

旌德县自然资源和规划局文件

旌自然资规〔2025〕22号

签发人：高庆华

旌德县自然资源和规划局关于 2024 年 法治政府建设情况的报告

宣城市自然资源和规划局：

2024 年以来，我局在县委、县政府的正确领导下，在市局、依法治县办的关心指导下，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大精神，紧紧围绕自然资源管理中心工作，深入推进法治政府建设，助力“全省法治政府建设示范县”创建。现将有关工作情况报告如下：

一、2024 年度法治政府建设的主要举措和成效

（一）深入学习贯彻习近平法治思想、党政主要负责人履行推进法治建设第一责任人职责、加强法治政府建设等情况

一是坚持以习近平法治思想引领法治建设。把习近平法治

思想作为党组理论学习中心组重点学习内容，常态化组织开展习近平法治思想和习近平总书记关于全面推进依法治国的重要论述和指示批示精神学习，不断深化思想认识、筑牢理论根基。2024年度党组开展各类习近平法治思想、关于全面推进依法治国的重要论述和指示批示精神学习共计7次。

二是全面落实党政主要负责人法治政府建设第一责任人职责。局党组书记、局长认真履行第一责任人职责，将法治建设纳入本单位发展总体规划和年度工作计划，研究部署法治政府建设工作，定期听取法治政府建设工作汇报，及时研究解决重大问题和困难。发挥领导干部带头示范作用，开展“一把手”讲法治课活动3次，有效提高领导干部的法律素质和依法决策、依法行政的能力水平。

三是推进行政执法人员能力素质提升。贯彻落实行政执法人员培训制度和经常性学法制度。通过自然旌彩讲堂、“宣城市智慧普法依法治理云平台”、法治讲座等方式，多措并举，积极组织执法人员参加学习培训，确保行政执法人员每人每年接受不少于60学时的公共法律知识、业务知识和行政执法技能培训，有效提升行政执法人员综合素质和执法能力，建设高素质法治队伍。2024年共组织各类法治培训活动55次。

（二）推进政府机构职能优化、推进“放管服”改革、优化法治化营商环境等情况

一是及时梳理公布权责清单并做到动态管理。严格落实行政执法责任制，对各部门行政许可、行政处罚、行政强制事项

进行了归纳整理，层层分解行政执法责任，做到岗位到人、责任到人。及时修改完善权责清单并网上公布，构建职责定位清晰合理、履职程序便捷高效的职责体系。

二是推进“双随机、一公开”监管、“综合查一次”联合执法机制。加强部门联动，提高跨部门间横向执法的协同性，切实提高行政执法效能。2024 年配合农业农村局、应急管理局开展“双随机”“综合查一次”工作 2 次，均未发现自然资源违法行为。专项执法检查事项分别进行全过程文字记录保存，执法检查结果均通过政府网站予以公开公示。

三是便捷产权登记。全面简化办事材料清单，严格控制收件材料数量。所有登记事项由原来的 3 个工作日压缩至 1 个工作日内，企业抵押登记（含合并抵押登记）、企业间转移登记 0.5 个工作日内办结，换证及地址变更登记实现即办；加强不动产抵押贷款和登记业务协同，在银行等金融机构推广应用不动产登记电子证明，便利企业群众融资贷款，实现不动产抵押登记全程网办。巩固不动产抵押登记服务点，深化“交地（房）即交证”“带押过户”和不动产登记与水电气信息共享等便民利企措施。截至当前今年已办理产权证书 2107 本，证明 2402 本，助力企业群众融资贷款 22.92 亿元。

四是及时回应群众和企业合理诉求。进一步拓宽优化民意诉求渠道，牢固树立人民服务理念，将群众满意度作为政务服务工作的“晴雨表”，安排专人负责 12345 政务服务热线受理服务，做到及时受理、按时办结。2024 年共计受理 12345 热线

54 件，办结率 100%。

（三）完善依法行政制度和决策制度情况

一是完善依法行政制度体系。认真做好规范性文件备案和清理，建立规范性文件清理长效机制，认真落实规范性文件备案审查管理规定，确保报备率达到 100%，纠正不合法的规范性文件。对印发的行政规范性文件进行定期清理，并公布清理结果。2024 年我局新增起草规范性文件 2 件。

二是提高依法决策意识和审查质量。将重大行政决策程序规范化法律知识作为本单位法律“必修课”，组织学习《重大行政决策程序规范学习目录》、《宣城市重大行政决策程序规定》、《重大行政决策程序流程图》坚持“一把手”带头学，法制人员“常态学”。建立承办人员初审、承办科室会审、内部法制机构或法律顾问论证、分管领导审核、主要领导审定的合法性审核机制，提高民主、科学和依法决策的水平和审查质量。严格审核把关规范性文件，保证出台文件的合法性和有效性。

三是建立健全内部会审、集体决策等制度。对土地出让、土地征收、不动产登记、违法案件查处等事项，始终坚持实行内部会审、集体决策制度。决策前严格依法进行内部法审，决策中集体讨论决定，决策后监督实施落实，行政协议、重大行政决策需经过单位内部法制机构审查后对外签署、印发。

四是充分发挥政府法律顾问作用。对重要决策、规范性文件以及涉及政府财政资金使用的合同等法律文书，都提交法律顾问进行合法性审查，从源头上做到依法行政。2024 年我局法

法律顾问对规范性文件进行合法性审查并出具法律意见书 2 件。

（四）严格规范公正文明执法情况

一是规范行政执法行为。持续推进落实行政执法“三项制度”、行政许可、行政处罚等制度建设，行政裁量权基准制度初步建立并动态管理。及时调整权责清单、公共服务清单及中介服务清单工作，制定自然资源规划领域全县民营企业首次轻微违法行为免罚清单。

