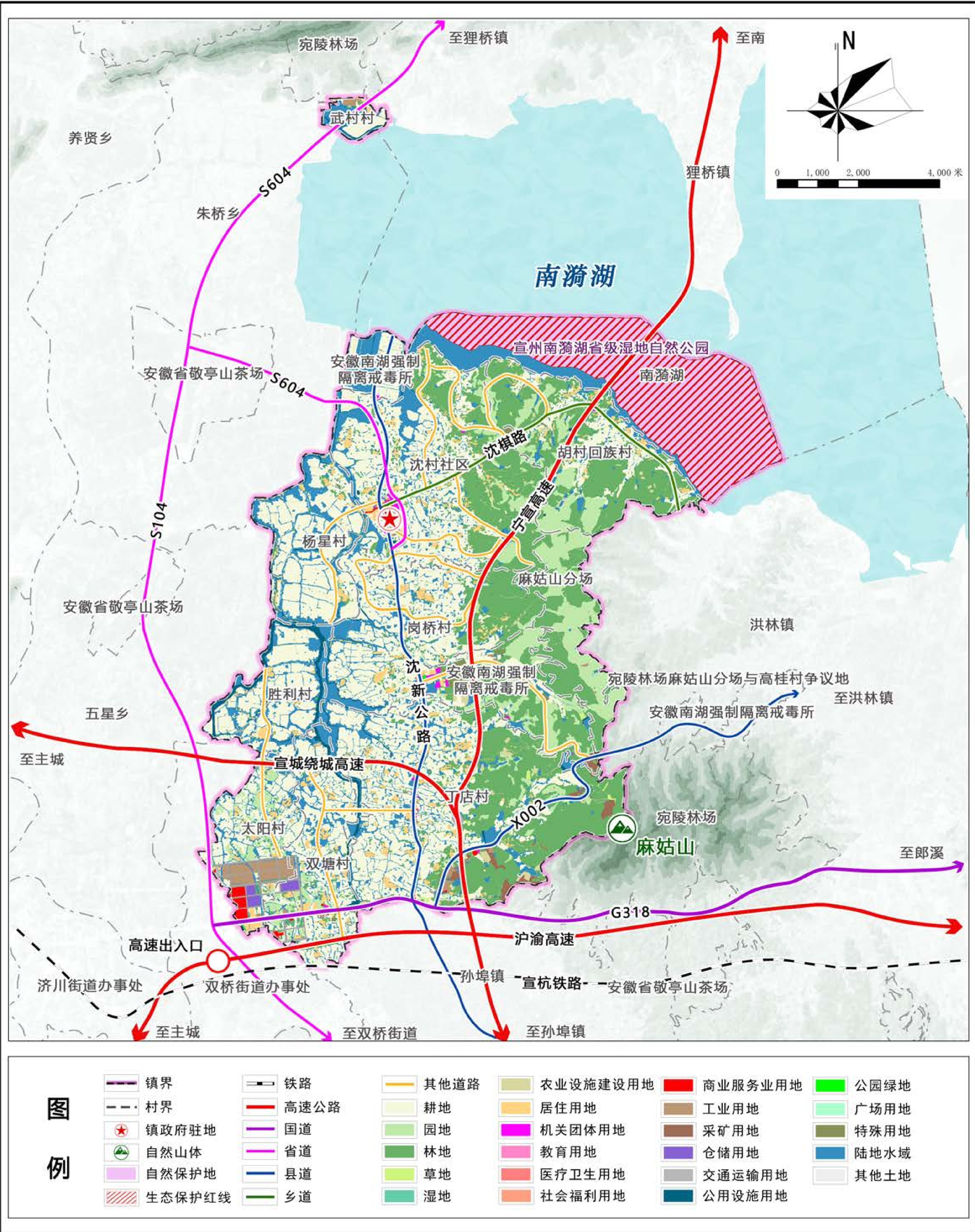


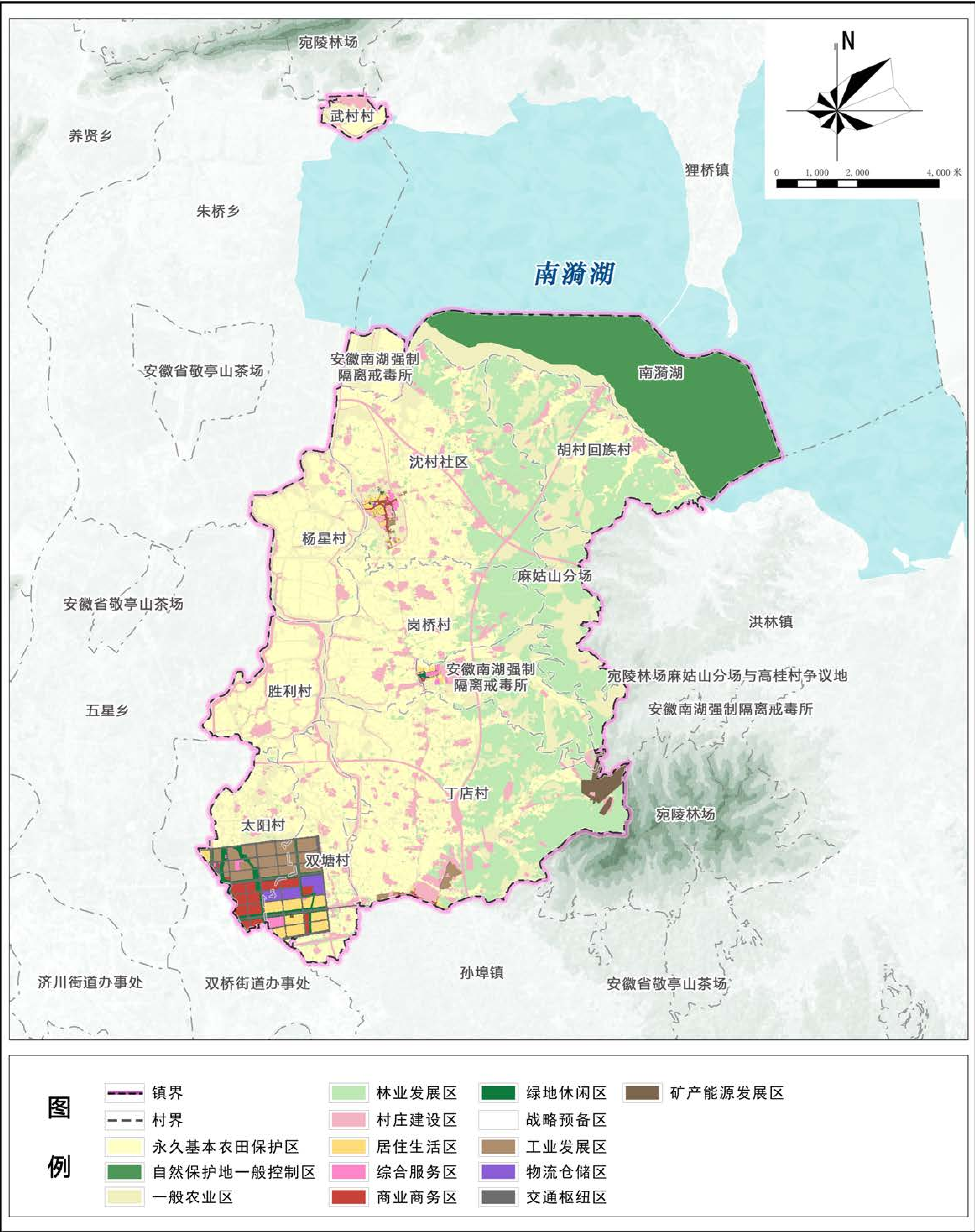
宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域国土空间现状图



