

挂钩方案

计量单位:公顷

申请用地单位	广德市人民政府		建设项目用地名称		广德市 2024 年第 1 批次（增减挂钩）村庄建设用地	
土地利用现状	• 权属 地类		合计	其中		
				国有土地	集体土地	
	总计		0.4451	0	0.4451	
	(一)农用地		0.4451	0	0.4451	
	其中	耕地	0.0973	0	0.0973	
		林地	0.3442	0	0.3442	
		其他	0.0036	0	0.0036	
	(二)建设用地		0	0	0	
	(三)未利用地		0	0	0	
国土空间规划						
符合规划	是	规划级别	乡级			
需调整规划		规划级别				
挂钩项目情况						
使用挂钩项目名称		《广德市 2023 年第六批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区实施规划的批复》、《广德市 2023 年第三批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区实施规划的批复》				
批准文号		皖政挂广〔2024〕1 号、皖政挂广〔2023〕4 号				
批准使用挂钩指标面积		59.1081				
挂钩项目拆旧区验收情况		《广德市 2023 年第六批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区》承诺于 2025 年 1 月 19 日前完成复垦并验收；《广德市 2023 年第三批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区》承诺于 2024 年 11 月 6 日前完成复垦并验收。				
建设项目安排						
名称或编号			用地面积	规划用途		
杨滩镇 2023 年 1 号用地			0.1120	公共管理与公共服务用地		
祠山街道 2023 年 1 号用地			0.3331	特殊用地		