

泾县泾县福朋喜来登酒店项目审批事项清单明细

项目信息：1.项目名称：泾县泾县福朋喜来登酒店项目；
2.审核备类型：备案；
3.项目详细地址：泾县桃花潭中路与泾川大道交叉口东北侧；
4.建设性质：新建；
5.总投资（万元）：15884.7；
6.项目属性：国企；
7.建设规模及内容：泾县福朋喜来登项目位于安徽宣城市泾县泾川大道与桃花潭东路交汇处，项目占地面积9598平方米，总建筑面积约62642.18平方米，其中地下建筑面积18033.7平方米，地上建筑面积44608.48平方米。建筑高度60.0m.。
8.备案目录分类：内资项目；
9.项目(申报)单位联系人：朱熠。手机号码：13965419068

立项用地规划许可阶段（项目申报应按阶段顺序进行报批）

一阶段主流程事项及其他事项（主流程事项应按照序号顺序依次申报，也可进行并联申报）

工程建设许可阶段
一、主流程事项及其他事项

施工许可阶段
一、主流程事项及其他事项

序号	事项名称	类型	事项是否发生(√或×或待定)	是否收费(√或×)	办理部门	联系人	联系电话	申报材料
----	------	----	----------------	-----------	------	-----	------	------

竣工验收阶段主流程事项及其他事项

序号	事项名称	类型	事项是否发生(√或×或待定)	是否收费(√或×)	办理部门	联系人	联系电话	申报材料
1	建设工程规划核实	其他	√	×	泾县自然资源规划局	张建	13865368233	1.建设工程规划核实申请表；2.具有相应资质的单位出具的建设工程竣工核实技术报告；3.具有相应资质的单位出具验线和正负零阶段复核合格测量报告；4.竣工图纸；5.矢量数据
2	环保验收	其他	待定	×	生态环境分局	程爱	13966202235	环境检查报告

3	竣工验收批复获取	其他	√	×	住建局	张印	13865394500	该项不属于事项，属于程序
4	建设工程消防验收	其他	√	×	住建局	程皓	13805623241	1.消防验收申请表2.特殊建设工程消防验收申请受理/不予受理凭证3.工程竣工验收报告（含建设工程消防验收报告、检测报告）；4.特殊建设工程消防设计审查意见书；5.涉及消防的建设工程竣工图纸；6.消防设计文件变更情况材料（发生变更的）；7.现场评定报告（含各方责任主体参评人员资格核查资料）；8.现场评定视频资料（含现场抽样查看、现场抽样测量、现场抽样测试、联调联试等）；9.现场评定专家意见（邀请专家参与评定的）；10.项目的整改证明资料（前次现场评定不合格的）；11.专家复验合格意见书
5	建设工程档案验收	其他	√	×	住建局	严玉娟	13966202997	建设工程电子档案
6	人民防空工程竣工验收备案	其他	√	×	发改委	方斌	13355632633	1.规划总平面图；2.缴费凭证；3.人防工程质量监督报告
7	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案	其他	√	×	住建局	杨村	13966219900	1.施工单位签署的工程质量保修书；2.工程竣工验收报告；3.住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》；4.竣工验收备案表；5.消防验收备案文件；6.五方责任主体项目负责人工程质量终身责任承诺书、五方；7.建设工程档案验收认定书；8.宣城市建设工程项目阶段申请表；9.建设工程规划核实合格证
8	房屋所有权首次登记	其他	√	×	自规局	唐华	13865356606	1、申请表；2、企业法人营业执照；3、授权委托书(原件)、法人身份证(复印件)和受托人身份证；4、建设工程规划许可证；5、建设用地规划许可证；6、建设项目选址意见书；7、土地使用证；8、建设工程规划核实合格证；9、竣联合验收意见；10、房产测绘成果报告单；11、宗地图

