

服务指南

集体土地所有权首次登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、土地权属来源材料；
- 4、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：工本费：每本10元

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体土地所有权变更登记（界址、面积）

一、需要的材料目录：

- 1 不动产登记申请书；
- 2 申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3 不动产权属证书；
- 4 土地面积、界址范围等发生变化的材料；
- 5 变更后的地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体土地所有权变更登记（名称、座落）

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 名称变更的材料（可通过信息共享核验材料）
 - b. 座落变更的材料（可通过信息共享获取材料）

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体土地所有权变更登记（依嘱托）

一、需要的材料目录：

- 1 不动产登记申请书；
- 2 有批准权的人民政府的征收决定书（可通过信息共享获取材料）；
- 3 嘱托文件（可通过信息共享获取材料）；
- 4 变更后的地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体土地所有权注销登记(依申请)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
4. 根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 土地灭失的材料；
 - b. 有批准权的人民政府的征收决定书（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体土地所有权注销登记(依嘱托)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产权属证书；
- 2、有批准权的人民政府的征收决定书（可通过信息共享核验材料）；
- 3、嘱托文件（可通过信息共享核验材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体土地所有权转移登记(调整、互换)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提供：
 - a. 互换土地的协议；
 - b. 土地调整文件；
- 5、本集体经济组织三分之二以上成员或者三分之二以上村民代表同意的材料；
6. 依法需要批准的， 提交有关批准文件。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起 3 个工作日内办结（涉企 0.5 个工作日）。

四、收费标准：工本费：每本 10 元

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权首次登记（出让）

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、国有建设用地使用权出让合同（可通过信息共享获取材料）；
- 4、土地出让金缴纳凭证（可通过信息共享获取材料）；
- 5、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）；
- 6、完税凭证（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套 2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权首次登记（划拨）

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、国有建设用地使用权划拨决定书（可通过信息共享获取材料）；
- 4、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）；

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套

2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权首次登记（租赁）

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、国有建设用地使用权租赁合同（可通过信息共享获取材料）；
- 4、土地租金缴纳凭证（可通过信息共享获取材料）；
- 5、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）；
- 6、依法应纳税的，提交完税结果材料（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套 2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权首次登记(授权经营、作价出资或入股)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 国有建设用地使用权授权经营批准文件和其他相关材料（可通过信息共享获取材料）；
 - b. 国有建设用地使用权作价出资或者入股批准文件和其他相关材料（可通过信息共享获取材料）；
- 4、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套 2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权变更登记

(身份、坐落、共有性质)

一、需要提供的材料目录:

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产权属证书;
- 4、根据登记原因的不同,分别提交:
 - a. 身份变更的材料(可通过信息共享核验材料);
 - b. 坐落变更的材料:(可通过信息共享获取材料)
 - c. 共有性质变更协议书或生效法律文书。

二、办理程序: 申请—受理—审查—办结

三、办理期限: 自受理登记申请之日起3个工作日内办结(涉企0.5个工作日内办结)。

四、收费标准: 免费

五、收费依据: 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5月-9月)工作日上午08:00-11:30, 下午13:30-17:00; 春季(10月-次年4月)工作日上午08:30-11:30, 下午13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权变更登记(界址、面积)

一、需要提供的材料目录:

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产权属证书;
- 4、土地界址、面积发生变化的材料;
- 5、变更后的地籍调查成果(可通过信息共享获取材料);
- 6、依法需要补交土地出让价款的, 提交缴清土地出让价款的凭证(可通过信息共享获取材料);
- 7、依法应纳税的, 提交完税结果材料(可通过信息共享获取材料);

二、办理程序: 申请—受理—审查—办结

三、办理期限: 自受理登记申请之日起3个工作日内办结(涉企0.5个工作日内办结)。

四、收费标准: 免费

五、收费依据: 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5月-9月) 工作日上午08:00-11:30, 下午13:30-17:00; 春季(10月-次年4月) 工作日上午08:30-11:30, 下午13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权变更登记

(用途、权利期限、权利性质)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、土地有偿使用合同补充协议或者变更划拨土地用途的批准文件（可通过信息共享获取材料）；
- 5、依法需要补交土地出让价款的，提交缴清土地出让价款的凭证（可通过信息共享获取材料）；
- 6、依法应纳税的，提交完税结果材料（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权变更登记(分割、合并)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、自然资源主管部门同意分割或者合并的文件或者土地出让合同补充协议等材料（可通过信息共享获取材料）；
- 5、变更后的地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权转移登记

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 转让合同；
 - b. 互换合同；
 - c. 赠与合同；
 - d. 作价出资(入股) 协议；
 - e. 拍卖人出具的成交证明和有关材料或者拍卖裁定书；
 - f. 法人或者非法人组织合并、分立的材料以及不动产权属转移的材料；
 - g. 共有人增加或者减少的协议或份额转移协议；
- 5、以划拨、授权经营方式取得的国有建设用地使用权申请转移登记的， 提交相关批准文件（可通过信息共享获取材料）；
- 6、依法需要补交土地出让价款的， 提交缴清土地出让价款凭证（可通过信息共享获取材料）；
- 7、完税结果材料（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起1个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80 元/套；2、非住宅：550 元/套 2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县涇川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权转移登记(继承、受遗赠)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、继承或者受遗赠的材料(以下其中一项即可)：
 - a. 继承权公证书、接受遗赠公证书；
 - b. 确定继承权、遗赠事实的生效法律文书；
 - c. 非公证继承、受遗赠的材料；
- 5、完税结果材料（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起1个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）不包含非公证继承公告15个工作日。

四、收费标准：住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

**国有建设用地使用权转移登记
(生效法律文书导致权属转移)**

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、人民法院、仲裁机构的生效法律文书；
- 5、以划拨、授权经营方式取得的国有建设用地使用权申请转移登记的，提交相关批准文件（可通过信息共享获取材料）；
- 6、依法需要补交土地出让价款的，提交缴清土地出让价款凭证（可通过信息共享获取材料）；
- 7、完税结果材料（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起1个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套
2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权注销登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 土地灭失的材料；
 - b. 人民政府的生效决定书或者收回协议书（可通过信息共享获取材料）；
 - c. 人民法院或者仲裁机构的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权注销登记(放弃权利)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、权利人放弃国有建设用地使用权的书面文件；
- 5、被放弃的国有建设用地上设有抵押权、地役权或者已经办理预告登记、查封登记的，需提交抵押权人、地役权人、预告登记权利人或者查封机关同意注销的书面文件。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权注销登记(依嘱托)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、人民政府的生效决定书（可通过信息共享获取材料）；
- 3、嘱托文件（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权及房屋所有权首次登记

