

皖政地〔2024〕371号

## 关于 S203 四合至伏岭段改建工程 建设用地的批复

广德市人民政府：

S203 四合至伏岭段改建工程建设用地，业经省人民政府批准，现批复如下：

一、同意在该项目申报的你市四合乡焦村村、徐村社区用地范围内，将集体农用地 17.1741 公顷（其中耕地 3.3841 公顷）、未利用地 0.3171 公顷转为建设用地并征收为国有，征收集体建设用地 2.0428 公顷，转用国有农用地 1.0417 公顷（其中耕地 0.2347 公顷）、未利用地 1.1523 公顷，连同使用国有建设用地 0.4527 公顷。

以上合计批准用地 22.1807 公顷，用于 S203 四合至伏岭段改建工程建设用地，不得改变批准用途和用地位置。

二、你要市要确实落实补充耕地，采取措施提高已补充耕地的质量。

三、你要市要落实规划管控规则，将该项目用地纳入国土空间规划“一张图”实施监督。

四、你要市要按《土地管理法》和《安徽省实施〈土地管

理法〉办法》的规定，严格依法履行征地程序，按标准及时足额支付补偿费用，落实安置措施，切实安排好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障，维护社会稳定。补偿费用不到位、社会保障资金和措施不落实的，不得强行使用被征土地。依法完成土地征收后，不动产登记机构依此办理集体土地所有权注销或变更登记。

五、你市要严格按照国家和省有关规定向具体建设项目提供用地。

此 复

2024 年 12 月 12 日