

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称				长兴至高淳高速公路宣城段(一期)(广德市段)				
申请用地总面积		268.8557		新增建设用地		260.5456		
申请转用 面积情况	地类		权属	合计		其中：集体土地		
			总计		256.3091			
	(一)农用地		258.8554		255.729			
	耕地		77.7908		75.8247			
	其中	水田	64.022		63.6722			
		永久基本农田	41.0359		41.0356			
	(二)未利用地		1.6902		0.5801			
国土空间规划、土地利用计划情况								
是否符合规划				符合		规划级别		县级
申请使用国家计划				已安排使用省级计划				
年度	新增 建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增 建设用地	农用地	其中：耕地	
2024	260.5456	258.8554	77.7908					
补充耕地情况								
需补充	耕地数量	77.7908	水田规模	64.022	标准粮食产能	1231239.3		
补充耕地 确认信息编号		340000202410894197		进出平衡补充耕地 确认信息编号				
已补充	耕地数量	77.7908	水田规模	64.022	标准粮食产能	1231239.3		
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能			
承诺补充耕地完成时限			补充耕地实际总费用			35564.9688		
补划永久基本农田情况								
补划永久基本农田				41.2086				
占用永久基本农田的必要性、合理性： 该项目作为省级重点项目，已列入《安徽省高速公路网规划修编（2020-2035年）》。通过多种选址方案的比较，并结合地形地质、线路规划及周边环境等各方面考虑，工程选址不可避免占用永久基本农田，根据有关文件规定，确需对占用的永久基本农田进行补划。								
补划永久基本农田的可行性： 该项目占用广德市永久基本农田41.0359公顷，其中水田35.8194公顷，平均耕地质量等别为5.5等；针对占用的41.0359公顷永久基本农田，广德市补划41.2086公顷永久基本农田，其中水田36.9141公顷，平均耕地质量等别为5.4等。该项目组织了踏勘论证，并取得项目实地踏勘论证意见的函。								

农用地转用方案（续一）

节约集约用地情况					
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数
路基工程	28.359	154.5276	0	170.4293	《公路工程项目建设用地指标》 (建标(2011)124号)
桥梁工程	3.872	9.1198	0	12.4359	《公路工程项目建设用地指标》 (建标(2011)124号)
隧道工程	2	3.1791	0	3.2494	《公路工程项目建设用地指标》 (建标(2011)124号)
交叉工程	19	87.418	0	145.3425	《公路工程项目建设用地指标》 (建标(2011)124号)
匝道收费站	2	1.177	0	1.2	《公路工程项目建设用地指标》 (建标(2011)124号)
服务区	1	5.5448	0	7.6	《公路工程项目建设用地指标》 (建标(2011)124号)
隧道监控通信站	1	0.5292	0	0.5333	《公路工程项目建设用地指标》 (建标(2011)124号)
养护工区	1	2.5314	0	2.5333	《公路工程项目建设用地指标》 (建标(2011)124号)
拆迁安置用地	1	4.8288	0	7.0863	现状压占面积
节地技术、模式应用情况： 无					
说明开展节地评价论证情况： 项目建设单位已按规定编制了节约集约用地说明。					