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书或者土地权属来源材料；
- 4、建设工程符合规划的材料（可通过信息共享获取材料）；
- 5、房屋已经竣工的材料（可通过信息共享获取材料）；
- 6、建筑物区分所有的，提交确认建筑区划内属于业主共有的道路、绿地、其他公共场所、公用设施和物业服务用房等材料
房地产调查或者测绘报告；
- 7、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）；
- 8、依法应缴纳土地价款、纳税的，提交缴纳土地价款的凭证、完税结果材料（可通过信息共享获取材料）；
- 9、属于住宅小区配建的地下车位、车库，还应提交确认车位、车库划分、编号以及属于业主专有或者共有的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套 2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权及房屋所有权变更登记

(身份、坐落、共有性质)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同， 分别提交：
 - a. 身份变更的材料（可通过信息共享核验材料）；
 - b. 坐落变更的材料（可通过信息共享获取材料）；
 - c. 共有性质变更协议书或者生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权及房屋所有权变更登记

(界址、面积)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、土地面积、界址范围发生变更的材料；
- 5、变更后的地籍调查成果（可通过信息共享核验材料）；
- 6、依法需要补交土地出让价款的，提交土地出让合同补充协议和土地价款缴纳凭证（可通过信息共享获取材料）；
- 7、依法应纳税的，提交完税结果材料（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权及房屋所有权变更登记 (用途、权利期限、土地权利性质、房屋性质)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 土地用途发生变化的，提交土地有偿使用合同补充协议或者划拨决定书；房屋用途发生变化的，提交有权机关出具的证实房屋用途发生变化的文件（可通过信息共享获取材料）；
 - b. 土地有偿使用合同补充协议（可通过信息共享获取材料）；
 - c. 土地有偿使用合同或者授权经营、作价出资入股等处置文件；
 - d. 有权机关出具的证明文件；
- 5、依法需要补交土地出让价款的，提交土地价款缴纳凭证（可通过信息共享获取材料）；
- 6、依法应纳税的，提交完税结果材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权及房屋所有权变更登记 (分割合并)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、自然资源主管部门同意分割或者合并的文件或者补充合同等材料（可通过信息共享获取材料）；
- 5、变更后的地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）；

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权及房屋所有权转移登记 (新建商品房转移登记)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、商品房买卖合同；
- 5、涉税材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起1个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套 2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县涇川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权及房屋所有权转移登记 (新建商品房转移登记)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、商品房买卖合同；
- 5、涉税材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起1个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套 2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权及房屋所有权转移登记 (新建政策性住房转移登记)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 安置证明材料；
 - b. 经济适用房买卖合同及住建部门批准的相关文件；
 - c. 集资建房合同及住建部门批准的相关文件；
 - d. 住建部门批准的相关文件；
- 5、涉税材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起1个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套 2、安置房、经济适用房不收费 3、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权及房屋所有权转移登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 存量房买卖合同；
 - b. 互换合同；
 - c. 赠与合同；
 - d. 有权机关的批准文件；
 - e. 拍卖成交确认书或者拍卖裁定书；
 - f. 法人或其他组织合并、分立的材料；
 - g. 共有人增加或者减少的协议或份额转移协议；
- 5、划拨国有建设用地使用权及房屋所有权转移的，提交有批准权的人民政府的批准文件，处分资产涉及国有的，需提交有权机关的批准文件；
- 6、经济适用房、集资建房转移的，提交住建部门批准的相关文件；
- 7、依法需要补交土地出让价款的，提交土地出让价款缴纳凭证；
- 8、涉税材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起1个工作日内办结（涉企0.5

个工作日内办结)

四、收费标准：1、住宅：80 元/套；2、非住宅：550 元/套

2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权及房屋所有权转移登记

(夫妻约定、离婚析产)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、婚姻关系证明；
- 5、夫妻财产协议或者记载有离婚析产内容的生效法律文书；
- 6、涉税材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起1个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、夫妻约定 10 元/套

2、离婚析产 住宅：80 元/套；非住宅：550 元/套

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权及房屋所有权转移登记

(继承、受遗赠)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、继承或者受遗赠的材料(以下其中一项即可)：
 - a. 继承权公证书、接受遗赠公证书；
 - b. 确定继承权、遗赠事实的生效法律文书；
 - c. 非公证继承、受遗赠的材料；
- 5、涉税材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起1个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）不包含非公证继承公告15个工作日。

四、收费标准：住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权及房屋所有权转移登记 (生效法律文书导致权属转移)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、人民法院、仲裁机构的生效法律文书；
- 5、划拨国有建设用地使用权及房屋所有权转移的，提交有批准权的人民政府的批准文件，处分资产涉及国有的，需提交有权机关的批准文件；
- 6、经济适用房、集资建房转移的，提交住建部门批准的相关文件；
- 7、依法需要补交土地出让价款的，提交土地出让价款缴纳凭证（可通过信息共享获取材料）；
- 8、涉税材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起1个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80元/套；非住宅：550元/套

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权及房屋所有权注销登记 (灭失、没收、征收、收回、生效法律文书)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息获取的不需要提供）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 不动产灭失的材料；
 - b. 人民政府或者有权机关依法没收、征收、收回国有建设用地使用权及房屋所有权的生效决定书（可通过信息共享获取材料）；
 - c. 人民法院或者仲裁机构的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有建设用地使用权及房屋所有权注销登记 (放弃权利)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息获取的不需要提供）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、权利人放弃权利的书面文件；
- 5、设有抵押权、地役权、居住权或者已经办理预告登记、查封登记的，需提交抵押权人、地役权人、居住权人、预告登记权利人、查封机关同意注销的书面材料；

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南
国有建设用地使用权及房屋所有权注销登记
(依嘱托)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、人民政府的生效决定书（可通过信息共享获取材料）；
- 3、嘱托文件（可通过信息共享获取材料）；

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

宅基地使用权首次登记

一、需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、批准用地的文件等权属来源材料（可通过信息共享获取材料）；
- 4、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）；

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企1个工作日内办结）

四、收费标准：工本费：每本10元

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

宅基地使用权及房屋所有权首次登记

一、需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息获取的不需要提供）；
- 3、不动产权属证书或者批准用地的文件等土地权属来源材料（可通过信息共享获取材料）；
- 4、房屋符合规划或建设的相关材料（可通过信息共享获取材料）；
- 5、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）；
- 6、建筑物区分所有的，确认建筑区划内属于业主共有的道路、绿地、其他公共场所、公用设施和物业服务用房等材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起 3 个工作日内办结。

四、收费标准：工本费：每本 10 元

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

宅基地使用权及房屋所有权变更登记(身份、坐落)

一、 需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产权属证书;
- 4、根据登记原因的不同, 分别提交:
 - a. 身份变更的材料(可通过信息共享核验材料);
 - b. 坐落变更的材料(可通过信息共享获取材料)。

二、办理程序: 申请—受理—审查—办结

三、办理期限: 自受理登记申请之日起3个工作日内办结。

四、收费标准: 免费

五、收费依据: 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5月-9月)工作日上午08:00-11:30, 下午13:30-17:00; 春季(10月-次年4月)工作日上午08:30-11:30, 下午13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

