(八) 开发区内所有建设项目,要认真履行有关环境保护法律法规,严格执行建设项目环境影响评价制度和环境保护“三同时”制度。在规划实施过程中,每隔五年进行一次环境影响跟踪评价,

规划修编要重新编制环境影响报告书。

四、宣城市、宣州区政府应严格规划控制，在有关规划和建设工程的选址、饮用水源地确定和保护方面，充分考虑开发区建设与发展的制约因素，切实避免出现环境纠纷，做好工程拆迁和环保拆迁工作。要针对开发区发展的不同阶段，加强相应的环境风险场外应急体系和能力建设，督促指导开发区做好环境风险等各项应急制度建设和措施落实，切实做好场内应急工作。宣城市、宣州区环保局要加强开发区环境管理的检查、督促和指导，严格开发区企业污染物排放标准、排放总量和环境行为管理；规划实施中，新增污染物排放总量的建设项目，应按有关污染物排放总量控制的要求，在区域污染物减排总量指标中置换。



信息公开类别：依申请公开

抄送：宣城市、宣州区人民政府，省发改委，宣城市、宣州区环保局，  
省科学技术咨询中心

安徽省环境保护厅

2012年11月29日印发



# 安徽省环境保护厅

皖环函〔2018〕1255号

## 安徽省环保厅关于安徽宣城高新技术产业 开发区规划环境影响跟踪评价 审查意见的函

安徽宣城高新技术产业开发区管委会：

你单位报送的《安徽宣城高新技术产业开发区规划环境影响跟踪评价报告书》（以下简称《跟踪评价》）收悉。依据《中华人民共和国环境影响评价法》《规划环境影响评价条例》规定，我厅召集有关部门代表和专家组成审查组对《跟踪评价》进行了审查，现将审查意见函告如下：

### 一、《跟踪评价》总体审查意见

《跟踪评价》以《安徽省人民政府关于同意安徽宣州经济开发区扩区的批复》（皖政秘〔2013〕40号）《安徽省人民政府关于同意安徽宣州经济开发区更名为安徽宣城高新技术产业开发区的批复》（皖政秘〔2017〕113号）《宣州经济开发区总体发展规划（2010-2020）》《安徽宣州经济开发区扩区总体规划环境影响报告书》《关于安徽宣州经济开发区扩区总体规划环境影响报告书审查意见的函》（环评函〔2012〕1404号）等为依据，通过对规划实施以来开发区现有企业 and 环境现状

的调查，识别了规划实施对区域环境的影响，分析了规划实施对区域环境承载力和资源承载力的影响程度，明确了规划环评提出的环境影响减缓措施的有效性，梳理了规划实施以来在环境方面存在的问题，并提出了具体的整改要求和建议。

审查组认为，《跟踪评价》内容较全面，总体评价思路合理，提出的整改要求和建议具有针对性和操作性，可作为下一步规划实施中环境管理的依据。

## 二、规划环评实施现状

截止至 2017 年底，北区供水来自宣城市新建自来水厂有限公司，水源为水阳江，现状供水规模 1.8 万吨/日；东区供水由区内的宣城市盛业自来水有限公司提供，水源为水阳江，现状供水能力为 1 万吨/日；北区内污水经宣州区污水处理厂统一处理后排入水阳江，北区污水处理厂现状建设规模为 1.65 万吨/日；东区内现状污水管网已铺设完毕，出口连接区外建设中的陵阳路二期道路总污水管，由于现状陵阳路段尚未接通，东区内企业污水自行处理达标后排入自然水体，现等待陵阳路二期道路施工完成后与宣城市中冶水务有限公司的总污水管网完成接入工作；北区天然气门站位于开发区内西环路与叠翠路交口西南侧，气源为宣城市城市燃气有限公司宝城路已建门站；东区建成中压燃气管网约 8 公里，现状宣燃天然气股份有限公司在开发区乾坤回转支承有限公司厂区内投资建设临时 LNG 瓶组气化站一座，供气规模可达 7 万立方米/日；北区集中供热设施尚未建成，企业自建供热锅炉，

目前北区已引进中科生物质热电联产项目，该项目环评已于2016年3月获批，现正施工建设中；东区现状未实现集中供热，各企业自建供热锅炉，10吨/时以下燃煤小锅炉现状均已替代或停止使用。

### 三、下一步园区环保管控要求

（一）开发区在规划实施过程中要以促进改善区域环境质量为核心目标，落实“生态保护红线、环境质量底线、资源利用上线和环境准入清单”的“三线一单”管理要求。以环境友好、科学发展为指导，坚持预防为主、保护优先。坚持高标准，严格项目行业准入和资源环境准入。加快环保基础设施建设，全面落实各项污染防治和环境风险防范措施，强化企业生产运行和环境行为管理，推动企业清洁生产改造，促进开发区高质量发展。请开发区从区域环境风险防控、开发区污水处理厂提标改造、强化区内企业日常监管等方面着手，做好水阳江饮用水源地的保护工作。

