

# 2024年中心城市建设功能品质 活力提升项目计划表

宣城市中心城市大建设指挥部办公室

2024年5月

# 2024年中心城市建设项目投资一览表

2024年5月      单位：亿元

序号	资金来源		2024年 项目数量	2024年 财政资金安排	2024 计划投资
合计			工程项目57个		41.74
一	市财政资金项目	工程项目小计	17	7	9.26
		城市维护项目	41	1.44	1.83
		续建项目	12	0.58	4.43
		新建项目	5	0.66	1.68
		规划研究项目	35	0.23	0.23
		土地收储征收	5	1.09	1.09
		水生态项目专项资金	/	1.2	/
		往年工程款	/	1.8	/
二	债券资金项目	小计	16	/	8.74
		新建项目	4	/	3.36
		续建项目	12	/	5.38
三	其他资金项目	小计	2	/	3.4
四	主体（宣城经开区等）筹资项目	小计	13	/	14.73
五	社会资金项目	小计	9	/	5.61
		新建项目	6	/	1.52
		续建项目	3	/	4.09

2024年度中心城市建设财政资金项目表（维护项目）

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	2024年投资额	2024年保障资金	备 注
1	城市防洪工程（堤防） 维修养护费	对城市防洪工程双桥联圩、城东联圩、敬亭圩堤防和殷村水库、关庙水库及渠道等运行维护费。 （一）联圩和堤防 85km堤坡草皮除杂、补植、养护83.4万元 54座穿堤涵闸陡门启闭机、闸门等设施养护维修14.4万元 对85km堤防发现的白蚁等害堤动物隐患，采取人工挖巢、埋设白蚁监测诱杀包、安装白蚁监测诱杀装置等措施进行综合防治45万元 85km堤顶防汛道路维修养护41.2万元 堤防护岸、护坡、标示牌(桩)等损坏修补54万元 80km堤防位移、沉降等安全监测及监测设施维修养护12万元 （二）水库维护 关庙水库及殷村水库清浪渣费用及垃圾清运1.4万元 关庙水库及殷村水库日常运行维护4万元 关庙水库生态防护栏杆安装2万元 关庙水库量测水设施安装2.2万元 关庙水库草皮更新20万元 渠道管护（堤、闸管员费用）25万元 害堤动物整治（白蚁等）5万元 渠道部分堤段草皮除杂维护（45KM）20万元 放水涵闸门信息化网络费用及运维8万元 堤身护坡、道路、安全防护设施等损坏修补20万元 渠道（纪村闸）垃圾清运费3.6万元	市水利局	宣州区水利局、 青弋江灌区管理处	370	398	根据市政府2022年专题会议纪要第33号确定。
2	城市排涝泵站运行维护 经费和排涝电费	别士桥、敬亭圩、马王桥、谢村、宋墩、双塘、杨家嘴、隆兴等8座中型城市排涝泵站运行维护经费和排涝电费。	市水利局	宣州区水利局	230	230	根据市政府2022年专题会议纪要第33号、市政府办关于城市排涝泵站资金安排的意见确定
3	城市排涝站大修费	2016年汛期，双桥联圩遭遇超标准洪水漫破，宋墩排涝站受淹。目前，该站高压电机绝缘电阻持续下降，水泵导轴承及轴套出现不同程度磨损及腐蚀，站区部分围墙出现沉降并倾斜，主副厂房外墙部分脱落，已严重影响到泵站安全运行，亟需大修。具体内容： 3台YL400-16/1730-10kV型立式异步电动机返厂维修105万元， 5台1400ZLB5-5型立式轴流泵返厂维修75万元 5台套高低压配电柜更换维修15万元 自动化控制系统恢复30万元 站区围墙及泵房墙面维修23万元 进水库、控制闸等金属结构维修7万元 增设进水渠道青草平台10万元	市水利局	宣州区水利局	265	265	根据市政府2022年专题会议纪要第33号确定。
4	生活垃圾焚烧发电处置 项目	根据特许经营协议约定，城区生活垃圾焚烧处置需政府补贴费用，市财政与宣州区、宣城经开区财政按照4:5:1比例分摊，今年需支付生活垃圾无害化焚烧处置补贴费用约550万元。	市城管执法局	市城管执法局	550	505	依照《2021年宣城市人民政府第77次常务会议纪要》精神
5	厨余（餐厨）垃圾收运 处项目	根据特许经营协议约定，城区厨余（餐厨）垃圾收运及处置环节需政府补贴费用，市财政与宣州区、宣城经开区财政按照4:5:1比例分摊，今年需支付厨余垃圾收运处置补贴费用约450万元（按实际发生费用支付）。	市城管执法局	市城管执法局	450	405	依照《2021年宣城市人民政府第77次常务会议纪要》精神

2024年度中心城市建设财政资金项目表（维护项目）

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	2024年投资额	2024年保障资金	备 注
6	城市生活垃圾分类相关资金	按《宣城市市区生活垃圾强制分类试点实施方案<宣政办秘〔2017〕292号>》确定的2:8比例，分摊宣州区、市经开区辖区居民生活垃圾年度费用（市级占比20%）；包括市本级公共领域生活垃圾收运处设施建设、垃圾分类收运宣传、市区垃圾分类工作考核奖补等费用，从该项目资金中全额据实支付。	市城管执法局	市城管执法局	200	20	
7	城市园林绿化日常养护及零星绿化项目	1.城区内公园广场、道路绿化及街头游园的养护管理；绿化补植及提升；公园广场功能织补及设施设备、建（构）筑物维护更新维修；护栏与标牌设置、节假日街头摆花造景、应急抢险等。 2.不在管养合同内，但急需处置的市长热线、政民互动、数字城管案件以及有关部门交办的工作任务。	市城管执法局	市城管执法局	3401	3776	
8	道路、桥梁日常维护及零星项目	常态化维护类项目，主要包括城市建成道路、桥梁等市政设施（含部分交通设施）的日常养护维修及防汛、防范低温雨雪冰冻灾害等应急工作。合同价款3990万元/年度，其中道路养护四个标段，每个标段800万元/年度，桥梁养护735万元/年度，设计、监理、造价咨询等费用55万元/年度。根据道路、桥梁等市政设施实际破损情况开展维修，维修费用根据维修量据实结算。	市城管执法局	市城管执法局	2860	1059	
9	路灯及高压供电设施日常维护	城区路灯、景观灯及其配套高压配电设施日常巡查、检修日常巡查、检修	市城管执法局	市城管执法局	310	182	
10	城市路灯电费、公园广场水电费项目	促进保障城市亮化设施的科学化、精细化、长效化，确保亮灯率、完好率，保障公园广场日常供水，提升城市品质。	市城管执法局	市城管执法局	1100	1100	
11	市政排水、防涝设施日常维护改造及防汛应急抢险	城区市政雨污水管网、防涝排水设施的维修养护及改造，雨污水泵站管理及养护，防汛应急抢险，雨水排口排查整治等。	市城管执法局	市城管执法局	550	197	
12	宣城市城市供水设施完善工程（备用水源优化调整部分）运维保障	对宣城市城市供水设施完善工程（备用水源优化调整部分）进行日常运维相关工作，做好备用水源原水保障	市城管执法局	市城管执法局	100	100	日常维护
13	城市公厕运行维护项目	巩固市区公厕提升成果，对市区现有环卫直管公厕进行老、旧、危、破提升改造。	市城管执法局	市城管执法局	100	50	日常维护，2024年拟将市本级主城区主次街道周边，非环卫管理的城市公厕逐个交由第三方统一管理。
14	交通秩序维护管理	对市区道路及周边区域停车标线、标识损毁和不清晰的标线设施进行施划出新；从公安、城管抽调人员，每季度开展一次联合专项整治行动，集中开展路面联合执法。	市城管执法局	市城管执法局	86	32	
15	市区污水处理厂污水处理服务费	敬亭圩污水处理厂、双桥污水处理厂污水处理服务费	市城管执法局	市城管执法局	1000	1000	
16	市区2座污水处理厂污泥处置	敬亭圩污水处理厂、双桥污水处理厂污泥年度处置费用	市城管执法局	市城管执法局	650	650	

