

建设项目环境影响报告表

(生态影响类)

项目名称：旌德县农业产业园基础设施提升项目

建设单位（盖章）：旌德县林汇建设工程有限公司

编制日期：二〇二四年六月

中华人民共和国生态环境部制

目 录

一、建设项目基本情况.....	1
二、建设内容.....	11
三、生态环境现状、保护目标及评价标准.....	19
五、主要生态环境保护措施.....	49
六、生态环境保护措施监督检查清单.....	60
七、结论.....	62

附图：

- 附图 1 项目地理位置示意图
- 附图 2 工程总平面布置图
- 附图 3 项目所在流域水系图
- 附图 4 环境保护目标分布图
- 附图 5 “三区三线”套合图

附件：

- 附件 1 环评委托书
- 附件 2 发改委备案
- 附件 3 营业执照
- 附件 4 建设用地规划许可证
- 附件 5 检测报告（现状监测）
- 附件 6 建设单位承诺书

一、建设项目基本情况

建设项目名称	旌德县农业产业园基础设施提升项目		
项目代码	2402-341825-04-01-511474		
建设单位联系人		联系方式	
建设地点	安徽省宣城市旌德县白地镇		
地理坐标	(118度22分3.439秒, 30度11分58.462秒)		
建设项目行业类别	四十四、房地产业 97、房地产开发、商业综合楼、宾馆、酒店、办公用房、标准厂房等 (涉及环境敏感区的)	用地(用海)面积(m ²)/长度(km)	37439.42
建设性质	<input checked="" type="checkbox"/> 新建(迁建) <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造	建设项目申报情形	<input checked="" type="checkbox"/> 首次申报项目 <input type="checkbox"/> 不予批准后再次申报项目 <input type="checkbox"/> 超五年重新审核项目 <input type="checkbox"/> 重大变动重新报批项目
项目审批(核准/备案)部门(选填)	旌德县发展和改革委员会	项目审批(核准/备案)文号(选填)	/
总投资(万元)	13949.22	环保投资(万元)	156.5
环保投资占比(%)	1.12%	施工工期	12个月
是否开工建设	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是: _____		
专项评价设置情况	根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南(生态影响类)(试行)》，本项目专项评价设置判定情况见表1-1。 表1-1 专项评价设置情况一览表		
	专项评价类别	设置原则	本项目情况
	地表水	水力发电: 引水式发电、涉及调峰发电的项目; 人工湖、人工湿地: 全部; 水库: 全部; 引水工程: 全部(配套的管线工程等除外); 防洪除涝工程: 包含水库的项目; 河湖整治: 涉及清淤且底泥存在重金属污染的项目。	本项目属于 E4790 其他房屋建筑业, 因此本项目无需设置地表水专项评价。
			否

	地下水	陆地石油和天然气开采：全部； 地下水（含矿泉水）开采：全部； 水利、水电、交通等：含穿越可 溶岩地层隧道的项目。	本项目不涉及穿越可 溶岩地层隧道，因此 本项目无需设置地下 水专项评价。	否
	生态	涉及环境敏感区（不包括饮用水 水源保护区，以居住、医疗卫生、 文化教育、科研、行政办公为主 要功能的区域，以及文物保护单 位）的项目。	本项目涉及环境环境 敏感区，但涉及的环 境敏感区为以居住、 医疗卫生、文化教育、 科研、行政办公为主 要功能的区域，因此 本项目无需设置生态 专项评价。	否
	大气	油气、液体化工码头：全部；干 散货（含煤炭、矿石）、件杂、 多用途、通用码头：涉及粉尘、 挥发性有机物排放的项目。	本项目属于 E4790 其 他房屋建筑业，不属 于此类项目。	否
	噪声	公路、铁路、机场等交通运输业 涉及环境敏感区（以居住、医疗 卫生、文化教育、科研、行政办 公为主要功能的区域）的项目； 城市道路（不含维护，不含支路、 人行天桥、人行地道）：全部。	本项目属于 E4790 其 他房屋建筑业，不属 于此类项目。	否
	环境 风险	石油和天然气开采：全部； 油气、液体化工码头：全部； 原油、成品油、天然气管线（不 含城镇天然气管线、企业厂区内 管线），危险化学品输送管线（不 含企业厂区内管线）：全部。	本项目属于 E4790 其 他房屋建筑业，不属 于此类项目。	否
	注：“涉及环境敏感区”是指建设项目位于、穿（跨）越（无害化通过的除外）环境敏感区，或环境影响范围涵盖环境敏感区。环境敏感区是指《建设项目环境影响评价分类管理名录》中针对该类项目所列的敏感区。			
规划情况	规划名称：《旌德县白地镇乡镇总体规划》（2016-2030年） 《安徽省旌德县城市总体规划（2014—2030）》			
规划环境影响 评价情况	无			
规划及规划环境影响 评价符合性分析	11、规划符合性分析 （1）与《旌德县白地镇乡镇总体规划》（2016-2030 年）相符性 分析 本项目位于安徽省宣城市旌德县白地镇，根据旌德县人民政府网公布的白地镇镇域空间管制规划图（见下图），本项目用地 性质为工业用地，且本项目取得旌德县自然资源和规划局颁布的 建设用地规划许可证（地字号 3418252024YG0010420 号），项目			

建设符合《旌德县白地镇乡镇总体规划》（2016-2030 年）要求。

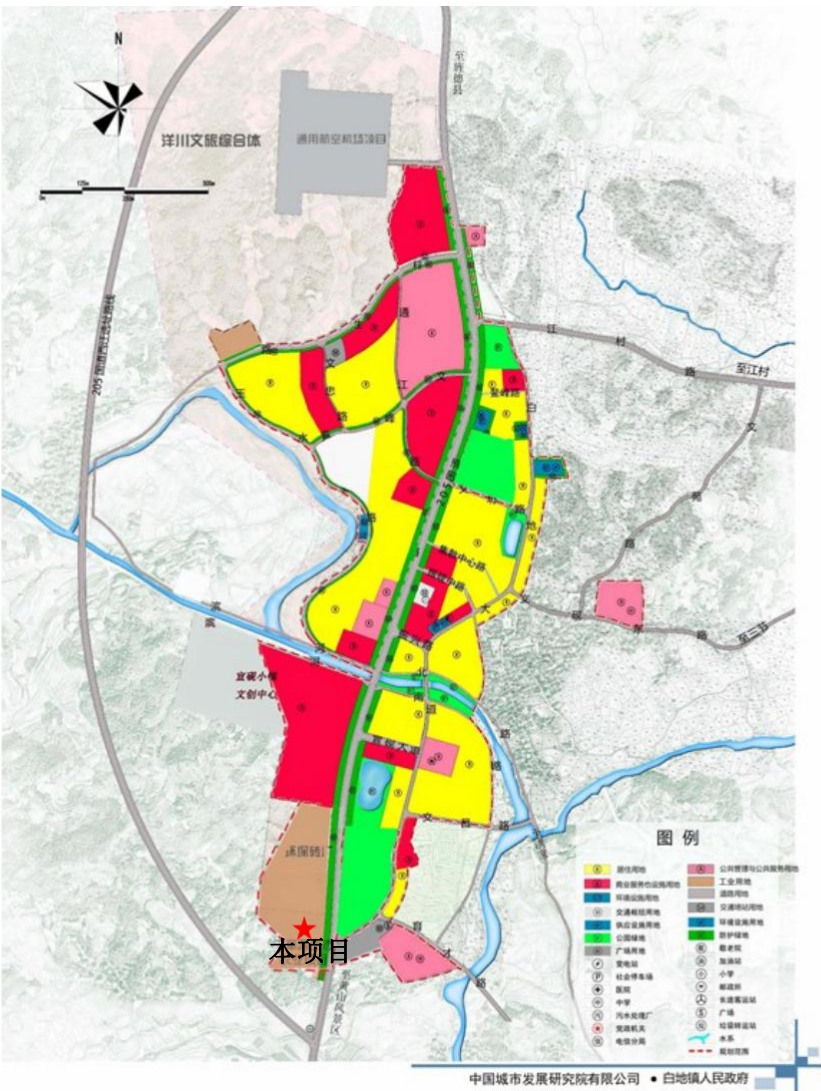


图1-1 本项目在旌德县白地镇乡镇总体规划（2016-2030）图中的位置

(2)《安徽省旌德县城市总体规划（2014—2030）》相符性分析

本项目位于宣城市旌德县白地镇，根据《安徽省旌德县城市总体规划（2014-2030）》，县域空间管制分区分为：适宜建设区、限制建设区、禁止建设区，建设限制分区的划分原则如下表：

表 1-2 建设限制分区的划分原则表

名称	划分原则
禁止建设地区	水域生态敏感区、地表水源一级保护区、地下水（饮用水）水源地重点保护区、基础农田保护区、矿产资源重点保护区、地质灾害重点防治区、重点文物保护区、风景名胜区和自然保护区、河湖湿地、林网、城镇绿地控制范围等。

限制建设地区	地表水域二级保护区、地下水（饮用水）水源地次重点保护区、地质环境不适宜区、山地生态敏感区、一般农田保护区、绿化隔离地区等。
适宜建设地区	禁止建设地区、限制建设地区以外的地区。

本项目不位于水域生态敏感区、地表水源一级保护区、地下水（饮用水）水源地重点保护区、基础农田保护区、矿产资源重点保护区、地质灾害重点防治区、重点文物保护区、风景名胜区和自然保护区、河湖湿地、林网、城镇绿地控制范围内，本项目位于规划中所说“适宜建设区”。

因此，项目建设符合旌德县城市总体规划和土地利用规划要求。

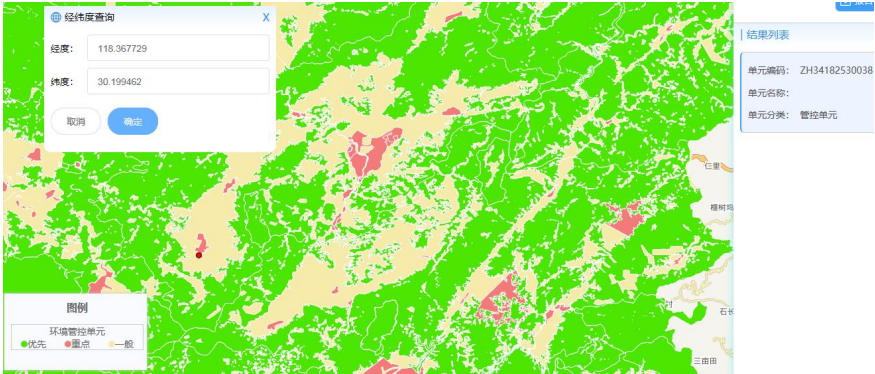
3、与《旌德县国土空间总体规划（2021-2035 年）》的符合性分析

根据《自然资源部办公厅关于依据“三区三线”划定成果报批建设项目用地用海有关事宜的函》，安徽省“三区三线”划定成果于 2022 年 9 月 28 日正式启用。本项目用地经与划定成果套合（详见图 1-1），用地范围不占用永久基本农田及生态保护红线。本项目与“三区三线”划定成果套合图如下：

三区三线套合图



图 1-2 本项目与“三区三线”划定成果套合图

<p>其他符合性分析</p>	<div><div>1、与“三线一单”生态环境分区管控相符性分析</div><div><p>根据《安徽省生态环境厅关于印发安徽省“三线一单”生态环境分区管控管理办法（暂行）的通知》（皖环发〔2022〕5号）中的相关要求，本项目位于安徽省宣城市旌德县，根据安徽省“三线一单”生态环境分区管控，本项目位于安徽省“三线一单”生态环境分区管控的一般管控单元内（环境管控单元编码：ZH34182530038）。</p><div></div><p>图 1-3 本项目在安徽省“三线一单”生态环境分区管控的位置</p><div><div>（1）与生态保护红线相符性分析</div><p>根据《安徽省生态保护红线》划定方案，本项目不在生态保护红线范围内，符合生态保护红线管控要求。</p><div><div>（2）与环境质量底线相符性分析</div><p>项目所在地区环境质量现状基本能够满足环境功能区划要求，根据旌德县环境质量公报，2022 年，旌德县环境空气质量优良率达 98.6%，同比上升 0.8 个百分点，旌德县空气质量达到二级标准，为达标区。根据现状监测，项目区域特征因子、地表水质量和声环境质量能够满足相应的标准要求，总体环境现状符合环境功能区要求。同时本项目严格环境保护及管理措施，产生的废气、废水、噪声、固废均可做到达标排放或者有效处置，不会降低区域环境质量功能等级，符合环境质量底线要求。</p><div><div>（3）与资源利用上线相符性分析</div><p>本项目施工期会消耗一定量的电、水资源的资源，施工用水来自市政供水，施工用电利用工程附近已架设的电力路线，资源</p></div></div></div></div></div>
----------------	--

充足，满足本项目电、水供应，均未突破资源利用上线，符合资源利用上线要求。

(4) 生态环境准入负面清单

本项目为标准化厂房建设，不属于宣城市生态环境准入清单中禁止建设项目。根据《安徽省发展改革委员会关于印发安徽省第二批国家重点生态功能区产业准入负面清单（试行）的通知》

（皖发改规划[2018]371号），本项目为其他房屋建筑业，不属于其中的禁止类和限制类建设项目。项目与宣城市“三线一单”生态环境准入清单符合性，具体对照见下表：

表 1-3 宣城市“三线一单”生态环境准入清单符合性分析

管控单元编号	管控类别	内容	本项目概况	符合性
ZH34182530038	空间布局约束	1.禁止任何单位和个人在基本农田保护区内建窑、建房、建坟、挖砂、采石、采矿、取土、堆放固体废弃物或者进行其他破坏基本农田的活动。2.禁止任何单位和个人占用基本农田发展林果业和挖塘养鱼。3.禁止生产、销售、使用国家明令禁止的农业投入品。农业投入品生产者、销售者和使用者应当及时回收农药、肥料等农业投入品的包装废弃物和农用薄膜，并将农药包装废弃物交由专门的机构或者组织进行无害化处理。4.在永久基本农田集中区域，不得规划新建可能造成土壤污染的建设项目。5.基本农田保护区内禁止下列行为:(一)擅自将耕地改为非耕地;(二)闲置、荒芜耕地;(三)建窑、建房、建坟;(四)擅自挖沙、采石、采矿、取土;(五)排放污染性的废水、废气，堆放固体废弃物;(六)向基本农田提供不符合国家有关标准的肥料、农药;(七)毁坏水利排灌设施;(八)擅自砍伐农田防护林和水土保持林;(九)破坏或擅自改变基本农田保护区标志;(十)其他破坏基本农田的行为。6.在基本农田保护区内不得设立非农业开发区和工业小区。7.加大优先保护类耕地保护力度，综合采取占补数量和质量平衡、高标准农田建设、周边污染企业搬迁整治等措施。8.提倡和鼓励农业生产者对其经营的基本	本项目位于不占基本农田，不产、销售、使用国家明令禁止的农业投入品。	符合