宅基地使用权及房屋所有权变更登记(界址、面积)

二、 需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产权属证书;
- 4、有批准权的人民政府或者自然资源主管部门的批准文件(可通过信息共享获取材料);
- 5、变更后地籍调查成果(可通过信息共享获取材料)。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季(5月-9月)工作日上午08:00-11:30,下午13:30-17:00;春季(10月-次年4月)工作日上午08:30-11:30,下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

宅基地使用权及房屋所有权变更登记(户内人员)

三、 需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产权属证书;
- 4、变更后的户口簿;

二、办理程序: 申请—受理—审查—办结

三、办理期限: 自受理登记申请之日起3个工作日内办结。

四、收费标准: 免费

五、收费依据: 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5月-9月)工作日上午08:00-11:30, 下午13:30-17:00; 春季(10月-次年4月)工作日上午08:30-11:30, 下午13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

宅基地使用权及房屋所有权转移登记

四、 需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 分家析产的协议或者材料；
 - b. 集体经济组织内部房屋互换、出卖、赠与的协议书；
- 5、依法应纳税的， 提交完税结果材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起 3 个工作日内办结。

四、收费标准：工本费：每本 10 元

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

宅基地使用权及房屋所有权转移登记(依法继承)

五、 需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产权属证书;
- 4、依法继承的材料(以下其中一项即可):
 - a. 继承权公证书;
 - b. 确定继承权的生效法律文书;
 - c. 非公证继承的材料;
- 5、依法应纳税的, 提交完税结果材料。

二、**办理程序:** 申请—受理—审查—收费—办结

三、**办理期限:** 自受理登记申请之日起3个工作日内办结(不包含非公证继承公告15个工作日)。

四、**收费标准:** 工本费: 每本10元

五、**收费依据:** 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5月-9月)工作日上午08:00-11:30, 下午13:30-17:00; 春季(10月-次年4月)工作日上午08:30-11:30, 下午13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、**监督电话** 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

宅基地使用权及房屋所有权转移登记 (生效法律文书导致权属转移)

六、 需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产权属证书;
- 4、人民法院或者仲裁机构的生效法律文书;
- 5、依法应纳税的,提交完税结果材料。

二、**办理程序:** 申请—受理—审查—收费—办结

三、**办理期限:** 自受理登记申请之日起3个工作日内办结。

四、**收费标准:** 工本费: 每本10元

五、**收费依据:** 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5月-9月)工作日上午08:00-11:30, 下午13:30-17:00; 春季(10月-次年4月)工作日上午08:30-11:30, 下午13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、**监督电话** 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

宅基地使用权及房屋所有权注销登记

七、 需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 不动产灭失的材料；
 - b. 人民政府或者有权机关依法没收、征收、收回宅基地使用权或者房屋所有权的生效决定书（可通过信息共享获取材料）；
 - c. 人民法院或者仲裁机构的生效法律文书。

二、**办理程序：**申请—受理—审查—办结

三、**办理期限：**及时办结。

四、**收费标准：**免费

五、**收费依据：**国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、**监督电话** 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

宅基地使用权及房屋所有权注销登记(放弃权利)

八、 需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产权属证书;
- 4、权利人放弃权利的书面文件;
- 5、设有地役权、查封登记的,需提交地役权人、查封机关同意注销的书面材料;

二、办理程序: 申请—受理—审查—办结

三、办理期限: 及时办结。

四、收费标准: 免费

五、收费依据: 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5 月-9 月)工作日上午 08:00-11:30, 下午 13:30-17:00; 春季(10 月-次年 4 月)工作日上午 08:30-11:30, 下午 13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

宅基地使用权及房屋所有权注销登记(依嘱托)

一、需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、人民政府或者有权机关依法没收、征收、收回宅基地使用权或者房屋所有权的生效决定书（可通过信息共享获取材料）；
- 3、嘱托文件（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体建设用地使用权首次登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、土地权属来源材料（可通过信息共享获取材料）；
- 4、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）；
- 5、依法应纳税的，提交完税结果材料（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）。

四、收费标准：1、登记费：80元/套

2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权首次登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书或土地权属来源材料；
- 4、建设工程符合规划的材料（可通过信息共享获取材料）；
- 5、建设工程已竣工的材料（可通过信息共享获取材料）；
- 6、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）；
- 7、建筑物区分所有的，确认建筑区划内属于业主共有的道路、绿地、其他公共场所、公用设施和物业服务用房等材料；
- 8、依法需要补交土地出让价款的，提交缴清土地出让价款凭证（可通过信息共享获取材料）；
- 9、依法应纳税的，提交完税结果材料（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）。

四、收费标准：1、登记费：80元/套

2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权变更登记 (身份、坐落、共有性质)

一、需要的材料目录:

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产权属证书;
- 4、根据登记原因的不同, 分别提交:
 - a. 身份变更的材料(可通过信息共享核验材料);
 - b. 坐落变更的证明文件(可通过信息共享获取材料);
 - c. 共有性质变更协议书或者生效法律文书。

二、办理程序: 申请—受理—审查—办结

三、办理期限: 自受理登记申请之日起3个工作日内办结(涉企0.5个工作日内办结)。

四、收费标准: 免费

五、收费依据: 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5月-9月)工作日上午08:00-11:30, 下午13:30-17:00; 春季(10月-次年4月)工作日上午08:30-11:30, 下午13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权变更登记 (界址、面积)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、导致不动产面积、界址范围等发生变化的材料；
- 5、变更后地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）；
- 6、依法应纳税的，提交完税结果材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权变更登记 (用途或权利期限、土地权利性质、房屋性质)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 合法有效的协议：房屋用途变化，提交有权机关证实房屋用途发生变化的材料；
 - b. 土地出让、出租合同；
 - c. 有权机关出具证实房屋性质发生变化的材料；
5. 依法应纳税的，提交完税结果材料；
6. 依法需要补交土地出让价款的，提交缴清土地出让价款的凭证（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权变更登记 (分割合并)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、自然资源主管部门同意分割或者合并的文件或者补充合同等材料（可通过信息共享获取材料）；
- 5、变更后地籍调查成果。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县涇川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权转移登记 (转让、互换、出资、赠与)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同， 分别提交：
 - a. 转让合同；
 - b. 互换协议；
 - c. 出资协议；
 - d. 赠与合同；
- 5、已经办理预告登记的，提交不动产登记证明；
- 6、依法应纳税的，提交完税结果材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）。

四、收费标准：1、登记费：80元/套

2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权转移登记 (企业合并、分立、破产、兼并)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、企业合并、分立、兼并、破产等材料 and 集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权转移材料；
- 5、需要批准的提交有关批准文件；
- 6、本集体经济组织三分之二以上成员或者三分之二以上村民代表同意的材料；
- 7、依法应纳税的，提交完税结果材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起 3 个工作日内办结（涉企 0.5 个工作日内办结）。