2024年度中心城市建设财政资金项目表（维护项目）

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	2024年投资额	2024年保障资金	备 注
17	第三方咨询服务等费用	市城管执法局为保障项目顺利开展所涉及的设计、造价咨询、专家评审、检测监测、绩效考评、结算审计、评估、专项咨询、营商环境、燃气专项检查整治等所有第三方咨询服务费用。	市城管执法局	市城管执法局	500	232	
18	宣城市城区污水管网水质检测项目	城区污水管网水质取样检测，协助开展污水处理提质增效	市城管执法局	市城管执法局	28	28	2024年新增日常维护
19	文明城市创建年度测评 应急建设维护项目	中央文明办《全国文明城市指标体系及测评要求》已下发，我市今年将迎接中央测评。	市文明办	有关责任单位	80	80	测评迎检工作需要的零星项目
20	宣城市不动产登记市县一体化“一窗办事”服务平台升级改造项目	推进不动产登记市县一体化“一窗办事”服务平台建设，建设宣城市不动产登记市县一体化“一窗办事”服务平台，实现全市七个县市区不动产登记线下窗口全市通办、线上一网通办、全程网办、跨省通办功能，对标先进城市创造一流营商环境。项目总预算497万元，市本级承担358万元，各县市分摊139万元。	市自然资源和规划局	市不动产登记中心	188	188	
21	宣城市规划馆布展更新工程	本次更新将对总规模型及影片进行更新，同时结合自然资源职能和社会需要，增加年度土地出让重点地块推荐、重点企业宣传、自然资源科普等展项，将展馆建设成为宣传推介城市展示成果的市级主阵地。本项目目前开展初步设计，计划按照“一次设计、分步实施”的方式，3年内完成改造更新。	市自然资源和规划局	宣城市规划馆	180	180	
22	2024年敬亭山基础设施 维修维护项目	1. 韩愈公园、敬亭山公园、敬亭湖公园损坏的道路、游步道、各类场馆配套设施、供电线路、电子设备等的基础设施的维修、维护、提升。2. 老太白独坐楼等古建筑维修，消除安全隐患。	市敬亭山管委会	市敬亭山管委会	240	240	
23	市区危房鉴定、自建房安全排查检测	市区涉及公共安全既有房屋隐患鉴定、自建房安全排查检测；并安排200万元补贴资金，对低收入家庭危房改造、修缮予以补贴，以保障住房安全。	市住建局	市房地产中心、宣州区政府	530	197	自建房安全排查费用与宣州区政府1:1分担，市本级约175万元，使用2023年建设资金盘子里的额度。危房鉴定工作需要资金约55万元。200万元危房改造、修缮补贴。
24	宣城景德寺塔至谢眺楼景观轴改造项目管护	宣城景德寺塔至谢眺楼景观轴改造项目管护维修，维修费用约45万元	市住建局	市住建局	45	45	
25	建设工程审计、造价咨询服务费	各类建设工程审计、造价咨询服务费用	市住建局	市住建局	100	100	工程建设配套内容

2024年度中心城市建设财政资金项目表（维护项目）

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	2024年投资额	2024年保障资金	备 注
26	2024年市区住宅小区管理水平提升等	包括市区老旧小区应急维修、老旧小区安置小区物业服务奖补、小区物业服务质量考核测评奖励、把式车辆集中停放及充电设施建设、地面停车收费试点奖励、物业整治提升宣传培训等计划总投资约1720万元，市区两级按1:1比例承担，市级财政承担约860万元。加装电梯由市财政承担费用。 1. 老旧小区应急维修700万， 2. 老旧小区物业服务补贴300万， 3. 安置小区物业服务补贴350万， 4. 把式车辆集中停放及充电设施建设等150万， 5. 住宅小区物业服务质量考核测评费及奖励等170万， 6. 住宅小区地面停车收费试点奖励30万， 7. 物业整治提升宣传培训等20万。 8. 加装电梯100万。居民出资、政府奖补相结合方式持续推进既有多层住宅加装电梯工作。	市住建局	宣州区政府 宣城经开区管委会	960	960	
27	2024年度市本级建设工程配套保障事项	1. 宣城市工程建设项目联合审批系统升级项目（资金待定）， 2. 宣城市工程建设项目联合审批系统等保测评、运维70万， 3. 宣城市建筑市场监管公共服务平台云服务工程20万， 4. 建筑工人实名制管理和工资监管平台日常维护及升级10万， 5. 宣城市建筑业企业诚信评价系统更新及维护30万， 6. 建设工程质量、节能监督抽测40万， 7. 建筑起重设备检测检查、建设工程质量检测监管40万， 8. 智慧工地信息管理平台及终端维护40万， 9. 城建档案系统政务云等保及馆藏资料影印整理90万。	市住建局	市住建局	340	340	第一项资金待定，并将在确定后追加。
28	“物业管理系统”建设	为提升全市物业管理和服务水平，建设物业企业管理、扫码投诉、投票表决、信用体系等功能，并与相关单位打通接口，优化物业维修资金使用效率，项目总投资230万元，其中硬件部分80万元。	市住建局	市房地产中心	80	80	
29	2024年度建设项目文明创建和市政道路、园林绿化等过渡期养护工程	2024年度建设项目文明创建和市政道路、园林绿化过渡期养护等工程。	市住建局	市住建局	826	549	日常维护
30	南漪湖大道路灯电缆更换	南漪湖大道路灯电缆更换	市城管执法局	市城管执法局	150	150	2024年新增维修项目
31	国家节水型城市日常推进	根据国家考核要求及省住建厅工作部署，开展本年度国检复查工作及年度城市节水工作。	市城管执法局	市城管执法局	220	180	日常维护
32	市区流浪犬规范化处置项目	采用购买市场化服务手段规范我市流浪犬收留处置，实现依法收留、规范有序、无害处置的工作目标。	市城管执法局	市城管执法局	10	10	2024年新增日常维护
33	宣城市水环境综合治理PPP项目污水管网运维	宣城市水环境综合治理PPP项目污水管网及泵站运营维护及服务绩效评价等	市城管执法局	市城管执法局	400	400	2024年新增日常维护

2024年度中心城市建设财政资金项目表（维护项目）

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	2024年投资额	2024年保障资金	备 注
34	宣城市城市生命线安全工程一期	宣城市城市生命线工程安全运行监测中心开展日常监测值守工作，对宣城城市生命线安全运行监测综合系统（包含地下管网安全运行监测系统功能）开展数据分析、系统运行等维护服务，开展地下管网地理信息系统维护和更新，充分发挥宣城市城市生命线安全监测系统平台应用价值。	市城管执法局	市城管执法局	420	420	日常维护
35	红星礼堂维修	据实对市红星礼堂实施维修改造，保障正常使用。	市委党校	市住建局	100	100	2023年完成招标，2024年实施。
36	市区装潢垃圾资源化利用项目	增加人员对建筑垃圾处置场内收集的装潢垃圾进行分拣，提高装潢垃圾资源化利用率。	市城管执法局	市城管执法局	110	110	2023年项目，2024年继续实施
37	国家园林城市复检项目	城市日常维护内容	市城管执法局	市城管执法局	30	30	2023年项目，2024年继续实施
38	城市闲置地块环境治理项目	对城市主次干道周边闲置地块进行绿化、铺装等环境整治	市城管执法局	市城管执法局	75	75	2023年项目，2024年继续实施
39	市政消防栓维护工程	宣城市区915座消防栓维护、维修等	市城管执法局	市城管执法局	10	10	2023年项目，2024年继续实施
40	城市驿站	对市容大队东、南、西、北原有的服务站点进行维修，以便更好的服务群众。	市城管执法局	市城管执法局	10	10	2023年项目，2024年继续实施
41	桥梁加固维修	对市区桥梁进行加固维修。	市城管执法局	市城管执法局	365	365	2023年项目，2024年继续实施
2024年，拟开展41个城市维护项目，需要资金1.44亿元。					18218.66	14348	待定项目资金确认后予以追加。

2024年度中心城市建设财政资金项目表（建设项目）

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	工程建设计划				2024年资金	备 注	
					开工时间	计划竣工时间	2023年底形象进度	2024年度计划形象进度			
一、2024年续建项目（建设资金需要纳入市财政预算）											
1	宣城市国家综合档案（地方志）馆	项目总建筑面积3.5万m²（其中市档案馆1.5万m²，市城建档案馆0.7万m²，市自然资源和规划档案室0.3万m²，宣州区档案馆1万m²），投资估算2.90亿元（不含土地征收）。	市委党史地方志研究室、市住建局	市住建局	2021年7月	2024年12月	主体结构已完成，内外装饰、机电安装完成80%	完工	4000		
2	文景路三期（薰化路-字汇路）	道路位于南部片区。西起薰化路，东至字汇路，长约1780米，红线宽54米，为城市主干道。先行建设与桂花园路交口，投资约0.057亿元。	市住建局	市住建局	2023年元月	2024年8月	完成部分路基开挖	完工	300		
3	桃花源西侧支路(红枫路、红松路、石楠路)（滨湖路-柏枧山路）	位于南部片区。红枫路北起滨湖路，南至柏枧山路，长约550米，红线宽15米；红松路北起滨湖路，南至柏枧山路，长260米，红线宽15米；石楠路北起滨湖路，南至柏枧山路，长约230米，红线宽15米，均为城市支路。	市住建局	市住建局	2022年12月	2024年10月	红松路、石楠路完工	红枫路完工	1000	2022年该项目已建设，拟于2024年完成。	
4	征收安置过渡费（市政项目）	桂花园扩区及桂花园路35.75万元，文景路二期173.16万元，圣俞路87.82万元，桂花园路南延0.65万元，桂花园五期12.75万元，交警支队项目18.36万元，铁路置换地项目11.63万元，宣城市马王桥排涝泵站工程项目5.7万元，宛陵路延伸项目153.76万元，宛陵路东延段跨双桥河大桥防洪补偿工程及代征30.89万元，宛陵路代征2.76万元。	/	/	/	/	/	/	533		
5	老年大学采购款	宣城市老年大学（老干部活动中心）办公、教学等设施设备5个采购项目	市委老干部局	市委老干部局	2023年6月	2024年10月	均已完成供货	完成项目验收审计	282	2023年项目，2024年继续实施	
2024年，开展4个项目续建以及1项征收过渡费内容，需要资金约0.58亿元。									5833		
二、2024年续建项目											
1	薰化路上跨沪渝高速衔接段等7个道路工程	1.薰化路上跨沪渝高速衔接段长约335米，标准段红线宽60米，引道宽为45米；2.响山路上跨沪渝高速段长约333米，标准段红线宽60米，引道宽为45米；3.墨香路上跨沪渝高速段长约480米，红线宽40米，其中桥梁全长180米；4.向阳大道下穿沪渝高速段长约200米，红线宽60米；5.玉山路下穿沪渝高速段长约400米，红线宽40米；6.泥湾路下穿沪渝高速段长约200米，红线宽40米；7.陵阳路下穿沪渝高速段长约200米，红线宽81米。合计投资估算约2.32亿元，其中工程建安费约1亿元，征收安置费约0.64亿元。	市住建局	市交投集团	2023年9月	2025年5月	薰化路上跨沪渝高速衔接段半幅完成	与沪渝高速改扩建同步完成	完成投资1亿元	2023年项目，2024年继续实施	
2	九连山路（梅溪路至芜宣枢纽段）	南起梅溪路交叉口，向北止于青弋江大道，长约8400米，宽40米，工程造价2.42亿元。先行分段建设飞彩段（梅溪路至芜宣枢纽）。	市住建局	市住建局	2017年3月	2024年12月	除富山村夏村组阻止施工段外全部完成	完工	完成投资200万元	2023年项目，2024年继续实施	
3	丹桂园支路二期（梅溪路-丹桂园幼儿园）	位于中心城区。南起梅溪路，北接现状丹桂园支路梅溪路，长约320米，红线宽12米、20米，双向2车道，为城市支路，包含连通市二幼门前道路（叠嶂路），投资估算约0.09亿元，其中建安费约0.08亿元，征收安置费约0.01亿元。	市住建局	市住建局	2023年12月	2024年12月	开工	完工	完成投资500万元	2023年项目，2024年继续实施	



