

附件 2

2023 年中央危房改造补助资金项目支出绩效评价报告

一、项目基本情况

（一）项目概况。

完成下达我县的 22 户危改户的危房改造任务，验收合格率 100%，有效解决低收入群体住房安全问题。

（二）项目绩效目标。

根据年度目标任务，部署 10 个镇摸排统计年度需求计划，坚持“住房最危险、经济最贫困”原则，将巩固脱贫攻坚同乡村振兴有效衔接与年度需求计划有机结合，谋划好项目安排，制定切实可行的实施方案。同时，实行危房改造动态管理机制，新增危房及时纳入年度改造任务，超额完成年度目标任务，有效解决低收入群体住房安全问题。

二、绩效评价工作开展情况

2023 年，中央及省级农村危房改造专项补助资金共计 94.9 万元，实际发放补助资金 62 万元，执行率 65.33%。

我县坚持政策、补助对象、补助标准、民主评议、审批结果“五公开”，通过政府网站等地方媒体，公开年度实施对象名单及年度补助对象名单，接受广大干部群众监督，确保公正透明。根据农村危房改造资金管理有关规定，财政部门通过农户“一卡通”足额、及时发放补助资金

三、综合评价情况及评价结论

(1) 评价得分：自评得分 100。

(2) 评价结论：优秀。

四、绩效评价指标分析

1. 产出指标完成情况分析。

(1) 完成中央安排任务方面。2023 年，中央下达我县农村危房任务 22 户，实际改造完成 34 户，任务完成率 155%。

(2) 完成质量方面。旌德县住建局印发农房设计图集并下发到各镇。县住建局组织镇村工作人员、技术专家组成专门检查组深入全县所有村，对照验收标准现场查看逐户验收，通过 34 户，合格率 100%，改造后房屋符合旌德县抗震安全标准。

(3) 完成时效方面。2023 年任务开工率 155%，竣工率 155%，按时完成年度目标。

(4) 成本指标方面。严格执行农村危房改造分类分级补助标准：修缮 1 万元、重建 3 万元；完成危房修缮 19 户，危房拆除重建 15 户；严格执行建设标准和最低建设要求，强化过程管理，将《危房改造施工项目预算表》纳入改造档案管理，禁止单纯房屋粉刷、装饰等与提升住房安全性无关的改造方式，因地制宜推行低成本改造

2. 效益指标完成情况分析。

(1) 经济效益。通过培训培养农村建筑工匠、聘请当地建筑工人的方式极大的带动了农村消费。

(2) 社会效益。危房改造项目通过政府投入引导，激发农村困难群众筹集资金改造危房的积极性，改造后房屋主

体结构安全，达到当地抗震设防指标，室内卫生健康环境，有效解决了农村低收入群体的住房安全问题。

（3）生态效益。危房改造的实施有效引导农村建筑风貌改善，对农户住房周边环境做到有效的治理，农村生活垃圾收集治理率 100%，取得了明显的社会效益。

（4）可持续影响。我县危房改造项目严格按照《农村危房改造最低建设要求》相关标准规范建设，房屋地基承载、结构部件、室内净高等方面符合基本建设要求，基本居住功能齐全，满足人畜分离等基本卫生条件，给水、供电及通风设施符合要求。

3. 满意度指标完成情况分析。

我县在农村危房改造工作中，坚持信息公开，公正透明，精准摸排，严格标准。通过逐户验收和走访调查，受益 34 户满意度 100%。

五、主要经验及做法

无。

六、存在问题及原因分析

2023 年，我县提高农村危房改造到户补助标准为：重建 3 万元/户，修缮 1 万元/户。由于中央第二批补助资金下达较迟，且资金额度较大（户均 4.314 万元），导致我县在超额完成年度改造任务后，中央和省级农村危房改造补助资金仍有结余，资金使用率未达到 100%。下一步将通过对农村低收入群体危房实行动态清零，动态监测，及时改造等工作，进一步提高危房改造补助资金使用效率。

七、有关建议

无。