二是坚持公正执法严查违法行为。将日常巡查、群众举报及卫片监测作为主要线索来源，严格查处各类违法违规用地行为，在行政处罚过程中严格遵守法定程序，落实行政裁量权基准制度，做好案件会审。同时，在执法过程中始终坚持既有力度，又有温度，对涉企违规违法行为在处罚时做好政策的解读及整改的指导，对符合规划的违法用地行为助力企业完善合法用地手续，消除违法用地状态。2024 年以来我局立案查处土地、矿产案件共计 7 件（土地案件 6 件，矿产案件 1 件）。

三是坚持定期行政处罚案件评查。持续提升行政执法质效。我局每季度开展一次自然资源行政处罚案件主题评查活动，对照自然资源部办公厅印发的《自然资源违法行为查处工作规程》，对案件证据固定、询问谈话、调查报告起草等多个行政执法关键环节进行专题评查，对发现的问题及时整改。今年查处的 7 起违法案件案卷自查率达到了 100%，无行政复议案件。同时对典型案例开展案例解读，以案释法，提升执法人员业务技能和综合素质。

四是做好行政执法人员资格管理工作。2024 年我局 2 人参加执法考试，通过率 100%，截至目前，我局执法人员共计 41 名。做好执法证年审、换证、审理工作，坚持执法人员持证上岗，同时常态化对执法人员进行开展系统培训，提高执法水平。

（五）依法处置突发事件、提供公共法律服务和化解社会矛盾纠纷等情况

一是全力以赴做好地质灾害防治工作。着力构建搬迁避让和群测群防相结合的防治体系。完成了地质灾害“三查”工作，消除了 1 个地质灾害隐患点。

二是认真做好行政复议工作。开展《行政复议法》专题学习，有效提高行政复议案件审理规范化水平，2024 年我局无行政复议案件、无行政诉讼案件发生。

三是信访维稳工作扎实有效开展。制订突发事件和群体性事件预案，成立接劝返工作专班，确保迅速有效地处置各类不确定信访事件。严格落实重要时期信访值班制度，加大矛盾纠纷排查化解力度，周排查、月上报，做到有事报情况，无事报平安，重大紧急情况随时上报。

（六）规范行政权力制约监督情况

一是全面推行政务公开。不断完善政务信息公开制度，加大重点领域信息公开力度。提升主动公开信息质量，以群众关心和社会关注的热点内容为中心，突出政务公开的重点，切实讲好自规故事，努力保障人民群众知情权。

二是建立健全违法行政行为投诉举报登记制度。向社会公布投诉举报电话、通讯地址及电子邮箱，保持举报箱、电子邮箱、热线电话等监督渠道通畅，积极接受社会监督和舆论监督，对自然资源和规划领域出现的违法行为依法及时作出处理并进行反馈。

（七）强化法治政府建设保障情况

一是强化组织保障。把法治建设工作纳入年度工作的重要考核内容，成立法治建设工作领导小组，建立完善主要领导亲自部署、分管领导全面抓、指定专人具体落实的工作推进机制。及时制定 2024 年度法治建设工作要点，细化目标任务，明确责任分工层层压实责任，确保法治政府建设各项工作落到实处。

二是广泛开展各类法治宣传活动。依托“机关集中学法月”、自然旌彩讲堂等载体，结合“4.22 世界地球日”“6.25 全国土地日”“8.29 测绘日”等重大节日，广泛开展“江淮普法行”“三送三进”“法润乡村社区”等特色鲜明、内涵丰富的宣传活动，宣传自然资源法规政策。2024 年共开展宣传教育活动 18 次，发放宣传材料 1500 余份，接受咨询 260 余人次。

二、2024 年度法治政府建设存在的不足和原因

一是对习近平法治思想的学习宣传还有待加强。干部职工学习法治理论积极性不够，缺乏运用法治思维和法治方式处理自然资源领域问题的能力。

二是部分行政执法人员法治意识和执法水平仍须提高。仍

存在部分执法人员业务能力不强、执法经验不足的问题，影响了执法质量和效率。

三、2025 年度推进法治政府建设的主要安排

2025 年，我局将认真贯彻落实上级决策部署，扎实推进依法决策、依法行政，加快法治政府建设，重点抓好以下几个方面的工作：

（一）提高政治站位，笃学践行习近平法治思想。继续把学习习近平法治思想和党的二十大精神作为重要的政治任务，不断完善各级党组理论学习中心组、全局例会学习习近平法治思想常态化推进机制。严格落实学法用法普法各项制度，坚持开展“一把手带头学”、领导干部带头宣讲、法制部门集中学系列活动，不断提高干部运用法治思维和法治方式解决问题的意识和能力。

（二）强化执法队伍培训，严格规范公正文明执法。采取线上、线下相结合的方式开展各类行政执法培训，加强行政执法人员法律知识培训和考试，切实提高行政执法人员依法行政水平。推进执法队伍建设，规范行政执法人员持证执法，提高全局执法人员持证率，充实行政执法力量，持续推进法治政府建设有条不紊。

（三）创新普法工作方式，完善法治宣传体系。抓好普法日常宣传工作，结合“4·22”世界地球日、民法典宣传月、“6·25”全国土地日、宪法宣传周等重要活动节点，有针对性、科学性制定普法活动组织开展“八五”法治宣传教育。严格落实“谁执

法谁普法”普法责任制，对普法计划推进情况加强跟踪、定期汇总，创新法治宣传方式方法，大力加强法治文化建设，开展多种形式法治创建活动。

2025 年 2 月 13 日