2024年度中心城市建设财政资金项目表（建设项目）

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	工程建设计划				2024年资金	备 注
					开工时间	计划竣工时间	2023年底形象进度	2024年度计划形象进度		
4	西格路（鸿越大道—林海路—兴隆路）	位于宣城经济技术开发区。西起鸿越大道，东至兴隆路，长约820米，红线宽18米，城市支路。投资估算约0.25亿元，其中工程建安费约0.20亿元，征收安置费约0.05亿元。	市住建局	市住建局	2023年11月	2024年8月	完成部分路基工程、及部分排水工程	完工	完成投资1000万元	2023年项目，2024年继续实施
5	宣城市精神文明建设成果展示中心	打造市新时代文明实践展示中心，提升市级新时代文明实践阵地品质。	市文明办	市文明办	2023年9月	2024年6月	完成场馆展品布置	完工	完成投资250万元	2023年项目，2024年继续实施
6	天都小学（36班）	项目位于方家冲路与岭北路交叉口，建设规模为36班小学，项目总投资约1.2亿元。	市教体局	市开盛集团	2023年11月	2024年11月	基础施工	完工	完成投资1.04亿元	2023年项目，2024年继续实施
7	烟雨路小学（48班）	项目位于烟雨路与东河路交叉口，建设规模为48班小学，项目总投资约1.8亿元。	市教体局	市城建集团	2023年4月	2024年6月	完成外架拆除	完工	完成投资1.64亿元	
2024年继续开展7个项目建设，建设资金已纳入2023年资金盘子。										
三、2024年新建项目										
1	宣城市党风廉政教育中心改扩建项目	为贯彻落实近期上级纪委监委有关留置场所建设和新时代廉洁文化建设的新部署新要求，结合我市在用留置场所规模不达标和市本级无专门廉洁文化教育场所的现状，现进行市党风廉政教育中心改扩建。	市党风廉政教育中心	市国控集团	2024年2月	2025年2月	/	基本完成	3400	剩余资金在一般公共预算安排。
2	城市生命线二期工程	在我市城市生命线安全工程（一期）建设的基础上，结合实际需求，提升燃气全场景、排水全流程、供水全环节、城市黑臭水体治理、城市公路桥梁等市级建成区监测覆盖范围，不断提升我市全域城市生命线安全工程能级。	市城管执法局	市城管执法局	2023年12月	2024年12月	/	完工	1540	
3	城区品质提升零星项目	零星配套市政设施建设工程，根据城市发展建设需要新建零星市政设施(主要包括公交候车亭、道路交通安全设施、管线、变压器、部分道路改造等，人行道、城市部分建筑亮化、绿化等)，以及市委市政府安排实施应急小型项目。投资估算约900万元。	市住建局	市住建局	2024年1月	2024年12月	/	根据城市建设需要，适时开展	900	
4	建设用地报批费用	用地整改事项，费用约0.08亿元。其中清溪河土地整改600万，宛陵湖港汊整改70万，解放河耕地整改80万，青弋江南大道（警察学校段）50万。	市住建局	市住建局	2024年1月	2024年12月	/	完工	800	
5	明镜湖小学	项目位于阳德路与卜村路交叉口，建设规模为24班小学，项目总投资约2.66亿元，其中建设资金1.1亿元，征收资金1.26亿元。	市教体局	市国控集团	2024年8月	2025年8月	/	完工	11000	一般公共预算安排资金。
2024年，拟开展4个项目新建以及有关建设用地报批，需要资金0.66亿元。									6640	

2024年度中心城市建设财政资金项目表（规划研究项目）

序号	项 目 名 称	责任单位	协助单位	项目内容	2024年资金需求	进度安排	备注
一、新编项目							
1	上海大都市圈国土空间总体规划宣城区域规划研究	市自然资源规划局	市政府办公室、市发改委、市经信局、市生态环境局、市住建局、市交通运输局、市水利局、市文旅局、市林业局、市城管执法局、市苏皖合作示范区管委会、市铁路（机场）建管中心，各县市区	全程参与上海大都市圈国土空间总体规划编制，包括收集整理有关基础资料，参加规划编制联合工作营，同时围绕宣城市共建上海大都市圈的发展思路、功能定位、协同事项、重大项目、重点片区以及政策机制建议等方面形成宣城区域研究报告等。	30	2024年完成	共同开展上海大都市圈国土空间总体规划研究编制工作列入2023年长三角地区主要领导座谈会重点合作事项。经争取，宣城市已全域纳入上海大都市圈国土空间总体规划规划范围。
2	上海域外农场宣城区域规划研究	市自然资源规划局	/	围绕宣城境内的上海域外农场现状与问题研判、农场与地方一体化协同发展构想与空间格局、政策创新意见建议等方面开展规划研究。	10	2024年上半年完成	贯彻落实自然资源部领导来宣调研指导意见以及市委市政府有关工作要求，依托农场现有条件，把上海域外农场与地方发展高效结合，“你中有我、我中有你”，共同做好域外农场规划。
3	宣城市康养基地布局专项规划	市自然资源规划局	/	提出宣城康养发展模式，明确康养基地空间布局的指导思想和规划原则，制定远近结合、刚弹结合的目标及策略。	30	按需要完成	
4	重大项目规划选址论证及重要片区用地研究	市自然资源规划局	/	约10项	20	按需要完成	
5	城镇开发边界内详细规划单元划定、中心城区单元详细规划	市自然资源规划局	/	完成城镇开发边界内详细规划单元划定工作	30	按需要完成	安徽省自然资源厅关于做好城镇开发边界内详细规划编制管理工作的通知（皖自然资规划函〔2023〕91号）
6	各类规划编制配套保障事项	市自然资源规划局等部门	/	保障国家、省、市委市政府临时要求编制的规划，以及公示、宣传、咨询、审查、评审、论证等费用	30	按需要完成	
7	2024年度国土空间规划城市体检评估（国土空间开发保护现状评估）	市自然资源规划局	市直各相关单位	依据《国土空间规划城市体检评估规程》（TD/T 1063-2021），聚焦年度规划实施中的关键变量和核心任务，总结当年城市运行和规划实施中存在的问题和难点，并从年度实施计划、规划应对措施、配套政策机制等方面有针对性地提出建议。	10	根据自然资源部、省自然资源厅统一部署开展。	《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号）、《自然资源部办公厅关于加强国土空间规划监督管理的通知》（自然资办发〔2020〕27号）、《自然资源部办公厅关于开展国土空间规划“一张图”建设和现状评估工作的通知》（自然资办发〔2019〕38号）
8	市区乡镇国土空间规划及村庄规划技术服务	市自然资源规划局	市农业农村局、市住建局等	依据《安徽省乡镇国土空间总体规划编制规程（试行）》《安徽省村庄规划编制指南（2022版）》开展技术服务。	15	根据市区乡镇国土空间规划及村庄规划报批进度及时开展	历年中央、省、市一号文件、《中央农办 农业农村部 自然资源部 国家发展改革委 财政部关于统筹推进村庄规划工作的意见》（农规发〔2019〕1号）等
9	市级登记发证矿山执行开发利用方案和储量年报编制情况的核查	市自然资源规划局	/	规范宣城市域内市级发证矿山企业有序开采	30	按需要完成	《安徽省自然资源厅安徽省地质矿产勘查局关于进一步增强矿山生态修复技术支撑能力的通知》（皖自然资修函〔2022〕89号）、《宣城市自然资源和规划局关于进一步加强在建与生产矿山监督管理工作的通知》（宣自然资规函〔2023〕159号）等文件要求。
10	矿山生态修复技术支撑服务项目	市自然资源规划局	/	宣城市域内废弃矿山、在建生产矿山、环保督察整改涉及矿山生态修复高质量发展	30	按需要完成	《安徽省自然资源厅安徽省地质矿产勘查局关于进一步增强矿山生态修复技术支撑能力的通知》（皖自然资修函〔2022〕89号）《宣城市人民政府办公室关于印发宣城市矿山生态修复三年行动计划（2021-2023年）实施方案的通知》（宣政办〔2021〕10号）等文件要求。

