

绩溪县人民政府征地补偿安置方案公告

绩征补安置〔2025〕4号

根据《中华人民共和国土地管理法》第四十七条、第四十八条，《中华人民共和国土地管理法实施条例》第二十七条、第二十八条以及《安徽省土地征收及补偿安置办法》第十一条、第十二条等规定，依据《绩溪县人民政府征收土地预公告》（绩征预告〔2025〕2号）开展的拟征收土地现状调查、勘测定界成果审核及社会稳定风险评估结果，拟征收临溪镇上游村汪村组、溪东组、红星组、洪塘组、下备组集体所有土地 39.6190 公顷（594.29 亩）。绩溪县人民政府组织自然资源、财政、农业农村、人力资源和社会保障等部门拟定了征地补偿安置方案，现将方案有关事项公告如下。

一、拟征收土地目的和范围

本次拟征收土地东至临溪镇上游村溪东组村民小组，南至临溪镇上游村下备组村民小组，西至临溪镇上游村下备组村民小组，北至临溪镇上游村溪东组村民小组。

具体四至范围详见附图。

本次拟征收土地目的为交通运输用地，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条第一款第二项由政府组织实施的能源、交通、水利、通信、邮政等基础设施建设需要可以征收集体土地的情形。

二、土地现状

根据拟征收土地现状调查结果，本次拟征收土地面积 39.6190

公顷（594.29 亩），其中：农用地 39.6190 公顷（594.29 亩），含耕地 1.0257 公顷（15.39 亩），征收不涉及建设用地和未利用地，不占用永久基本农田。具体现状如下：

绩溪通用机场项目拟征收临溪镇上游村汪村、溪东、红星、洪塘、下备村民小组集体所有土地 39.6190 公顷（594.29 亩）。其中：农用地 39.6190 公顷（594.29 亩），含耕地 1.0257 公顷（15.39 亩），本次征收不涉及建设用地和未利用地，不占用永久基本农田。

三、补偿方式与标准

（一）土地补偿费和安置补助费。本次征收土地补偿费、安置补助费标准按照《安徽省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《安徽省人民政府关于公布全省征地区片综合地价标准的通知》（皖政〔2023〕62号）规定的 49069 元/亩执行。

（二）地上附着物及青苗。本次征收土地地上附着物及青苗按照《宣城市人民政府关于绩溪县被征土地上青苗和房屋等地上附着物补偿标准的批复》（宣政复〔2020〕24号）执行。

本次土地征收的补偿方式为：货币补偿。

四、安置对象、安置方式

本次征收土地的安置对象根据《安徽省土地征收及补偿安置办法》第三十三条、第三十四条、第三十五条、第三十六条、第三十七条等规定确定。本次征收土地涉及人口采取货币和社保方式进行安置。

五、社会保障措施

本次被征地农民的社会保障措施按照《安徽省人民政府关于对符合条件的被征地农民社会保障对象实行基本养老保险缴费补

贴政策的通知》（皖政〔2023〕72号）、《安徽省人力资源和社会保障厅 安徽省财政厅 安徽省自然资源厅 安徽省农业农村厅关于印发对符合条件的被征地农民社会保障对象实行基本养老保险缴费补贴实施细则的通知》（皖人社发〔2023〕18号）及《绩溪县人民政府关于对符合条件的被征地农民社会保障对象实行基本养老保险缴费补贴政策的通知》（绩政〔2024〕20号）的规定执行。对被征地农民安置人员中失去大部分土地（以户为单位，人均所剩耕地面积不足0.3亩）且年满16周岁的人员纳入缴费补贴范围，补贴标准按照土地被依法征收时我县平均区片综合地价执行，实行基本养老保险缴费补贴政策。

六、其他事项

（一）本方案在拟征收土地所在的临溪镇上游村汪村组、溪东组、红星组、洪塘组、下备村民小组范围内，采用乡镇政务公开栏及村务公开栏张贴的方式进行公告，并在绩溪县政府门户网站（<https://www.cnjx.gov.cn/>）发布，听取被征地的农村集体经济组织及其成员、村民委员会和其他利害关系人的意见。方案公告期限不少于30日。

（二）本次土地征收的实施单位为临溪镇人民政府，将组织办理补偿登记及征地补偿安置协议签订等事项。拟征收土地范围内的土地所有权人、使用权人应当在本公告发布之日起30日内，持不动产权属证明材料至临溪镇人民政府（联系人：朱华；电话：8330260）办理补偿登记。拟征收土地所有权人、使用权人不能亲自办理补偿登记的，可以委托他人办理。未在规定期限内办理补偿登记的，临溪镇人民政府将书面通知拟征收土地所有权人、使

用权人补办。通知补办后仍不办理的，补偿登记事项根据土地现状调查结果予以确定。

（三）对本征地补偿安置方案公告有异议的，拟征收土地范围内的土地所有权人、使用权人应在公告发布之日起至公告期满后5个工作日内，以书面形式向绩溪县自然资源和规划局（联系人：周欢；电话：8159159）提出。相关土地权利人在规定时间内未提交书面意见的，视为无异议。

（四）如过半数被征地的农村集体经济组织成员认为征地补偿安置方案不符合法律、法规规定，绩溪县人民政府将依法组织听证。

（五）本次土地征收范围和面积以最终土地征收批准文件载明的内容为准。

（六）临溪镇人民政府将于2025年5月6日后组织开展征地补偿安置协议签订工作，拟征收土地范围内的土地所有权人、使用权人应当予以配合。

附件：绩溪通用机场项目征收范围示意图

2025年5月6日

绩溪通用机场项目拟征收土地范围示意图

