

建设工程消防设计审查

办事指南

1 快速指引

事项名称	建设工程消防设计审查	实施主题	广德市住房和城乡建设局
受理条件	1、项目属于《建设工程消防监督管理规定》（2012年公安部令第119号）确定的人员密集场所或特殊建设工程。2、建设工程规划许可证明文件或城乡主管部门批准的证明文件、建设单位的合法身份证明文件、设计单位资质证明文件等。3、针对国家工程建设消防技术标准没有规定的，消防设计文件拟采用的新技术、新工艺、新材料可能影响建设工程消防安全，不符合国家标准规定的，拟采用国际标准或者消防技术标准的，应按照《建设工程消防监督管理规定》（2012年公安部令第119号）的要求提供材料。		
咨询电话	0563-6022329	监督电话	0563-6976468
承诺时限	1个工作日	办理时间	工作日上午8:00-11:45，下午13:30-16:30
办理地点	安徽省宣城市广德市天官山路2号广德市政务服务中心工程项目审批综合窗口		
预约方式	无		

2 基本信息

目录清单名称	建设工程消防设计审查	目录子项名称	无
事项名称	建设工程消防设计审查	基本编码	000117052000
事项类型	行政许可	事项编码	11341723564961173C400011705200001
服务对象	法人	实施清单编码	11341723564961173C4000117052000
法定办结时限	20个工作日	承诺办结时限	1个工作日

是否收费	否	办理深度	四级（全程网办）
办理形式	网上办理, 移动端办理, 窗口办理, 自助端办理	到办事现场次数	0次
网上办理形式	互联网咨询, 互联网收件, 互联网预审, 互联网受理, 互联网办理, 互联网办理结果信息反馈		
办理地点	安徽省宣城市广德市天官山路2号广德市政务服务中心工程项目审批综合窗口		
办理时间	工作日上午8:00-11:45, 下午13:30-16:30		
所属部门	广德市住房和城乡建设局	所属区划	广德市
实施主体	广德市住房和城乡建设局	实施主体性质	法定机关
行使层级	县级	办件类型	即办件
委托部门	无	权力来源	法定本级行使
行使内容	建设工程消防设计审查。	是否属于联办件	否
是否有联办机构	否	联办机构	无
是否有权限划分	是	划分标准	市级：辖区内建设工程消防设计审查。县级：辖区内建设工程消防设计审查。
是否属于上报件	否	下沉办理	否
通办范围	无	是否支持网上支付	否
阶段性办理	否	办理时间段	无
是否有特别程序	是		
是否支持预约	否	预约方式	无
是否有数量限制	否	数量限制说明	无
是否支持代办	否		
	1、项目属于《建设工程消防监督管理规定》（2012年公安部令第119号）确定的人员密集场所或特殊建设		

受理条件	工程。2、建设工程规划许可证明文件或城乡主管部门批准的证明文件、建设单位的合法身份证明文件、设计单位资质证明文件等。3、针对国家工程建设消防技术标准没有规定的，消防设计文件拟采用的新技术、新工艺、新材料可能影响建设工程消防安全，不符合国家标准规定的，拟采用国际标准或者消防技术标准的，应按照《建设工程消防监督管理规定》（2012年公安部令第119号）的要求提供材料。		
是否进驻大厅	是	材料收取形式	窗口收取, 邮寄收取
结果名称	无	结果样本	无
结果领取方式	窗口领取, 结果快递	办理结果领取说明	无
监督投诉方式	0563-6976468	咨询方式	0563-6022329
年审年检	无		
设定依据	《中共中央办公厅 国务院办公厅关于调整住房和城乡建设部职责机构编制的通知》（厅字〔2018〕85号）明确规定：“将公安部指导建设工程消防设计审查职责划入住房和城乡建设部。”《中央编办关于建设工程消防设计审查验收职责划转核增行政编制的通知》（中央编办发〔2018〕169号）明确规定，核增住房和城乡建设部机关行政编制，重点用于做好指导建设工程消防设计审查验收等工作。《中华人民共和国消防法》第十一条：国务院住房和城乡建设主管部门规定的特殊建设工程，建设单位应当将消防设计文件报送住房和城乡建设主管部门审查，住房和城乡建设主管部门依法对审查的结果负责。前款规定以外的其他建设工程，建设单位申请领取施工许可证或者申请批准开工报告时应当提供满足施工需要的消防设计图纸及技术资料。《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第51号）。		