		农田施用有机肥料，合理施用化肥和农药。利用基本农田从事农业生产的单位和个人应当保持和培肥地力。9. 严格控制在优先保护类耕地集中区域新建有色金属冶炼、石油加工、化工、焦化、电镀、制革等行业企业，有关环境保护主管部门依法不予审批可能造成耕地土壤污染的建设项目环境影响报告书或者报告表。优先保护类耕地集中区域现有可能造成土壤污染的相关行业企业应当按照有关规定采取措施，防止对耕地造成污染。10.在永久基本农田集中区域，已建成可能造成土壤污染的建设项目，应当限期关闭拆除。11.禁止任何单位和个人闲置、荒芜基本农田。								
<div>2、与产业政策符合性分析</div> <p>本项目为标准化厂房建设项目，根据《产业政策调整指导目录（2024年本）》，本项目不属于国家产业政策鼓励类、限制类及淘汰类项目，视为允许类项目。旌德县发展和改革委员会对旌德县农业产业园基础设施提升项目项目予以立项，项目代码为2402-341825-04-01-511474，因此，项目建设符合国家相关产业政策。</p> <div>3、《全面打造水清岸绿产业优美丽长江（安徽）经济带的实施意见（升级版）》（皖发[2021]9号）</div> <div>表1-4 《全面打造水清岸绿产业优美丽长江（安徽）经济带的实施意见（升级版）》符合性分析</div> <table><tr><th>文件要求</th><th>项目情况</th><th>是否符合</th></tr><tr><td>严禁 1 公里范围内新建项目。严禁 1 公里范围内新建化工项目。严禁公里范围内新建化工项目。长江干支流岸线 1 公里范围内，严禁新建、扩建化工园区和化工项目。已批未开工的项目，依法停止建设，支持重新选址。已经开工建设的项目，严格进行检查评估，不符合岸线规划和环保、安全要求的，全部依法依规停建搬迁。</td><td>本项目属于标准化厂房建设，距离长江 98km，施工期产生的废气、废水污染物、噪声均能达标排放，对环境产生的影响较小。</td><td>符合</td></tr></table>					文件要求	项目情况	是否符合	严禁 1 公里范围内新建项目。严禁 1 公里范围内新建化工项目。严禁公里范围内新建化工项目。长江干支流岸线 1 公里范围内，严禁新建、扩建化工园区和化工项目。已批未开工的项目，依法停止建设，支持重新选址。已经开工建设的项目，严格进行检查评估，不符合岸线规划和环保、安全要求的，全部依法依规停建搬迁。	本项目属于标准化厂房建设，距离长江 98km，施工期产生的废气、废水污染物、噪声均能达标排放，对环境产生的影响较小。	符合
文件要求	项目情况	是否符合								
严禁 1 公里范围内新建项目。严禁 1 公里范围内新建化工项目。严禁公里范围内新建化工项目。长江干支流岸线 1 公里范围内，严禁新建、扩建化工园区和化工项目。已批未开工的项目，依法停止建设，支持重新选址。已经开工建设的项目，严格进行检查评估，不符合岸线规划和环保、安全要求的，全部依法依规停建搬迁。	本项目属于标准化厂房建设，距离长江 98km，施工期产生的废气、废水污染物、噪声均能达标排放，对环境产生的影响较小。	符合								

	<p>严控 5 公里范围内新建项目。严控 5 公里范围内新建重化工重污染项目。长江干流岸线 5 公里范围内，全面实长江岸线功能定位要求，实施严格的化工项目市场准入制度，除提升安全、环保、节能水平，以及质量升级、结构调整的改扩建项目外，严控新建石油化工和煤化工等重化工、重污染项目。严禁新建布局重化工园区。合规化工园区内，严禁新批环境基础设施不完善或长期不能稳定运行的企业新建和扩建化工项目。</p> <p>严管 15 公里范围内新建项目。严管 15 公里范围内新建项目。长江干流岸线 15 公里范围内，严把各类项目准入门槛，严格执行环境保护标准，把主要污染物和重点重金属排放总量控制目标作为新（改、扩）建项目环评审批的前置条件，禁止建设没有环境容量和减排总量项目。（省发展改革委、省生态环境厅、省经济和信息化厅、省能源局等按职责分工负责）在岸线开发、河段利用、区域活动和产业发展等方面，严格执行《长江经济带发展负面清单指南（试行）》《安徽省长江经济带发展负面清单实施细则（试行）》。（省水利厅、省发展改革委、省经济和信息化厅、省自然资源厅、省生态环境厅、省交通运输厅等按职责分工负责）实施备案、环评、安评、能评等并联审批，未落实生态环保、安全生产能源节约要求的，一律不得开工建设。</p>		
	<p>4、与《长江经济带发展负面清单指南》（试行，2022年版）(长江办[2022]7号)符合性分析</p> <p>根据《长江经济带发展负面清单指南》（试行，2022年版）(长江办[2022]7号)指导意见：</p> <p>（1）禁止在自然保护区核心区、缓冲区的岸线和河段范围内投资建设旅游和生产经营项目。禁止在风景名胜区核心景区的岸线和河段范围内投资建设与风景名胜资源保护无关的项目。</p> <p>（2）禁止在饮用水水源一级保护区的岸线和河段范围内新建、改建、扩建与供水设施和保护水源无关的项目，以及网箱养殖、畜禽养殖、旅游等可能污染饮用水水体的投资建设项目。禁止在饮用水水源二级保护区的岸线和河段范围内新建、改建、扩建排放污染物的投资建设项目。</p> <p>（3）禁止在长江干支流、重要湖泊岸线一公里范围内新建、扩建化工园区和化工项目。禁止在长江干流岸线三公里范围内和</p>		

	<p>重要支流岸线一公里范围内新建、改建、扩建尾矿库、冶炼渣库和磷石膏库，以提升安全、生态环境保护水平为目的的改建除外。</p> <p>本项目为标准化厂房建设，项目建设地点不涉及自然保护区，不在水源保护区内。因此本项目符合《长江经济带发展负面清单指南》（试行，2022年版）(长江办[2022]7号)要求。</p> <p>5、与《旌德县“十四五”生态环境保护规划》相符性性分析</p> <p>表 1-5 与《旌德县“十四五”生态环境保护规划》符合性分析</p>								
	<table><tr><th>文件要求</th><th>项目情况</th><th>是否符合</th></tr><tr><td><p>推进产业结构优化调整。</p><p>推进产业结构优化调整。以生态优先、绿色发展为导向，推进实施节能、环保、绿色、低碳产业化示范工程，打造绿色产品、绿色工厂、绿色园区、绿色供应链四位一体的绿色制造体系，努力形成与资源环境承载力相匹配的绿色生产方式。持续推进生态工业园区建设，深入实施工业园区循环化改造，促进废物综合利用、能量梯级利用、水资源循环使用，实现绿色低碳循环发展。以铸造、建材、化工、电镀、造纸、农副食品加工等行业为重点，开展全流程清洁化、循环化、低碳化改造。全面推行清洁生产，依法在“双超双有高耗能”行业实施强制性清洁生产审核，鼓励开展行业、工业园区和企业集群整体审核模式试点。以生态环境整治倒逼、引导、促进企业转型升级，推动企业加快生产技术装备更新换代。严控“两高”项目，大力推进存量“两高”项目技术改造提升。继续控制重污染产业新增产能，依法依规推进落后产能退出。建立“散乱污”企业动态管理机制，防止“散乱污”企业死灰复燃或异地转移。</p></td><td><p>本项目属于标准化厂房建设，严控“两高”项目建设，不占基本农田，严格保护森林、湿地等基础性生态用地。</p></td><td>符合</td></tr></table>	文件要求	项目情况	是否符合	<p>推进产业结构优化调整。</p> <p>推进产业结构优化调整。以生态优先、绿色发展为导向，推进实施节能、环保、绿色、低碳产业化示范工程，打造绿色产品、绿色工厂、绿色园区、绿色供应链四位一体的绿色制造体系，努力形成与资源环境承载力相匹配的绿色生产方式。持续推进生态工业园区建设，深入实施工业园区循环化改造，促进废物综合利用、能量梯级利用、水资源循环使用，实现绿色低碳循环发展。以铸造、建材、化工、电镀、造纸、农副食品加工等行业为重点，开展全流程清洁化、循环化、低碳化改造。全面推行清洁生产，依法在“双超双有高耗能”行业实施强制性清洁生产审核，鼓励开展行业、工业园区和企业集群整体审核模式试点。以生态环境整治倒逼、引导、促进企业转型升级，推动企业加快生产技术装备更新换代。严控“两高”项目，大力推进存量“两高”项目技术改造提升。继续控制重污染产业新增产能，依法依规推进落后产能退出。建立“散乱污”企业动态管理机制，防止“散乱污”企业死灰复燃或异地转移。</p>	<p>本项目属于标准化厂房建设，严控“两高”项目建设，不占基本农田，严格保护森林、湿地等基础性生态用地。</p>	符合		
文件要求	项目情况	是否符合							
<p>推进产业结构优化调整。</p> <p>推进产业结构优化调整。以生态优先、绿色发展为导向，推进实施节能、环保、绿色、低碳产业化示范工程，打造绿色产品、绿色工厂、绿色园区、绿色供应链四位一体的绿色制造体系，努力形成与资源环境承载力相匹配的绿色生产方式。持续推进生态工业园区建设，深入实施工业园区循环化改造，促进废物综合利用、能量梯级利用、水资源循环使用，实现绿色低碳循环发展。以铸造、建材、化工、电镀、造纸、农副食品加工等行业为重点，开展全流程清洁化、循环化、低碳化改造。全面推行清洁生产，依法在“双超双有高耗能”行业实施强制性清洁生产审核，鼓励开展行业、工业园区和企业集群整体审核模式试点。以生态环境整治倒逼、引导、促进企业转型升级，推动企业加快生产技术装备更新换代。严控“两高”项目，大力推进存量“两高”项目技术改造提升。继续控制重污染产业新增产能，依法依规推进落后产能退出。建立“散乱污”企业动态管理机制，防止“散乱污”企业死灰复燃或异地转移。</p>	<p>本项目属于标准化厂房建设，严控“两高”项目建设，不占基本农田，严格保护森林、湿地等基础性生态用地。</p>	符合							

	<p>推进用地结构优化调整。</p> <p>推进用地结构优化调整。继续实施建设用地总量和强度双控管理，加强建设用地供后开发利用全程监管，强化临时用地管理，合理划定功能留白地块，加大力度盘活闲置、低效用地。严格落实城市规划及园区规划，严控城市无序发展粗放发展，优化工业企业布局，推进工业用地园区化集中安排中小企业搬迁入园加快城市建成区重污染企业搬迁改造或关闭退出。在城市功能疏解、更新和调整过程中，将腾退空间优先用于留白增绿，持续提高城市建成区绿化覆盖率。执行耕地占补平衡制度，推进永久基本农田储备区建设和储备区更新。调整种养业空间布局，科学划定禁养区、限养区、适养区，优化农业生态服务功能。严格保护森林、湿地等基础性生态用地，结合自然保护区优化调整，加强自然保护区、森林公园、地质公园、重要湿地、湿地公园保护和建设，保障合理的生态用地规模,不断扩大蓝绿生态空间。</p>		

二、建设内容

地理位置	旌德县农业产业园基础设施提升项目位于宣城市旌德县白地镇。
项目组成及规模	<p>2.1 项目概况</p> <p>1、项目由来</p> <p>农业农村现代化是促进新时代乡村振兴、和美乡村建设新路径；产业兴旺则农村兴旺。本项目的建设是推动乡村振兴战略实施的重要举措，通过提升建设区域基础设施条件，推动区域零散产业的整合，有助于建设区域农业农村现代化的实现，促进区域农村经济发展；通过本项目的建设改善区域农业产业生产条件，增强建设区域农业产业竞争力，有效的推动乡村振兴战略的实施，促进城乡一体化发展。因此，本项目的建设对于提升农业生产效率、促进农业可持续发展、增强农业产业竞争力以及推动乡村振兴战略实施具有重要意义，本项目的建设是符合相关政策发展的基本要求的、也是可行的必要的。</p> <p>故旌德县林汇建设工程有限公司拟投资 13949.22 万元新建旌德县农业产业园基础设施提升项目，本项目主要建设内容为：主要建设 1#生产厂房、2#生产厂房、3#生产厂房、4#生产厂房、5#生产厂房、1 栋生产研发中心、1 栋配套用房、1 栋生产辅助用房、1 栋农产品展示馆、门卫室。项目共建设 5 栋标准厂房，厂房建设投产后，将出售或出租给农产品加工及电子商务等轻工业用作生产车间。</p> <p>入驻企业需满足：项目必须实现废气达标排放，同时满足规划区总量控制要求，生产废水应实现零排放；入驻企业产生的各种工业固体废弃物，应满足“减量化、资源化、无害化”要求，实现固废零排放；限制发展高耗水、高排水产业，鼓励企业实施与节约水资源有关的治理工程，提高工业用水重复利用率；禁止引入有重金属及有毒有害污染物排放的项目；禁止引入钢铁、有色冶金、基础化工、农药、电镀、造纸制浆、制革、印染、石棉制品、土硫磺、土磷肥和染料产业等不符合拟议规划产业选择的产业入驻。</p> <p>入驻企业目前尚未确定，各入驻企业入驻前将按照法规要求落实环保手续，运营过程须对其生产过程中产生的污染源自行落实相应治理措施。</p> <p>因此，本次环评主要对建旌德县农业产业园标准化厂房建设的施工期、以及各公共配套设施运营期产生的污染进行评价，同时兼顾考虑厂房投产后入驻人员产生的生活污染源，不</p>

涉及入驻项目生产过程产生的工艺污染和其它污染源。

项目主要建成后将面向轻工业类型的项目企业进行招租及销售，具体建设项目进驻前需另行环境影响评价申报。

根据《建设项目环境影响评价分类管理名录》（2021年版），四十四、房地产业 97、房地产开发、商业综合楼、宾馆、酒店、办公用房、标准厂房等，“涉及环境敏感区的”编制环境影响报告表，本项目属于标准厂房建设且涉及环境敏感区，故需要编制环境影响报告表。

2、项目基本情况

拟建项目总用地面积为37439.42m²，总建筑面积为40002.31m²（总计容建筑面积47124.71m²）新建1#生产厂房、2#生产厂房、3#生产厂房、4#生产厂房、5#生产厂房、1栋生产研发中心、1栋配套用房、1栋生产辅助用房、1栋农产品展示馆、门卫室。项目工程内容一览表见表2-1。

表 2-1 项目主要工程内容一览表

工程类	工程名称	工程内容与规模	备注
主体工程	1#生产厂房	占地面积 2016m ² ，2F，建筑面积 4032m ² ，建筑高度为（5.4m+5.4m），丙类厂房。	新建
	2#生产厂房	占地面积 2016m ² ，2F，建筑面积 4032m ² ，建筑高度为（5.4m+5.4m），丙类厂房。	新建
	3#生产厂房	占地面积 823.68m ² ，2F，建筑面积 1647.36m ² ，建筑高度为（5.4m+5.4m），丙类厂房。	新建
	4#生产厂房	占地面积 5858m ² ，3F，建筑面积 17574m ² ，计容建筑面积 23432m ² ，建筑高度为（8.0m+5.4+5.4m），丙类厂房。	新建
	5#生产厂房	占地面积 1757.4m ² ，3F，建筑面积 5272.2m ² ，计容建筑面积 7029.6m ² ，建筑高度为（8.0m+5.4m+5.4m），丙类厂房。	新建
	生产研发中心	占地面积 1256.4m ² ，4F，建筑面积 4683m ² ，建筑高度为（4.8m+3.9m+3.9m+4.2m），钢筋混凝土框架结构。	新建
辅助工程	配套用房	占地面积 884.1m ² ，2F，建筑面积 1768.2m ² ，建筑高度为（3.9m+3.9m），丁类厂房。	新建
	生产辅助用房	占地面积 272m ² ，1F，建筑面积 272m ² ，建筑高度为 3.9m，丁类厂房。	新建
	农产品展示馆	占地面积 142m ² ，1F，建筑面积 142m ² ，建筑高度为 3.9m，丁类厂房。	新建
	门卫室	占地面积 54m ² ，1F，建筑面积 54m ² ，建筑高度为 3.6m，钢筋混凝土框架结构。	新建
	配电房	占地面积 152m ² ，1F，建筑面积 152m ² ，建筑高度为 4.5m，钢筋混凝土框架结构。	新建
储运工程	进场道路	规划地块内道路综合考虑功能分区和厂区内生产及防火要求，规划设计两个出入口，均位于 G205 国道一侧，能满足生产运输及生活出入要求，厂区内环形道路设计宽度为 6m，道路内侧转弯半径为 9-12m，道路坡度控制在 0.3%-3%之间。	