四、收费标准：1、登记费：80 元/套

2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权转移登记 (共有人或共有份额变化)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、共有人增加或者减少的协议或份额转移协议；
- 5、本集体经济组织三分之二以上成员或者三分之二以上村民代表同意的材料；
- 6、依法应纳税的，提交完税结果材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）。

四、收费标准：1、登记费：80元/套

2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权转移登记 (继承、受遗赠)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、继承、受遗赠的材料(以下其中一项即可)：
 - a. 继承权公证书、接受遗赠公证书；
 - b. 确定继承权、遗赠事实的生效法律文书；
 - c. 非公证继承、受遗赠的材料；
- 5、依法应纳税的，提交完税结果材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）。

四、收费标准：1、登记费：80元/套

2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权转移登记 (生效法律文书导致权属转移)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、人民法院、仲裁机构的生效法律文书；
- 5、依法应纳税的，提交完税结果材料；

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）。

四、收费标准：1、登记费：80元/套

2、小微企业、工业类项目免

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权注销登记 (灭失、没收、征收、收回、生效法律文书)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同， 分别提交：
 - a. 不动产灭失的材料；
 - b. 人民政府或者有权机关依法没收、征收、收回集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权的生效决定书（可通过信息共享获取材料）；
 - c. 人民法院或者仲裁机构的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权注销登记 (放弃权利)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、权利人放弃权利的书面文件；
- 5、设有抵押权、地役权或者已经办理查封登记的，需提交抵押权人、地役权人或者查封机关同意注销的书面材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权注销登记 (依嘱托)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产权属证书；
- 2、人民政府或者有权机关依法没收、征收、收回集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权的生效决定书（可通过信息共享获取材料）；
- 3、嘱托文件（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地承包经营权首次登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、承包方身份证明；
- 4、土地承包经营权合同(土地承包合同)；
- 5、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地承包经营权变更登记 (身份、家庭成员、地块名称或坐落)

一、需要的材料目录:

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产权属证书;
- 4、根据登记原因的不同, 分别提交:
 - a. 身份变更的材料(可通过信息共享核验材料);
 - b. 家庭成员发生变化的材料;
 - c. 地块名称、坐落等发生变化的证明材料;
- 5、承包方代表姓名或者身份证号码发生变化, 发包方名称发生变化, 承包土地的地块名称、坐落等发生变化的, 还应提交变更后的土地承包经营权合同(土地承包合同)。

二、办理程序: 申请—受理—审查—办结

三、办理期限: 自受理登记申请之日起 3 个工作日内办结(涉企 0.5 个工作日)。

四、收费标准: 免费

五、收费依据: 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5 月-9 月) 工作日上午 08:00-11:30, 下午 13:30-17:00; 春季(10 月-次年 4 月) 工作日上午 08:30-11:30, 下午 13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地承包经营权变更登记 (界址、面积、分割合并)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、变更后的土地承包经营权合同；
- 5、变更后的地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地承包经营权变更登记(延包)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、延包后的土地承包经营权合同(土地承包合同)。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地承包经营权转移登记(互换、转让)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 互换协议；
 - b. 转让合同；
- 5、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 变更后的土地承包经营权合同(土地承包合同)；
 - b. 受让方同发包方新签订的土地承包经营权合同(土地承包合同)。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地承包经营权转移登记(互换、转让)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 互换协议；
 - b. 转让合同；
- 5、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 变更后的土地承包经营权合同(土地承包合同)；
 - b. 受让方同发包方新签订的土地承包经营权合同(土地承包合同)。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

服务指南

土地承包经营权转移登记
(生效法律文书导致权属转移)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、人民法院、仲裁机构的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

服务指南

土地承包经营权注销登记

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 土地灭失的材料；
 - b. 有批准权的人民政府征收决定书或者证实土地被依法转为建设用地的材料；
 - c. 发包方依法收回或者承包方依法、自愿交回的相关材料；
 - d. 农村承包经营户（承包方）消亡的材料；
 - e. 人民法院或者仲裁机构生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地承包经营权注销登记(放弃权利)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、承包方放弃土地承包经营权的书面材料；
- 5、设有地役权、土地经营权、土地经营权上设有抵押权或者已经办理查封登记的，需提交地役权人、土地经营权人、抵押权人或者查封机关同意注销的书面材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地经营权首次登记(招标、拍卖、公开协商)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、土地承包合同；
- 4、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地经营权首次登记(承包后流转)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书
- 4、土地经营权流转合同；
- 5、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地经营权变更登记(身份、用途、期限)

一、需要的材料目录:

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产权属证书
- 4、根据登记原因的不同,分别提交:
 - a. 身份变更的材料(可通过信息共享核验材料);
 - b. 用途发生变化的材料;
 - c. 流转期限发生变化的协议;
- 5、变更后的土地经营权合同。

二、办理程序: 申请—受理—审查—办结

三、办理期限: 自受理登记申请之日起3个工作日内办结(涉企0.5个工作日)。

四、收费标准: 免费

五、收费依据: 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5月-9月)工作日上午08:00-11:30, 下午13:30-17:00; 春季(10月-次年4月)工作日上午08:30-11:30, 下午13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地经营权变更登记(坐落)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、变更后的土地经营权合同；
- 5、变更后的地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地经营权变更登记(界址、面积、分割合并)

一、需要的材料目录:

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产权属证书;
- 4、变更后的土地经营权合同;
- 5、变更后的地籍调查成果(可通过信息共享获取材料)。

二、办理程序: 申请—受理—审查—办结

三、办理期限: 自受理登记申请之日起3个工作日内办结(涉企0.5个工作日)。

四、收费标准: 免费

五、收费依据: 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5月-9月)工作日上午08:00-11:30, 下午13:30-17:00; 春季(10月-次年4月)工作日上午08:30-11:30, 下午13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地经营权转移登记(承包后二次流转)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、承包方书面同意的材料；
- 5、流转协议；
- 6、在耕地、水域、滩涂上流转设立土地经营权的，还应提交本集体经济组织备案的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地经营权转移登记(流转)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、流转协议。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地经营权转移登记(继承)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、继承人继续依法承包的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地经营权转移登记(生效法律文书)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、人民法院、仲裁机构的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地经营权注销登记(期限届满)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地经营权注销登记

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 有批准权的人民政府征收决定书或者证实土地被依法转为建设用地的材料（可通过信息共享获取材料）；
 - b. 土地灭失的材料；
 - c. 土地承包经营权消灭的材料；
 - d. 合同依法解除或者依法终止的材料；
 - e. 人民法院或者仲裁机构的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

