

广德市住房和城乡建设局文件

建设〔2024〕20号

关于广德市住建局2023年度法治政府建设情况的报告

市委、市政府：

今年以来，市住建局坚持以习近平法治思想为引领，认真贯彻落实党的二十大精神及系列全好精神，紧紧围绕上级部门决策部署，全面履行法治政府建设职责，严格规范行政执法，扎实推进法治政府建设工作。现将有关情况报告如下：

一、2023年度法治政府建设的主要举措和成效

(一)深入学习贯彻习近平法治思想、党政主要负责人履行推进法治建设第一责任人职责、加强法治政府建设等情况。

1. 学习习近平法治思想情况。一是制定《广德市住建局党委理论学习中心组2023年学习计划》，将“习近平法治思想、宪法等法律法规”等内容纳入中心组学习计划，明确将领导干部学法作为重点。今年以来，每月在中心组安排学

习计划，积极开展习近平法治思想、民法典、宪法及党内法律法规等内容，同时通过机关学法月网上测试、网络在线学法考法活动巩固学习成果，抓领导“关键少数”，起到带头示范作用。二是落实国家工作人员学法用法制度，坚持普法学习内容制度化、领导干部学法常态化、普法队伍素质专业化。多次组织工作人员参加建设专业法律法规知识培训，学习住建领域法律法规及相关行政法规。通过旁听住建领域行政诉讼案件、开展廉政教育、观看警示教育片等方式，增强执法人员学法守法的自觉性。结合“江淮普法行”活动要求，专题开展《民法典》学习，促使全体干部职工学、会用《民法典》。

2. 党政主要负责人履行推进法治建设第一责任人职责。

加强领导组织。坚持把建设法治政府摆在全局工作的重要位置，制定《2023年市住建局普法依法治理工作要点》《广德市住建局“谁执法谁普法谁开展法律服务”普法责任清单》，明确工作责任，主要领导负总责，分管领导具体抓，各科室各司其职，确保法治工作落到实处。领导干部带头学法。今年以来，党委中心组已开展12次学法活动，重点学习《宪法》《民法典》、习近平法治思想、党内法律法规及住建领域相关法律法规。组织11名行政编制干部职工参加“机关集中学法”法律知识网上测试活动，参与率与通过率均100%。通过法治培训、专题宣讲、观看警示教育片等方式，增强执法人员学法守法的自觉性。

3. 加强法治政府建设等情况。

行业监管规范有序。严格落实“二级二人”审核制度，初审和复审环节，制定企业“信用评价系统操作流程及申报细则”及实名制加分评分标准；开展房屋建筑和市政基础设施工程领域欠款欠薪专项整治活动，对我市城区、开发区以及乡镇共计 81 个在建项目进行农民工工资支付情况专项检查；畅通欠薪投诉渠道，开通全市所有在建项目工资支付“维权窗口”，每月 25 日设定为受理接待日，开展建设领域农民工工资欠薪投诉集中接访，做到动态发现问题、及时化解矛盾；加强开发项目预售资金返还监管工作，严格审查建设单位、施工单位承接项目时其工程款、农民工工资支付情况。

建筑工程质量安全规范管理。规范行政处罚移交的程序，今年以来，我局已移交 21 起行政处罚案件并处理。持续完善建筑工程质量安全保障体系，共计检查在建项目 136 个，建筑面积 417.5 万 m²，监督覆盖率 100%，质量安全情况总体平稳；积极落实住宅工程“业主开放日”制度；全年开展巡查、抽查 60 余次，开展季度质量安全监督检查及预拌混凝土质量专项检查，下发《建设工程施工质量安全隐患排查整改通知书》654 份，其中全面停工整改 77 份，局部停工整改 127 份，发现并消除隐患 5406 条。同时，为进一步提高全市建筑工程安全生产工作水平，今年以来全市安全标准化工地参评 16 个项目，其中政府投资公建项目 6 个，共有 2 个政府投资项目参与省级安全标准化工地评选，农民工返乡服务中心二期、L-3 安置区三期三标段、安徽绿洲危险废物利用

有限公司项目（工业厂房）获得省安全标准化工地称号。

（二）推进政府机构职能优化、推进“放管服”改革、优化法治化营商环境等情况。

围绕“只进一扇门”“最多跑一次”工作目标，实行“前台综合受理、后台分类审批、统一窗口出件”为核心内容的政务服务新模式，致力打造“四最”广德营商环境。截至目前，住建局窗口共受理各类办件3254件，事项办结率为100%。推行简化实行联合验收的工程建设项目竣工验收备案手续，出具竣工联合验收意见书即视为完成竣工验收备案；印发《优化房屋建筑工程和市政基础设施工程等项目办理施工许可证证的实施方案（试行）》，探索进一步简化办理施工许可证程序，推行“桩基先行”。加快推进涉及工程建设项目审批的结果文件电子化和实时共享，实现企业投资备案表、用地规划许可证、施工许可证等九类电子证照使用；同时打造工程建设项目审批“四有”综合服务窗口，全程提供帮办代办服务，实现“有求必应、有问必答、有难必帮、有诉必解”。

