

广自然资规临用（2024）15 号

关于广德市玺悦房地产开发有限公司临时 用地的批复

广德市玺悦房地产开发有限公司：

经我局审查，原则同意你单位报来的临时用地申请，现批复如下：

一、同意你单位申请使用祠山街道清溪社区集体建设土地 0.0979 公顷，国有建设用地 0.0829 公顷，合计 0.1808 公顷用于城西片区 2023-10 号地块项目工程建设临时使用。该临时用地用途为办公房和工棚。

二、你单位应按临时用地协议约定使用土地，足额预存建设用地拆除费用，

三、你单位应严格遵守《中华人民共和国土地管理法》、《自然资源部关于规范临时用地管理的通知》（自然资规[2021]2 号）等法律法规的规定，在临时用地上不得建设永久性建筑物、构筑物。

四、临时用地使用期满后须自行拆除地上建筑物、构筑物，并按《拆除方案》要求，拆除完成后报广德市自然资源和规划局验收，逾期三个月不实施的，由相关执法部门组织拆除并恢复土地原貌，相关费用从预存的拆除费中扣除。

五、该临时用地使用期限至 2026 年 4 月 1 日止，

此 复

2024 年 9 月 6 日

送：祠山街道办事处
发：局执法监察科