2024年度中心城市建设财政资金项目表（规划研究项目）

序号	项 目 名 称	责任单位	协助单位	项目内容	2024年资金需求	进度安排	备注
11	敬亭山自然保护地整合优化后总体规划编制	市敬亭山管委会	/	敬亭山自然保护地整合优化方案经市人民政府审核同意后报送至国家林草局。整合优化后敬亭山自然保护地面积约为16.2平方公里，需依据批复后的红线编制敬亭山自然保护地总体规划。	50		敬亭山自然保护地整合优化后总体规划是敬亭山自然保护地法定规划，指导敬亭山的保护和发展。
12	宣城市建筑垃圾专项规划	市城管执法局	/	市本级建筑垃圾专项规划	30		
13	城市更新类（城市体检、规划等，以及高品质住房、保障性住房、城中村改造规划研究）	市住建局	宣州区政府、宣城经开区管委会	根据住建部、住建厅有关要求，编制城市体检、海绵城市自评估等城市更新类规划、报告，开展高品质住房、保障性住房、城中村改造前期调查摸底、标准制定、规划编制等工作。	130	根据上级部门要求统一开展。	
14	宣城市传统村落传统建筑评估	市住建局	市自然资源规划局、市城管执法局等相关单位	宣城市传统村落、传统建筑的保护与利用情况进行评估	30		省政府实施城市更新的有关要求，以及加强传统村落传统建筑保护传承的指导意见
15	城市路网设计、方案等	市住建局	市自然资源规划局	城市路网的设计、方案等费用。	240	按需要完成	包括创业路设计费、香溢梅溪北侧支路、童家湾路、东方燕园东侧支路、双塔路、广教寺路、临泉路南延、惠济路、集贤路、桂花园路、林海路、锦绣路、兴业路、莲塘路、梅园路等道路设计
16	编制《宣城市水资源综合规划》、《港口湾水库水资源配置方案》	市水利局	市城管执法局	为完善市区水源安全保障体系，根据市政府常务会议精神，计划从宁国石壁山隧道建设至宣城市区的原水管道，将港口湾水库优质水源引至市区。启动宣城市水资源综合规划修编和港口湾水库水资源配置方案编制工作，为“引港入宣”原水工程提供理论基础和建设依据。另编制城市供水保障能力提升实施方案	580	2024年年内	
新编项目合计					1295		
二、续编项目							
1	宣城市国土空间总体规划（2021-2035年）	市自然资源规划局	市直各相关单位	按照《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号）、《自然资发〔2019〕87号）、《皖政办〔2019〕32号）要求，依据《市级国土空间总体规划编制指南（试行）》开展市级国土空间总体规划编制工作。	502	2024年完成	已于2024年3月经省政府批复，市政府正式印发。
2	宣城市国土空间生态修复规划（2021-2035年）	市自然资源规划局	市发改委、市财政局、市生态环境局、市住建局、市农业农村局、市水利局、市林业局、市应急局	科学确立生态修复目标体系和主要任务，统筹山水林田湖草一体化保护修复	106	2024年完成	已于2024年3月由市政府正式印发。
3	宣城市建设长三角中心区现代化城市专题研究	市自然资源规划局	市直各相关单位	落实省第十一次党代会提出的着力提升城市发展能级要求，研究城市发展路径和策略，助力宣城长三角中心区现代化城市建设	26.5	2023年完成	其他81.32万元已纳入2023年资金盘子
4	宣城市城镇低效建设用地调查入库、再开发专项规划（2022-2025年）和年度实施计划	市自然资源规划局		宣城市中心城区城镇开发边界和宣州经济开发区内的低效建设用地调查入库等	8.55	按需要完成	
5	文景路(创业路-清流路段)沿线生态修复及景观设计方案	市自然资源规划局	市住建局	改善文景路沿线生态环境，提升城市景观风貌，完善城市功能	25.74	2024年完成	

2024年度中心城市建设财政资金项目表（规划研究项目）

序号	项 目 名 称	责任单位	协助单位	项目内容	2024年资金需求	进度安排	备注
6	宣城市城市控制性详细规划通则（2023年修订版）	市自然资源规划局	/	重点优化停车配建、设施配套和风貌引导等内容，提高建设项目停车配建标准，构建15分钟、10分钟、5分钟生活圈设施配套体系，完善城市景观风貌和夜景亮化相关控制要求	2.7	2023年完成	
7	中心城区大比例尺（1:2000/1:1000）地形图更新补测	市自然资源规划局	市数据资源局	我市大比例尺地形图更新补测拟采用航测内业数据采集、外业调绘与野外守测及相结合的方式，完成对宣城市区及周边区域101平方公里的1:1000地形图进行测绘与更新工作，同时配合完成实景三维中国建设。	100	按需要完成	根据《中华人民共和国测绘法》、《基础测绘条例》第十四条“设区的市、县级人民政府依法组织实施1:2000至1:500比例尺地图、影像图和数字化产品的测绘和审地方政府规章确定中新以及地方性法规其组织实施的基础测绘项目”等政策法规要求。
8	2023年度国土空间规划城市体检评估（国土空间开发保护现状评估）	市自然资源规划局	市直各相关单位	依据《国土空间规划城市体检评估规程》（TD/T 1063-2021），围绕战略定位、底线管控、规模结构、空间布局、支撑体系、实施保障等六个方面的评估内容，聚焦年度规划实施中的关键变量和核心任务，总结当年城市运行和规划实施中存在的问题和难点，并从年度实施计划、规划应对措施、配套政策机制等方面有针对性地提出建议。	10	根据自然资源部、省自然资源厅统一部署开展。	《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号）、《自然资源部办公厅关于加强国土空间规划监督管理的通知》（自然资办发〔2020〕27号）、《自然资源部办公厅关于开展国土空间规划“一张图”建设和现状评估工作的通知》（自然资办发〔2019〕38号）
9	宣城市矿山生态修复三年行动计划（2021-2023年）实施方案执行情况核查	市自然资源规划局	/	宣城市域范围内矿山生态修复情况	10	2024年完成	
10	近期建设、重点地块详细规划	市自然资源规划局	/	中心城区	30	按需要完成	
11	宣城市存量建设用地数据库2024年度更新项目	市自然资源规划局	/	宣城市域存量建设用地入库	10	按需要完成	项目已完成，计划于2024年支付该笔费用。
12	土地节约集约用地综合改革试点	市自然资源规划局	/	重点对完善产业园区土地节约集约评价体系、创新工业低效用地管理处置机制等方面进行改革试点创新	9	按需要完成	合同总价29.5万元，2024年2月支付8.85万元，未支付20.65万元, 预计2024年支付8.85万元。
13	宣城市中心城区适老化设施规划	市自然资源规划局	市民政局	宣城市中心城区养老服务设施布局及适老化设施建设指引	11.52		已完成。合同总价28.8万元，已支付17.28万元，未支付11.52万元。
14	宣城市城市绿地系统规划修编	市城管执法局	/	项目已编制完成。	43.2	已完成	项目尾款
15	宣城市排水防涝专项规划修编	市城管执法局	/	宣城市排水防涝专项规划修编	20	按照部、省统一部署要求完成	
16	停车场专项规划项目	市城管执法局	/	该项目系2022年申报并审核通过的项目。	52		《宣城市中心城区停车设施国土空间专项规划（2021-2035）》已经市政府2023年3月27日批复
17	宣城市传统村落保护发展总体规划	市住建局	文旅局、自然资源规划局等相关部门	宣城市域范围内的国家级与省市级传统村落规划编制	68	2024年完成全部方案编制	其他150万元已纳入2023年建设资金盘子
18	裕华纺织厂片区保护及历史城区历史建筑普查项目	市住建局	文旅局、自然资源规划局等相关部门	历史建筑公布、历史文化街区申报、历史文化街区保护规划编制	9.5	根据市领导要求推进进度	其他40万元已纳入2023年建设资金盘子
19	宣城城乡历史文化保护方案	市住建局	文旅局、自然资源规划局、农业农村局、水利局等相关部门	落实国家、省保护传承规划纲要或规划要求，细化传承目标、任务、路径措施，编制全市域城乡历史文化保护方案	120	2024年完成全部方案编制	该项120万元已纳入2023年建设资金盘子
续编项目合计					1044.71		
2024年实施规划研究项目35个，需要资金2340万元。					2339.71		

2024年度中心城市建设财政资金项目表（收储项目）

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	资金来源	项目征收计划		项目投资情况		备 注
						征收责任单位	征收计划完成时间	建设投资	征收需求资金	
1	梅溪路与宝城路交叉口改造工程	位于主城区。将原Y型交叉口改为十字型交叉口，投资估算约0.2亿元，其中工程建安费约0.12亿元，征收安置费约0.08亿元。	市住建局	市住建局	市财政资金	宣城经开区管委会	/	1200	800	预计可整理出5亩土地用于出让。800万元为高压杆线下地费用。
2	国网宣城供电公司输电工区用房	建设地址位于宝城路与鸿越大道交叉口西北角，用地规模约为20亩，本期建筑规模约8000平方米，总投资4700万元，其中，建设费用4400万元，征收费用300万元。	国网安徽省电力有限公司宣城供电公司	市城建集团	市财政资金	/	/	4400	300	2024年1号地收储还建项目。
3	广教寺路与双塔路交叉口东北角地块收储项目	该地块为市本级2024年度经营性用地供应计划14号地，面积为104亩，用地性质为城镇住宅用地。	市自然资源规划局	市住建局	市财政资金	宣城经开区管委会	/	/	987	根据《宣城市住房和城乡建设局关于请求拨付广教寺路与双塔路交叉口东北角地块征迁资金的函》（建城函〔2023〕235号）
4	薰化路与圣俞路交叉口西南角地块用地报批费用	熏化路与圣俞路交叉口西南角地块（市体育中心周边及清溪花海地块）用地报批费用	市自然资源规划局	市自然资源规划局	市财政资金	/	/	/	2703.81	
5	兴业路、莲塘路剩余段	莲塘路（狮子冲路-梅溪路）：待建道路，市经开区建设局已设计且招标，由于超源酒店拆迁问题，暂未建设。西起狮子冲路，东至梅溪路，长约200米，红线宽度为24米，为城市支路。中标价约325万。 兴业路（狮子冲路-梅溪路）：待建道路，市经开区建设局已设计且招标，由于超源酒店拆迁问题，只建设了约90米。西起狮子冲路，东至梅溪路，长约248米，红线宽度为14米，为城市支路。中标价约215万。	市住建局	市住建局	市财政资金	宣城经开区管委会	/	540	/	拟对该地块收储。
2024年，使用1.09亿元用于土地收储征收等工作。								6140	4790.81	