	公用工程	供水系统		本工程从项目周边市政道路上引入一路 DN100 市政给水管道至厂区内。	新建
		供电系统		高压进线采用交联电力电缆沿室外电缆沟敷设至变配电室。具体的引入位置待与供电部门协商后再确定，低压线路根据各栋建筑的特点采用相应的电缆，沿电缆沟分别引至各栋建筑的配电室。	新建
		排水系统		项目实行雨污分流。雨水：通过项目配套建设雨水管道排入园区雨水管网；②污水：项目生活污水经化粪池预处理后排至项目东侧 205 国道上的市政污水管网。	新建
		消防系统		设置室外消火栓系统、室内消火栓系统、自动喷水灭火系统及建筑灭火器。由市政自来水作为水源，本工程从周边市政道路上引入一路市政给水管道至厂区内，使其在地块建筑外围各呈环状布置，以供生活及消防用水。厂区地下室设消防泵房及消防水池，储存室内外消防系统的消防用水量。本工程最高楼屋顶设有效容积 18m ³ 的消防水箱一个，内存消防初期用水。	新建
	环保工程	废气	食堂油烟	项目食堂设 1 套油烟净化器用于处理食堂油烟，油烟经处理后经屋顶排气筒排放。	新建
		废水	生活污水	食堂废水经 1 个容积不小于 2m ³ 的隔油池处理后与其他生活污水一起进入 1 个容积不小于 40m ³ 的化粪池预处理后排入市政污水管网，最终进入白地镇污水处理厂。	新建
		噪声	机械设备	选用低噪声设备，主要生产设备等安装减震垫、厂房降噪。	新建
		固废	生活垃圾	设分类移动式带盖垃圾桶收集生活垃圾，分散布置于园区	新建
		生态	绿化	绿化面积为 4680m ² 。	新建

3、主要经济技术指标

表 2-2 本项目主要经济技术指数表

经济技术指标				
项目名称		单位	数值	备注
建设用地面积		m ²	37439.42	
总建筑面积		m ²	40002.31	总计容建筑面积 47124.71
其中	1#生产车间	m ²	4032	计容建筑面积4032.00
	2#生产车间	m ²	4032	计容建筑面积4032.00
	3#生产车间	m ²	1647.36	计容建筑面积1647.36
	4#生产车间	m ²	17574	计容建筑面积23432.00
	5#生产车间	m ²	5272.2	计容建筑面积7029.60
	生产研发中心	m ²	4683	计容建筑面积4190.00, 不计容建筑面积493.00 (主要为泵房和消防水池)
	配套用房	m ²	1768.2	计容建筑面积1768.20
	生产运送通道	m ²	373.55	计容建筑面积373.55
	产品展示馆	m ²	142	计容建筑面积142.00
	生产辅助用房	m ²	272	计容建筑面积272.00
	门卫室	m ²	54	计容建筑面积54.00
	配电房	m ²	152	计容建筑面积152.00
容积率		-	1.26	总计容建筑面积
建筑占地面积		m ²	15880.67	
建筑系数		%	42.42	
绿地率		%	12.5	
停车位	大车停车位	个	13	
	小车停车位	个	88	
	非机动车停车位	个	145	

4、人员规模及工作制度

根据建设单位提供资料，本项目建成后预计入驻员工人数约为 600 人，不设住宿，单班制。

2.2 总平面及现场布置

(1) 项目总平面规划布局

该地块总平面布置是根据未来园区生产性质、规模、生产流程、交通运输、环境保护以及防火、安全、卫生、施工及检修等要求，结合场地自然条件，及经技术经济比较后择优确定的。同时结合旌德县白地镇白地村的规划要求，将总平面分为办公区、生产区两个功能区域。考虑到交通安全的因素，主入口设置在 G205 国道侧边，充分满足生产生活及消防需求。

本项目分为生产和研发 2 个功能区，其中：生产区分为产品加工区和配套区。产品加工区包括 5 栋生产厂房，配套区包括配套用房及产品展示馆等。

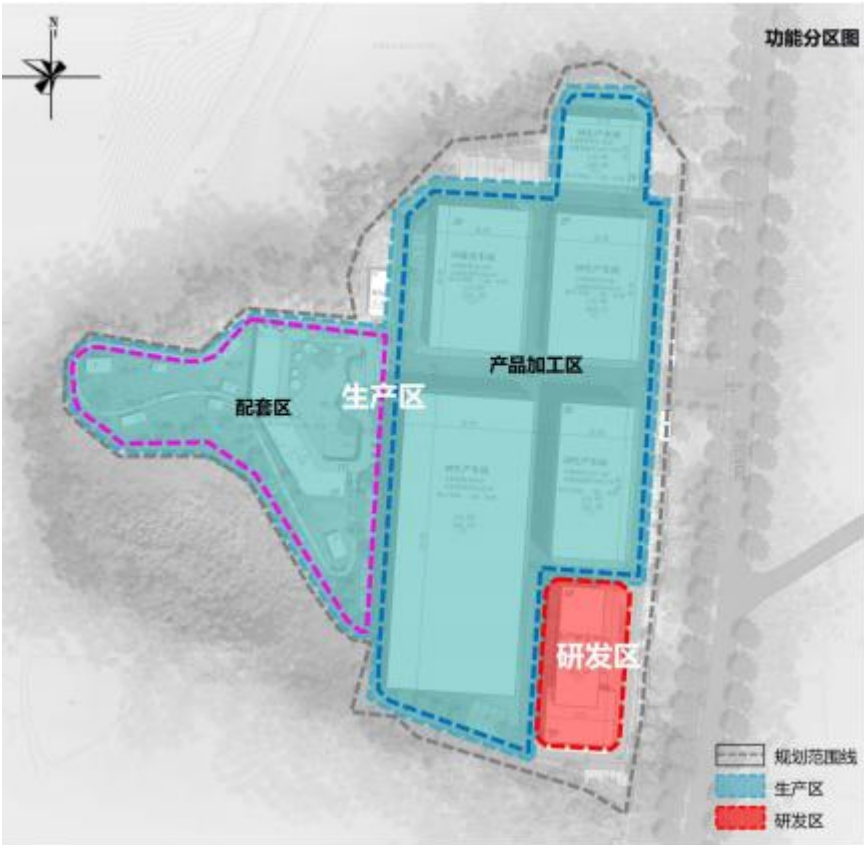


图2-1 项目功能分区图

(2) 项目施工现场布置

项目内不设施工营地，施工人员均不在项目内食宿。项目设置施工临时管理用房，用于施工管理人员施工期临时办公场所，施工临时管理用房内不设置住宿、食堂及卫生间。不设

	<p>置施工便道，区域现有道路即可满足施工要求。</p>
<p>施 工 方 案</p>	<p>2.3 项目施工方案</p> <p>（1）施工管理</p> <p>项目的开发方案设计、施工、施工监理均采用招投标或委托的形式，对设计单位、施工单位、监理单位进行择优选用。</p> <p>（2）建筑材料</p> <p>项目工程涉及的材料有混凝土、砂料、石料、水泥、钢材，钢材、水泥外购成品，砂、石料在合法砂石料场购买，混凝土采用外购商品混凝土。</p> <p>（3）施工“三场”设置</p> <p>砂石料场：项目所需的砂石料全部向合法砂石料场购买，混凝土直接购买商品混凝土，其他建筑材料就近购买，项目区不设置砂石料场。</p> <p>项目建设过程中不设置取土场、弃渣场，临时表土堆场在项目征地范围内设置，不新增临时用地。项目施工过程中产生的土石方项目区内平衡调度使用，使用不完的综合利用，不设置弃土场。</p> <p>（3）施工运输</p> <p>项目区可直接接入 G205 国道，不需要修建施工临时道路，交通便利。</p> <p>（4）施工用水、电、通讯</p> <p>项目施工用水、电、通信可从现有市政供电网、市政供水管网引入，能满足项目建设使用要求。</p> <p>（5）施工营地</p> <p>项目施工人员约为 50 人。项目内不设施工营地、施工人员均不在项目内食宿。项目设置施工临时管理用房，用于施工管理人员施工期临时办公场所，施工临时管理用房内不设置住宿、食堂及卫生间。</p> <p>2.4 项目施工期工艺</p> <p>（1）施工工艺概述</p>

项目施工期大体分五步进行：土石方开挖、基础打桩、主体建筑及配套设施建设、绿化及室内外装修。本项目施工内容包括生产厂房等建筑的主体工程以及相关附属设施建设及绿化建设等。施工过程的污染源主要为施工扬尘、运输汽车尾气、燃油机械产生的废气、施工废水、建筑施工噪声、装修废气废弃土石方和建筑垃圾等。

(2) 施工工艺及产物节点

施工期施工流程及各阶段产污环节见图 2-2。

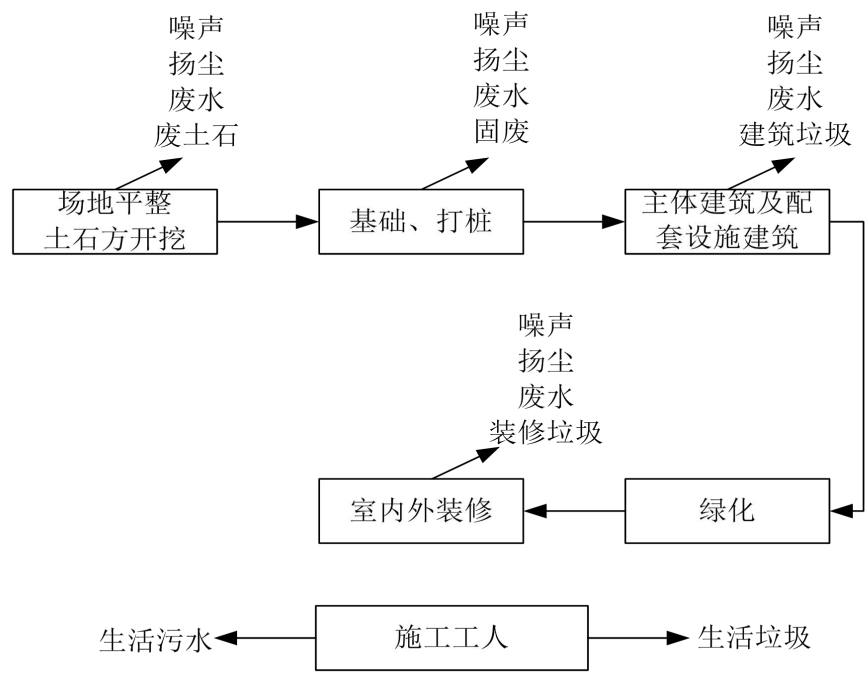


图 2-2 施工产污环节示意图

2.5 建设周期

项目拟于 2024 年 7 月开始施工，2025 年 6 月竣工投入运营，总建设工期 12 个月，目前项目未开工建设。

2.6 工程占地情况

根据项目的设计资料，本项目主体工程设计考虑了项目红线内占地，占地面积 3.744hm²，均为永久占地。根据项目红线地形图及《土地利用现状分类》（GB/T21010-2017），项目占地类型可分为草地、其他土地及水域及水利设施用地。

工程建设征地面积不重复计列，对布置在工程永久占地范围内的临时占地不计面积。

表 2-3 工程占地情况一览表

防治分区	面积 (hm ²)	占地性质 (hm ²)	占地类型及数量(hm ²)		
		永久占地	草地	其他土地	水域及水利设施 施用地

主体工程区	3.744	3.744	2.424	1.233	0.087
合计	3.744	3.744	2.424	1.233	0.087

2.7 土石方平衡及弃渣去向

本项目主体工程设计土方开挖量 21.773 万 m³，土方回填量 6.338 万 m³，弃方 15.697 万 m³，借方 0.262 万 m³。弃方中 10.0 万 m³ 外运至旌德县旅游开发有限责任公司建设的宣砚小镇文创中心综合体项目回填综合利用；余下交由安徽省德瑞新型建材有限公司进行加工后销售至周边项目进行综合利用。借方主要为绿化种植土，来源为外购。

主设土石方平衡情况见表 2-4。

表 2-4 主体工程设计土石方平衡表 单位：万 m³

工程内容		开挖	回填	调入		调出		借方		余方	
				数量	来源	数量	去向	数量	来源	数量	去向
主体工程区	①场平	17.85	3.75					0		14.10	10.0 万 m ³ 外运至旌德县旅游开发有限责任公司建设的宣砚小镇文创中心综合体项目回填综合利用；余下交由安徽省德瑞新型建材有限公司进行加工后销售至周边项目进行综合利用
	②建筑工程	3.124	1.712					0		1.412	
	③绿化工程	0	0.262					0.262	外购	0	
	④挡墙、围墙工程	0.204	0.204					0		0	
	⑤管线工程	0.595	0.41							0.185	
合计		21.773	6.338					0.262	外购	15.697	

无。

其他

三、生态环境现状、保护目标及评价标准

生态环境现状	<p>一、功能区划</p> <p>1、主体功能区划</p> <p>项目位于宣城市旌德县白地镇，依据《安徽省主体功能区划》，项目所属主体功能区类型为限制开发区域：省重点生态功能区。功能定位：该区域以黄山等风景区为核心，自然生态条件优越，森林生态系统完整，是重要的自然生态保护区、森林公园、地质公园和旅游区，具备良好的生态功能价值，是全国重要的生物多样性保护型和水源涵养型生态功能区之一，是长三角地区的重要生态屏障。</p> <p>2、生态功能区划</p> <p>本项目建设地点位于安徽省宣城市旌德县白地镇，根据《安徽省生态功能区划》，工程所在位置属于 V 2-2 皖东南山地生物多样性保护与水土保持生态功能区。</p> <p>该生态功能区位于本亚区的东部，行政区划范围包括绩溪县大部、旌德县全部、泾县东南部、宣州区南端、宁国市大部及广德县大部分地区，东与浙江省交界，面积 6933.0km²。</p> <p>该区地貌以低山为主，其次为中山、丘岗和盆地，西为黄山山脉，东为天目山脉。本区气候为亚热带季风性湿润气候，气候温和，雨量充沛，日照充足，四季分明，春季气温回暖早，不稳定，春末夏初降水集中有洪涝，夏季有伏旱，秋季降温快，常有秋绵雨。年平均气温 15.5℃左右，年平均降雨量 1400~1500mm 左右，蒸发量 1400mm，年平均无霜期 230 天左右，日照时数 1900~2000 小时。</p> <p>本区红壤为地带性土壤，其次是中性紫色土、潯育水稻土、粗骨土、石质土及黄壤等。本区农业耕作制度以一年两熟制为主，本区是安徽省毛竹、元竹、杉木及板栗、茶叶、油桐、蚕桑、中药材等的重要产区，农作物有水稻等。</p> <p>本区自然资源条件优越，生物多样性丰富，水资源充沛，境内分布有板桥自然保护区、港口湾水库及号称华东第一洞的广德太极洞风景名胜区。本区境内还分布多处历史与文化遗迹，也是徽文化重要组成区域，自然与文化景观十分丰富。综合起来看，本区在生物多样性保护、自然文化景观保护等方面服务功能重要性较高；全区酸雨敏感性为轻度敏感，个别地区为中度敏感，除东部</p>
--------	---

	<p>地区，本功能区为土壤侵蚀中度敏感区。</p> <p>主要生态环境问题有：（1）部分地区植被覆盖率低，林相单一，水土流失严重，中度侵蚀有较大面积分布；（2）本区矿产资源较为丰富，如水泥石灰岩等，但采矿生态恢复不力，景观与生态破坏时有发生；（3）区内总体经济实力不强，工业企业发展处于初级阶段，盆谷区内城镇与人口集中，但环境污染处理处置率低，对环境具有潜在威胁。</p> <p>在生态环境建设与保护方面，应加快实施退耕还林工作，提高区域植被覆盖率，保护生物多样性，控制水土流失和地质灾害，结合生态示范区建设，发展生态林业、生态农业、生态旅游业以及农林产品深加工业，倡导区内实施生态工业，发展循环经济，积极治理城市与工业污染，不断改善区域生态系统服务功能的质量。</p> <p>本项目为标准化厂房建设工程，项目不占用基本农田，不会影响区域生态功能区划。</p> <p>二、区域生态环境现状</p> <p>2.1 区域自然环境现状</p> <p>（1）地质、地貌</p> <p>旌德全县地貌特征为东西向呈长方形，呈畚箕状向北开口。地势中部平缓，四面环山，东北低于西南。海拔高度自中部向东北和西南呈阶梯状上升，四面环山，中北部较低，海拔仅 150 米左右，最低处是三溪坑口，海拔 120 米，东北至海拔 1031.8 米的塘山头，西南至境内最高峰大鸣尖，海拔 1295.6 米，相对高差 1175.6 米。山脉走向与构造线一致，以北东-南西向殿市，向东和西北倾斜。</p> <p>（2）气候、气象</p> <p>宣城市旌德县处于亚热带季风气候北缘，四季分明，温暖湿润，雨量充沛，光照充足，季风明显。</p> <p>旌德县春季冷暖变化大，光照不足阴雨多；夏季温高湿度大，梅雨集中汛洪多；秋季常遇夹秋旱，天高云淡早晚凉；冬季多晴湿度小，雨雪常在“三、四九”。</p> <p>旌德县年平均气温 17.4℃，极端最高气温 38℃（7 月），极端最低气温-8℃</p>
--	---