（二）《跟踪评价》对照开发区总体规划、原规划环评及其审查意见要求，在分析开发区总体规划的执行情况、土地利用现状、产业发展现状、基础设施运行情况、污染物排放与治理措施现状等基础上，梳理总结开发区现存的主要环境问题与后续规划实施过程中的制约因素，针对性的提出“开发区现存主要环境问题及整改措施要求”“开发区后续规划实施制约因素及整改建议”，请开发区重点关注认真研究落实，如期完成整改任务。



（三）在规划实施过程中，每隔五年进行一次环境影响跟踪评价；对已经批准的规划在实施范围、适用期限、规模、结构和布局等方面进行重大调整或者修订的，规划编制机关应当依照《规划环境影响评价条例》的规定重新或者补充进行环境影响评价。

（四）请宣城市环境保护局督促开发区认真落实《跟踪评价》提出的整改任务，将工作开展的总体情况、跟踪评价中发现的主要问题、取得成效以及整改完成情况等形成跟踪评价工作总结报送我厅备案。



抄送：宣城市人民政府、宣州区人民政府，省发展和改革委员会、省国土资源厅、省住房和城乡建设厅，宣城市环保局、宣州区环保局，安徽皖欣环境科技有限公司。

附件五 租赁合同

租赁合同

出租方：宣城市宏鼎机械有限公司（以下简称甲方）

承租方：宣城市泰钢机械有限公司（以下简称乙方）

乙方因生产经营需要拟租用甲方部分厂房、场地等。为此，双方根据《民法典》等相关法律规定，经充分协商，达成如下一致：

一、租赁标的

1. 租赁标的位于宣城高新开发区竹塘路16号甲方厂区内（下称甲方厂区），包括：

- ① 厂房靠西南角部分，2000平方；综合楼办公室2间，约30平方；
- ② 甲方厂区内空置场地约200平方；
- ③ 甲方余量供电负荷、供电设施、除尘等相关附属设施、设备。

厂房和场地情况详见附件示意图；所有租赁标的均以现状进行出租。

2. 乙方可使用租赁标的建设新项目，但应依法办理相关生产许可及备案审批手续，不得违法生产。

3. 乙方应当严格按照本协议约定使用租赁标的，未经甲方书面同意，乙方不得将租赁标的用于其他产品生产或改变用途。

4. 甲方租赁建筑物、供电设施、除尘等相关附属设施、设备均以现状租赁；乙方建设使用需要改进、调整需征得甲方同意，相关费用由乙方承担。

二、租赁期限

1. 租赁期限为3年，自2023年11月1日起至2026年10月31日止。租赁期满后，本合同即终止，乙方应当在合同期满前无条件腾空租赁标的并交还甲方。

2. 乙方如需续租，乙方应在租赁期满三个月前提出，由双方协商重新签订租赁合同。

三、租赁费用及支付



2、所有与本合同及合同履行有关的争议将通过双方友好协商解决，如果不能通过友好协商解决，可以向租赁标的所在地人民法院提起诉讼。

3、本合同未尽事宜，由双方共同协商解决。变更本合同约定的，应以书面纸质方式签订补充协议，并以书面纸质合同或补充协议为准。

4、本合同一式两份，双方各执一份。本合同自双方签章后生效。

(以下无正文)



甲方：  
代表人：

乙方：  
代表人：



签订日期：2023年10月19日





## 附件六 声明确认单

### 声明确认单

我单位委托安徽皖欣环境科技有限公司编制的《宣城市泰钢机械有限公司年产 40000 吨精密数控铸件和 15000 吨轧辊机器人手臂铸件项目环境影响报告表》(以下简称“报告表”)已收悉,经详细阅读和准确理解报告表的内容后,确认报告表中的建设内容、原辅材料及能源消耗、产品方案、生产工艺、生产设备、总平面布置、污染防治措施等相关技术资料均由我单位提供,且数据真实可信,我单位对所提供的数据真实性负责。

我单位承诺本项目的环保设施将严格按照报告表和审批意见的要求进行设计、建设、运行并及时维护,保证环保设施正常运行。

如存在瞒报、假报和不实等情况及由此导致的一切后果,均由我单位负责,并承担相关的法定责任。

特此声明!

建设单位(盖章):宣城市泰钢机械有限公司

2024 年 1 月 24 日