3 受理条件

1、项目属于《建设工程消防监督管理规定》（2012年公安部令第119号）确定的人员密集场所或特殊建设工程。2、建设工程规划许可证明文件或城乡主管部门批准的证明文件、建设单位的合法身份证明文件、设计单位资质证明文件等。3、针对国家工程建设消防技术标准没有规定的，消防设计文件拟采用的新技术、新工艺、新材料可能影响建设工程消防安全，不符合国家标准规定的，拟采用国际标准或者消防技术标准的，应按照《建设工程消防监督管理规定》（2012年公安部令第119号）的要求提供材料。

4 申请材料

材料名称	来源渠道	材料类型	纸质材料份数	材料形式	材料必要性	填报须知
						内容必须填写完

特殊建设工程消防设计审查申请表	申请人自备	原件	原件1份	纸质或电子	必要	整同时附各方责任主体营业执照、资质证明、法人身份证复印件
施工图审查机构出具审查合格文件	申请人自备	原件	原件1份	纸质或电子	必要	1. 包含图审合格证、消防专项审查意见《2020年9月2日后的图审项目需图审机构提供《建设工程消防设计技术审查意见书》)、审查意见告知书、各专业审查意见及相应整改措施;2. 如项目为特殊建设工程,需上传消防设计审查阶段的相关资料,如审查意见、不合格凭证、整改措施、合格凭证等。
消防设计文件	申请人自备	原件	原件1份	纸质或电子	必要	内容真实有效,资料完整无误。
建设工程规划许可证	申请人自备	原件	原件1份	纸质或电子	必要	新改扩建工程提供建设工程规划许可证临时性建筑批准文件
特殊消防设计资料	申请人自备	原件	原件1份	纸质或电子	必要	符合以下两种需提供): 1、国家工程建设消防技术标准没有规定,必须采用国际标准或者境外工程建设消防技术标准。 2、消防设计文件拟采用的新技术新工艺、新材料不符合国家工程建设消防技术标准规定的设计资料包括特殊消防设计文件、设计采用的国际标准境外工程建设消防技术标准中文文本以及有关的应用实例、产品说明等资料
消防建设工程图纸	申请人自备	原件	原件1份	纸质或电子	必要	提供图审后加盖图审章的图纸扫描件及CAD电子版,包括总平面、建施、结施、水施、电施、暖通、热动力等、蓝图需折暴成A4纸大小备用。

5 办理流程

1. 受理：受理岗审查申请，对申请材料齐全且符合法定形式的，出具《受理通知书》；申请材料不齐全或不符合法定形式的，告知需要补正的全部内容，并出具《补齐补正通知书》。 2. 审查：对申请人提出的申请依法进行审查，并出具审查意见。 3. 根据审查意见，依照法定条件和标准作出许可（同意）或不予许可（同意）的决定。 4. 办结：按照法定要求，向申请人送达决

环节	办理时限	办理单位	办理人	办理岗位	岗位职责	特殊程序
受理	0. 25个工作日	广德县	朱萌	受理岗	对事项进行受理	无
审查	0. 25个工作日	广德县	金晨	消防科	对建设项目进行消防设计审查	专家评审
决定	0. 25个工作日	广德市住房和城乡建设局	谢冯	决定岗	对申请进行决定	无
办结	0. 25个工作日	广德市住房和城乡建设局	朱萌	办结岗	对事项进行办结	无

6 中介服务

本事项不涉及中介服务

7 常见问题

1	Q: 建筑面积小于300平米不需要办理施工许可的建设工程需要办理消防设计审查等手续吗 A: 《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》第十四条明确了需申请建设工程消防设计审查验收的特殊建设工程情形，其中第七款至第十二款未对建筑面积做出规定;除此以外的其他建设工程，应按照第三十三条规定，办理消防验收备案并接受抽查。
2	Q: 消防设计文件包含哪些内容？ A: 根据《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》及《安徽省建设工程消防设计审查验收实施办法》，消防设计文件应包括（一）封面；（二）扉页；（三）设计文件目录；（四）设计说明书（1、工程设计依据；2、工程建设规模和设计范围；3、总指标；4、标准执行情况；5、总平面；6、建筑和结构；7、建筑电气；8、消防给水和灭火设施；9、供暖通风与空气调节；10、热能动力。）（五）设计图纸（1、总平面图；2、建筑和结构；3、建筑电气；4、消防给水和灭火设施；5、供暖通风与空气调节；6、热能动力。）（五）消防技术审查意见
3	Q: 消防设计审查是否出具审核凭证 A: 是