

行政处罚决定书

编号：宁自然资规执罚〔2025〕8号

安徽省宣城市宁国市仙霞镇石*村村民委员会：

你单位2017年7月在宁国市仙霞镇石*村西村村民组天目睛未经批准非法占地建设的行为，违反了《中华人民共和国土地管理法》第四十四条（2004版）的规定。

上述违法事实有下列证据证实：

- 1、相关当事人询问笔录；
- 2、现场勘验笔录；
- 3、违法现场照片；
- 4、测绘图。

我局已于2025年4月29日依法向你单位进行了处罚告知和听证告知，你单位在规定时间内未向我局提出书面陈述或申辩意见及要求举行听证。

根据《中华人民共和国土地管理法》第七十六条第一款未经批准或者采取欺骗手段骗取批准，非法占用土地的，由县级以上人民政府自然资源主管部门责令退还非法占用的土地，对违反土地利用总体规划擅自将农用地改为建设用地的，限期拆除在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施，恢复土地原状，对符合土地利用总体规划的，没收在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施，可以并处罚款；对非法占用土地单位的直接负责的主管人员和其他直接责任人员，依法给予处分；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

违反本条例规定，根据《中华人民共和国土地管理法》

第七十六条第一款及《中华人民共和国土地管理法实施条例》第四十二条、《安徽省土地行政处罚自由裁量权实施办法》的规定。根据上述规定，决定处罚如下：

1、责令你单位将非法占用的 2457 m²（其中 534 m²耕地、有林地 100 m²）土地退还到宁国市仙霞镇石*村；

2、没收在非法占用的土地上建设的建筑物和其他设施 961.5 m²（其中墓穴 927.5 m²、焚烧池 21.3 m²、简易房 4 m²、水池 8.7 m²）

3、对非法占用的土地按照园地、林地 5 元/m²，旱地 10 元/m²，处罚款人民币 14955 元。

行政处罚履行方式和期限：自收到本处罚决定书之日起十五日内自觉履行，逾期不缴纳罚款的，依照《中华人民共和国行政处罚法》第七十二条的规定，每日按罚款数额的 3% 加处罚款。罚没款缴纳：个人处罚款一万元以内可以凭《行政处罚决定书》到宁国市自然资源和规划局财务管理科以微信支付的方式缴费，一万元以上及单位交处罚款的需到下列银行缴款，宁国市政府非税收入：徽商银行宁国市支行账号 2610201021000000351；中国银行宁国市支行账号 187203420282；中国邮政储蓄银行宁国市支行账号：100259993090018888，凭银行回单、《行政处罚决定书》到我局财务管理科开出罚款票据。

本决定送达当事人，即发生法律效力。

你公司如不服本处罚决定，可以在收到本处罚决定书之日起六十日内向宁国市人民政府申请行政复议，或者六个月内直接向宁国市人民法院提起诉讼。逾期不申请行政复议，

不提起行政诉讼，又不履行本行政处罚决定的，我局将依法申请人民法院强制执行。

联系人：艾子龙 张宁安

电 话：0563-4012780

地 址：宁国市经济技术开发区外环路与杨岭路交叉口

宁国市自然资源和规划局

2025 年 5 月 13 日