	<p>(1月); 年平均降水量 1534mm, 平均降雨天数 156 天; 每年 4~7 月为集中降雨期, 也是暴雨高发期, 降雨量占全年总降水量的 50%, 期间最多日降雨量 206.2mm/d, 最大时降雨量 59.5mm/h; 持续降雨天数最长 18 天, 最大连续降雨量为 489.7mm。根据附近水文站多年的降雨观测资料表明, 每年的 4 月中旬至 10 月上旬为汛期, 该时期灾害性天气较多, 易引发地质灾害。年平均无霜期为 260 天, 雨日 156 天。年平均相对湿度 76%, 年日照时数 1960 小时, 年蒸发量约 1380mm。</p> <p>①气温</p> <p>旌德县根据 20 年资料统计, 年平均气温为 15.5℃, 最高年份 16.5℃ (1961 年), 最低年份 14.8℃ (1980 年), 一般年际变化值±0.3℃。最冷月 (1 月) 平均气温 2.9℃, 最热月 (7 月) 平均气温 27.7℃, 极端最低气温-15.2℃ (1977 年 1 月 5 日), 极端最高气温 40.3℃ (1971 年 8 月 1 日), 平均初霜期在 11 月 10 日前后, 平均终霜期在 3 月 23 日左右。全年无霜期最高为 283 天 (1961 年), 最低为 204 天 (1978 年), 平均为 232 天。</p> <p>②降雨</p> <p>旌德县自然降水丰沛, 多年平均降雨量的分布由东北向西南递增, 由中低山区向平畈区递减; 年平均降雨量为 1476mm, 降雨年际变化大, 年内分配不均, 最大年降雨量为 2353mm。多年平均蒸发量 1324.7mm。</p> <p>③气象灾害</p> <p>旌德县气象灾害主要有寒潮、梅雨、伏旱、秋风寒、秋旱、暴雨、冰雹等灾害, 尤以寒潮最为严重, 寒潮平均每年出现 3 次左右, 最多年份曾达 6 次 (1965 年秋-1966 年春)。旌德县梅雨也是大灾害。秋分寒对双季晚稻生长影响最大。冰雹本县平均 4-5 年一遇, 降雹时间均在春夏季节的下午至傍晚时分。</p> <p>(3) 水文、水系</p> <p>旌德县地表水系图如下。</p>
--	---



图3-1 旌德县地表水系图

旌德县地势复杂，河流山溪较多，源短流急，落差较大，水系呈格子状典型山溪河流特征。境内以石鳧山为分水岭，分属青弋江和水阳江两大水系，主峰以东归水阳江水系，以西归青弋江水系，统属长江流域。境内长江流域面积 905 平方千米，主要河流有徽水河、玉水河、山坝河（又称姚溪）、俞村河（又称浣溪河）4 个自然水系，大小支流共有 161 条。白沙、徽水二河自东向西北穿城而过，汇于城北。东部的山坝河、浣溪河汇入水阳江，西部的徽水河、玉水河汇入青弋江。

旌德县河流主要靠大气降水补给，受地下水补给很少，河水水量随季节性变化较大。又由于旌德县水系是源头河流，河床一般比降较大，地表透水性一般，具有良好的径流排泄条件，径流资源丰富，全区年平均径流总量 7.8 亿 m^3 ，径流深 860 毫米，水土流失较严重，使河床淤高，沿河两岸极易产生洪涝灾害及诱发地质灾害。

距离本项目最近的河流水系为玉水河，玉水河发源于与绩溪交界的天星洞，流经白地镇高甲、洪川、洋川和庙首镇祥云村，汇入黄山市麻川河，在旌德县境内的流域面积 175.2 km^2 ，主干流长 31.1km，汇入大小河流共 35 条，总

长 125.8km。

(4) 土壤

项目所在区域土壤总面积 100.1138 万亩，包含红壤、黄壤、石灰岩土、潮土和水稻土五个土类，下分为 9 个亚类、29 个土属、59 个土种。

(5) 植被

旌德县木本植物分为 104 科 311 属 970 种，其中，国家一级保护树种 4 种，二级保护树种 15 种，引进树种 112 种。常见树种有马尾松、火炬松、侧柏、桧柏、女贞、广玉兰、樟树、蜀桧等；主要落叶树种有水杉、池杉、金钱松、三角枫、枫香、白榆、黄檀、刺槐、构树，山槐、臭椿、香椿、锥栗、茅栗、栎类等；主要经果林树种有桃、茶叶、石榴、杏、柿、李、板栗、枣等。竹类有毛竹、金袍绿带竹、水竹等；主要灌木有野山楂、绣线菊、六月雪、山胡椒、卫茅、牡荆、小果蔷薇、野鸦椿、扫帚竹；草本植物主要有铁芒萁、马根草、黑麦草、狼尾草、画眉草、狗尾草、狗牙根草等；水塘湿地蓄水作灌溉农田，水生植物主要是田字萍和香蒲。

2.2 生态现状调查

项目所在区域山林资源丰富，包括大面积的竹林地，常绿阔叶林及落叶林，此外还有山区河流生态系统及少量人工农田生态系统。在上述地形地貌、河流水系及人类活动的共同作用下，评价区主要生态系统类有山区林地生态系统、和农田生态系统等。

(1) 区域植被资源

根据《旌德县志》、《中国植物志》、《安徽植物志》，评价范围内生态系统主要类型包括：次生林地生态系统、人工林地生态系统、灌丛生态系统、草丛生态系统、农田生态系统，每种生态系统类型又有各个相对独立生态单元组成，评价区内各个生态系统单位交错分布，其中以次生林生态系统分布面积较大。评价区常见植物见表 3-1。

表 3-1 评价区常见植物名录

科	中文名	拉丁文名
紫萁科 <i>Osmundaceae</i>	紫萁	<i>Osmunda japonica</i>
木贼科 <i>Equisetaceae</i>	节节草	<i>Hippochaete ramosissimum</i>
蕨科 <i>Pteridiaceae</i>	蕨	<i>Pteridium aquilinum var. latiusculum</i>
海金沙科 <i>Lygodiaceae</i>	海金沙	<i>Lygodium japonicum</i>
松科 <i>Pinaceae</i>	马尾松	<i>Pinus massoniana</i>

		火炬松	<i>Pinus taeda</i> L.
	杉科 <i>Taxodiaceae</i>	杉木	<i>Cunninghamia lanceolata</i>
	百合科 <i>Liliaceae</i>	菝葜	<i>Smilax china</i>
		小根蒜	<i>Allium macrostemon</i>
	禾本科 <i>Gramineae</i>	荩草	<i>Arthraxon hispidus</i>
		鹅观草	<i>Roegneria kamoji</i>
		华箬竹	<i>Sasamorphia sinica</i>
		五节芒	<i>Miscanthus floridulus</i>
		黄背草	<i>Themeda triandra</i>
		无芒稗	<i>Echinochloa crusgalli</i>
		牛鞭草	<i>Hemarthria altissima</i>
		白茅	<i>Imperata cylindrica</i> var. <i>major</i>
		水稻	<i>Oryza sativa</i>
		芦苇	<i>Phragmites australis</i>
		毛竹	<i>Phyllostachys edulis</i>
		箬竹	<i>Indocalamus tessellatus</i>
		狗尾草	<i>Setaria vifidis</i>
		牛筋草	<i>Eleusine indica</i> (L.) Gaertn
		结缕草	<i>Zoysia japonica</i>
	芸香科 <i>Rutaceae</i>	野花椒	<i>Zanthoxylum simulans</i>
		芫花	<i>Daphne genkwa</i>
	水鳖科 <i>Hydrocharitaceae</i>	水鳖	<i>Hydrocharis dubia</i>
	美人蕉科 <i>Cannaceae</i>	美人蕉	<i>Canna indica</i>
	莎草科 <i>Cyperaceae</i>	荆三棱	<i>Bolboschoenus yagara</i>
		莎草	<i>Cyperus rotundus</i>
	鸭跖草科 <i>Commelinaaceae</i>	鸭跖草	<i>Commelina communis</i>
	胡桃科 <i>Juglandaceae</i>	枫杨	<i>Pterocarya stenoptera</i>
		化香	<i>Platycarya strobilacea</i>
	杨柳科 <i>Salicaceae</i>	垂柳	<i>Salix babylonica</i>
		意杨	<i>Populus</i> × <i>canadensis</i> cv. "I-214 "
	壳斗科 <i>Fagaceae</i>	小叶青冈	<i>Cyclobalanopsis gracilis</i>
		短柄枹	<i>Quercus glandulifera</i> var. <i>brevipetiolata</i>
		槲栎	<i>Quercus aliena</i>
	榆科 <i>Ulmaceae</i>	朴树	<i>Celtis tetrandra</i> subsp. <i>sinensis</i>
		榆树	<i>Ulmus pumila</i>
	桑科 <i>Moraceae</i>	桑	<i>Morus alba</i>
		构树	<i>Broussonetia papyrifera</i>
		柘树	<i>Cudrania tricuspidata</i>
		葎草	<i>Humulus scandes</i>
	荨麻科 <i>Urticaceae</i>	悬铃木叶苎麻	<i>Boehmeria nivea</i>
	蓼科 <i>Polygonaceae</i>	戟叶蓼	<i>Polygonum hydropiper</i>
		木蓼	<i>Atraphaxis frutescens</i>
		辣蓼	<i>Polygonum flaccidum</i>
		杠板归	<i>perfoliatum</i>
		红蓼	<i>Polygo Polygonum num orientale</i>
		蓼子草	<i>Polygonum cripolitanum</i>
		羊蹄	<i>Rumex japonicus</i>

	商陆科 <i>Phytolaccaceae</i>	商陆	<i>Phytolacca acinosa</i>
	紫茉莉科 <i>Nyctaginaceae</i>	紫茉莉	<i>Mirabilis jalapa</i>
	马齿苋科 <i>Portulacaceae</i>	马齿苋	<i>Portulaca oleracea</i>
	石竹科 <i>Caryophyllaceae</i>	球序卷耳	<i>Cerastium glomeratum</i>
		白花蝇子草	<i>Silenepratensis</i> (Rafin.) GodronetGren
	藜科 <i>Chenopodiaceae</i>	小藜	<i>Chenopodium serotinum</i>
		灰绿藜	<i>Chenopodium glaucum</i>
		土荆芥	<i>Chenopodium ambrosioides</i>
		地肤	<i>Kochia scoparia</i>
	安息香科 <i>Styracaceae</i>	野茉莉	<i>Styrax japonicus</i>
	山矾科 <i>Symplocaceae</i>	白檀	<i>Symplocos paniculata</i>
	木犀科 <i>Oleaceae</i>	女贞	<i>Ligustrum lucidum</i>
		桂花	<i>Osmanthus fragrans</i>
	夹竹桃科 <i>Apocynaceae</i>	络石	<i>Trachelospermum jasminoides</i>
	茜草科 <i>Rubiaceae</i>	六月雪	<i>Serissa foetida</i>
		茜草	<i>Rubia cordifolia</i>
		四叶葎	<i>Galium bungei</i>
		鸡矢藤	<i>Paederia scandens</i>
		梔子	<i>Gardenia jasminoides</i>
	旋花科 <i>Convolvulaceae</i>	葛藤	<i>Pueraria lobata</i>
		牵牛	<i>Pharbitis nil</i>
		蘿菜	<i>Ipomoea aquatica</i>
	紫草科 <i>Boraginaceae</i>	附地菜	<i>Trigonotispeduncularis</i>
		柔弱斑种草	<i>Bothriospermum tenellum</i>
	马鞭草科 <i>Verbenaceae</i>	黄荆	<i>Vitex negundo</i>
		马鞭草	<i>Verbena officinalis</i>
		鼠尾草	<i>Salvia japonica</i>
	唇形科 <i>Labiatae</i>	华鼠尾草	<i>Salvia chinensis</i>
		荔枝草	<i>Salvia plebeia</i>
		宝盖草	<i>Lamium amplexicaule</i>
		益母草	<i>Leonurus japonicus</i>
		小叶地笋	<i>Lycopus cavaleriei</i>
		石芥宁	<i>Mosla scabra</i>
		白苏	<i>Perilla frutescens</i>
		水苏	<i>Stachys japonica</i>
		辣椒	<i>Capsicum annuum</i>
	茄科 <i>Solanaceae</i>	茄	<i>Solanum melongena</i>
		西红柿	<i>Lycopersicon esculentum</i>
		枸杞	<i>Lycium chinense</i>
		龙葵	<i>Solanum nigrum</i>
		泡桐	<i>Paulownia fortunei</i>
	玄参科 <i>Scrophulariaceae</i>	婆婆纳	<i>Veronica didyma</i>
		爵床	<i>Rostellularia procumbens</i>
	爵床科 <i>Acanthaceae</i>	爵床	<i>Rostellularia procumbens</i>
	胡麻科 <i>Pedaliaceae</i>	芝麻	<i>Sesamum indicum</i>
	车前科 <i>Plantaginaceae</i>	车前	<i>Plantago asiatica</i>
	忍冬科 <i>Caprifoliaceae</i>	接骨草	<i>Sambucus chinensis</i>
	败酱科 <i>Valerianaceae</i>	败酱	<i>Patrinia scabiosaeifolia</i>
	菊科 <i>Compositae</i>	佩兰	<i>Eupatorium fortunei</i>
		苦蕒菜	<i>Ixeris sonchifolia</i>

	野艾蒿	<i>Artemisia lavandulaefolia</i>
	大狼把草	<i>Bidensfrondosa</i>
	鬼针草	<i>Bidens pilosa</i>
	天名精	<i>Carpesium abrotanoides</i>
	蓟	<i>Cirsiumjaponicum</i>
	刺儿菜	<i>Cirsium setosum</i>
	小飞蓬	<i>Conyza canadensis</i>
	野菊	<i>Dendranthema indicum</i>
	一年蓬	<i>Erigeron annuus</i>
	泥胡菜	<i>Hemistepta lyrata</i>
	条叶旋覆花	<i>Inula lineariifolia</i>
	马兰	<i>Kalimeris indica</i>
	稻槎菜	<i>Lapsana apogonoides</i>
	一枝黄花	<i>Solidago canadensis</i>
	苣荬菜	<i>Sonchus brachyotus</i>
	苦苣菜	<i>Sonchus oleraceus</i>
	蒲公英	<i>Taraxacum mongolicum</i>
	苍耳	<i>Xanthium sibiricum</i>
	黄鹌菜	<i>Youngia japonica</i>
	茵陈蒿	<i>Artemisia capillaris</i>

(2) 动物资源

两栖爬行动物：常见的主要有赤练蛇、竹叶青、斑游蛇、草蛇、蝮蛇、北草 蜥、多疣壁虎、青蛙、蟾蜍、乌龟、中华鳖等。

鸟类：常见的主要有麻雀、大山雀、杜鹃、山斑鸠、家鸽、蜂鸟、翠鸟、喜 鹊、水鸕等。

兽类：常见的兽类主要有野猪、野兔、田鼠、松鼠、刺猬、黄鼬、小家鼠、 鼯 羚、中华田园犬、家猫等。

昆虫：常见的昆虫菜粉蝶、蛾类、跳虫、白蚁类、黑蚁类、黄蚁类、刺蚁类、 跳齿蚁、蜜蜂、虻、蜻蜓、蟋蟀、蝓蝓、纺织娘、蚱蜢、飞蝗、南方刀螳螂、 金 龟子、竹节虫类等。