开业证前指导清单（完工即可发起）

	部门	开业前意见	联系人	联系电话
9	生态环境分局	1.规范要求安装油烟净化装置;2.要求酒店正常运行油烟净化装置并定期清洗。	程爱	13966202235
10	公安局	硬件设施需要更新安装	黄翔	13856303199
11	市场监管局	除涉及食品经营许可证办理外，在用的电梯亦需办理特种设备使用登记证。初步分析，符合发证条件，但尚未完成全部施工或材料报送。	刘义	13399631387

12	消防救援	需到消防救援部门申报公众聚集场所投入使用(开业)前消防安全检查，提供所需材料，待检查合格出具合格意见书后方可营业，未经许可擅自经营将给予处罚。	方玲	2366577
13	住建局	1.需依法办理竣工验收手续2.需依法向住建局申请消防验收3.排放污水需经过处理	程皓	13805623241
14	城管执法	1、按照要求安装油烟净化装置，并保证正常使用;2、对安装的油烟净化装置定期进行清洗;3、严禁店外摆放影响市容。	徐芬	5124283
15	文旅局	1.从业人员按照岗位要求持证上岗。2.提供餐饮服务时制定严格并严格执行制止餐饮浪费行为的相应措施。3.垃圾根据要求分类放置，污水统一截污纳管或自行处理，达到GB8978的要求。4.易燃、易爆物品的贮存和管理采取必要的防护措施，符合GB15603的要求。	杨义保	18156302003

登记信息

申请人姓名：杨晓东

企业名称：泾县青弋江建设有限公司宣城泾...

经营地址：桃花潭中路与泾川大道交叉口东...

联系方式：13655633063

所属区划：泾县

行业分类：

状态：已处理

反馈信息：

打印

部门意见

- 2024年5月10日，县生态环境分局对泾县福朋喜来登酒店上门指导，提出指导意见如下：1.规范要求安装油烟净化装置；2.要求酒店正常运行油烟净化装置并定期清洗。
泾县生态环境分局 2024-05-10 03:24:32
- 2024年5月10日，开发区派出所民警上门现场指导，民警指导硬件设施安装要求，告知办证材料。
泾县公安局 2024-05-10 10:33:41
- 2024年5月10日，城郊市场监管所执法人员进行上门指导，提出指导意见如下：除涉及食品经营许可证办理外，在用的电梯亦需办理特种设备使用登记证。初步分析，符合发证条件，但尚未完成全部施工或材料报送。特设登记详询05635023098，食品许可详询05635033975。
泾县市场监督管理局（泾县知识产权局） 2024-05-11 09:31:35
- 需到消防救援部门申报公众聚集场所投入使用（开业）前消防安全检查，提供所需材料，待检查合格出具合格意见书后方可营业，未经许可擅自经营将给予处罚。
泾县消防救援大队 2024-05-11 10:59:20
- 1.需依法办理竣工验收手续2.需依法向住建局申请消防验收3.排放污水需经过处理
泾县住房和城乡建设局 2024-05-13 03:49:55
- 请按各部门指导意见落实
泾川镇人民政府 2024-05-11 10:57:14

○ 请按各部门指导意见落实

泾川镇人民政府 2024-05-11 10:57:14

○ 2024年5月8日，泾县城管执法局工作人员对泾县青弋江建设有限公司宣城泾县福朋喜来登酒店上门指导，提出指导意见如下:1、按照要求安装油净化装置，并保证正常使用；2、对安装的油烟净化装置定期进行清洗；3、严禁店外摆放影响市容。

泾县城管执法局 2024-05-10 04:11:50

○ 1.从业人员按照岗位要求持证上岗。2.提供餐饮服务时制定严格并严格执行制止餐饮浪费行为的相应措施。3.垃圾根据要求分类放置，污水统一截污纳管或自行处理，达到GB8978的要求。4.易燃、易爆物品的贮存和管理采取必要的防护措施，符合GB15603的要求。

泾县文化和旅游局 2024-05-09 04:41:11