2024年度中心城市建设水生态专项债待付工程款项目统计表

单位：万元

序号	项目名称	施工单位	合同价	开工时间	竣工时间	已完成（或预计项目结束完成）工程量总价款	已累计支付工程款	剩余未支付工程款	2024年资金需求	2024年以后资金需求	备注
2024年，拟使用1.2亿元，专项支付水生态专项债项目的工程款，具体安排如下：											
一、	征收过渡费	原城市水生态专项债渠道征迁项目，每年过渡费需要1296.93万元，							1297.00	1297/年	
1		宛溪河二期A1、B4、C2、C3地块项目							85.89	85.89	
2		解放河综合整治项目							44.77	44.77	
3		城市水生态体系建设项目（梅溪河地块一）							1156.70	1156.70	
4		城市水生态体系建设项目（梅溪河东段）							9.56	9.56	
二、	市住建局					29111.1	19265.6	9845.2	5745.84	5626.43	
1	宣城市区清溪河、解放河河道综合整治及运营工程	中铁五局集团有限公司	14,688.82	2019.10	2021.5	10,594.90	8,209.17	2,385.73	1000	1000	
2	宣城市城市水生态体系建设工程（泥河、连接河）	安徽广瑞建设工程有限公司	1,708.42	2021.5	2022.6	1,206.15	935	271.15	200	50	
3	宣城城市内河（梅溪河）综合整治工程	宣城市政建设集团有限公司	9,587.02	2021.11	2023.1	8000	4,988.28	3,011.72	1100	1800	
4	宣城市区河流河道整治工程监理	中建卓越建设管理有限公司	费率：0.61%			180.05	95.14	84.91	40	43.13	
5	宣城市城水生态体系建设工程（道叉河）	安徽开盛津城建设有限公司	5213	2021.08	2023.08	4500	2,041.99	2,458.01	1,200	1200	
6	宣城市宛溪河综合整治二期河道整治及景观工程（一标段）	宣城市政建设集团有限公司	7,705.23	2020.11	2022.6	4,623.98	2,993.17	1,630.81	1,000	300	
7	宣城市城市水生态体系建设工程（连接河）	安徽恒晟项目管理有限公司	5.98			5.98	2.84	2.84	2.84	0.30	
8	城市水生态体系建设工程前期费用	含城市水生态体系建设工程工程设计、杆线迁移、测绘勘探及项目地块补征收等							270	530	
9	“常柴”项目土地征收款	常柴股份公司所属土地征收款							703	703	
10	往年过渡费	归还往年使用其他项目的超期过渡费							230	0	

2024年度中心城市建设水生态专项债待付工程款项目统计表

单位：万元

序号	项目名称	施工单位	合同价	开工时间	竣工时间	已完成（或预计项目结束完成）工程量总价款	已累计支付工程款	剩余未支付工程款	2024年资金需求	2024年以后资金需求	备注
三、	市水利局					34176.54	19274.38	14902.15	5000	9902.15	
1	宣城市活水工程城外引水入城工程					29904.88	11757.74	11135.83	3563.04	7572.79	根据合同，工程款资金缺口为11135万元，此次因活水工程2024年总预算为5000万元，该项目分配为3563.04万元
	宣城市活水工程城外引水入城工程一标段	安徽天晟建设工程有限公司	4318.9	2023.11.1	已完成80%	4318.9	0	4318.9	3563.04	7572.79	
	宣城市活水工程城外引水入城工程二标段	阜阳水利水电建设集团有限公司	6034.8	2021.5.19	已完工	5776.85	3874.47	1902.38			
	宣城市活水工程城外引水入城工程三标段	安徽水利开发有限公司	5951.19	2021.5.19	已完工	5845.05	3710.08	2134.97			
	宣城市活水工程城外引水入城工程四标段	宣城市皖江水利建筑工程有限公司	6137.54	2021.5.19	已完工	5723.86	3829.09	1894.77			
	宣城市活水工程城外引水入城工程五标段	安徽中梓科技有限公司	1038.1	2021.5.19	已完工	891.31	180.20	711.11			
	宣城市活水工程城外引水入城工程监理	广东顺水工程建设监理有限公司	建安费1.28%	2021.5.19	已完工	276.00	148.40	127.6			
	宣城市活水工程城外引水入城工程跟踪审计	安徽金泉工程管理有限公司	28.8	2021.5.19	已完工	28.80	5.00	23.8			
	宣城市活水工程城外引水入城工程监理检测	安徽华水工程检测有限公司	32.8	2021.5.19	已完工	32.80	10.50	22.3			
2	宣城市活水工程城东联圩引水入城工程施工标	江苏省水利建设工程有限公司	7011.31	2020.11	已完成80%	7011.31	3934.26	3077.05	806	2271.05	
	宣城市活水工程城东联圩引水入城工程监理标	成都交大工程建设集团有限公司	费率： 1.20%	2020.11	在建	84.14	47.21	36.92	0	36.92	
	宣城市活水工程城东联圩引水入城工程跟踪审计	安徽百士德工程咨询有限公司	18.15			18.15	9.5	8.65	0	8.65	
	宣城市活水工程城东联圩引水入城工程水土保持检测	安徽水苑工程设计咨询有限公司	10.1	2020.11	未竣工	10.1	0	10.1	0	10.1	

2024年度中心城市建设水生态专项债待付工程款项目统计表

单位：万元

序号	项目名称	施工单位	合同价	开工时间	竣工时间	已完成（或预计项目结束完成）工程量总价款	已累计支付工程款	剩余未支付工程款	2024年资金需求	2024年以后资金需求	备注
3	宣城市城东联圩活水工程取水口段（三岔沟）河势稳定工程施工标	安徽柱石建设工程有限公司	1857.93	2021.5.20	2022.5.19	1795.21	1485.70	309.51	348.91	0	
	宣城市城东联圩活水工程取水口段（三岔沟）河势稳定工程监理标	中建卓越建设管理有限公司	25.00			25	10	15		0	
	宣城市城东联圩活水工程取水口段（三岔沟）河势稳定工程设计费	淮安市水利勘测设计研究院有限公司	28.00			28	22.40	5.60		0	
	宣城市城东联圩活水工程取水口段（三岔沟）河势稳定工程第三方测量	宣城市越达测绘有限公司	1.50			1.50	0	1.50		0	
	宣城市城东联圩活水工程取水口段（三岔沟）河势稳定工程全过程跟踪审计	安徽中恒建设工程咨询有限公司	5.00			5	0	5		0	
	宣城市城东联圩活水工程取水口段（三岔沟）河势稳定工程结算审计	安徽恒晟项目管理有限公司	1.80			1.80	0	1.80		0	
	宣城市城东联圩活水工程取水口段（三岔沟）河势稳定工程财务决算审计	安徽中辉会计师事务所有限公司	0.50			0.50	0	0.50		0	
	宣城市城东联圩活水工程取水口段（三岔沟）河势稳定工程环保咨询服务	南京艾力辰环保科技有限公司	5.00			5	0	5		0	
	宣城市城东联圩活水工程取水口段（三岔沟）河势稳定工程水保咨询服务	宣城永盛水利信息服务有限公司	5.00			5	0	5		0	
	宣城市城东联圩活水工程取水口段（三岔沟）河势稳定工程水土保持补偿费	非税	2.64			2.64	0	2.64		2.64	
	宣城市城区活水工程谢村排涝站施工标	宣城市皖江水利建筑工程有限公司	1574.53	2020.9.30	2021.12.27	1534.82	1507.44	27.38		0	
	宣城市城区活水工程谢村排涝站电气设备标	华自科技股份有限公司	476.90			476.72	361.13	115.59		0	



2024年度中心城市建设水生态专项债待付工程款项目统计表

单位：万元

序号	项目名称	施工单位	合同价	开工时间	竣工时间	已完成（或预计项目结束完成）工程量总价款	已累计支付工程款	剩余未支付工程款	2024年资金需求	2024年以后资金需求	备注
4	宣城市城区活水工程谢村排涝站设计费	长江勘测规划设计研究有限责任公司	199.35			199.35	139	60.35	282.05	0	
	宣城市城区活水工程谢村排涝站过程及竣工检测	安徽省(水利部淮河水利委员会)水利科学研究院	15.00			15	0	15		0	
	宣城市城区活水工程谢村排涝站土地报批及地图测绘	安徽宣图地矿测绘信息有限公司	0.47			0.47	0	0.47		0	
	宣城市城区活水工程谢村排涝站征迁费	城东防洪工程管理处	63.26			63.26	0	63.26		0	