鱼类：常见的鱼类有鲤鱼、鲫鱼、青鱼、草鱼、白条、鳊鱼、泥鳅、黄颡鱼 等。

水生软体动物：常见有中国园田螺、中华园田螺和蚂蝗等。

陆生软体动物：常见有红蚯蚓、环毛蚓（青蚓）、异唇蚓、条纹蚓、蜈蚣马陆 类、蝎类、蜗牛类等。

甲壳类：有中华绒螯蟹(毛蟹)、河蟹、细足米虾、中华新米虾、长臂白虾、 中华小长白虾、沼河虾等。

由于该区及周围受人类活动影响，生境变化大。因此，野生动物数量极少，仅偶尔见有草蛇、青蛙、野兔等出没和麻雀栖息，调查期间工程区未发现珍稀濒危野生动物。

三、区域环境质量现状

3.1 环境空气质量现状

(1) 基本污染物环境质量现状

根据《2022年宣城市环境质量状况公报》，区域基本污染物环境质量现状如下。

表 3-2 区域基本污染物环境质量现状

污染物	年评价指标	标准值 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	现状浓度 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	占标率 (%)	达标情况
SO ₂	年平均质量浓度	60	6	10	达标
NO ₂	年平均质量浓度	40	23	57.5	达标
PM ₁₀	年平均质量浓度	70	47	67.1	达标
PM _{2.5}	年平均质量浓度	35	32	91.4	达标
CO	日均值第95百分位浓度	4000	900	22.5	达标
O ₃	日最大8h 平均第90百分位质量浓度	160	140	87.5	达标

由上表可知宣城市 2022年基本污染物 SO₂、NO₂、CO、O₃、PM₁₀、PM_{2.5} 均满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准要求，项目所在区域为达标区。


3.2水环境质量现状

(1) 区域水环境质量状况

根据2022年宣城市生态环境状况公报显示：玉水河总体水质为优。宣城市人民政府发布的水环境质量月报显示，2023年7月：玉水河共监测1个断面。监测结果表明该断面水质为优；2023年8月：玉水河共监测1个断面。监测结果表明该断面水质为优；2023年9月：玉水河共监测1个断面。监测结果表明该断面水质为优。

3.3声环境质量现状

安徽尚德普检测技术有限责任公司于2024年6月5日-6月6日对拟建项目四周厂界及金桥敏感点进行声环境质量现状监测，监测频次为昼、夜各一次，共测1天，监测项目为Leq(A)，监测点位如图3-2所示。项目声环境现状监测结果见表3-3。

	表 3-3 项目噪声现状监测结果 单位：Leq dB（A）					
测点 编号	测点位置	监测日期	昼间	夜间	标准限值	
					昼间	夜间
N1	东厂界外 1m	2024.6.5	53	42	60	50
N2	南厂界外 1m		51	43		
N3	西厂界外 1m		52	41		
N4	北厂界外 1m		53	42		
N5	金桥		54	41		
N1	东厂界外 1m	2024.6.6	51	40	60	50
N2	南厂界外 1m		53	42		
N3	西厂界外 1m		52	41		
N4	北厂界外 1m		52	40		
N5	金桥		55	43		
						
图3-2 声环境质量现状监测监测点位图						
根据以上监测结果，项目拟建地块四周厂界及敏感点昼、夜声环境现状均达到《声环境质量标准》（GB3096-2008）2类标准要求。						
与项目有关	项目未占用基本农田，无污染性工业、企业。项目区现状为草地、其他土地及水域及水利设施用地，有部分地表裸露。无原有环境污染源和生态破坏问题。					

的原有环境污染和生态破坏问题	
----------------	--

生态环境 保护 目标	<p>1、评价范围</p> <p>(1)生态环境</p> <p>根据《环境影响评价技术导则 生态影响》(HJ 19-2022), 本项目不涉及国家公园、自然保护区、世界自然遗产、重要生境、自然公园及生态保护红线; 工程占地规模为 0.037439km²; 综合判定本项目生态影响评价等级为三级, 评价范围为项目建设区域及周围 200m 范围。</p> <p>(2)大气环境</p> <p>参照《建设项目环境影响报告表编制技术指南(污染影响类)(试行)》, 本项目大气环境影响评价范围为永久占地范围外 500m 区域。</p> <p>(3)地表水环境</p> <p>生活污水经化粪池预处理后进入白地镇污水处理厂深度处理, 因此地表水环境影响评价等级为三级 B。</p> <p>(4)声环境</p> <p>参照《建设项目环境影响报告表编制技术指南(污染影响类)(试行)》, 本项目声环境影响评价范围为永久占地范围外 50m 区域。</p> <p>(5)地下水环境</p> <p>参照《环境影响评价技术导则 地下水环境(试行)》(HJ610-2016), 本项目可不开展地下水环境影响评价工作。</p> <p>(6)土壤环境</p> <p>根据《环境影响评价技术导则 土壤环境(试行)》(HJ 964-2018), 本项目可不开展土壤环境影响评价工作。</p> <p>(7)环境风险</p> <p>根据《建设项目环境风险评价技术导则》(HJ 169-2018), 本项目不涉及风险物质, 可不开展环境风险影响评价工作。</p> <p>2、主要环境保护目标</p> <p>1、大气环境保护目标: 保护项目所在地周围的大气环境质量, 达到《环境空气质量标准》(GB3095-2012)及 2018 年修改单中的二级标准。</p> <p>2、水环境保护目标: 保护地表水玉水河水质《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)中Ⅲ类标准, 水质功能不因本项目建设而降低。</p>
------------------	---

3、声环境保护目标：保护项目地块周边声环境质量达到《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的2类标准。

4、项目所产生的固体废弃物得到妥善处置，避免产生二次污染。

5、生态环境保护目标：所在区域内无自然保护区、风景名胜区、世界文化和自然遗产、饮用水水源保护区；无文物保护单位，无具有特殊历史、文化、科学、民族意义的保护地等环境敏感区。评价范围内主要环境保护目标见下表：

评价范围内主要环境保护目标见下表。

表 3-4 建设项目主要环境保护目标一览表

环境要素	环境保护对象	相对厂址方位	相对厂界距离(m)	规模	环境功能区
大气环境	白地镇	NE	395	约 120 户	《环境空气质量标准》（GB3095-2012）及 2018 年修改单中二级标准
	金桥	SE	30	约 15 户	
	汪村	S	417	约 10 户	
	汪村居委会	S	414	约 12 人	

		杨木干	SE	400	约 30 户	
		郑家庄	SW	272	约 30 户	
	地表水环境	玉水河	E	449	小河	《地表水环境质量标准》 (GB3838-2002) III 类水质标准
	声环境	金桥	SE	30	约 15 户	《声环境质量标准》 (GB3096-2008)2 类标准
	生态环境	陆生生态	项目区范围内动植物、土地、生态系统等。			
评价标准	一、环境质量标准					
	1、环境空气质量标准 本项目所在区域为二类区，环境空气质量执行《环境空气质量标准》 (GB3095-2012) 中的二级标准及其修改单中有关规定。具体环境标准值见下表。					

表 3-5 环境空气质量标准标准限值

污染物名称	平均时间	浓度限值	标准来源
SO ₂	年平均	60μg/m ³	《环境空气质量标准》 (GB3095-2012) 中二级 标准及 2018 年修改单中 内容
	24h 平均	150μg/m ³	
	1h 平均	500μg/m ³	
NO ₂	年平均	40μg/m ³	
	24h 平均	80μg/m ³	
	1h 平均	200μg/m ³	
PM ₁₀	年平均	70μg/m ³	
	24h 平均	150μg/m ³	
	1h 平均	/	
PM _{2.5}	年平均	35μg/m ³	
	24h 平均	75μg/m ³	
	1h 平均	/	
TSP	年平均	200μg/m ³	
	24h 平均	300μg/m ³	
CO	24h 平均	4000μg/m ³	
	1h 平均	10000μg/m ³	
O ₃	年平均	200μg/m ³	
	日最大 8h 平均质量浓度	160μg/m ³	

2、水环境质量标准

项目地表水玉水河水环境质量执行《地表水环境质量标准》
(GB3838-2002) 中的 III 类标准。

表 3-6 地表水环境质量标准部分项目标准限值 单位: mg/L (pH 除外)

类别	pH	COD	BOD ₅	NH ₃ -N	总磷	SS	石油类
III 类标准值	6~9	20	4	1.0	0.2	/	0.05

3、声环境质量标准

项目区域声环境质量执行《声环境质量标准》(GB3096-2008) 2 类区标准, 详见下表。

表3-7 声环境质量标准 单位: L_{Aeq}(dB (A))

声环境功能区类别	昼间	夜间	执行标准
2类	60	50	《声环境质量标准》(GB3096-2008)

二、污染物排放标准

1、废水

项目施工废水经沉淀后回用，不外排。运营期员工生活污水经化粪池预处理，达到《污水综合排放标准》(GB8978-1996)表 4 中的三级标准后经市政管网排入白地镇污水处理厂处理。污水处理厂出水水质达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002) 一级 A 类排放标准后排入玉水河。项目废水排放标准见表 3-8。

表 3-8 污水综合排放标准

污染物	接管标准	接管标准来源	出水标准	出水标准来源
COD	500	《污水综合排放标准》(GB8978-1996)中的三级标准	50	《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002) 中一级 A 标准
BOD ₅	300		10	
SS	400		10	
氨氮	/		5 (8) *	
动植物油	100		1	

2、废气

项目施工期扬尘排放执行《大气污染物综合排放》(GB16297-1996) 中表 2 无组织排放监控浓度限值；餐饮油烟排放执行《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)，具体标准值见下表。

表 3-9 大气污染物综合排放相关限值

污染物	无组织排放监控浓度限值 (mg/m ³)	执行标准
颗粒物	1.0	GB16297-1996

表 3-10 餐饮油烟污染物排放标准

规模	小型	中型	大型
最高允许排放浓度 (mg/m ³)	2.0		
净化设施最低去除率 (%)	60	75	85

3、噪声

①施工期

施工期噪声排放执行《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523—2011) 中的有关规定。

表 3-11 建筑施工场界环境噪声排放标准限值 单位: dB(A)

昼间	夜间
----	----

	70	55	
	②运营期		
	项目营运期厂界噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2 类标准。具体指标见下表 3-12。		
	表 3-12 工业企业厂界环境噪声排放标准		
	执行区域	类别	等效声级[dB(A)]
			昼间 夜间
厂界	2 类	60 50	
4、固废			
	一般工业固体废物参照《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB18599-2020）中贮存过程要求，应满足相应防渗漏、防雨淋、防扬尘等环境保护要求。		
其他	本项目为标准化厂房建设项目，不属于《固定污染源排污许可分类管理名录（2019 年版）》中的 108 类行业类别，也不涉及 109～112 类规定的锅炉、工业炉窑、表面处理、水处理等通用工序，故本项目不纳入排污许可管理，不许可废气、废水排放量。		

四、生态环境影响分析

施 工 期 生 态 环 境 影 响 分 析	<p>4.1 施工期环境影响分析</p> <p>1、废气</p> <p>项目施工期产生的大气污染物主要是施工扬尘、施工机械废气、施工车辆尾气、装修废气。</p> <p>(1) 场地扬尘</p> <p>施工场地扬尘主要来源于场地清理平整、渣土装卸、土方开挖、建筑材料堆放等，场地扬尘属无组织排放，其产生强度与施工范围、施工方法、土壤湿度、气象条件等诸多因素有关。按起尘的原因可分为风力起尘和动力起尘。风力起尘主要是露天堆放表土及裸露的施工区表层浮尘在刮风的情况下产生；动力起尘主要是在建材装卸、搬运、土方的开挖等过程中因外力作用使空气中有大量悬浮颗粒而产生。根据同类工程实地监测资料，在距施工现场边界 50m 处，TSP 浓度最大达到 4.53mg/m³，至 150m 处可达到 1.51mg/m³，在 200m 处低于 0.5mg/m³。</p> <p>建设单位在施工场地时定期洒水降尘、运输车辆控制车速、物料堆存采用篷布进行覆盖，可大大降低扬尘对周围空气环境的影响，在采取有效措施的前提下，项目施工扬尘对周边影响不大。</p> <p>(2) 运输扬尘</p> <p>项目区进出施工场地的运输车辆也会造成施工作业场所近地面粉尘浓度升高，运输车辆引起的扬尘对路 30m 范围内影响较大，而且形成线形污染，路边的 TSP 浓度可达 10mg/m³ 以上。运输扬尘产生量与来往车辆及车速、天气状况有关，通过采取运输车辆限速、洒水抑尘、路面保洁、运输物料遮盖等措施可有效控制运输扬尘量。</p> <p>(3) 施工机械、施工车辆废气</p> <p>施工机械在运作过程中会产生尾气，属于无组织排放。主要污染物是 CO、NO_x、CH 等。施工机械废气具有间断性产生、产生量较小、产生点相对分散、易被稀释扩散等特点。建设单位主要采取限速、限载、加强维护保养等措施来降低汽车尾气、施工机械设备尾气污染物的排放量，由于施工机械较为分散，对环境空气的污染程度相对较轻。</p> <p>(4) 装修废气</p>
---	---

装修废气主要源于装修材料，装修过程使用的涂料、地板砖及木料等，都将会释放一些有害的化学物质，属无组织排放，量较少。项目建筑装饰周期较短，装修废气排放周期短，且作业点分散，在加强室内的通风换气，加强通风后，装修结束完成以后，装修过程产生的废气对大气环境造成的影响轻微。

综上，施工期扬尘、废气排放方式为无组织、间歇排放，产生的污染是短期的，随着施工活动的结束，施工扬尘对环境空气的影响也就随之结束，因此施工期对环境空气的影响较小。

2、废水

施工期的废水排放主要来自于建筑施工人员的生活污水、建筑施工废水、雨天地表径流等。生活污水主要污染因子为 COD、NH³-N、SS 等，砂石料冲洗、混凝土养护、施工机械和车辆清洗等建筑施工废水，其主要污染因子为 SS。

(1) 施工人员生活废水

项目施工人员 50 人，均不在项目区食宿，产生的废水主要为施工人员洗手废水。施工人员用水按 40L/人·d 计，则施工人员生活用水量为 2m³/d。生活污水排污系数按 0.8 计，则项目施工人员生活污水产生量为 1.6m³/d。该部分废水统一收集后经临时沉淀池沉淀处理后全部回用于施工场地内洒水降尘和施工过程，不外排，处理生活污水的沉淀池有效容积不得低于 2m³。

(2) 施工废水

项目施工所需混凝土采用外购商品混凝土，项目施工区内不设置混凝土搅拌。建筑施工废水主要来源于混凝土养护、工具清洗等过程。根据《安徽省行业用水定额》（DB34/T679-2019）中建筑业用水定额，本项目建筑结构为混凝土框架结构，主要使用商品砼，用水定额取 0.6m³/m²，本项目总建筑面积为 40002.31m²，施工总用水量约为 2.40 万 m³。根据类比同类型项目，施工废水产生量约为用水量的 10%，则施工废水量 0.24 万 m³，施工时长 12 个月，则每天施工废水产生量约为 6.57m³/d。施工废水中所含污染物主要为 SS，浓度一般 800~2000mg/L 左右，一般施工废水可采用沉淀处理后回用于施工工序和施工现场洒水降尘，不外排。处理施工废水的沉淀池的有效容积不得低于 8m³。

(3) 雨季地表径流

项目施工工期时间较长，施工过程中会遇见雨天，雨水形成地表径流冲刷浮土、

建筑砂石等形成的泥浆水，会携带大量泥沙、水泥、少量油类及其它地表固体污染物，其中 SS 浓度为 200~500mg/L 左右。项目施工期产生雨水径流经过截排水沟进行导流，收集进入临时沉砂池，沉淀处理后回用于施工过程和非雨天场地洒水抑尘，施工回用不完的应取得相关排污许可后外排。在施工单位采取以上环保治理措施后，本项目施工场地雨季地表径流对当地地表水影响较小。