土地经营权注销登记(放弃权利)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、土地经营权人放弃土地经营权的书面材料；
- 5、土地经营权上设有抵押权、地役权或者已经办理查封登记的，还需提供抵押权人、地役权人或者查封机关同意放弃的书面材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有农用地使用权首次登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、权属来源材料；
- 4、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有农用地使用权变更登记 (身份、权利性质、权利期限)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 身份变更的材料；
 - b. 有批准权的人民政府或者主管部门的批准文件。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有农用地使用权变更登记 (坐落、界址、用途、面积)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、有批准权的人民政府或者主管部门的批准文件；
- 5、变更后的地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有农用地使用权转移登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同， 分别提交：
 - a. 互换合同以及有批准权的人民政府或者主管部门的批准文件；
 - b. 有批准权的人民政府或者主管部门的批准文件；
 - c. 法人或者非法人组织合并、分立的材料以及有批准权的人民政府或者主管部门的批准文件。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县涇川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南
国有农用地使用权转移登记
(生效法律文书导致权属转移)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、人民法院、仲裁机构的生效法律文书等材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起 3 个工作日内办结（涉企 0.5 个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有农用地使用权注销登记

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 不动产灭失的材料；
 - b. 人民政府的收回决定或者土地被依法转为建设用地的材料；
 - c. 人民法院、仲裁机构的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

国有农用地使用权注销登记(放弃权利)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、权利人放弃不动产权利的书面材料；
- 5、被放弃的国有农用地上设有抵押权、地役权或者已经办理查封登记的，需提交抵押权人、地役权人或者查封机关同意注销的书面文件。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/森林、林木使用权首次登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、有批准权的人民政府或者林业主管部门批准使用林地、森林、林木的批准文件或者其他权属来源证明材料；
4. 地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/森林、林木使用权变更登记

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 身份变更的材料（可通过信息共享核验材料）；
 - b. 坐落、名称变更的材料；
 - c. 有批准权的人民政府或者主管部门的批准文件；
 - d. 林地用途发生变化的材料；
 - e. 林业主管部门审批同意变化的文件；
 - f. 主要树种变化的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/森林、林木使用权变更登记

(面积、界址)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、变更后的地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）；
- 5、涉及国有单位经营区界线变化的，提交有批准权的人民政府或者主管部门的批准文件。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/森林、林木使用权变更登记

(分割合并)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、有权机关出具的相关材料批准文件；
- 5、变更后的地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/森林、林木使用权转移登记 (转让、互换、作价出资或者调整)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、转让、互换、作价出资或者调整协议；
- 5、有批准权的人民政府或者主管部门的批准文件。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/森林、林木使用权转移登记

(法人或者非法人组织合并、分立)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、法人或者非法人组织合并、分立的材料以及不动产权属转移的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/森林、林木使用权转移登记 (生效法律文书导致权属转移)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、人民法院、仲裁机构的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/森林、林木使用权注销登记

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 不动产灭失的材料；
 - b. 林地全部被依法转为建设用地等非林地的材料；
 - c. 有批准权人民政府的批准文件（可通过信息共享获取材料）；
 - d. 人民法院、仲裁机构的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/森林、林木使用权注销登记 (放弃权利)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、权利人放弃权利的书面文件；
- 5、不动产上已设立抵押权、地役权，权利人放弃不动产权利的，提交抵押权人、地役权人同意的书面材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/林木所有权首次登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、享有自留山的使用权等权属来源材料；
- 4、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/林木所有权变更登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 身份变更的材料（可通过信息共享核验材料）；
 - b. 林地用途发生变化的材料；
 - c. 坐落、名称变更的材料；
 - d. 林业主管部门审批同意变化的文件；
 - e. 主要树种发生变化的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/林木所有权变更登记

(界址、面积、分割合并)

一、需要提供的材料目录:

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产权属证书;
- 4、变更后的地籍调查成果(可通过信息共享获取材料)。

二、办理程序: 申请—受理—审查—办结

三、办理期限: 自受理登记申请之日起3个工作日内办结(涉企0.5个工作日)。

四、收费标准: 免费

五、收费依据: 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5月-9月)工作日上午08:00-11:30, 下午13:30-17:00; 春季(10月-次年4月)工作日上午08:30-11:30, 下午13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/林木所有权转移登记(互换)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、互换协议。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/林木所有权转移登记 (家庭关系或者婚姻关系变化)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、家庭或者婚姻关系变化的材料；
- 5、不动产分割或者合并协议；
- 6、涉及林地面积、界址范围发生变化的，提交变更后的地籍调查成果。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/林木所有权转移登记 (联户自留山分户)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、联户分户协议书；
- 5、涉及林地分割或者合并的，提交变更后的地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/林木所有权转移登记 (继承、生效法律文书导致权属转移)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 依法继承的材料(以下其中一项即可)：
 - 1) 继承权公证书；
 - 2) 确定继承权的生效法律文书；
 - 3) 非公证继承的材料；；
 - b. 人民法院、仲裁机构的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/林木所有权注销登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 不动产灭失的材料；
 - b. 林地全部被依法转为建设用地等非补地的材料；
 - c. 县级以上人民政府生效的征收决定书或不动产被依法收回的材料；
 - d. 权利人死亡的相关材料；
 - e. 人民法院或者仲裁机构的生效法律文书；
 - f. 权利人依法、自愿交回的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地使用权/林木所有权注销登记

(放弃权利)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、权利人放弃不动产权利的书面材料；
- 5、设有地役权或者已经办理查封登记的，需提交地役权人或者查封机关同意注销的书面材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地承包经营权/林木所有权首次登记(家庭承包)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、承包方身份证明；
- 4、林地承包合同；
- 5、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地承包经营权/林木所有权变更登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 身份变更的材料及变更后的林地承包经营权合同；
 - b. 家庭成员发生变化的材料及变更后的林地承包经营权合同；
 - c. 坐落、名称变更的材料及变更后的林地承包经营权合同；
 - d. 调整后的林地承包经营权合同；
 - e. 林业主管部门审批同意变化的文件以及变更后的林地承包经营权合同；
 - f. 证实发生变化的材料以及变更后的林地承包经营权合同；
 - g. 更新造林的材料以及变更后的林地承包经营权合同。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起 3 个工作日内办结（涉企 0.5 个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地承包经营权/林木所有权变更登记(用途)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、林地用途发生变化的材料；
- 5、变更后的林地承包经营权合同。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地承包经营权/林木所有权变更登记 (承包期限届满, 继续承包)

一、需要提供的材料目录:

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产权属证书;
- 4、发包方与承包方重新签订的林地承包经营权合同。