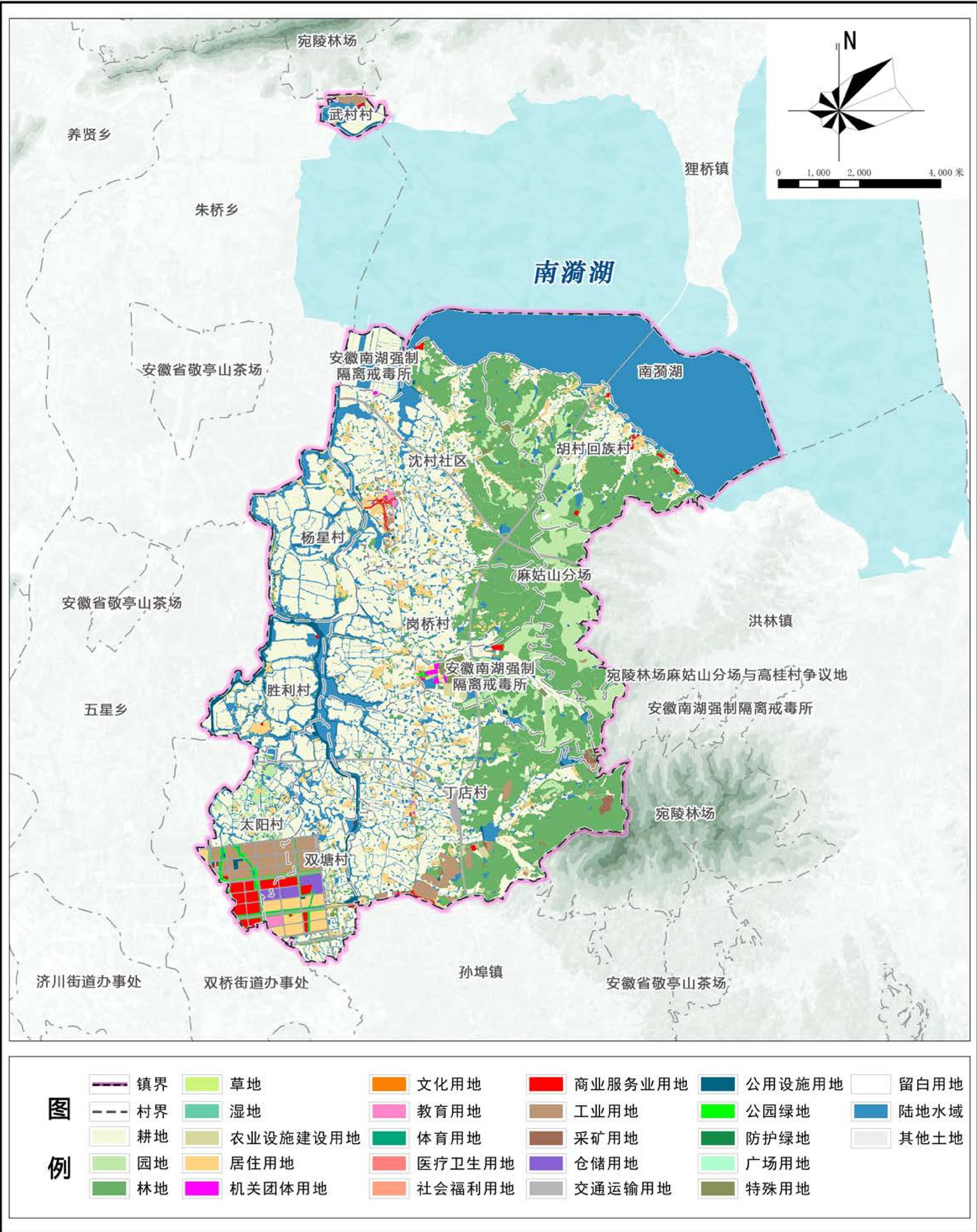
宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域国土空间规划分区图