3、噪声

(1) 噪声源强

施工期噪声主要是施工现场的各类机械设备噪声、施工作业噪声以及物料运输造成的交通噪声。

施工噪声具有阶段性、临时性和不固定性，不同的施工设备产生的噪声不同。在多台机械设备同时作业时，各台设备产生的噪声会产生叠加。施工期间主要设备包括电锯、混凝土振捣机、运输车辆等，噪声源强在 80~94dB（A）之间。

施工期间的主要噪声源及其声级见表 4-1。

表 4-1 施工期主要噪声源强表 单位：dB（A）

序号	机械类型	噪声源强	降噪措施	削减效果 dB（A）	测点与声源距离（m）
1	挖掘机	105	基础减振、施工围挡、隔声屏障	-30	1
2	推土机	105			1
3	打桩机	100			1
4	装载机	100			1
5	电锯	100			1
6	运输车辆	100			1

(2) 预测模式

本次根据 HJ2.4-2021《环境影响评价技术导则—声环境》推荐模型进行预测。

①计算某个室外声源在预测点产生的倍频带声压级：

$$L_p(r) = L_p(r_0) - 20 \lg(r/r_0)$$

式中：Lp(r) ——预测点处声压级，dB；

Lp(r0) ——参考位置 r0 处的声压级，dB；

r ——预测点距声源的距离；

r0 ——参考位置距声源的距离。

如果已知声源的倍频带声功率级 L_{Aw} ，且声源处于自由声场，则：

$$L_p(r) = L_w - 20\lg r - 11$$

②由各倍频带声压级合成计算该声源产生的 A 声级 $Leq(A)$ 。

③计算总声压级 设第 i 个室外声源在预测点产生的 A 声级为 LA_i ，在 T 时间内该声源工作时间为 t_i ；第 j 个等效室外声源在预测点产生的 A 声级为 LA_j ，在 T 时间内该声源工作时间为 t_j ，则拟建工程声源对预测点产生的贡献值（ $Leqg$ ）为：

$$L_{eqg} = 10 \lg \left[\frac{1}{T} \left(\sum_{i=1}^N t_i 10^{0.1L_{Ai}} + \sum_{j=1}^M t_j 10^{0.1L_{Aj}} \right) \right]$$

式中： $Leqg$ ——建设项目声源在预测点产生的噪声贡献值，dB；

T——用于计算等效声级的时间，s；

N ——室外声源个数；

t_i ——在 T 时间内 i 声源工作时间，s；

M—— 等效室外声源个数；

t_j ——在 T 时间内 j 声源工作时间，s。

虽然施工噪声随着施工的结束而消失，但由于噪声较强，将会对项目拟建地两侧声环境会产生一定影响，所以必须重视对施工期噪声的控制。根据施工设备源强及施工场地周边环境，其噪声预测结果如下：

表 4-2 声源不同距离处的声级

机械设备	等效 A 声级 dB (A)								
	5m	10m	20m	30m	50m	80m	100m	150m	200m
挖掘机	61.0	55.0	49.0	45.5	41.0	36.9	35.0	31.5	29.0
推土机	61.0	55.0	49.0	45.5	41.0	36.9	35.0	31.5	29.0
打桩机	56.0	50.0	44.0	40.5	36.0	31.9	30.0	26.5	24.0
装载机	56.0	50.0	44.0	40.5	36.0	31.9	30.0	26.5	24.0
电锯	56.0	50.0	44.0	40.5	36.0	31.9	30.0	26.5	24.0
运输车辆	56.0	50.0	44.0	40.5	36.0	31.9	30.0	26.5	24.0

表 4-3 声环境保护目标噪声预测结果与达标分析表 单位：dB（A）

敏感点	距最近的 施工区距 离（m）	贡献值	现状值	预测值	标准值	达标情况
		昼间	昼间	昼间	昼间	昼间
金桥	30	52.74	55	57.43	60	达标

由表 4-3 可知，项目在采取设备基础减振，对施工场地进行围挡并在靠近居民点的位置安装隔声屏障，且项目夜间不进行施工，施工期施工厂界距离能够达到《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）标准要求。

项目周边敏感点金桥噪声叠加现状背景噪声后满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 2 类功能区标准，为减小施工噪声对周边敏感点的影响，将噪声影响降至最低，环评要求采取以下噪声防治措施：

①施工单位应选用低噪声设备和先进的工艺，保持设备处于良好的运转状态。对于开挖和运输土石方的机械设备（如挖掘机、推土机等），可以通过安装消声器和隔离发动机震动的方法来降低噪声，其他产噪设备可以采取部分封闭或者完全封闭的方法，尽量减少震动地面的振幅，闲置设备及时关闭。对于动力机械设备进行经常检修，以减少由于部件松动等原因引起的噪声；

②尽量缩短施工周期，合理安排施工时间，禁止夜间施工，将打桩等强噪声施工作业尽量安排在白天施工，严格杜绝出现夜间施工噪声扰民影响。如夜间需进行施工工艺要求必须连续作业的强噪声施工，建设单位应首先征得旌德县生态环境分局等主管部门同意，并张贴告知周边居民；

③对本项目的施工进行合理布局，尽量使高噪声的机械设备设置在场区环境敏感点远距离一侧，并进行一定的隔离和防护消声处理，可以在靠近敏感点方向建立临时性隔声屏障，隔声屏障可以设在面向环境敏感点的施工场地边界上，如果产生噪声的动力机械设备相对固定，要求机械设备尽量入室操，或在机械设备附近设隔声屏障；

④合理安排施工进度，避免在同一时间集中使用大量的动力机械设备；

⑤对于运输材料、土石方等物料的车辆，施工单位应保持运输车辆技术性能良好、部件紧固、无刹车尖叫声等，运输时尽量避开敏感时段，加强管理，运输车辆应减速、禁鸣以降低对周围声环境的影响；

⑥加强施工期环境监理，施工单位设专人负责施工机械的保养和维护，保养和

维护要有切实可行的规章制度，要定期对现场工作人员进行培训，每个工人都要严格按照规范使用各类机械，避免因故障产生突发噪声；

⑦针对与施工场地距离较近的居民点，优先采用调整施工时段、避开居民休息时段进行施工，同时，优化噪声设备工作位置，尽可能远离居民区。

采取上述措施后，施工期对声环境敏感点的影响可控制到最小，并随施工结束而消失。

四、固废环境影响分析

施工期产生的固体废物主要为废土石方、建筑垃圾、生活垃圾。

（1）废土石方

本项目主体工程设计土方开挖量 21.773 万 m³，土方回填量 6.338 万 m³，弃方 15.697 万 m³，借方 0.262 万 m³。弃方中 10.0 万 m³ 外运至旌德县旅游开发有限责任公司建设的宣砚小镇文创中心综合体项目回填综合利用；余下交由安徽省德瑞新型建材有限公司进行加工后销售至周边项目进行综合利用。

（2）建筑垃圾

施工建筑垃圾包括废弃的砖石、水泥凝结废渣、装修废料等。项目建筑为钢筋混凝土建筑，类比同类型项目，单位面积施工固体废物的产生系数为 0.02m³/m²，项目总建筑面积为 40002.31m²，则项目在建筑物的建造过程中产生的建筑垃圾为 800.05m³。上述建筑垃圾在施工场地内统一堆存，妥善处置，废钢筋、废木材、废塑料、废包装材料等具有回收价值的可送废品收购站回收利用，余下无回收价值的委托有资质的单位清运至合法的建筑垃圾处置场地进行处置，不得随意堆放。

（3）生活垃圾

项目施工期施工人员为 50 人，生活垃圾产生量按 0.5kg/（人•d）计，则项目施工期间施工人员生活垃圾的产生量为 25kg/d，10.3t（按建设周期约 24 个月计）。施工期间产生的生活垃圾统一收集后定期委托当地环卫部门清运处置。

综上所述，项目产生的固废经减量化、资源化处理后将对周围环境影响较小。

五、生态环境影响分析

（1）土地利用的影响分析

项目总用地面积为 37439.42m²，土地利用类型主要为草地、其他土地及水域及水利设施用地，不占用基本农田。由于项目建设永久性建筑物，土地利用的方式改

变，项目占用面积积极小，因此，项目建设不会改变旌德县总体土地功能。

本项目建设将进行绿化，绿化面积为 4680m²，绿地率达 12.5%。在绿化方案中注意绿化植物品种的多样性，乔、灌、草结合，花、叶观赏，色、香、源植物相互搭配，形成了丰富的景观层次，并根据各种植物的生态关系营建稳定的植物群落，提高了生态含量，对该区生态环境产生有利影响。

总之，整个项目实施后使该地生态环境得到一定恢复和补偿，对环境起到一定调节作用，运营期绿化工程使生态环境得到补偿和恢复。

(2) 陆生生态的影响分析

①对植被的影响分析

项目占地区域内原有灌木、草丛遭到一定程度的破坏，区域植物数量有所减少，造成局部植被覆盖率下降。工程区已无原生植被，主要为人工种植和次生，地表植被的生态蓄积量不大，同时这些植被类型在评价区普遍分布；工程区植物都是当地的常见种和广布种，无保护种、特有种或科研价值较高种，工程施工不会造成某种植物灭绝，也不会从根本上改变某种植物的遗传结构、空间分布格局和种群更新，不会破坏评价区生态系统的完整性和功能的持续性，工程施工对当地植被、植物的破坏造成的损失较为有限。工程结束后进行绿化，可有效弥补施工对区域植被、植物的影响，工程施工对植被、植物的影响不大。

②对动物的影响分析

工程施工对动物的影响主要为施工人群干扰、施工噪声干扰和施工占地破坏栖息环境造成动物生存环境变化，动物趋避的本能使其迁徙（飞）到合适的栖息地生活，减少了区域动物种类和数量。

工程周边人类活动较为频繁，区内野生动物种类和数量不大，且无保护动物和珍稀濒危动物分布，施工影响的动物种类和数量不大。建设单位加强动物保护宣传和施工人员管理，禁止捕杀、伤害野生动物，动物迁徙（飞）到合适的栖息地生活，项目仅减少小范围内动物数量，不影响大区域动物数量及分布，且随着植被恢复和新的生态系统建立，区域动物数量亦会得到一定恢复和发展，项目实施对动物的影响不大。

③景观影响分析

工程区域景观为人工植被景观。工程施工期施工机械等布置将影响项目区景观。

	<p>项目施工将破坏占地范围内的地表植被，形成与施工场地周围环境反差较大、不相融的建构筑物景观，从而对施工场所周围人群的视觉产生冲击。同时由于对地表植被的完全破坏和工程区土壤的扰动，在雨季松散裸露的坡面易形成水土流失，导致区域土壤侵蚀模数增大，对下游植被和水体产生影响，从而对区域景观环境产生影响。而在旱季，松散的地表在有风和车辆行驶时容易形成扬尘，扬尘覆盖在施工场所以外植被表面，使周围景观的美景度大大降低。大量的施工机械和人员进驻给原有景观增添了不和谐的景色。施工期对景观的影响为短期不利影响，随施工活动的结束而逐渐减轻、消失，总体影响不大。</p> <p>(3)水土流失影响分析</p> <p>本工程施工期间需进行部分土石方开挖、回填等，将会对施工区地表土层及植被造成损坏，并且由于开挖、回填表面土质疏松，使地表出现局部裸露，给雨季带来水土流失的条件。水土流失造成的影响有：</p> <p>①造成河水混浊，影响水质：工程施工时流失的水土直接流入河道，土方如不及时运走或堆放时不当，遇雨时（尤其是强风暴雨时），泥砂流失，通过地面径流或下水管道，也会进入河道，造成河水混浊，影响水质。</p> <p>②产生扬尘，影响大气质量：弃土如不及时运走或被覆不当，遇雨会随地流淌，有一部分沉积地面，遇晴天或大风时就会产生扬尘，影响区域大气质量。</p> <p>③影响市容、破坏景观：弃土如不及时处理，被雨冲散，零乱分布有风时，造成满天风沙，影响市容，破坏陆域景观；泥砂进入河道后，使河水能见度降低，也会影响水域景观。</p>
运营期生态环境影响分析	<p>4.2 运营期环境影响分析</p> <p>1、废气</p> <p>本项目产生的废气主要为机动车废气、垃圾收集设施及化粪池产生的恶臭、食堂油烟，本次项目不对引入的企业产生的废气进行评价，项目运营后引入的企业若需排放废气，则该企业需自行处理达标后方可排放。</p> <p>(1) 机动车尾气影响分析</p> <p>本项目停车位规划共设计机动车停车位 101 个，根据机动车尾气污染物排放特点，机动车在行驶过程中汽油燃烧较为充分，气态污染物外排量较少。地面停车位由于扩散条件好，并设置地面硬地绿化，有助于对污染物的吸收，故地面停车位产</p>

生的汽车尾气排放的主要污染物对周围环境影响较小。

(2) 恶臭影响分析

本项目产生的恶臭气体来源主要为垃圾收集设施、化粪池，本项目在各地块内分散布设一定数量的移动式带盖垃圾桶，生活垃圾中含有各类易发酵的有机物，尤其是在夏季气温较高时，生活垃圾在收集、暂存过程中会散发出较难闻的恶臭异味。垃圾桶带盖，并设置在距离出入口较近位置，方便垃圾车清运，异味通过及时清运垃圾、植物吸收、半封闭等措施处理得到减缓；项目中化粪池密闭，周围有绿化带，排气口设置在地面绿地内，其产生的臭气通过处理间内加强管理、加强排气口周边绿化等措施，可有效降低异味对环境的影响程度。

(3) 食堂油烟

食物在烹饪、加工过程中将会发出油脂、有机质及热分解或裂解产物，从而产生油烟废气。根据类比调查，每人食用油日用量约 30g/（人·d），油烟挥发量占总耗油量的 3%。项目在厂区就餐人员约 600 人，项目消耗食用油 18kg/d，食堂油烟产生量约为 0.54kg/d。设置 5 个灶头，每个灶头风量为 4000m³/h，日排烟按 6h 计，则项目油烟产生浓度为 4.5mg/m³。环评要求建设单位安装 1 台油烟净化设施处理，处理效率为 85%，油烟废气通过在食堂安装抽油烟机抽取，油烟排放量为 0.08kg/d，排放浓度约 0.68mg/m³。食堂油烟的排放浓度满足《饮食业油烟排放标准》(GB18483-2001) 中标准，即油烟排放浓度≤2mg/m³，对周围环境影响较小。

2、废水

本项目产生的废水主要来源于进驻员工生活污水，本次项目不对引入的企业产生的生产废水进行评价，项目运营后引入的企业若需排放生活污水之外的特殊废水，则该企业需自行处理达标后方可排放。

(1) 生活污水

根据建设单位提供资料，本项目进驻员工人数约为 600 人，进驻员工不居住在厂房内，根据《建筑给水排水设计标准规范》（GB50015-2019），生活用水量取平均以 45L/人·d 计，则本项目生活用水量约为 27 m³/d（9855m³/a），生活污水产生量约为用水量的 85%，则本项目生活污水产生量为 22.95m³/d（8376.75m³/a）。

(2) 餐饮废水

根据建设单位提供资料，本项目进驻员工人数约为 600 人，提供中餐，根据《建

筑给水排水设计标准规范》（GB50015-2019），餐饮用水量取平均以 15L/人次·d 计，则本项目餐饮用水量约为 9m³/d（3285m³/a），餐饮废水产生量约为用水量的 85%，则本项目餐饮污水产生量为 7.65m³/d（2792.25m³/a）。

餐饮废水经 1 个容积不小于 2m³ 的隔油池处理后同其他生活污水进入 1 个容积不小于 40m³ 的化粪池预处理后经市政污水管网排入白地镇污水处理厂进行处理。

（3）绿化用水

项目绿化面积为 4680m²，绿化用水量参考《安徽省行业用水定额》（DB34/T679-2019）推荐的绿化用水量 0.9m³/（m²·a）计，则全年用水量为 4212m³/a，绿化无废水外排。

（4）废水产生量汇总

根据以上分析，项目用水量为 120m³/d，生活废水量为 96m³/d（28800m³/a），如下表：

表 4-4 项目营运后用、排水量估算一览表

序号	用水项目	用水量(m ³ /d)	废水量(m ³ /d)
1	生活用水	27	22.95
2	餐饮用水	9	7.65
3	绿化用水	11.54	-
4	合计	47.54	30.60