二、办理程序: 申请—受理—审查—办结

三、办理期限: 自受理登记申请之日起3个工作日内办结(涉企0.5个工作日)。

四、收费标准: 免费

五、收费依据: 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5月-9月)工作日上午08:00-11:30, 下午13:30-17:00; 春季(10月-次年4月)工作日上午08:30-11:30, 下午13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地承包经营权/林木所有权变更登记 (界址、面积)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、界址、面积变更的材料；
- 5、变更后的林地承包经营权合同；
- 6、变更后的地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地承包经营权/林木所有权变更登记 (分割合并)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、变更后的林地承包经营权合同；
- 5、变更后的地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地承包经营权/林木所有权转移登记 (互换、转让)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同, 分别提交：
 - a. 互换协议；
 - b. 转让合同；
- 5、变更后的林地承包经营权合同；
- 6、涉及林地分割或者合并的，提交变更后的地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起 3 个工作日内办结（涉企 0.5 个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地承包经营权/林木所有权转移登记 (家庭关系或者婚姻关系变化)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、家庭或者婚姻关系变化的材料；
- 5、不动产分割或者合并协议；
- 6、变更后的林地承包经营权合同；
- 7、涉及林地分割或者合并的，提交变更后的地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地承包经营权/林木所有权转移登记 (联户承包分户)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、重新签订的林地承包经营权合同；
- 5、分户经营协议书；
- 6、涉及林地分割或者合并的，提交变更后的地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地承包经营权/林木所有权转移登记 (依法继承、生效法律文书导致权属转移)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同, 分别提交：
 - a. 继承人继续依法承包的材料；
 - b. 人民法院、仲裁机构的生效法律文书；
- 5、涉及林地分割或者合并的，提交变更后的地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起 3 个工作日内办结（可通过信息共享获取材料）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地承包经营权/林木所有权注销登记

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 不动产灭失的材料；
 - b. 林地全部被依法转为建设用地等非林地的材料；
 - c. 发包方依法收回或者承包方依法、自愿交回的相关材料；
 - d. 县级以上人民政府生效的征收决定书；
 - e. 林地承包经营户消亡的相关材料；
 - f. 人民法院或者仲裁机构生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地承包经营权/林木所有权注销登记 (期限届满)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地承包经营权/林木所有权注销登记 (放弃权利)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、权利人放弃不动产权利的书面材料；
- 5、设有抵押权、地役权、经营权或者已经办理查封登记的，需提交抵押权人、地役权人、经营权人或者查封机关同意注销的书面材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地经营权/林木所有权首次登记 (其他方式承包)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、林地承包合同；
- 4、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地经营权/林木所有权首次登记 (村集体经济组织统一经营)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、农村集体经济组织统一经营的相关协议；
- 4、地籍调查成果（可通过信息共享获取材料）。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地经营权/林木所有权或者林地经营权/林木使用权 首次登记(承包后流转)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、林权流转合同。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地经营权/林木所有权或者林地经营权/林木使用权 变更登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 身份变更的材料（可通过信息共享核验材料）；
 - b. 林地坐落、名称变更的材料；
 - c. 林地用途发生变化的材料；
 - d. 经营权期限发生变化的协议；
 - e. 林业主管部门审批同意变化的文件；
 - f. 主要树种发生变化的材料；
- 5、变更后的林地经营权合同。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地经营权/林木所有权或者林地经营权/林木使用权 变更登记(界址、面积、分割合并)

一、需要的材料目录:

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产权属证书;
- 4、变更后的林地经营权合同;
- 5、变更后的地籍调查成果(可通过信息共享获取材料)。

二、办理程序: 申请—受理—审查—办结

三、办理期限: 自受理登记申请之日起3个工作日内办结(涉企0.5个工作日)。

四、收费标准: 免费

五、收费依据: 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5月-9月)工作日上午08:00-11:30, 下午13:30-17:00; 春季(10月-次年4月)工作日上午08:30-11:30, 下午13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地经营权/林木所有权或者林地经营权/林木使用权 转移登记(流转)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、林权流转合同；
- 5、家庭承包方式承包林地的经营权再次流转的，提交承包方同意的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地经营权/林木所有权或者林地经营权/林木使用权 转移登记

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 法人或者非法人组织合并、分立的材料以及权属发生转移的材料；
 - b. 共有份额发生变化的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地经营权/林木所有权或者林地经营权/林木使用权 转移登记(继承、生效法律文书导致权属转移)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 证实继承人继续依法承包的材料；
 - b. 人民法院、仲裁机构的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地经营权/林木所有权或者林地经营权/林木使用权 注销登记(期限到期)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地经营权/林木所有权或者林地经营权/林木使用权 注销登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 人民政府生效决定书；
 - b. 林地全部被依法转为建设用地等非林地的材料；
 - c. 不动产灭失的材料；
 - d. 土地承包经营权消灭的材料；
 - e. 合同依法解除的材料；
 - f. 人民法院、仲裁机构的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

林地经营权/林木所有权或者林地经营权/林木使用权 注销登记(放弃权利)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、林地经营权人放弃林地经营权的书面材料；
- 5、林地经营权上设有抵押权、地役权或者已经办理查封登记的，需提交抵押权人、地役权人或者查封机关同意注销的书面材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

居住权首次登记(合同)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、居住权合同；
- 5、近亲属关系证明；
- 6、已设立地役权、抵押权、预告登记的不动产，申请居住权登记的，应提交地役权人、抵押权人、预告登记人同意设立居住权的书面材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套 2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

居住权首次登记(遗嘱)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、生效的遗嘱；
- 5、遗嘱人的死亡证明；
- 6、已经因继承、受遗赠办理转移登记的，无需提交不动产权属证书和遗嘱人的死亡证明；
- 7、已设立地役权、抵押权、预告登记的不动产，申请居住权登记的，应提交地役权人、抵押权人、预告登记人同意设立居住权的书面材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套

2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

居住权首次登记(生效法律文书)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、人民法院的生效法律文书；
- 4、已设立地役权、抵押权、预告登记的不动产，申请居住权登记的，应提交地役权人、抵押权人、预告登记人同意设立居住权的书面材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套

2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

居住权变更登记(身份)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、身份变更的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

居住权变更登记(居住条件、居住权期限等)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、居住条件、居住权期限等变更的材料；
- 5、申请变更登记对地役权人、抵押权人、预告登记人产生不利影响的，提交地役权人、抵押权人、预告登记人同意变更的书面材料；
- 6、已设立多个居住权人，其中部分居住权人申请居住条件变更的，提交其他居住权人同意变更的书面材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

居住权变更登记(不动产转移)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、不动产转移登记与居住权变更登记一并申请的，提交居住权义务人变更的材料；已办理不动产转移登记单独申请居住权变更登记的，提交不动产权属证书和变更后的居住权合同。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

居住权变更登记(生效法律文书导致居住权变更)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、人民法院、仲裁机构的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

居住权注销登记(居住权人死亡)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、居住权人死亡证明。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：及时办结

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

居住权注销登记(期限届满)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书或不动产登记证明。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：及时办结

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

居住权注销登记(期限届满)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、居住权人放弃权利的书面材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：及时办结

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

居住权注销登记(灭失或者被征收)

一、需要提供的材料目录:

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产登记证明;
- 4、人民政府的征收决定。

二、办理程序: 申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限: 及时办结

四、收费标准: 免费

五、收费依据: 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5 月-9 月) 工作日上午 08:00-11:30, 下午 13:30-17:00; 春季(10 月-次年 4 月) 工作日上午 08:30-11:30, 下午 13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