（三）完善依法行政制度和决策制度情况。

严格落实“三重一大”行政决策制度，实行法律顾问制度，发挥法律顾问作用，相应规范性文件在印发时，及时征求法律顾问意见，出具公共绿地等合法性法律意见书，涉及法治等重点工作均通过党委会议研究决定。

（四）严格规范公正文明执法情况。

根据省住建厅要求，将建设工程消防设计审查、验收、备案及摇号抽查等功能全部整合到审批系统，做到线上“一

站式”办理，后台审核、现场验收，全程网上办理。截至目前，共办设计审查项目 35 个，验收项目 27 个，备案抽查项目 162 个，抽中 52 个；邀请专家对年产 10000 吨多品种酰氯系列产品技改项目-环己酯车间仓库四项目工程、广德邮政生产调度指挥中心一期工程建设项目、安徽众烨管道科技有限公司年产二百万米新型管材项目（树脂仓库）等 27 个特殊建设工程开展消防验收，累计使用专家 90 余人次。

(五) 依法处置突发事件、提供公共法律服务和化解社会矛盾纠纷等情况。

通过设置信访接待室、公开热线电话等方式接受群众监督，2023 年市信访局转办信访事项 56 起，其中线下反映信访事项 49 起，线上反映信访事项 7 起，目前 55 起已办结，1 起正在办理中。共受理县长热线 1495 条，网络问政 32 件，均在办理期限内全部给予答复。

(六) 规范行政权力制约监督情况。

牢固树立党委党风廉政的主体责任意识，强化党风廉政工作部署，每季度听取、研究部署党风廉政及反腐败工作，每半年分析研判意识形态等工作。严格落实《关于进一步提升行政机关负责人出庭应诉工作质效的通知》等要求，行政诉讼案件行政负责人出庭应诉率 100%，案件处理结果均按照法院判决结果执行。

(七) 强化法治政府建设保障情况。

落实“谁执法谁普法”责任制。根据普法工作安排，结合“4·15”全民国家安全教育日、“5·12”防灾减灾宣传

日、6月安全生产宣传月等活动，在万桂山社区、万象广场等地点向社区居民、沿街商铺、周边群众发放《中华人民共和国国家安全法》《城镇燃气管理条例》《民法典》等法律法规宣传传单，用这种贴近群众的方式，力求住建领域法律法规宣传教育活动取得最好的效果。12.4宪法宣传周期间，开展送法进机关、进工地、组织领导干部参与宪法法律知识测试等一系列宪法宣传活动，主要宣传了《宪法》、习近平法治思想等法律法规知识，促进宪法精神融入干部职工日常工作、融入群众日常生活。

同时，根据住建局“三定”方案规定，我局明确人事法规科具体负责普法、法规建设、行政执法、行政执法监督、行政复议和行政诉讼、法制宣传教育工作，承担机关规范性文件合法性审核工作等各项法治建设工作事务，确保日常工作有序开展。

二、2023年度法治政府建设存在的不足和原因

一是行政执法人员法治素养参差不齐，专业知识等综合素质有待提高，行政处罚权事项移交后，部门间的联动配合、座谈调研机制不完善。

二是法治培训未形成长效机制，执法人员学习除法治讲座、执法培训外以自学为主，对执法人员素养的提升效果不明显，存在对住建系统法律法规掌握不到位的情况。

三、2024年度推进法治政府建设的主要安排

一是继续加强行政执法人员法治教育培训，按照省住建厅要求，日常开展培训的同时，邀请法律顾问开展法治专题

讲座，从专业角度讲解法律法规，影响和带动住建领域形成办事依法、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾靠法的良好法治环境。

二是加强顶层设计和统筹协调，推进政务服务改革工作，加强各部门系统融合，提高信息化水平，实现“一网通办”，打破“信息孤岛”、消除“数据壁垒”，让数据多跑路、群众少跑腿，提高审批效率，减轻市场主体负担，营造更好更优的营商环境。

三是完善工程质量管理制​​度，统筹开展工程质量监督检查，重点检查各在建工程质量安全手册执行、质量隐患排查整治等情况，不定期开展建筑材料的专项检查；加强建筑工地消防管理，对全市在建项目进行分级管控重点检查，防范建筑起重机械事故发生，杜绝建筑工地火灾事故的发生。

四、其他需要报告的情况

无。



抄送：市委依法治市办。

