

莲

路

寿

百

湖

路

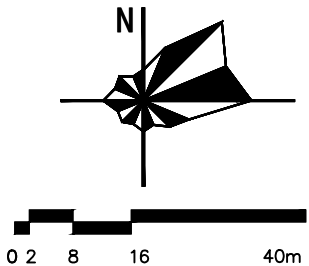
建筑单体技术经济指标一览表

项目	单位	基底面积	建筑面积	计算容积率面积
1#车间	M ²	26500.00	26500.00	81166.60
办公楼	M ²	669.40	2438.38	2438.38
宿舍楼	M ²	670.8	2085.56	2085.56
食堂	M ²	414.9	840.1	840.1
门卫	M ²	28.00	28.00	28.00
锅炉房	M ²	79.36	79.36	79.36
合计	M ²	28356.46	31971.4	86636.4

技术经济指标一览表

项目	单位	数量
规划用地面积	M ²	51731.00
总基底面积	M ²	28356.46
总建筑面积	M ²	31971.4
计容建筑面积	M ²	86636.4
容积率	-	1.67
建筑密度	%	54.8
行政办公及生活配套占比	%	3.47
停车位	个	29
绿地率	%	5.79

注：单层建筑檐口高度超过8米的建筑在计算容积率时，该建筑面积按2倍计算。



图例

- 用地红线
- 建筑退让线
- 围墙线
- 草地绿化



国华工程科技（集团）有限责任公司

安徽亨昇新材料有限公司大口径长距离
扁平软管生产项目调整规划设计方案

调整前总平面图

图号

03/10

版次

第一版