2024年度中心城市建设项目表（债券资金-新建项目）

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	资金来源	项目征收计划		工程建设计划			项目投资与资金筹措计划（亿元）				备 注
						征收责任单位	征收计划完成时间	开工时间	计划竣工时间	2024年底形象进度	项目总投资		2024年计划投资		
											工程资金	征收资金	工程投资	征收资金	
1	2024年老旧小区综合整治	开展149个老旧小区综合整治，重点对小区水、电、气、道路、屋顶、外墙、绿化、停车、消防、安全技防等基础设施进行提升改造。实施建筑节能和“适老化”改造。根据需要建设把式车辆集中停放及充电桩设施。 项目总投资约2.2亿元，按计划投资额的20%预估上级补助资金约4400万元，考虑招标下浮（按下浮10%预估），由宣州区负责发行老旧小区改造专项债券1.5亿元，还本付息由市、区两级财政按1:1比例承担。	市住建局	宣州区政府	债券资金	/	/	2024年5月	2024年11月	完成改造	2.2	/	2.2	/	
2	宣城东部新城科创产业园基础设施（一期）项目——句溪路	<b>句溪路</b> (陵阳路-城镇开发边界) 定位为城市次干路，西起陵阳路，东至城镇开发边界，全长约 660m，道路标准段红线宽30m，设计时速50km/h。	宣城现代服务业产业园区管委会	宣城东部新城投资发展有限公司	债券资金	宣城现代服务业产业园区管委会	2024年3月	2024年8月	2025年8月	/	0.32	0.1	0.32	0.1	
3	宣城市东部新城排水防涝改造提升工程	本项目为宣城市东部新城排水防涝改造提升工程，主要包含以下 内容：①雨水管网改造工程，其中改造雨水管约2979米。②新建雨水管网工程，工程内容为新建雨水管约9570米及智能化工程。③东部新城防涝治理工程，其中完成河道清淤12000米，新建河道4850米。	宣城现代服务业产业园区管委会	宣城东部新城投资发展有限公司	债券资金	宣城现代服务业产业园区管委会	/	2024年5月	2026年12月	完成60%	1.03	/	0.72	/	
4	大坝塘智能停车库项目	该项目位于大坝塘路市人民医院西南角，占地面积3724平方米，已完成原台客隆超市征迁工作，拟建设地面直走式停车场，新增停车位100。	市城管执法局、市城建集团	市城建集团	债券资金	宣州区政府	已完成	2024年5月	2024年12月	建成	0.02	/	0.02	/	正在会同市城建集团正在商定规划方案设计报批工作，建设资金据实发生
2024年，拟使用债券资金投资新建项目4个，计划投资约3.36亿元。											3.55	0.1	3.26	0.1	

2024年度中心城市建设项目表（债券资金-续建项目）

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	资金来源 (付款方式)	项目征收计划		工程建设计划				项目投资与资金筹措计划（亿元）				备 注
						征收责任单位	征收计划完成时间	开工时间	计划竣工时间	2023年底 形象进度	2024年度 计划形象 进度	项目总投资		2024年计划投资		
												工程资金	征收资金	工程投资	征收资金	
1	西环路上跨皖赣铁路桥	位于北部片区。跨铁路桥梁工程及两侧引道工程,设计范围为道路里程XH4+524~XH4+830，共306米。投资估算（工程建安费）约0.7亿元。	市住建局	市住建局	债券资金	宣州区政府	/	2023年6月	2024年9月	完成桥梁下部结构	完成	0.67	/	0.3	/	项目竣工时间根据债券发行情况据实推进。
2	巷口桥铁路二级物流基地配套基础设施项目	（1）西环路西起铜山路，向东上跨景临路、G50沪渝高速、北干支渠，分别交与九连山路、上跨宣铜高速、交与通港路（原货场路）、上跨皖赣铁路，终点交与南环路（昌言路），道路全长约5.48km，宽40m。（2）通港路西起西环路，终点交与现状昭亭北路，道路全长约3.21km，道路宽度40m。（3）梅子冈路南起货运路，向北交通港路，下穿皖赣铁路后上跨白马河，终点至昌言路，全长1.15Km，道路宽度24m。（4）平整土方约30万方，通港路与基地连接道路长约90米，宽20米，土方平整已完成。（5）水系，建设长约300米箱涵及长约100米河道，该部分已完工。	市住建局	市住建局	债券资金	宣州区、市开发区	已完成	2020年12月	2024年10月	完成道路、排水、照明和交通工程	完成	5.92	1	1	/	
3	市人民医院改扩建二期工程	项目总建筑面积为11万m²（含地下室3.7万m²），地下设二层，地上为二十层。大楼主要功能布局包括:门诊大厅，各业务科室，内科标准化病房以及设备、人防、停车等配套设施等。项目投资概算为6.48亿元。	市卫健委	市住建局	自筹资金	/	/	2020年11月	2024年10月	主体结构完成	完工	6.48	/	0.7	/	
4	宣城职业技术学院职业教育高水平综合能力提升工程项目	宣城职业技术学院职业教育高水平综合能力提升工程项目包含科创中心建筑面积15648平方米、学生宿舍建筑面积25500.00平方米、人才公寓建筑面积10000.00平方米、风雨操场5000.00平方米、实训楼建筑面积19000.00平方米、提质培优虚拟仿真中心、医药科普基地 3500.00 平方米、智慧校园系统提升及其他配套基础设施改造工程。	宣城职业技术学院	市住建局	专项债券、自筹资金	/	/	2022年12月	2026年6月	学生宿舍主体结构完成，科创中心施工单位进场	学生宿舍完工，科创中心主体基本完成	3.5	/	0.9	/	
5	宣城市城市供水设施完善工程（城市备用水源优化调整部分）	城市备用水源优化调整：在青弋江建设规模为10万/日的取水泵站，从取水泵站建设约23.6公里DN1000-1200原水管衔接关庙水库应急备用原水管，中途建设规模为10万/日的提升泵站。	市城管执法局、宣城经开区管委会	市城管执法局、宣城经开区管委会	债券资金	无	无	2021年4月	2024年12月	基本建成	开始运行	3.1	0.25	0.4	/	年内办理竣工验收
6	烟雨路幼儿园	烟雨路幼儿园位于烟雨路与安定路交叉口西北。建设规模15班，计划投资0.382亿元。	市教体局	市城建集团	债券资金	宣州区政府	已完成	2023年5月	2024年6月	完成外架拆除工作	完成竣工验收	0.27	/	0.15	/	
7	瞿山路幼儿园	瞿山路幼儿园位于双塔路与香苑路交叉口东北。建设规模12班，计划投资0.26亿元。	市教体局	市城建集团	债券资金	宣城经开区管委会	已完成	2023年8月	2024年6月	主体完成	完成竣工验收	0.24	/	0.20	/	
8	陶然新村幼儿园	陶然新村幼儿园位于陶然路周边，建设规模6班，建筑面积2746平方米,投资估算约0.14亿元.	市教体局	市城建集团	债券资金	宣州区政府	已完成	2023年9月	2024年7月	主体结构封顶	完成竣工验收	0.17	/	0.15	/	
9	滨湖幼儿园	滨湖幼儿园位于红松路（经二路）与柏枧山路交叉口东北。建设规模24班，总建筑面积约1.11万平方米，计划投资0.4711亿元。	市教体局	市国控集团	债券资金	/	/	2023年6月	2024年8月	主体结构验收	竣工验收	0.47	/	0.37	/	
10	高端装备智造产业园项目	项目位于宣城市青弋江西大道与凤萃路交叉口东北角地块，用地面积约15.47公顷，规划总建筑面积约94254.16m²。	开盛集团	开盛集团	债券资金	/	/	2023年9月	2024年8月	4栋单体主体完成	按实际计划交付	2	/	0.5	/	

2024年度中心城市建设项目表（债券资金-续建项目）

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	资金来源 （付款方式）	项目征收计划		工程建设计划				项目投资与资金筹措计划（亿元）				备 注
						征收责任 单位	征收计划完 成时间	开工 时间	计划竣工 时间	2023年底 形象进度	2024年度 计划形象 进度	项目总投资		2024年计划投资		
												工程资金	征收资金	工程投资	征收资金	
11	光伏产业标准化 厂房建设（四 期）项目	项目位于宣城经济技术开发区承接路和致和路交叉口，其中生产 厂房3面积约为37557平方米。本项目为电池生产3.3GW（生产线 包括：0.6x3+1GW生产线+0.5GW热丝线，100MW钙钛矿线，研发线 等）（产线工艺段包括：发片，制绒，PECVD，PVD，丝印等）配 套的厂房、道路、预埋、照明、废水提升站等工程及全部厂务系 统（洁净装修、暖通、动力、强电、弱电、安防、自控、纯废水 、化学品、特气、废气等）工程。	开盛集团	开盛集团	债券资金	/	/	2023年8月	2024年2月	土建完成	完工	3.5	/	1	/	
12	宣城现代服务业 产业园区基础设 施二期工程-泰 和路	宣城市泰和路（南漪湖大道-人和路）位于宣城现代服务业产业 园区以东，道路等级为城市主干路，西起南漪湖大道，东至人和 路，全长约 2660m，道路标准段红线宽 40m，近期实施机动车道 和设施带共26m宽。本项目建安费约1.28亿元，建成后加速沿线 地块的综合开发，完善整个现代服务业产业园路网，进一步优化 宣城市商贸物流用地布局。	宣城现代 服务业产 业园区管 委会	宣城东部 新城投资 发展有限 公司	债券资金	/	/	2023年8月	2025年2月		箱涵和桥 梁主体工 程完工	0.93	/	0.2	/	
2024年拟使用债券资金续建12个项目，投资约5.38亿元。												27.25	1.25	5.38	0.00	