居住权注销登记(生效法律文书)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、人民法院、仲裁机构的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：及时办结

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

居住权注销登记(解除合同)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、解除合同的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：及时办结

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

地役权首次登记

一、需要提供的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、供役地和需役地的不动产权属证书；
- 4、地役权合同；
- 5、地役权设立后，办理首次登记前发生变更、转移的，还应提交相关材料；
- 6、土地上已经设立土地承包经营权、建设用地使用权、宅基地使用权等用益物权的，还应提交用益物权人同意的书面材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套
2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

地役权变更登记(身份、共有性质、地役权内容)

一、 需要提供的材料目录

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产登记证明;
- 4、根据登记原因的不同,分别提交:
 - a. 身份变更的材料(可通过信息共享核验材料);
 - b. 共有性质变更协议;
 - c. 地役权变更的材料。

二、办理程序: 申请—受理—审查—办结

三、办理期限: 自受理登记申请之日起3个工作日内办结(涉企0.5个工作日)。

四、收费标准: 免费

五、收费依据: 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5月-9月)工作日上午08:00-11:30, 下午13:30-17:00; 春季(10月-次年4月)工作日上午08:30-11:30, 下午13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

地役权变更登记(供役地转移)

二、 需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、供役地转移登记与地役权变更登记一并申请的，提交变更后的地役权合同；已办理供役地转移登记单独申请地役权变更登记的，提交供役地不动产权属证书和变更后的地役权合同。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日）。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

地役权变更登记(自然状况)

三、 需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产登记证明;
- 4、需役地或者供役地的面积发生变化的,提交有批准权的人民政府或者其主管部门的批准文件;
- 5、变更后的地籍调查成果。

二、办理程序: 申请—受理—审查—办结

三、办理期限: 自受理登记申请之日起3个工作日内办结(涉企0.5个工作日)。

四、收费标准: 免费

五、收费依据: 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5月-9月)工作日上午08:00-11:30, 下午13:30-17:00; 春季(10月-次年4月)工作日上午08:30-11:30, 下午13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

地役权转移登记(需役地转移)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请表
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、地役权转移合同。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套

2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

地役权注销登记(期限届满)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请表，
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

地役权注销登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请表，
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 供役地、需役地归于同一人的材料；
 - b. 供役地或者需役地权利消灭的材料；
 - c. 人民法院、仲裁机构的生效法律文书；
 - d. 拒绝办理地役权转移登记的书面材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

地役权注销登记（解除合同）

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请表，
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、当事人解除地役权合同的协议。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

一般抵押权首次登记

一、 需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、主债权合同和抵押合同；
- 5、通过流转取得的土地经营权抵押的，提交承包方同意的书面材料；通过流转取得的耕地、水域、滩涂上的土地经营权抵押的，提交发包方备案材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起1个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套 2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

最高额抵押权首次登记

二、 需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、一定期间内将要连续发生债权的合同或者其他登记原因文件等必要材料和最高额抵押合同；
- 5、同意将最高额抵押权设立前已经存在的债权转入最高额抵押担保的债权范围的，提交已存在债权的合同以及当事人同意将该债权纳入最高额抵押权担保范围的书面材料；
- 6、通过流转取得的土地经营权抵押的，提交承包方同意的书面材料；通过流转取得的耕地、水域、涂上的土地经营权抵押的，提交发包方备案材料。

二、**办理程序：**申请—受理—审查—收费—办结

三、**办理期限：**自受理登记申请之日起1个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、**收费标准：**1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套

2、小微企业、工业类项目免收

五、**收费依据：**国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、**监督电话** 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

在建建筑物抵押权首次登记

三、 需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、主债权合同和抵押合同；
- 5、建设工程规划许可证。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起 1 个工作日内办结（涉企 0.5 个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80 元/套；2、非住宅：550 元/套

2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

预购商品房抵押预告登记转抵押权登记

四、 需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、不动产登记证明。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起1个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

抵押权变更登记

五、 需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明(抵押人单方申请的除外)；
- 4、根据登记原因的不同, 分别提交：
 - a. 证实其身份变更的材料（可通过信息共享核验材料）；
 - b. 坐落变更的材料；
 - c. 约定相关变更内容的协议；
 - d. 最高额抵押权变为一般抵押权的， 提交最高额抵押权担保的债权已确定的材料；
 - e. 不动产权属证书和变更后的抵押合同；
 - f. 禁止或者限制转让抵押不动产的约定变更的材料。
- 5、因抵押权顺位、被担保债权数额、最高债权额、担保范围、债务履行期限发生变更等，对其他抵押权人产生不利影响的，提交其他抵押权人的书面同意文件和身份证明文件。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起 1 个工作日内办结（涉企 0.5 个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

一般抵押权转移登记

一、需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、被担保主债权的转让协议；
- 5、原债权人已经通知债务人的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起1个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套 2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

一般抵押权转移登记

一、需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、部分债权转移的材料；
- 5、当事人约定最高额抵押权随同部分债权的转让而转移的材料；
- 6、原债权人已经通知债务人的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起 1 个工作日内办结（涉企 0.5 个工作日内办结）

四、收费标准：1、住宅：80 元/套；2、非住宅：550 元/套 2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

抵押权注销登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、根据登记原因的不同， 分别提交：
 - a. 主债权消灭的材料；
 - b. 抵押权已经实现的材料；
 - c. 抵押权人放弃抵押权的材料；
 - d. 人民法院、仲裁机构作出的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起 0.5 个工作日内办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

预购商品房预告登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、当事人关于预告登记的约定；
- 4、已备案的商品房预售合同（可通过信息共享获取材料）；
- 5、预售人与预购人在商品房预售合同中对预告登记附有条件和期限的，预购人应当提交相应材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

转移预告登记

一、需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书；
- 4、当事人关于预告登记的约定；
- 5、不动产转让合同。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县涇川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

预购商品房抵押权预告登记

一、需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、当事人关于预告登记的约定；
- 4、不动产登记证明；
- 5、主债权合同和抵押合同。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县涇川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

抵押权预告登记

一、需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、当事人关于预告登记的约定；
- 4、不动产登记证明；
- 5、主债权合同和抵押合同。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

预告登记的变更(身份)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、预告登记内容发生变更的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

不动产预告登记转移

一、需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、根据登记原因的不同，分别提交：
 - a. 继承或者受遗赠的材料(以下其中一项即可)；
 - 1) 继承权公证书、接受遗赠公证书；
 - 2) 确定继承权、遗赠事实的生效法律文书；
 - 3) 非公证继承、受遗赠的材料；
 - b. 人民法院、仲裁机构的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

抵押预告登记转移

一、需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产登记证明；
- 4、主债权转让的合同；
- 5、已经通知债务人的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

预告登记的注销(债权消灭)

一、需要的材料目录

- 1、不动产登记申请书;
- 2、申请人身份证明(可通过信息共享核验材料);
- 3、不动产登记证明;
- 4、根据登记原因的不同,分别提交:
 - a. 债权消灭的材料;
 - b. 权利人放弃预告登记的材料。

