

# 安徽省人民政府建设用地批复

皖政地宁〔2024〕9号

## 关于宁国市 2024 年第 13 批次城镇建设 用地的批复

宁国市人民政府：

受省人民政府委托用地审批权，宁国市 2024 年第 13 批次城镇建设用地业经批准，现批复如下：

一、同意在该批次申报的宁国市西津街道潘村村、南山街道双龙村、杨家山村用地范围内，将集体农用地 0.2970 公顷（耕地 0.1388 公顷）转为建设用地并征收为国有，征收集体建设用地 0.1210 公顷，转用国有农用地 0.0575 公顷（耕地 0.0437 公顷）。

以上合计批准建设用地 0.4755 公顷，按呈报的规划用途用于城镇建设，不得改变用地位置。

二、你市要确实采取措施，提高已补充的 0.1825 公顷耕地质量。

三、你市要按照《土地管理法》和《土地管理法实施条

例》规定，严格实施土地征收，依法完成土地征收后，不动产登记机构依此办理集体土地所有权注销或变更登记，及时足额支付补偿费用，安排被征地农民的社会保障费用，落实安置措施，妥善解决好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。

2024 年 8 月 12 日

公开方式：主动公开

抄送：国家自然资源督察南京局、安徽省自然资源厅，

宣城市人民政府

宁国市人民政府办公室

印制





宁国市2024年第13批次城镇建设用地情况一览表

单位：公顷

序号	地块名称或编号	用地位置（乡镇、街道、村、社居）	总面积	其 中								用途	项目名称	城市（镇）或集镇、村庄用地	备注
				农用地				建设用地		未利用地					
				集体	其中耕地	国有	其中耕地	集体	国有	集体	国有				
1	2024-13-1-1	南山街道双龙村、杨家山村	0.0044	0.0025	0.0025			0.0019				商业用地	城西湖对面地块	城镇用地	
2	2024-13-1-2	南山街道双龙村、杨家山村	0.0016	0.0005	0.0005			0.0011				城镇道路用地			
3	2024-13-2-1	西津街道潘村村	0.1028	0.0590	0.0570			0.0438				城镇住宅用地	宁国大道以西，凤新路以南地块	城镇用地	
4	2024-13-2-2	西津街道潘村村	0.0002	0.0002	0.0002							城镇道路用地			
5	2024-13-2-3	西津街道潘村村	0.1078	0.0598	0.0572	0.0324	0.0303	0.0156				防护绿地			
6	2024-13-3-1	西津街道潘村村	0.1407	0.1392	0.0020			0.0015				城镇住宅用地	宁阳学校周边原购物小镇地块	城镇用地	
7	2024-13-3-2	西津街道潘村村	0.0199	0.0090	0.0036			0.0109				商业用地			
8	2024-13-3-3	西津街道潘村村	0.0391	0.0266	0.0157	0.0028	0.0015	0.0097				城镇道路用地			
9	2024-13-3-4	西津街道潘村村	0.0590	0.0002	0.0001	0.0223	0.0119	0.0365				防护绿地			
合 计			0.4755	0.2970	0.1388	0.0575	0.0437	0.1210							