2024年度中心城市建设项目表（其他资金项目）

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	资金来源	项目征收计划		工程建设计划			项目投资与资金筹措计划（亿元）				备 注
						征收责任单位	征收计划完成时间	开工时间	计划竣工时间	2024年底形象进度	项目总投资		2024年计划投资		
											工程资金	征收资金	工程投资	征收资金	
1	宣城市公共实训基地	项目位于宣城市薰化路与圣俞路东南角，总建筑面积11700平米，主要建设综合实训大楼及其他配套设施。	市人社局、宣城职院	拟市城建集团	中央预算内资金6000万元，地方配套4943万元。	/	/	根据资金申报落实情况及时启动	工期2年	前期准备	1.09	/	0.40	/	待资金落实后启动建设
2	梅溪河安置区	项目位于梅溪河以南、状元路以西，总建筑面积约73000平方米，工程总造价约3亿元。	市住建局	拟市城建集团	待定	宣州区政府	2022年12月				3		3		待资金落实后，经市政府批准启动建设
2024年拟由其他资金建设2个项目，投资约3.4亿元。											4.09	0	3.4	0	

2024年度中心城市建设项目表（主体筹资）

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	资金来源	项目征收计划		工程建设计划		项目投资与资金筹措计划（亿元）				备 注
						征收责任单位	征收计划完成时间	开工时间	计划竣工时间	项目总投资		2024年计划投资		
										工程资金	征收资金	工程投资	征收资金	
1	奉公大道（青弋江大道-极盛路段）	道路全长约500m，红线宽30m	宣城经开区管委会	宣城经开区管委会	宣城经开区管委会	宣城经开区管委会	2024年1月	2024年3月	2024年12月	0.16	0.01	0.16	0.01	
2	清流路、秋实路停车场	390个停车位	宣城经开区管委会	宣城经开区管委会	宣城经开区管委会	宣城经开区管委会	2024年7月	2024年8月	2024年12月	0.07	/	0.07	/	
3	宣城市经开区长三角一体化产城融合、绿色低碳示范区路网建设项目	新建长桥路（奇秀路-北二路）、极盛路（奇秀路-北二路）、致和路（奇秀路-乐义冈路）、清流路（奇秀路-乐义冈路）、奇秀路（长桥路-清流路）、北二路（青弋江西大道-清流路），道路总长约6.3公里。	开盛集团	开盛集团	企业自筹+债券	宣城经开区	2024年10月	2023年12月	2025年12月	2.42	0.18	2	0.1	
4	宣城经开区长三角一体化产城融合、绿色低碳示范区路网建设项目一期项目	规划总用地面积约7.9平方公里，建设乐义冈路、清流路、极盛路、致和路、长桥路、北四路、北二路等7条道路，道路总长约8000m，及两条河道整治约5000m	开盛集团	开盛集团	企业自筹	宣城经开区管委会	2024年12月	2022年6月	2024年6月	4.05		0.2	/	
5	宣城市茂盛锦苑北地块二期EPC项目	规划用地面积约为86454m²，总建筑面积约为251228m²，地上建筑面积约为179128m²，地下建筑面积约为72100m²	开盛集团	开盛集团	项目贷	无	无	2022年2月	2024年7月	6.7		1	/	
6	“保交楼”项目	1.时代大世界项目位于中心城区，其中一期792户，二期92户。已被列入国家第一批“保交楼”专项借款项目，国家已下达“保交楼”专项借款资金1亿元，市城建集团作为专项借款主体，城建置业公司目前受托经营时代大世界项目。	市住建局、市城建集团	市城建集团	“保交楼”专项借款资金+商业银行配套融资	/	/	2022年11月	2024年12月	4.97	/	2.42	/	
		恒大悦澜湾项目。该项目一期住宅1133套，二期住宅875套，一期住宅已交付。该项目被列入国家第一批“保交楼”专项借款项目，二期项目目前正在室内装修和室外附属施工，力争2024年6月底交付。同时，国家已下达“保交楼”专项借款资金5665万元，市城建集团作为专项借款主体和代建代管单位。	市住建局、市城建集团	市城建集团	“保交楼”专项借款资金+国企购买资产资金	/	/	一期2019年6月 二期2020年12月	一期：2023年8月；二期2024年6月	10.66	/	3	/	
7	青弋江大道九标（宣水公路-南漪湖大道）	位于北部片区。西起宣水公路，东至南漪湖大道，长8520米，红线宽度55米，为城市主干道，投资估算约10.71亿元,其中工程建安费约9.5亿元,征收安置费约1.21亿元，含跨水阳江大桥防洪影响补救措施工程。	市国控集团	市国控集团	国有企业自筹	/	/	2021年11月	2024年11月	9.5	1.21	1.5	/	

2024年度中心城市建设项目表（主体筹资）

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	资金来源	项目征收计划		工程建设计划		项目投资与资金筹措计划（亿元）				备 注
						征收责任单位	征收计划完成时间	开工时间	计划竣工时间	项目总投资		2024年计划投资		
										工程资金	征收资金	工程投资	征收资金	
8	宣城市阳德路东延段（双塘-九女互通）道路EPC工程	道路西接现状阳德路，直线向东避让新河桥，沿麻姑山南侧向东，下穿九女互通之后，于城市规划区界限处与国道G318相交，规划全长5.56公里，其中现代服务业产业园区范围内按60米建设，全长约300米。现代服务业产业园区以东段按30米建设，全长约5260米，道路主要跨越4条水系，分别是西干渠东渠、太阳河、东干渠以及道路北侧的双塘渠。	市交投集团	市交投集团	国有企业自筹	/	/	2022年5月	2024年6月	2.38	2.87	0.3	0.05	项目实施需要加强施工环境保护
9	宣城市火车站周边区域改造涉铁房屋还建及道路建设工程	宣城站建设占用铁路部门房屋，需向铁路相关部门还建约1.3万平方米房屋,投资估算约0.9亿元	市国控集团	市国控集团	建设资金已到位	/	/	2022年5月	2024年1月	0.7	0.3	0.05	/	目前仅铁路方代建的箱涵尚未完成。
10	滨湖学校	项目位于滨湖路以南，总建筑面积约5.02万平方米，小学36个班，初中24个班，总投资约3.02亿元。	市国控集团	市国控集团	国有企业自筹	/	/	2023年1月	2024年8月	3.02	/	1.2	/	
11	陶然新村邻里中心	项目位于规划繁华路、规划振兴路、规划新华路合围区，总建筑面积6812m2,地上建筑面积4709m2,地下建筑面积2104m2，投资估算约1700万元。	市城建集团	市城建集团	国有企业筹资	/	/	2023年9月	2024年7月	0.17	/	0.12	/	
12	宣城经开区第二污水处理厂管网配套工程（尾水管二期工程）-涉路等剩余管网	涉路涉铁等除西环路段以外剩余部分管网，管径1.2米，总长度约11公里	开盛集团	开盛集团	企业自筹	/	/	2023年5月	2024年12月	0.73		0.1	/	
13	双创大厦（暂定名）	位于清流路与宣酒大道交口西北角，规划总用地面积15578m²，总建筑面积59629.71m²	开盛集团	开盛集团	企业自筹	/	/	2023年4月	2025年12月	3.0		1.2	/	
/	明镜湖小学	项目位于阳德路与卜村路交叉口，建设规模为24班小学，项目总投资约2.35亿元。	市教体局	市国控集团	国有企业筹资	宣州区政府	开工建设前	2024年8月	2025年8月		1.25		1.25	建设资金由市财政一般公共预算保障
2024年，宣城经开区管委会等主体自筹资金建设13个项目，投资14.73亿元。										48.53	5.82	13.32	1.41	

2024年度中心城市建设项目表（社会资金-新建项目）

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	资金来源	项目征收计划		工程建设计划		项目投资与资金筹措计划（亿元）				备 注
						征收责任单位	征收计划完成时间	开工时间	计划竣工时间	项目总投资		2024年计划投资		
										工程资金	征收资金	工程投资	征收资金	
1	市政供水管网建设	宣城市区供水管网新建工程	宣城市水务有限公司	宣城市水务有限公司	自筹	\	\	2024年1月	2024年12月	0.06	\	0.06	\	
2	环卫产业园区部分道路提升改造（白改黑）项目	对环卫产业园区内部分道路进行基础加固、白改黑、划标线等	宣城市城管执法局	宣城瀚蓝固废处理有限公司	企业自筹	\	\	2024年6月	2025年3月	0.03	\	0.03	\	
3	2024年中心城区燃气管网建设	中心城区燃气管网建设	宣城新奥燃气股份有限公司	宣城新奥燃气股份有限公司	企业自筹	\	\	2024年1月	2024年12月	0.22	\	0.22	\	
4	2024年宣城市燃气管道等老化更新改造工程	为加快推进燃气老旧隐患管网及设施改造进度,计划庭院管改造共计 1.8 公里；计划立管改造共计11公里；对居民用户胶管、老旧燃气表进行更换；加装居民燃气自闭阀、燃气报警器等安全装置。	市城管执法局	宣城新奥燃气股份有限公司	中央预算资金和企业自筹	\	\	2024年1月	2024年12月	0.33	\	0.33	\	
5	博通产业园	该项目建设规模约71119.6平米，最多可容纳35家企业，是中小企业开拓发展、提升企业形象的理想平台。	宣城现代服务业产业园区管委会	宣城博通慧谷置业有限公司	社会资金	\	\	2024年1月	2025年4月	2.17	\	0.08	\	
6	百汇梧桐苑	宣城市鳌峰东路与泥湾路交叉口东北角地块（暂定名）总占地88475m²，总建筑面积约24万m²，项目建设顺序由东往西分三个板块，分别是梧桐苑、晴空阁、明镜台，本次建设梧桐苑项目建筑面积116142.54m²	宣城现代服务业产业园区管委会	宣城百汇置业有限公司	社会资金	\	\	2023年11月	\	4.4	\	0.8	\	安置房项目
2024年，拟由社会资本投资新建6个项目，投资约1.52亿元。										7.21	\	1.52	\	
备注：社会投资项目包括但不限于上述项目。														



