

# 宁国市人民政府征收土地预公告

宁征预告〔2025〕15号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》及《安徽省土地征收及补偿安置办法》等有关规定，因公共利益需要，拟对西津街道潘村村前林村民组、后林村民组、中心村民组、郎家店村民组，河沥溪街道嵩合社区陈村村民组农民集体所有土地实施征收。现将有关情况公告如下：

## 一、征收范围

本次拟征收土地位于西津街道潘村村前林村民组、后林村民组、中心村民组、郎家店村民组，河沥溪街道嵩合社区陈村村民组范围内。

具体详见拟征收土地范围示意图。

本次拟征收土地实际范围和面积以最终批准文件为准。

## 二、拟征收土地目的

本次拟征收土地为宁国市人民政府组织实施的成片开发建设需要，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条第一款第五项规定可以征收集体所有土地的情形，宁国市城北新区片区土地征收成片开发方案已于2022年10月24日经宣城市人民政府批准。

## 三、开展土地现状调查安排

本公告发布后，由市政府组织西津街道办事处、河沥溪街道

办事处开展拟征收土地现状调查和社会稳定风险评估。拟征收土地现状调查内容包括：拟征收土地的位置、权属、地类、面积，以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的位置、权属、种类和数量等情况。拟征收土地范围内的土地所有权人、使用权人应当予以配合并对调查结果进行确认。拟征收土地社会稳定风险评估工作中，将邀请被征地的农村集体经济组织及其成员、村民委员会和其他利害关系人参加，并听取意见。

#### **四、公告方式和期限**

本公告在拟征收土地所在的西津街道潘村村前林村民组、后林村民组、中心村民组、郎家店村民组，河沥溪街道嵩合社区陈村村民组范围内，采用西津街道、河沥溪街道政务公开栏及村务公开栏张贴方式发布，并在宁国市政府门户网站（<https://www.ningguo.gov.cn/>）发布。本公告期限为自发布之日起不少于 10 个工作日。

#### **五、其他事项**

自本公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收土地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对抢栽抢建部分不予补偿。

联系单位：西津街道办事处、河沥溪街道办事处；

联系人：李健、施远路，联系方式：0563-4152161、0563-4309627。

附件：拟征收土地范围示意图

2025 年 5 月 27 日

拟征收土地位置示意图