综上所述，项目水量平衡如下图所示。

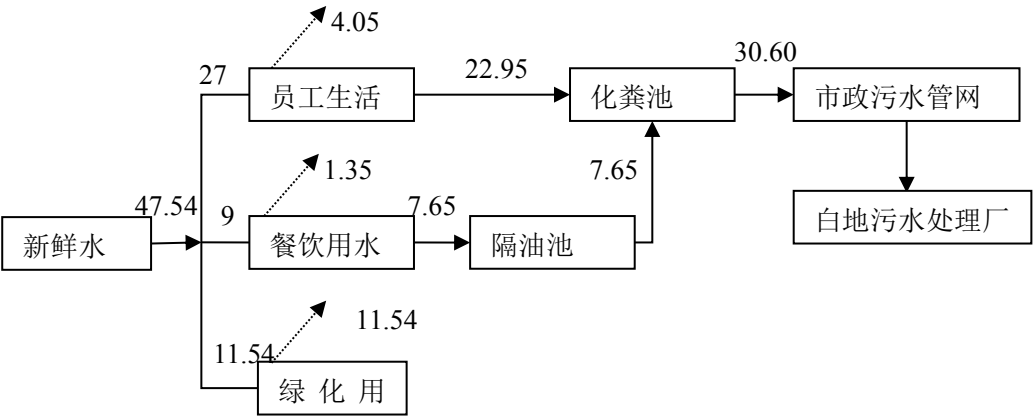


图 4-1 项目水量平衡图 单位 m³/d

（4）项目废水污染物产生及排放情况

项目运行期生活废水废水量为 30.60m³/d（11169m³/a），参考《环境统计手册》（化学工业出版社）、《给排水设计手册》（第五册城镇排水）典型生活污水水

质示例及类比相关监测结果，本项目废水经化粪池处理前后污染物产排情况详见表 4-5。

表 4-5 项目生活用水污染物产排情况表

名称		污染物浓度 (mg/L)					
		COD	BOD ₅	NH ₃ -N	SS	动植物油	总磷
化粪池处理前 (废水量 11169m ³ /a)	污染物浓度 (mg/L)	500	300	45	350	70	8
	污染物年产生 量 (t/a)	5.58	3.35	0.50	3.91	0.78	0.089
化粪池处理后 (外排废水量 11169m ³ /a)	污染物浓度 (mg/L)	425	200	30	250	50	7
	污染物排放量 (t/a)	4.75	2.23	0.34	2.79	0.56	0.078
削减量		0.83	1.12	0.16	1.12	0.22	0.011

3、噪声

本项目噪声主要来自车辆进出时的噪声、设备运行产生的噪声等，其特点是突发性和间断性。主要设备运行情况及噪声源强见表 4-6 所示。

表 4-6 设备噪声产生情况一览表

序号	噪声源	噪声源强(dB(A))	治理措施
1	变配电设备	60-70	选用低噪声设备，主要生产设备等安装隔震垫、厂房降噪、距离衰减
2	水泵	70-85	
3	车辆噪声	60-75	减速、禁鸣

(1) 设备噪声

本项目噪声主要来自变配电设备、水泵等设备，选用低噪声设备，大部分设置在密闭设备房里，因此所产生的噪声对环境影响较小。

(2) 交通噪声

项目建成后，进出停车场的交通噪声平均声级为 60~75dB(A)，噪声的产生是间歇性的，在采取加强车辆进出的管理，设立禁鸣标志，限制车速等措施后车辆噪声对周围环境的影响较小。

4、固体废物

项目运行期的固废主要为生活垃圾、化粪池污泥。一般生活垃圾主要为果皮、碎玻璃或玻璃瓶、塑料制品、废纸、饮料罐、破布、废纤维、废金属

等。项目不设固废暂存间，项目运营后引入的企业若产生固废或者危废，则该企业需自行设置固废及危废暂存点，并落实相应的处理处置措施后方可排放。

(1) 生活垃圾

项目劳动定员 600 人，按每人每天产生垃圾 1kg 计，则生活垃圾产生量均为 0.6t/a。生活垃圾统集中收集后委托环卫部门定期清运。

(2) 化粪池污泥

项目运营期产生的污泥主要为化粪池污泥，按处理 1L 污水产生 3g 污泥计（3g/L），本项目污水处理量为 30.6m³/d，11169m³/a，则污泥产生量为 33.51t/a，化粪池污泥定期委托环卫部门清掏处置。

表 4-7 项目固废产生情况汇总表

序号	固体废弃物名称	产生工序/废物来源	形态	属性	产生量（t/a）	处理去向
1	生活垃圾	办公生活	固态	一般固废	0.6	集中收集后定期委托环卫部门定期清运
2	化粪池污泥	化粪池	固态	一般固废	33.51	定期委托环卫部门清掏处置

综上，生活垃圾、化粪池污泥统一收集后委托环卫部门清运，对周围环境的影响较小。

5、运营期地下水、土壤环境影响分析

本项目属于标准厂房建设项目，生产车间地面将会做好基础防渗，项目本身基本不存在地下水、土壤环境影响。具体企业入驻后将根据自身的生产研发工艺特征进一步完善防渗措施。本项目运营期对地下水、土壤环境影响较小。

6、运营期生态环境影响分析

项目区域内无原生植被，项目所在区域为荒草地，项目内人为干扰较大生物多样性单一。项目将建设标准厂房，园区内将进行适当绿化。因此，本项目运营期对周边生态环境影响较小。

7、运营期环境风险分析

本项目属于标准厂房建设项目，运营期间不存在风险物质和重大危险源，环境风险较小，对周边影响较小。

<p>选 址 选 线 环 境 合 理 性 分 析</p>	<p>项目选址不在自然保护区风景名胜区、世界文化和自然遗产地、饮用水水源保护区等敏感区内，不占用基本农田等。</p> <p>本项目属于标准厂房建设项目，投入使用后对周围的环境影响较小，项目与规划产业不冲突；项目已取得旌德县自然资源和规划局颁布的建设用地规划许可证，项目用地性质为工业用地，类型符合用地性质。</p> <p>项目所在区域人口密度不大，场地地形条件良好；水、电供应有保障；产生的污染物主要为废气、生活污水、噪声及固废等，经采取相关措施后，各类污染物均可做到达标排放和得到妥善处置，对周围环境影响较小。</p> <p>根据实地调查，项目所在区域周围无医院、文物保护、风景名胜等环境敏感目标，项目外环境相对较简单，不存在明显的环境制约因素，项目选址可行。</p>
--	---

五、主要生态环境保护措施

施工期生态环境保护措施	<p>5.1 施工期环境保护措施</p> <p>1、废气</p> <p>项目施工期产生的大气污染物主要是施工扬尘、施工机械废气、施工车辆尾气、装修废气。</p> <p>本项目在施工期间，不可避免会产生施工扬尘，装修阶段会产生有机废气，这些尽管是短期的，还是会对附近区域带来不利影响，所以在施工期间，应采取积极的措施来尽量减少废气的产生，项目在施工期拟采取如下控制措施：</p> <p>（1）对施工现场实行合理化管理，建筑材料统一堆放，减少粉尘产生量，并尽量减少搬运环节，搬运时做到轻举轻放，防止包装袋破裂；</p> <p>（2）施工场地定期洒水降尘，以有效防止扬尘，在风速大于四级风速气象条件下加大洒水量及洒水频次，蓬布遮盖原材，尽量按量购进建筑材料等措施，避免在场内长时间堆放等措施，来降低扬尘的影响；</p> <p>（4）施工场地内运输通道应及时清扫和平整，以尽量减少运输车辆行驶产生的扬尘，必要时应采取洒水抑尘、垫草席等措施；</p> <p>（5）运输车辆进入施工场地要限速行驶，装卸材料时严禁抛洒，材料运输时应加盖篷布遮盖，避免运输途中物料撒漏，且不得超量运载，减少产生量；</p> <p>（6）加强对机械、车辆的维修保养，保持机械设备正常，减少污染物的排放；</p> <p>（7）在装修过程中应加强室内的通风换气，涂料及装修材料应选择无毒或低毒的环保产品或使用环保型的装修材料，并在条件允许情况下放置一定时间后再使用。</p> <p>2、废水</p> <p>施工期的废水排放主要来自于建筑施工人员的生活污水、建筑施工废水、雨天地表径流等。</p> <p>该项目施工期施工人员均不在项目区食宿，项目施工期会产生少量的生活污水，主要为施工人员洗手产生的废水，废水中的主要污染物为 SS；施工废水的产生量较小，废水中的主要污染物为 SS；雨天雨水冲刷，场地初期雨水会含有少量的 SS。项目施工期所产生的生活污水、施工废水、初期雨水采用沉淀池</p>
-------------	---

	<p>收集，沉淀后回用于施工过程或施工场地洒水降尘，不外排。</p> <p>项目在施工期拟采取如下控制措施：</p> <p>（1）施工场地内布设临时排水沟，施工废水、初期雨水排入沉淀池；</p> <p>（2）设置沉淀池，生活废水、施工废水、初期雨水统一排入临时沉淀池收集处理后，回用于项目区施工过程或施工场地洒水降尘，无废水外排。</p> <p>（3）加强管理，注意施工期节约用水，减少废水的产生。项目废水经沉淀池沉淀处理后回用于施工过程或施工场地降尘洒水，废水回用于施工或者用于场地洒水对回用水水质要求不高，项目废水中浓度较高的污染物为 SS，其他污染物浓度均较低，沉淀池能够有效去除废水中的 SS，故项目施工期所产生的废水经沉淀池处理后回用，该方法简单、经济可行。</p> <p>3、噪声</p> <p>施工期噪声主要是施工现场的各类机械设备噪声、施工作业噪声以及物料运输造成的交通噪声。</p> <p>在不同施工阶段，由于施工机械的数量、构成动作等的随机性，导致噪声产生的随机性和无规律性，施工期间噪声成无组织、不连续排放；车辆运输中产生的噪声则只与车辆发动机有关，更具有不规律性，为无组织、不连续排放。根据项目特点，提出以下治理措施和建议：</p> <p>（1）从声源上控制：要求施工单位使用的主要机械设备为低噪声机械设备。同时要求在施工过程中施工单位设专人对设备定期保养和维护，并负责对现场工作人员培训，严格按操作规范使用各类机械；</p> <p>（2）禁止夜间施工；</p> <p>（3）根据施工设备噪声产生情况，合理布置施工场地，高噪声设备应尽量设置于项目中部；</p> <p>（4）施工期运输车辆应尽量保持良好车况，合理调度，尽可能匀速慢行；施工场地的施工车辆出入现场时应低速、禁鸣，以减小载重汽车噪声对周围环境的影响；</p> <p>（5）加强对施工场地噪声管理，文明施工。</p> <p>4、固废</p> <p>施工期产生的固体废物主要为废土石方、建筑垃圾、生活垃圾。</p>
--	--

	<p>项目在施工期拟采取如下措施：</p> <p>（1）废土石方委托有资质的单位清运至合法的建筑垃圾处置场地进行处置，不得随意堆放；建筑垃圾在施工场地内统一堆存，妥善处置，废钢筋、废木材、废塑料、废包装材料等具有回收价值的可送废品收购站回收利用，余下无回收价值的委托有资质的单位清运至合法的建筑垃圾处置场地进行处置，不得随意堆放；</p> <p>（2）生活垃圾统一收集定期委托当地环卫部门清运，严禁乱丢乱放；</p> <p>（3）加强对施工人员和施工过程的管理，规范固体废物的堆放与处置，严格执行文明施工条例。</p> <p>5、生态环境</p> <p>项目的建设会对周边植被产生的一定影响，但这种影响仅限于施工期间，且影响范围一般局限在项目区内部和周边 200m 内的生态系统，而且随着离项目区距离的增加，这种影响将逐渐降低，对周边植被产生的影响较小。项目在施工期拟采取如下措施：</p> <p>（1）充分考虑南沙区降雨的季节性变化，合理安排施工期，大面积的破土应尽量避免雨季，建议安排在 10 月至翌年 3 月进行，可减少水土流失量；</p> <p>（2）施工时，在项目可能产生污水、地势较低处等应做好各项排水、截水、防止水土流失的设计。在工程场地内需构筑相应容量的集水沉淀池和排水沟，防止地表径流的泥浆水和施工污水造成排水管网的淤塞和污染附近地表水；另外应设置施工废水收集处理设施，施工过程产生的泥浆水，废水和污水，需经过沉沙、隔油等装置处理后回用于各施工环节，禁止外排；</p> <p>（3）在施工中应合理安排施工计划、施工程序，协调好各个施工步骤，雨季中尽量减少开挖，减少堆土、裸土的暴露时间，以免受降水的直接冲刷，在暴雨期，还应采取应急措施，尽量遮盖物覆盖新挖的陡坡，防止冲刷和塌崩；</p> <p>（4）开挖的土石方临时堆存于项目施工区内，尽量回填，堆成锥形，减少水土流失；挖填方平衡后的弃土用于塔基后及时清运，施工结束后及时对工程迹地进行植被恢复，尽可能减少工程建设对周围自然景观的影响；</p> <p>（5）施工结束后，应及时清理场地，采取土地整理措施和植物措施防治水土流失。对于永久占地区进行绿化美化工作，在建筑物周边空地种植各种树形美</p>
--	---

观、花叶茂盛、艳丽的本地树种美化环境。

6、施工期水土流失保护措施

为防止作业工程中水土严重流失，采取适当的措施，如在施工带两边布置临时水土防护栏，如使用装土编织袋挡土墙等措施防治水土流失，并且及时回填土方并夯实，及时恢复植被或路面水泥结构；及时清运挖土及弃土，弃土堆放要坚持堆放原则，不得随意堆放或形成土山，应及时利用草被护土；加强项目区域的防护，如浆砌片石等；围堰砂袋要用纺织袋包装后填充，尽量减少泥土散落。采取上述措施后，是可以将水土流失的环境影响控制在环境可接受的程度之内的。

7、施工期环境影响对策

虽然施工期对环境的影响是暂时的，施工结束后，即可基本消除。但为避免和降低施工噪声扰民程度和其他污染因素对环境的影响，评价认为，在施工时应严格落实以下环保对策。

a 施工中应防止机械噪声的超标，特别是应避免挖掘机等夜间作业；严格按《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523—2011）中要求施工。

b 制定科学的施工计划，合理安排。

c 施工原材料购进时间精心安排、系统规划、规范施工。为避免和减少水土流失，并在条件允许情况下，尽早实施绿化，固土蓄水。

d 施工中产生的废弃物（如废材料、废纸张、废包装材料等）应妥善保管、及时处理。

e 施工中产生的弃土应及时回填和清运。

f 设备清洗水经沉淀处理后回用，本项目就近租用民房为施工营地，产生的生活废水经化粪池处理后排入白地镇污水处理厂。

g 应及时喷洒水（特别是在干燥季节）和对松土压实，防止弃土、扬尘对环境的影响。

h 施工车辆运输时散落物料也是常见的现象，但是在街道行驶中散落在道路上，是对环境卫生和景观的极大损害。建设单位应与施工方“约法三章”，务必要使施工单位文明生产、施工。

i 施工时应尽可能使构筑物保持整洁外观，注意安全施工，将维护城镇总体

	<p>形象纳入文明施工要求；</p> <p>j 少量的沙、石、水泥等材料运输必须做好密闭运输工作，避免抛洒对运输沿途路面的污染。</p> <p>为了便于施工期间进一步对施工期污染进行有效处理，本次评价提出施工期间的污染防治措施如下：</p> <p>（1）根据《中华人民共和国环境噪声污染防治法》第二十九条的规定，施工单位必须在工程开工十五日以前向工程所在地县级以上地方人民政府环境保护行政主管部门申报该工程的项目名称、施工场所和期限、可能产生的环境噪声值以及所采取的环境噪声污染防治措施的情况。建筑施工场界噪声必须达到《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）的规定值。禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业。如因抢修、抢险作业和由于生产工艺要求连续作业，必须进行夜间施工，则必须经环保部门同意，并且公告附近居民。对高噪声的施工机械要采取一定的降噪措施。定期检查施工设备，一旦发现产生的噪声增加应及时维修或更换。</p> <p>（2）加强管理，减少露天堆场，减少扬尘污染。运输黄砂、石子、弃土、散装物料、建筑垃圾等的车辆必须用帆布严密覆盖，覆盖率要达到 100%，严禁在装运过程中沿途抛、洒、滴、漏。在使用散装水泥的各个阶段都要采取有效措施，控制扬尘，必要时采用水雾喷淋。土堆、料堆要有遮盖或喷洒覆盖剂、防止和减少工地内尘土飞扬，物料、渣土洒落，及废弃物、杂物飘散；应该遵守城市扬尘防护规定，在风速$\geq 3\text{m/s}$ 时应停止挖、填方等工程作业；在连续晴天又起风的情况下，对弃土表面洒水；工地的运输车辆清洗车轮。</p> <p>（3）施工队必须十分重视文物保护，一旦发现文物，必须立即停止施工作业，报告文物管理部门，同时保护好现场，经妥善处理后方可继续施工。</p> <p>（4）本项目在挖掘施工中可能会有一定的积水产生，需立即泵干，并经沉淀后回收利用。</p> <p>（5）施工期间产生的废建筑材料禁止随意倾倒、抛弃和转移，须按当地城镇卫生条例的有关规定妥善处置，避免因固体废料的处置不善造成环境空气和附近水体二次污染。</p> <p>（6）施工期高噪声设备产生的噪声对周围居民有一定影响，应合理安排施</p>
--	---

