

宣城市宣州区公共资源交易监督管理局文件

宣区公管〔2024〕47号

关于2024年第四季度宣州区政府投资工程建设项目标后履约检查结果的公示

各有关单位：

为加强政府投资工程建设项目标后履约管理，确保工程建设各方主体诚信履约，2024年12月12日、16日，我局对宣州区政府投资工程建设项目标后履约情况进行抽查检查，现将检查结果公示如下。

一、三季度问题整改情况

三季度全区检查通报处理问题项目数9个，已对3家施工企业2家监理企业不良行为记分处理，5家施工企业1家监理企业，两年内首次发生轻微不良行为，对其进行政策教育，不予记分处理，2家施工企业2家监理企业关键岗位人员广域网考勤未及时录入，已完成录入。

二、检查项目

四季度随机选取19个在建项目开展标后履约检查，其中依法必须招标项目16个，进入市公共资源交易平台交易

的限额以下项目 3 个。开展检查的项目名称分别为：宣狸一级公路沿线环境综合整治项目；慈溪村池塘标准化改造和尾水治理项目；狸桥社区池塘标准化改造和尾水治理项目；宣州经济开发区邻里中心二期项目；长三角一体化苏皖毗邻合作区（宣州）项目（二期建设工程—A 区、B 区标准化厂房建设及配套设施工程）；宣州狸桥蒋山村和美乡村精品示范村建设项目（二次）；2024 年度狸桥镇卫东村孙薛家和美乡村省级中心村建设项目；2024 年水阳镇池塘标准化改造和尾水治理项目 I 标段；2024 年水阳镇池塘标准化改造和尾水治理项目 II 标段；养贤乡农副产品服务中心项目；宣州区洪林镇洪姚路（G318 至红庙段）改建工程；宣州区水东镇历史文化名镇保护项目；2024 年宣州区高标准农田建设项目；宣城高新区新能源汽车零部件产业园项目；宣城高新区加速器产业园改扩建（新建）项目；宣城高新区新能源智能汽车零部件产业园一期项目；宣城高新区新能源智能汽车零部件产业园二期项目；宣城高新化工园区综合管廊（二期）建设项目；2024—2025 年度市政养护项目。

三、检查内容

1. 工程建设项目合同签订情况；
2. 项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员、经招标人认可的项目部管理人员是否一致；
3. 项目部关键岗位人员到岗履约考勤是否合格；

4. 人员变更是否符合相关规定（如有）；
5. 招、投标文件约定的其他内容。

四、检查情况

检查组通过查阅资料、向建设单位了解项目建设情况、查看项目部及项目部关键岗位人员身份、检查广域网考勤情况等方式进行现场检查。现将检查情况公示如下：

1. 宣狸一级公路沿线环境综合整治项目

建设单位：宣城市宣州区狸桥镇人民政府；施工单位：安徽鳌峰建设集团有限公司；监理单位：安徽中恒建设工程咨询有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订。施工企业关键岗位人员均在岗。监理企业总监请假，已向建设单位履行请假手续，专监在岗。关键岗位人员广域网考勤符合时序进展。

2. 慈溪村池塘标准化改造和尾水治理项目（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：宣城市宣州区狸桥镇慈溪村股份经济合作社；施工单位：宣城建工市政工程有限公司；监理单位：安徽元东项目管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订。项目现场正在施工。项目经理请假，已向建设单位履行请假手续。委派项目现场监理不在岗。

处理情况：鉴于安徽元东项目管理有限公司两年内首次

发生轻微不良行为，对其进行政策教育，不予记分处理。

3. 狸桥社区池塘标准化改造和尾水治理项目（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：宣城市宣州区狸桥镇狸桥社区股份经济合作社；施工单位：宣城双凤建设有限公司；监理单位：安徽隆盛项目管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订。项目经理请假，已向建设单位履行请假手续。委派项目现场监理在岗。