2024年度中心城市建设项目表（社会资金-续建项目）

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	资金来源 (付款方式)	项目征收计划		工程建设计划				项目投资与资金筹措计划（亿元）				备 注
						征收责任单位	征收计划完成时间	开工时间	计划竣工时间	2023年底形象进度	2024年度计划形象进度	项目总投资		2024年计划投资		
												工程资金	征收资金	工程投资	征收资金	
1	宣城市水阳江城区段生态蓄水工程海棠湾枢纽工程	水阳江城区段生态蓄水工程海棠湾枢纽主要由蓄水坝、旅游船闸和鱼道等组成。蓄水坝为新建钢板闸，坝（闸）址位于水阳江海棠湾上约0.9公里处。钢板闸共分5跨，每跨净宽43米，总净宽215米。闸上设计正常蓄水位10.0米（黄海高程），闸下水位7.0米，设计过闸流量4746立方米每秒。总投资8.33亿元。	市水利局	市水利局	社会资金（PPP） 财政资金	宣州区政府	2022年12月	2022年12月	2025年12月	25%	60%	7.26	1.53	2.2	0.74	
2	宣城市水环境综合治理PPP项目（敬亭圩、双桥污水处理厂配套污水管网整治修复项目）	项目建设投资约9.7亿元，主要建设内容包括（1）分流制市政、小区及机关单位雨污水管网排查与检测；（2）市政、小区及机关单位雨污水管道混接整治、污水管道结构损坏修复以及合流制排口整治与修复；（3）十四五老旧小区改造计划中2023～2025年计划中的合流制小区雨污分流改造；（4）污水空白点的污水管建设。	市城管执法局、宣城经开区管委会	宣城市三峡一期水环境综合治理有限责任公司	社会资金（PPP）	/	/	2022年3月	2025年6月	90%	100%	9.7	/	0.9	/	
3	宣郎联络南线（丁村接收站至洪林）高压燃气管道	本项目起点位于丁村接收站，终点至洪林与郎溪交接处高乐村。管道全长约17km，设计压力 6.3MPa，管径为 DN600。	宣城新奥燃气股份有限公司	宣城新奥宣燃燃气有限公司	企业自筹	/	/	2023年5月	2024年12月	50%	100%	0.5	/	0.25	/	
2024年，拟由社会资本投资续建3个项目，投资约4.09亿元。												17.46	1.53	3.35	0.74	

2024年度中心城市建设储备项目表

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	项目征收计划		工程建设计划		项目总投资（万元）		2024年 建议保障	备 注
					征收责任单位	征收计划 完成时间	开工 时间	计划竣工 时间	工程资金	征收资金		
1	童家湾路（扬子路-经十路）	位于南部片区。西起扬子路，东至经十路，道路全长408米，道路红线宽度为30米，为城市支路，投资总估算约0.16亿元，其中工程建安费约0.09亿元，征收安置费约0.1亿元。	市住建局	市住建局	宣州区政府	视项目情况开展	视项目情况开展	视项目情况开展	900	1000	1900	市委常委会在宣州区现场办公会的要求
2	双塔路（安居路-瞿山路）	位于主城西北部，西起安居路，东至瞿山路，长约300米，红线宽度24米。投资估算约0.085亿元，其中工程建安费约0.08亿元，征收安置费约0.005亿元。规划方案研究范围为水阳江大道至瞿山路	市住建局	市城建集团	/	/	2024年6月	2024年11月	850	/	850	市资委会会议要求
3	香苑路（双塔路-瞿山路）	位于主城西北部，北起双塔路，南至瞿山路，长约405米，红线宽度7米。城市公园路，兼顾消防通道。投资估算约0.025亿元，其中工程建安费约0.02亿元，土地报批费约0.005亿元。	市住建局	市城建集团	/	/	2024年6月	2024年9月	250	/	250	市资委会会议要求
4	惠济路（烟雨路-学校西出口段）	为烟雨路小学配套建设，长约180米，规划30米宽，拟建设20米宽；总投资约800万元，其中建安费400万元，征收费用约400万元	市住建局	市住建局	宣州区政府	视项目情况开展	视项目情况开展	视项目情况开展	400	400	800	烟雨路小学配套建设需要
5	城市水生态体系建设工程（敬亭路至拱极路段道汊河综合治理，含昌盛路、振兴路）	<b>振兴路</b> 南起新华路，北至陶然路，道路全长约242m，规划控制红线宽度8m； <b>昌盛路</b> 西起新华路，东至振兴路道路全长约105m，规划控制红线宽度8m。	市住建局	市住建局	宣州区政府	视项目情况开展	视项目情况开展	视项目情况开展	900	100	1000	陶然新村邻里中心及幼儿园配建，完善微循环路网
6	香溢梅溪北侧支路	位于香溢梅溪小区北侧，起点接现状双羊路，终点接状元路，长约300米，红线宽度16米，定位为城市支路，投资估算约0.08亿元，其中建安费约0.06亿元，征收安置费约0.02亿元。	市住建局	市住建局	宣州区政府	视项目情况开展	视项目情况开展	视项目情况开展	600	200	800	缓解香溢梅溪小区、一小梅溪校区、十二中交通拥堵
7	卜村中路剩余段（阳德西路-明镜湖小区东门）	位于主城区。北起阳德西路，南至鳌峰东路，全长1095米，宽60米，城市主干道。投资估算约0.7亿元,其中工程建安费0.3亿元,征收安置费约0.4亿元。2024年建设剩余段（阳德西路-明镜湖小区东门），长约300米。	市住建局	市住建局	宣州区政府	视项目情况开展	视项目情况开展	视项目情况开展	500	0	500	解决路段卡脖子问题
8	明镜湖小学南侧支路	位于火车站站前片区，西起镜湖路，东至卜村路，长约260米，红线宽18米，为城市支路。投资估算约0.076亿元,其中工程建安费约0.056亿元,征迁安置费约0.02亿元。	市住建局	市住建局	宣州区政府	视项目情况开展	视项目情况开展	视项目情况开展	560	200	760	拟出让地块配套道路
9	口袋公园类	1. 拱极路与新华御府小区道路交叉口节点游园，面积约200平米，需要资金70万元； 2. 向阳大道（世茂云锦段）口袋公园北起夏湾路,南至世茂云锦配建支路，西靠东湖小学与世茂云锦小区，面积约6800平方米； 3. 水阳江大道南侧（祥生云境段）口袋公园建设工程，工程位于水阳江大道南侧，祥生云境北侧，总建筑面积约19684㎡； 4. 滨湖区及响山路路侧口袋公园工程，位于宛陵大观小区西侧及北侧,其中西侧滨湖区路段西起规划桐梓岗路,东至香樟路,路侧长约206m，宽20m；北侧响山路路段北起滨湖区路,南至柏枳山路，路侧长约418m，宽21.9~24m，总建筑面积约为13263㎡。需要资金530万元； 5. 梅佳花园南侧口袋公园位于梅佳花园南侧，紧靠梅溪河，面积约1300平方米。 6. 安定路南侧口袋公园，面积约24739平方米。 投资估算约0.2亿元。	市住建局	市住建局	宣州区政府	/	2024年4月	2024年12月	2000	/	600	省对市考核项目。 其中2/3/5/6项已纳入2023年保障清单

2024年度中心城市建设储备项目表

序号	项目名称	项目简介	责任单位	实施单位	项目征收计划		工程建设计划		项目总投资（万元）		2024年 建议保障	备 注
					征收责任单位	征收计划 完成时间	开工 时间	计划竣工 时间	工程资金	征收资金		
10-1	物流大道（市界-S206省道段）	项目位于北部片区。西起芜湖空港经济区规划物流大道（市界处），向东穿越宝山、大山两座山体，东至马山路，长约2500米，红线宽55米（建设宽40米），全线设隧道2座（长约400+255=655米），桥梁1座（长约520米）。总投资约5.05亿元，其中建安费约4.45亿元，征迁费用约0.6亿元。	市国控集团	市国控集团	宣州区政府	视项目情况 开展	视项目情况 开展	视项目情况 开展	44500	6000	根据建设 情况据实 开展	根据市领导调研要求，市区联接芜宣机场道路二选一。
10-2	九连山路（青弋江大道-宣南铜高速段）	位于北部片区。南起宣南铜高速，北至青弋江大道，长约4170米，红线宽40米（近期建设宽30米），总投资约2.4亿元，其中建安费约1.6亿元，征迁费用约0.80亿元。	市住建局	市住建局	宣州区政府	视项目情况 开展	视项目情况 开展	视项目情况 开展	16000	8000	根据建设 情况据实 开展	
11	宣城市公安局警务技能训练基地	该项目建于宣城市青弋江大道以北、桂花园路以西约 400 米，占地面积约 105217平方米。项目规划总建筑面积 34100 平方米，其中地上建筑面积 26750 平方米，地下建筑面积7350 平方米，项目建成后，可满足同期500人培训需求。 项目建设内容包括警务技能训练基地，同时配套建设室外训练场地及给排水、供配电、网络通信、道路、景观绿化和广场等设施。	宣城市公安局	市住建局（拟）	市财政资金（拟）	视项目情况 开展	视项目情况 开展	视项目情况 开展	20300	2800	根据建设 情况据实 开展	
此表中项目作为2024年中心城市建设储备项目，根据资金筹集情况适时启动建设。												