	<p>工时间，夜间禁止使用高噪声机械设备，杜绝深夜施工噪声扰民；对施工产噪设备进行合理布局，减少施工噪声对民众的污染影响。施工期间的场界噪声必须满足《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523—2011）标准的要求。</p> <p>（7）加强施工建设期间的环保管理，提高施工人员的环境保护意识，最大限度地降声、扬尘、废水和固体废弃物对周围环境的影响。</p> <p>（8）针对施工期间对人群健康和交通等方面的影响，施工期间应加强重视，采用覆盖屏蔽和湿法作业，可以有效减轻施工扬尘和噪声对周边人群的影响，对于运输车辆进行合理安排，避开城市交通高峰期，运输过程中做好封闭和掩盖，避免抛洒等现象对城市环境造成影响。</p> <p>综上所述，本项目施工期的影响是暂时的，在施工结束后，影响区域的各环境要素基本都可以得以恢复。只要认真制定和落实工程施工期应采取的环保对策措施，工程施工期的环境影响问题可以得到消除或有效控制。</p>
运营期生态环境保护措施	<p>5.2 运营期环境保护措施</p> <p>1、废气</p> <p>本项目产生的废气主要为机动车废气、垃圾收集设施、化粪池产生的恶臭、餐饮油烟。</p> <p>（1）本项目在停车场、化粪池周围进行绿化，有助于对污染物的吸收；</p> <p>（2）实施垃圾分类存放，使用加盖垃圾桶实现垃圾存放封闭化，同时及时清运垃圾桶内的垃圾，做到日产日清，清运过程注意文明卫生，定期对垃圾收集设施进行清洁、消毒，以减少蚊蝇。加强管理，垃圾桶带盖，并设置在距离出入口较近位置，方便垃圾车清运，以降低垃圾产生的气味对周围环境的影响。</p> <p>（3）厨房安装油烟去除率不低于 85%的油烟净化器，净化后的烟气从食堂专用排气烟道至屋顶排放，排气口朝向空旷地带。</p> <p>2、废水</p> <p>（1）水环境影响评价工作等级的确定</p> <p>项目生活污水经处理后排入市政污水管网，最终进入白地镇污水处理厂，不直接排放到外环境。</p> <p>（2）项目废水产生情况及排放去向</p> <p>项目运营期生活污水的最大产生量 30.6m³/d，11169m³/a。餐饮废水经隔油</p>

池与处理后，与生活污水一同进入化粪池处理后，处理达到《污水综合排放标准》(GB8978- 1996)中的三级标准后，进入市政污水管网，最终进入白地镇污水处理厂。

(3) 项目污水处理设施合理性分析

餐饮废水为 $7.65\text{m}^3/\text{d}$ ，项目在食堂设置 1 个隔油池，根据隔油池设计规范，废水在隔油池内的停留时间为 2h，每天食堂煮饭时间按 6h 计算，则废水产生量为 $1.28\text{m}^3/\text{h}$ ，则项目隔油池总容积应不小于 2m^3 ；项目产生的生活废水量为 $30.6\text{m}^3/\text{d}$ ，项目需要设置 1 个容积不小于 40m^3 化粪池，化粪池可满足废水停留时间为 24-36h 要求。

因此，项目设置的隔油池、化粪池是合理的。

(4) 污水进入白地镇污水处理厂的可行性分析

白地镇污水处理厂目前已投入运行，污水处理厂采用较为先进的污水处理工艺 A^2/O ，进水水质要求达到《污水综合排放标准》(GB8978- 1996)中的三级标准；出水水质执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)一级 A 标准；其设计规模为 300 立方米/日，由中盛弘宇建设科技有限公司设计，建设污水处理厂及配套管网工程，总投资约 1980.09 万元。污水厂主要处理构筑物：粗格栅间及进水泵房、细格栅及沉砂池、 A^2/O 生化池、紫外消毒池、孔室絮凝斜管沉淀池、排泥池；辅助生产建筑物：脱水车间、鼓风机房及变配电间、综合楼等。项目位于旌德县白地镇，项目废水排放量为 $30.6\text{m}^3/\text{d}$ ，白地镇污水处理厂日处理规模为 $300\text{m}^3/\text{d}$ ，目前白地镇污水处理厂日处理污水量为 $102\text{m}^3/\text{d}$ ，污水处理厂完全能接纳项目废水量；且项目区已接通市政污水管网，废水可接入园区市政污水管网，项目区属于白地镇污水处理厂纳污范围，项目外排废水水质满足接管要求，项目废水可以通过市政管网排入白地镇污水处理厂，不存在制约因素。故项目废水通过市政管网排入白地镇污水处理厂是可行的。

(5) 小结

综上所述，项目实行雨污分流，雨水通过项目配套建设雨水管道排入雨水管网；项目餐饮废水经隔油池预处理后与生活污水一同进入化粪池处理，处理达到《污水综合排放标准》(GB8978- 1996)中的三级标准后排入市政污水管网，最终进入白地镇污水处理厂，对周边地表水环境造成的影响较小。

(6) 项目废水监测计划

项目废水监测计划见下表。

表 5-1 环境监测计划一览表

类别序号	监测点位	点数	监测项目	监测频率
废水	化粪池出口	1 个	COD、BOD ₅ 、SS、氨氮、总磷、动植物油等	1 次/半年

3、噪声

本项目噪声主要来自车辆进出时的噪声、设备运行产生的噪声，设备运行噪声源主要为变配电设备、水泵等。为进一步减少项目各服务设施噪声对周围声环境产生的影响，建议采取下列措施：

(1) 水泵均采用低噪声型环保设备，而且位于专用设备房内，其噪声经墙体的阻隔后对周围环境的影响不大。水泵进水管、出水管设置可曲挠橡胶接头和弹性吊、支架，减少噪声级振动传递，水泵出水管止回阀采用静音式止回阀，减少噪声和防治水锤。水泵在安装时应设置减震基础、减震垫，防止因固体结构传声而导致声环境质量超标；

(2) 对变配电房独自采用隔声罩、隔声墙或隔声室，主变本体基础下加防振胶垫，主变室进风口增加消声百叶窗，排风采用低噪音风机并加消音器，将散热器与主变本体分开设置，油管使用防振接头等措施，同时，变配电机在安装时应对底座加装减振措施。要求总体降噪大于 20dB(A)；

(3) 定期维护保养设备，使设备稳定、低噪声状态运行；

(4) 根据对各噪声源的分析，设备产生的噪声不大，经过墙体隔声后，对室内基本无影响；合理安排车间生产时间，禁止高噪声活动等措施；

(5) 对于生产区域的流动声源（运输车辆），应加强管理，限载限速，合理鸣号，尽量避免夜间运输。

4、固体废物

项目运行期的固废主要为生活垃圾、化粪池污泥。

(1) 设置移动式带盖垃圾桶对垃圾进行分类回收；

(2) 垃圾实现袋装化，采用易降解的垃圾袋；

(3) 规划好合理的垃圾收集和运输路线，采取防护措施尽量减少在运输途

中导致的垃圾散落；

（4）每天至少清运垃圾一次；

（5）加强管理，建立完善的管理制度，明确责任，定时清扫，定时收集。

5、生态建设与绿化措施

（1）为了保持良好的生态环境，建设项目必须加强绿化，并且注意乔、灌、草相结合，以形成良好生态功能的绿地系统；

（2）化应注重美化和其它功能相结合。项目北侧、东侧靠近道路方向应以大乔木与密集灌木相结合，减少外环境如噪声对项目的影响；

（3）项目四周及道路两侧绿化以种植成年树为主，以尽快形成能起防风、减尘、降噪、美化环境、减轻污染作用的绿化带；

（4）项目区内绿化采用围绕标准化厂房的绿化走廊、道路绿化为主。

5.3 环保竣工验收

根据《中华人民共和国环境保护法》规定，建设项目污染防治设施必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投入运行。该项目所涉及到的各项环保措施必须参照“三同时”的要求落实到位。项目污染治理措施“三同时”验收项目见表下表。

表 5-2 项目环境保护“三同时”竣工验收一览表			
项目	治理对象	治理方案	治理效果
废气	餐饮油烟	油烟净化器	《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001）
废水	餐饮废水、生活污水	餐饮废水经 1 个容积不小于 2m³ 的隔油池处理后与其他生活污水一起进入 1 个容积不小于 40m³ 的化粪池预处理后达到《污水综合排放标准》(GB8978- 1996) 中的三级标准后排入市政污水管网，最终进入白地镇污水处理。	《污水综合排放标准》(GB8978-1996)中的三级标准。
噪声	机械设备	选用低噪声设备，主要生产设备等安装减震垫、厂房降噪。	达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2 类标准。
固体废物	生活垃圾	集中收集后定期委托环卫部门定期清运。	处置率达到 100%，满足环保要求。
	化粪池	定期委托环卫部门清掏处置。	

其他

一、环境管理计划

配备现场环境监督员，负责监控检查运输时车辆的防尘措施及清洗情况等。

(1)大气污染：按照有关规定，执行施工期大气污染防治措施，并在施工队伍进驻前，进行环境保护和文明施工的教育，主要包括：

①有关的环保法规和国家环境空气质量；

②扬尘和尾气排放对人体的影响和危害；

③施工作业中应采取的减少和避免扬尘的措施；

(2)噪声污染：在工程开工前，实施单位应向当地环保局申报该工程的项目名称、施工场地范围和施工期限、可能产生的噪声水平和所采取的施工噪声控制措施，并接受环保管理机关的检查。实施单位上报的内容是施工单位在施工期间必须执行的，由环境监督小组负责检查、监督上报内容的实施。

(3)废水：尽可能在设计时间内完成施工进度，最大限度地减少施工机械在水中的往返次数；施工废水经沉淀处理后回用不外排。

(4)固体废物：施工人员产生的生活垃圾分类收集定期清运；建筑垃圾分类回收；表土妥善保存，用于项目绿化覆土。

(5)生态环境：在施工结束后，应尽早进行土地平整和植被恢复等工作。

5.4 环保竣工验收

根据《中华人民共和国环境保护法》规定，建设项目污染防治设施必须与

	主体工程同时设计、同时施工、同时投入运行。该项目所涉及到的各项环保措施必须参照“三同时”的要求落实到位。项目污染治理措施“三同时”验收项目见下表。				
环保投资	项目环保投资一览表如下： 项目总投资 13949.22 万元，其中环保投资 156.5 万元，占总投资的 1.12%。				
	表 5-3 环保投资及“三同时”验收一览表				
	阶段	环境要素	投资名称	内容	金额（万元）
	施工期	施工扬尘	抑尘	建设施工围墙、洒水降尘、易产生区域抑尘网	30
		生活污水	临时沉淀池	1 个，容积≥2m³	2
		施工废水	临时沉淀池	建设截流及沉淀池（5m³）	5
		施工噪声	机械设备	选用低噪声设备，小型高噪声设备进行隔声、减振	20
		固废	土石方、建筑垃圾	清运处置	10
			生活垃圾	垃圾桶	0.5
		水土保持	临时拦挡、覆盖、绿化		50
	运营期	废气处理	食堂油烟处置设施	油烟净化器	2
		废水处理	隔油池	1 个容积不小于 2m³	1
			化粪池	油烟净化器	5
		噪声	机械设备	选用低噪声设备，主要生产设备等安装隔震垫、厂房降噪	30
		固体废物	生活垃圾	设置分类移动式带盖垃圾桶	1
	合计				156.5

六、生态环境保护措施监督检查清单

内容要素	施工期		运营期	
	环境保护措施	验收要求	环境保护措施	验收要求
陆生生态	①加强生态保护宣传,施工方案及布设应根据现场情况进行优化,严格控制施工范围。 ②做好水土保持,尽量缩短施工期,减少土地裸露时间。	保持生态系统功能结构稳定,减少对周边陆生生态环境的影响。	加强绿化。	不对周边生态环境造成明显影响。
水生生态	/	/	/	/
地表水环境	施工废水、生活污水回用于施工作业和洒水降尘,不外排。	施工废水、生活污水禁止排放到附近的地表水体。	食堂废水经1个容积不小于2m ³ 的隔油池处理后与其他生活污水一起进入1个容积不小于40m ³ 的化粪池处理后排入市政污水管网,最终进入白地镇污水处理厂。	/
地下水及土壤环境	/	/	/	/
声环境	合理安排施工时间,避免夜间施工;选用低噪声设备;在施工作业区周围使用隔音设施。	满足《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011)的相应标准。	加强绿植,选用低噪声设备,加强水泵房、基站等设备的隔声降噪措施。	厂界噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)2类标准。
振动	/	/	/	/

大气环境	建设施工围墙、洒水降尘、易产生区域抑尘网。	施工扬尘执行《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)表2中新污染源二级排放标准限值。	项目食堂设1套油烟净化器用于处理食堂油烟,油烟经处理后经屋顶排气筒排放。	食堂油烟满足《餐饮业油烟排放标准》GB18483-2001相关标准。
固体废物	弃方中 10.0 万 m ³ 外运至旌德县旅游开发有限责任公司建设的宣砚小镇文创中心综合体项目回填综合利用;余下交由安徽省德瑞新型建材有限公司进行加工后销售至周边项目进行综合利用;建筑垃圾能回收利用的回收利用,不能回收利用的委托有资质的单位清运至合法的建筑垃圾处置场地进行处置;生活垃圾集中收集后定期委托环卫部门清运处置。	固废按环评要求妥善处置,无乱丢、乱堆、乱放情况发生。	生活垃圾集中收集后定期委托环卫部门清运处置;化粪池污泥定期委托环卫部门清掏处置。	处置率 100%。
电磁环境	/	/	/	/
环境风险	/	/	/	/
环境监测	/	/	化粪池出口。	废水出水水质满足《污水综合排放标准》(GB8978-1996)中的三级标准。
其他	/	/	/	/

七、结论

综上所述，本项目符合国家相关产业政策，符合当地总体规划，项目的建设对改善区域基础设施状况，加速当地经济发展，促进和谐社会的构造等都是十分有益的。本项目采取“三废”及噪声的治理措施经济技术可行、措施有效，工程实施后不会对地表水、环境空气、声环境产生明显影响，能维持(或改善)当地环境功能要求。从环境保护角度，该项目在此建设是可行的。

本项目在严格执行环境保护“三同时”规定，严格进行环境管理，保证项目内的废气处理设施及其他环保设施的正常稳定运行，污染物达标排放，入驻企业严格履行环保手续的条件下，从环境保护角度论证，是可行的。

入驻企业目前尚未确定，各入驻企业须符合要求，入驻前严格按照《建设项目环境影响评价分类管理名录》要求落实环评手续，运营过程须对其生产过程中产生的污染源自行落实相应治理措施。