4. 宣州经济开发区邻里中心二期项目

建设单位：宣城市宣州经开投资发展有限公司；施工单位：安徽鳌峰建设集团有限公司；监理单位：安徽省建科建设监理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订。施工企业关键岗位人员均在岗。监理企业总监请假，已向建设单位履行请假手续，专监在岗。关键岗位人员广域网考勤符合时序进展。项目经理、技术负责人发生变更，已履行变更手续。

5. 长三角一体化苏皖毗邻合作区（宣州）项目（二期建设工程—A区、B区标准化厂房建设及配套设施工程）

建设单位：宣城市宣州经开投资发展有限公司；施工单位：安徽鳌峰建设集团有限公司；监理单位：浙江东亿工程管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订。施工企业关键

岗位人员均在岗。监理企业总监、专监均在岗。关键岗位人员广域网考勤符合时序进展。

6. 宣州狸桥蒋山村和美乡村精品示范村建设项目（二次）

建设单位：宣城市宣州区狸桥镇蒋山村民委员会；施工单位：安徽翊邦建设工程有限公司；监理单位：安徽中恒建设工程有限公司咨询有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订。施工企业技术负责人、质量员请假，已向建设单位履行请假手续，其余关键岗位人员均在岗。监理企业总监请假，已向建设单位履行请假手续，专监在岗。关键岗位人员广域网考勤符合时序进展。

7. 2024 年度狸桥镇卫东村孙薛家和美乡村省级中心村建设项目（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：安徽省宣城市宣州区狸桥镇卫东村民委员会；施工单位：安徽中旺建设工程有限公司；监理单位：安徽宏宣项目管理有限公司。

检查情况：经向建设单位了解项目建设情况，项目处于前期清表阶段，未正式开工。

8. 2024 年水阳镇池塘标准化改造和尾水治理项目 I 标段

建设单位：宣城市宣州区水阳镇人民政府；施工单位：安徽骏荣建设有限公司；监理单位：安徽腾徽建设工程项目

管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订。施工企业技术负责人、施工员、安全员请假，已向建设单位履行请假手续，项目经理、质量员在岗。监理企业总监在岗，专监请假，已向建设单位履行请假手续。该项目工期为 60 日历天，未达到关键岗位人员广域网考勤标准，建设单位现场已建立考勤制度。

9. 2024 年水阳镇池塘标准化改造和尾水治理项目 II 标段

建设单位：宣城市宣州区水阳镇人民政府；施工单位：浙江高胜环境建设有限公司；监理单位：安徽宏宣项目管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订，施工企业关键岗位人员均在岗，监理企业总监请假，已向建设单位履行请假手续，专监在岗。该项目工期为 60 日历天，未达到关键岗位人员广域网考勤标准，建设单位现场已建立考勤制度。

10. 养贤乡农副产品服务中心项目

建设单位：宣城市聚贤强村产业服务有限公司；施工单位：宣城三建建设集团有限公司；监理单位：安徽海星工程咨询有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订。施工企业和监理企业关键岗位人员均在岗履职。关键岗位人员广域网考勤

符合时序进展。

11. 宣州区洪林镇洪姚路（G318至红庙段）改建工程

建设单位：宣城市宣州区洪林镇人民政府；施工单位：宣城林夕路桥建设有限公司；监理单位：安徽腾徽建设工程项目管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订。经向建设单位了解项目建设情况，路面沥青摊铺施工结束，检查当日未施工。施工企业关键岗位人员广域网考勤符合时序进展，监理企业总监未录入广域网考勤。

处理情况：鉴于安徽腾徽建设工程项目管理有限公司两年内首次发生轻微不良行为，对其进行政策教育，不予记分处理。

12. 宣州区水东镇历史文化名镇保护项目

建设单位：宣城市宣州区水东镇人民政府；施工单位：安徽鳌峰建设集团有限公司；监理单位：安徽宏宣项目管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订。施工企业和监理企业关键岗位人员均在岗。关键岗位人员广域网考勤符合时序进展。

