

# 买卖合同

转让方（甲方）：张三 身份证号码：\*\*\*\*\*

受让方（乙方）：李四 身份证号码：\*\*\*\*\*

经甲乙双方关于不动产买卖事项协商达成一致意见后，订定以下合同条款：

一、甲方自愿将位于宁国市\*\*小区\*\*幢\*\*室不动产，钢筋混凝土结构，建筑面积为120平方米，房屋规划用途为住宅，不动产权证号：皖（20\*\*）宁国市不动产权第\*\*\*\*\*号出售给乙方。

二、甲乙双方协商不动产总价款为人民币大写壹佰万元整即人民币小写（¥1000000.00）。

三、甲方保证该不动产具有合法有效性，如一方违约将承担相关法律责任。

四、甲方交付不动产给乙方时将此不动产产生的所有相关费用结清，并交付钥匙。

五、甲方应配合乙方办理该不动产等相关过户手续。

六、办理该不动产过户手续时涉及税、费由双方自行约定。

七、本合同未尽事项，可由当事人各方协商签订补充协议。

八、该不动产买卖合同自双方签字之日起生效。

转让方（甲方）：张三

受让方（乙方）：李四

联系电话：\*\*\*\*\*

联系电话：\*\*\*\*\*

20\*\*年\*\*月\*\*日

20\*\*年\*\*月\*\*日