二、办理程序: 申请—受理—审查—办结

三、办理期限: 自受理登记申请之日起3个工作日内办结(涉企0.5个工作日内办结)

四、收费标准: 免费

五、收费依据: 国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点: 安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间: 夏秋季(5月-9月)工作日上午08:00-11:30, 下午13:30-17:00; 春季(10月-次年4月)工作日上午08:30-11:30, 下午13:00-17:00

3、联系电话: 0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

依申请更正登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、证实不动产登记簿记载事项错误的材料，但不动产登记机构书面通知相关权利人申请更正登记的除外；
- 4、申请人为不动产权利人的，提交不动产权属证书；申请人为利害关系人的，提交证实与不动产登记簿记载的不动产权利存在利害关系的材料和不动产权利人书面同意更正的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

依职权更正登记

一、需要提供的材料目录：

- 1、证实不动产登记簿记载事项错误的材料；
- 2、通知权利人在规定期限内办理更正登记的书面文件和送达凭证；
- 3、门户网站公告 15 个工作日的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起 3 个工作日内办结（涉企 0.5 个工作日内办结）不包含公告 15 个工作日。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

异议登记的设立

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、证实对登记的不动产权利有利害关系材料；
- 4、证实不动产登记簿记载的事项错误的材料。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

异议登记的注销

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、异议登记申请人申请注销登记的，提交不动产登记证明；登记簿记载的权利人申请注销登记的，提交异议登记申请人撤回起诉或者起诉被人民法院裁定不予受理、判决驳回诉讼请求的材料，或者异议事项不被支持的生效法律文书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

查封设立登记

一、需要的材料目录：

- 1、人民法院、人民检察院、国家安全、监察、公安、税务等国家有权机关送达人的工作证件。委托其他有权机关送达的，提交委托函；
- 2、人民法院查封的，提交查封或者预查封的协助执行通知书和裁定书；人民检察院查封的，应提交查封函；国家安全、监察、公安、税务等国家有权机关查封的，提交协助查封的有关文件。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

预查封设立登记

一、需要的材料目录：

- 1、人民法院、人民检察院、国家安全、监察、公安、税务等国家有权机关送达人的工作证件。委托其他有权机关送达的，提交委托函；
- 2、人民法院查封的，提交查封或者预查封的协助执行通知书和裁定书；人民检察院查封的，应提交查封函；国家安全、监察、公安、税务等国家有权机关查封的，提交协助查封的有关文件。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559 号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路 1 号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5 月-9 月）工作日上午 08:00-11:30，下午 13:30-17:00；春季（10 月-次年 4 月）工作日上午 08:30-11:30，下午 13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

预查封设立登记

一、需要的材料目录：

- 1、人民法院、人民检察院、国家安全、监察、公安、税务等国家有权机关送达人的工作证件。委托其他有权机关送达的，提交委托函；
- 2、人民法院解除查封的，提交解除查封或者解除预查封的协助执行通知书；国家安全、监察、公安、税务等国家有权机关解除查封的，提交协助解除查封通知书；人民检察院解除查封的，提交解除查封函。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：及时办结。

四、收费标准：免费

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

补发证登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、遗失、灭失书面声明书。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）不含公告15个工作日。

四、收费标准：工本费：每本10元

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

换发证登记

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、不动产权属证书或不动产登记证明。

二、办理程序：申请—受理—审查—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）。

四、收费标准：工本费：每本10元

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

新旧抵押权组合登记

(转移登记、新抵押权首次登记、旧抵押权注销登记合并办理)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书(带押过户)；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、卖方不动产权属证书；
- 4、买卖合同；
- 5、三方(四方) 协议；
- 6、. 涉税材料；
- 7、主债权合同及抵押合同；
- 8、抵押权注销证明(原贷款银行出具)；
- 9、旧抵押权不动产登记证明；
- 10、依法需要补交土地出让价款的，提交土地出让价款缴纳凭证。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）。

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套

（抵押费用由抵押权人缴纳、转移费用由权利人缴纳）

2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

新旧抵押权分段登记

(转移登记、新抵押权首次登记合并办理，卖方贷款结清后及时办理
旧抵押权注销登记)

一、需要的材料目录：

I、转移登记、新抵押权首次登记合并办理：

- 1、不动产登记申请书(带押过户)；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、卖方不动产权属证书；
- 4、买卖合同；
- 5、三方(四方) 协议；
- 6、涉税材料；
- 7、主债权合同及抵押合同；
- 8、依法需要补交土地出让价款的，提交土地出让价款缴纳凭证。

II、旧抵押权注销登记：

1. 不动产登记申请书(旧抵押权注销登记申请书)；
2. 申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
3. 贷款结清证明；
4. 旧抵押权不动产登记证明。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）。

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套

（抵押费用由抵押权人缴纳、转移费用由权利人缴纳）

2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

抵押权变更登记

(转移登记、抵押权转移登记、变更登记合并办理)

一、需要的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、卖方不动产权属证书；
- 4、买卖合同；
- 5、三方(四方) 协议；
- 6、涉税材料；
- 7、旧抵押权不动产登记证明；
- 8、被担保主债权的转让协议；
- 9、主债权合同及抵押合同或变更协议；
- 10、依法需要补交土地出让价款的，提交土地出让价款缴纳凭证。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）。

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套

（抵押费用由抵押权人缴纳、转移费用由权利人缴纳）

2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制

服务指南

抵押权变更登记

(转移登记、抵押权变更登记合并办理)

一、需要提供的材料目录：

- 1、不动产登记申请书；
- 2、申请人身份证明（可通过信息共享核验材料）；
- 3、卖方不动产权属证书；
- 4、买卖合同；
- 5、三方协议；
- 6、涉税材料；
- 7、旧抵押权不动产登记证明；
- 8、被担保主债权的转让协议；
- 9、主债权合同及抵押合同或变更协议；
- 10、依法需要补交土地出让价款的，提交土地出让价款缴纳凭证。

二、办理程序：申请—受理—审查—收费—办结

三、办理期限：自受理登记申请之日起3个工作日内办结（涉企0.5个工作日内办结）。

四、收费标准：1、住宅：80元/套；2、非住宅：550元/套

（抵押费用由抵押权人缴纳、转移费用由权利人缴纳）

2、小微企业、工业类项目免收

五、收费依据：国家发改委、财政部发改价格规[2016]2559号

六、受理地点、时间、咨询电话

1、受理地点：安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭东路1号泾县政务服务中心不动产登记综合窗口。

2、受理时间：夏秋季（5月-9月）工作日上午08:00-11:30，下午13:30-17:00；春季（10月-次年4月）工作日上午08:30-11:30，下午13:00-17:00

3、联系电话：0563-5122592、5122593

七、监督电话 0563-5124205

泾县不动产登记中心印制