

挂钩方案

计量单位:公顷

申请用地单位	广德市人民政府		建设项目用地名称	广德市 2025 年第 2 批次（增减挂钩）城镇建设用地	
土地利用现状	权属		合计	其中	
	地类			国有土地	集体土地
	总计		1.8816	0	1.8816
	(一)农用地		1.7855	0	1.7855
	其中	耕地	0.7980	0	0.7980
		林地	0.7967	0	0.7967
		其他	0.1908	0	0.1908
	(二)建设用地		0.0961	0	0.0961
(三)未利用地		0	0	0	
国土空间规划					
符合规划	是		规划级别	乡级	
需调整规划			规划级别		
挂钩项目情况					
使用挂钩项目名称			《广德市 2023 年第六批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区实施规划的批复》、《广德市 2023 年第五批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区实施规划的批复》		
批准文号			皖政挂广〔2024〕1 号、皖政挂广〔2023〕6 号		
批准使用挂钩指标面积			33.7077		
挂钩项目拆旧区验收情况			《广德市 2023 年第六批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区》已验收（批准文号：广自然资规函〔2024〕176 号） 《广德市 2023 年第五批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区》已验收（批准文号：广自然资规函〔2024〕148 号）		
建设项目安排					
名称或编号			用地面积	规划用途	
经开区北区 2023 年 16 号用地			0.9951	公共管理与公共服务用地	
经开区北区 2023 年 18 号用地			0.8865	工矿仓储用地	