

国有土地上房屋征收领域（郎溪县）

序号	公开领域 (编码)	公开事项		公开内容 (要素)	问题明细	整改说明及连接	截图
		一级事项 (编码)	二级事项 (编码)				
1	国有土地 上房屋征 收 108000000	法律政策 108001000	国家层面 法律及法 律解释、 政策 108001001	1. 《中华人民共和国物权法》 2. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 3. 《国有土地上房屋征收评估办法》； 4. 国有土地上房屋征收与补偿相关法律解释。 5. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 6. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》； 7. 房屋征收相关其他法律及法律解释、政策	缺少《中华人民共和国物权法》。	已增加《中华人民共和国物权法》： https://www.ahlx.gov.cn/Jczwgk/show/2289809.html	
2			地方层面 法规政策 108001002	1. 地方性法规； 2. 地方政府规章； 3. 规范性文件。	/		
3		征收 108002000	社会稳定 风险评估 108002001	社会稳定风险评估结果。 (公开对象:申请人)	/		
4			房地产估 价机构确 定 108002002	房地产估价机构选择意见征集、选定或确定 结果通知。 (公开对象:在征收范围内向被征收人)	/		
5			房屋调查 登记 108002003	1. 入户调查通知； 2. 调查认定结果。 (公开对象:在征收范围内向被征收人)	/		
6			房屋征收 补偿方案 拟订 108002004	1. 拟定的征收补偿方案； 2. 征求意见情况，及根据公众意见修改情 况； 3. 因旧城区改建需要征收房屋，多数被征收 人认为征收补偿方案不符合条例规定，而召	/		
7			房屋征收 决定 108002005	房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复 议、行政诉讼权利等事项）。	/		

8	补偿 108003000	被征收房屋评估 108003001	分户的初步评估结果。 (公开对象:在征收范围内向被征收人)	/		
9		分户补偿情况 108003002	分户补偿结果。 (公开对象:在征收范围内向被征收人)	/		
10		产权调换房屋 108003003	1. 房源信息; 2. 选房办法; 3. 选房结果。 (公开对象:在征收范围内向被征收人)	/		
11		房屋征收补偿决定 108003004	房屋征收补偿决定公告。 (公开对象:在征收范围内向被征收人)	/		
12	管理 108004000	房地产价格评估专家委员会名单 108004001	经确认的房地产价格评估专家委员会名单。	建议公开2024年版房地产价格评估专家委员会名单。	已更新:宣城市住房和城乡建设委宣城市房屋征收管理办公室关于成立宣城市房屋征收评估专家委员会的通知(最新版): https://www.ahlx.gov.cn/Jczwgk/show/2791335.html	
13		项目征收进展情况 108004002	房屋征收项目工作进展情况。	/		
14		政策解读 108004003	1. 上级政策解读; 2. 本级政策解读。	/		
15		舆情回应 108004004	1. 针对涉及群众切身利益、影响市场预期和突发公共事件等重点事项的主动回应内容; 2. 对咨询、投诉、舆情焦点等互动反馈内容。	/		