13. 2024年宣州区高标准农田建设项目

建设单位：宣城市宣州区农业综合开发办公室；施工单位：宣城市振华水利工程有限责任公司（牵头人）、安徽鳌

峰建设集团有限公司（成员）；监理单位：宣城水木宣工程咨询有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订。施工企业关键岗位人员均在岗，监理企业总监请假，已向建设单位履行请假手续，专监在岗。施工企业关键岗位人员广域网考勤符合时序进展，监理企业关键岗位人员广域网考勤未及时录入。

处理情况：督促监理企业尽快完成关键岗位人员广域网考勤录入。

14. 宣城高新区新能源汽车零部件产业园项目

建设单位：宣城市晨兴建设投资有限公司；施工单位：安徽北延建设有限公司；监理单位：宣城市恒刚项目管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订。施工企业关键岗位人员均在岗，监理企业总监在岗，专监请假，已向建设单位履行请假手续，监理员不在岗。施工企业关键岗位人员广域网考勤符合时序进展，监理企业监理员未及时录入广域网考勤，总监、专监广域网考勤符合时序进展。

处理情况：鉴于宣城市恒刚项目管理有限公司两年内首次发生轻微不良行为，对其进行政策教育，不予记分处理。督促监理企业尽快完成关键岗位人员广域网考勤录入。

15. 宣城高新区加速器产业园改扩建（新建）项目

建设单位：宣城市晨兴建设投资有限公司；施工单位：

安徽北延建设有限公司；监理单位：安徽泓建工程项目管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订。施工企业质量员请假，已向建设单位履行请假手续，其余关键岗位人员均在岗，监理企业关键岗位人员均在岗。关键岗位人员广域网考勤符合时序进展。

16. 宣城高新区新能源智能汽车零部件产业园一期项目

建设单位：宣城市宣州区产业投资控股集团有限公司；
施工单位：宣城市政建设集团有限公司（牵头人）、安徽北延建设有限公司（成员）；监理单位：浙江致远工程管理有限公司。

检查情况：经向建设单位了解项目建设情况，该项目处于前期进场准备阶段，未正式开工。

17. 宣城高新区新能源智能汽车零部件产业园二期项目

建设单位：宣城市宣州区产业投资控股集团有限公司；
施工单位：安徽北延建设有限公司（牵头人）、宣城市政建设集团有限公司（成员）；监理单位：浙江致远工程管理有限公司。

检查情况：经向建设单位了解项目建设情况，该项目处于前期进场准备阶段，未正式开工。

18. 宣城高新化工园区综合管廊（二期）建设项目

建设单位：宣城市晨兴建设投资有限公司；施工单位：

锦旭建设有限公司；监理单位：安徽振华项目管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订。施工企业项目经理不在岗，已向建设单位履行请假手续，技术负责人不在岗，其余关键岗位人员均在岗，监理企业关键岗位人员均在岗。关键岗位人员广域网考勤符合时序进展。

处理情况：鉴于锦旭建设有限公司两年内首次发生轻微不良行为，对其进行政策教育，不予记分处理。

19. 2024—2025 年度市政养护项目

建设单位：宣城市欣悦市政建设有限公司；施工单位：安徽致尹建设有限公司；监理单位：宣城市恒刚项目管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订。施工企业关键岗位人员均在岗，监理企业总监在岗，专监不在岗。关键岗位人员广域网考勤符合时序进展。

处理情况：对宣城市恒刚项目管理有限公司记分处理。

五、检查意见

此次检查发现部分项目存在关键岗位人员不在岗、广域网考勤未及时录入等问题，上述项目建设单位（招标人）应按照合同约定加强现场管理，严格落实广域网考勤制度，切实履行标后履约管理主体责任，对存在的问题立即督促整改，我局将不定期组织复查，对整改不到位或拒不整改的单位，我局将对相关责任主体进行通报。

(此页无正文)

宣城市宣州区公共资源交易监督管理局

2024年12月26日