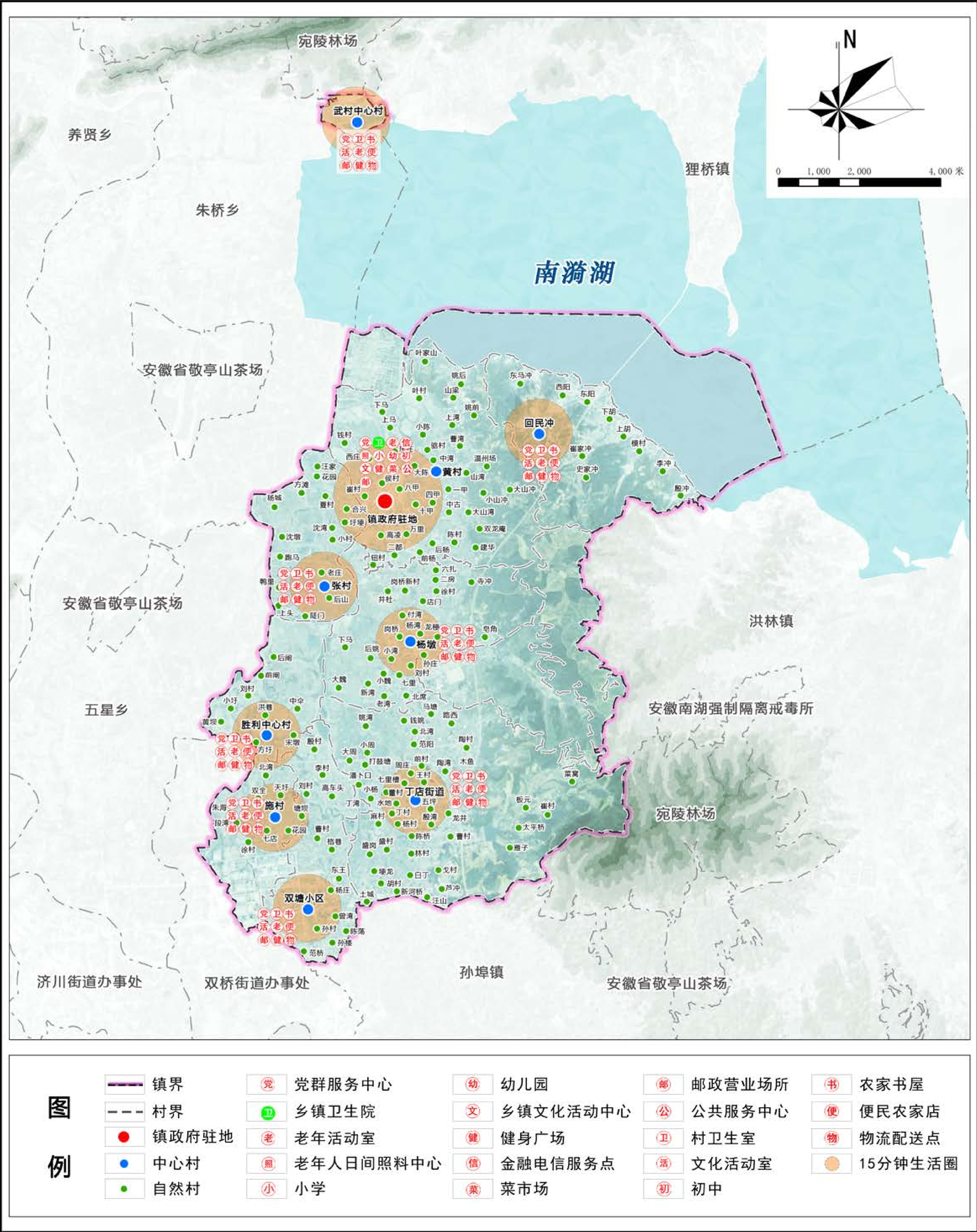
宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域国土空间总体规划图



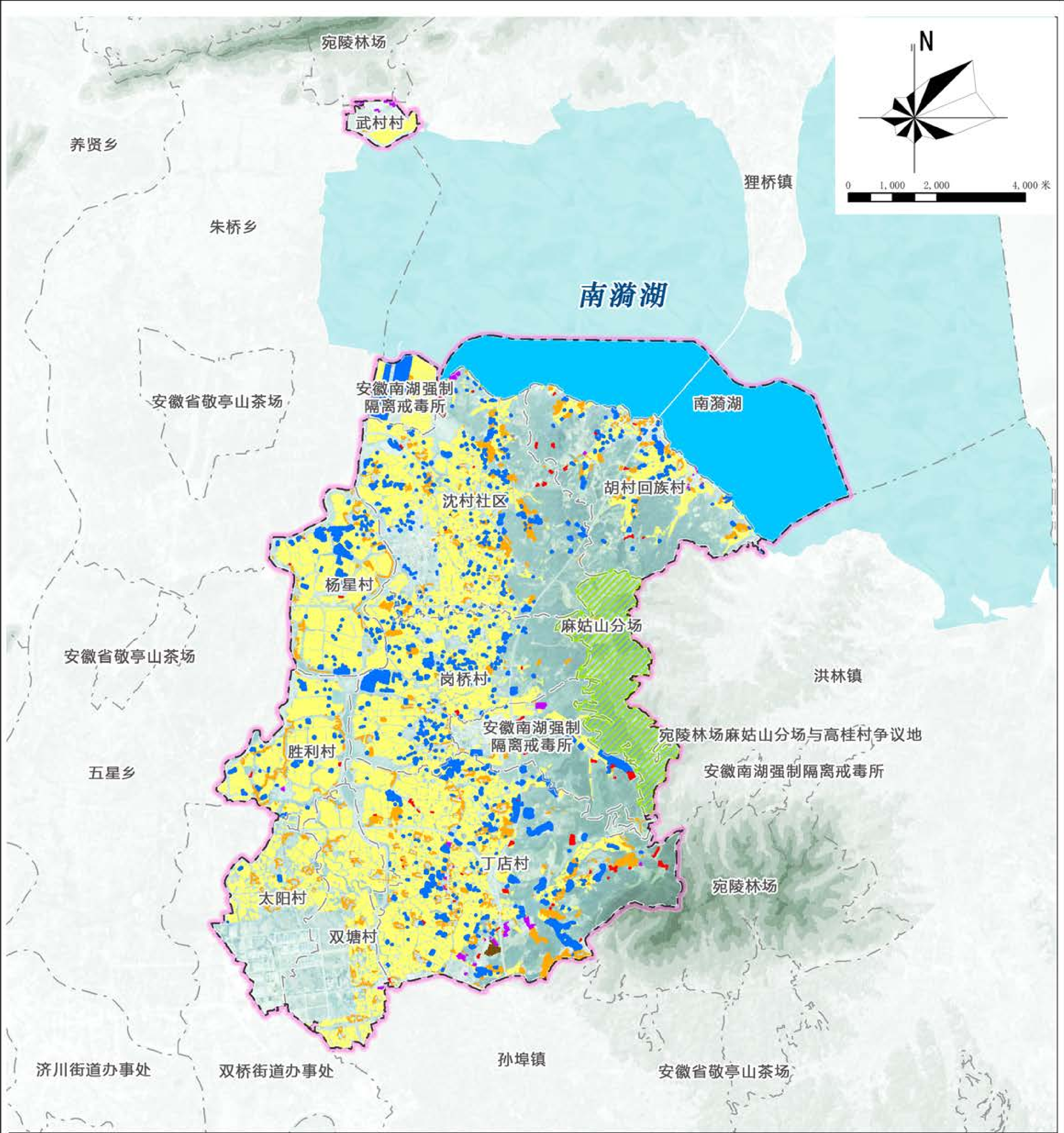
宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域居民点体系布局规划图



宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域生态修复与国土综合整治规划图

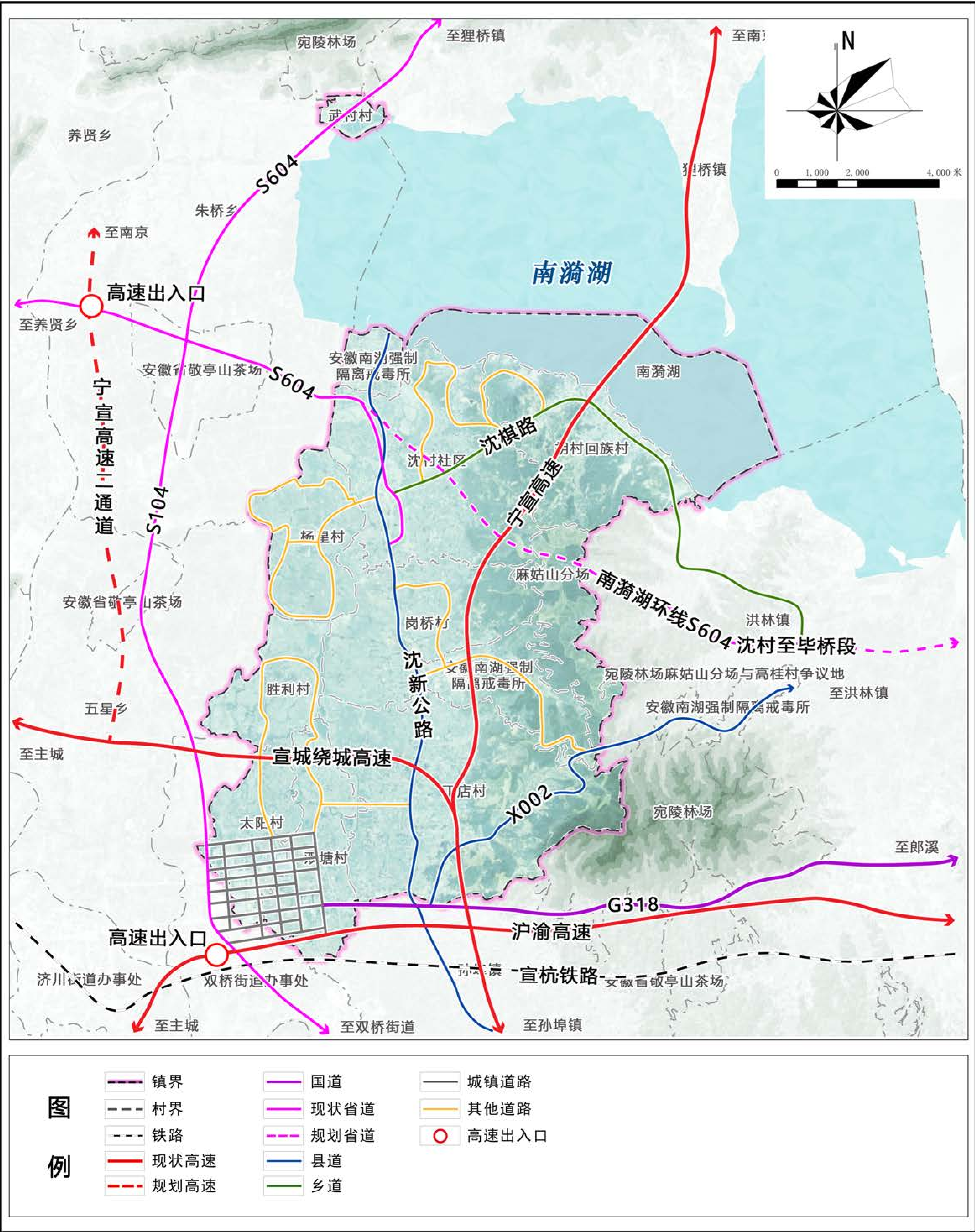


图例

- | 国土综合整治 | | 生态修复 | |
|--------|-------------|------|--------------|
| | 高标准农田建设项目区 | | 流域水生态综合整治项目区 |
| | 农用地整理项目区 | | 森林生态修复项目区 |
| | 宜耕后备资源开发项目区 | | 矿山生态修复项目区 |
| | 建设用地盘活项目区 | | |
| | 建设用地复垦项目区 | | |

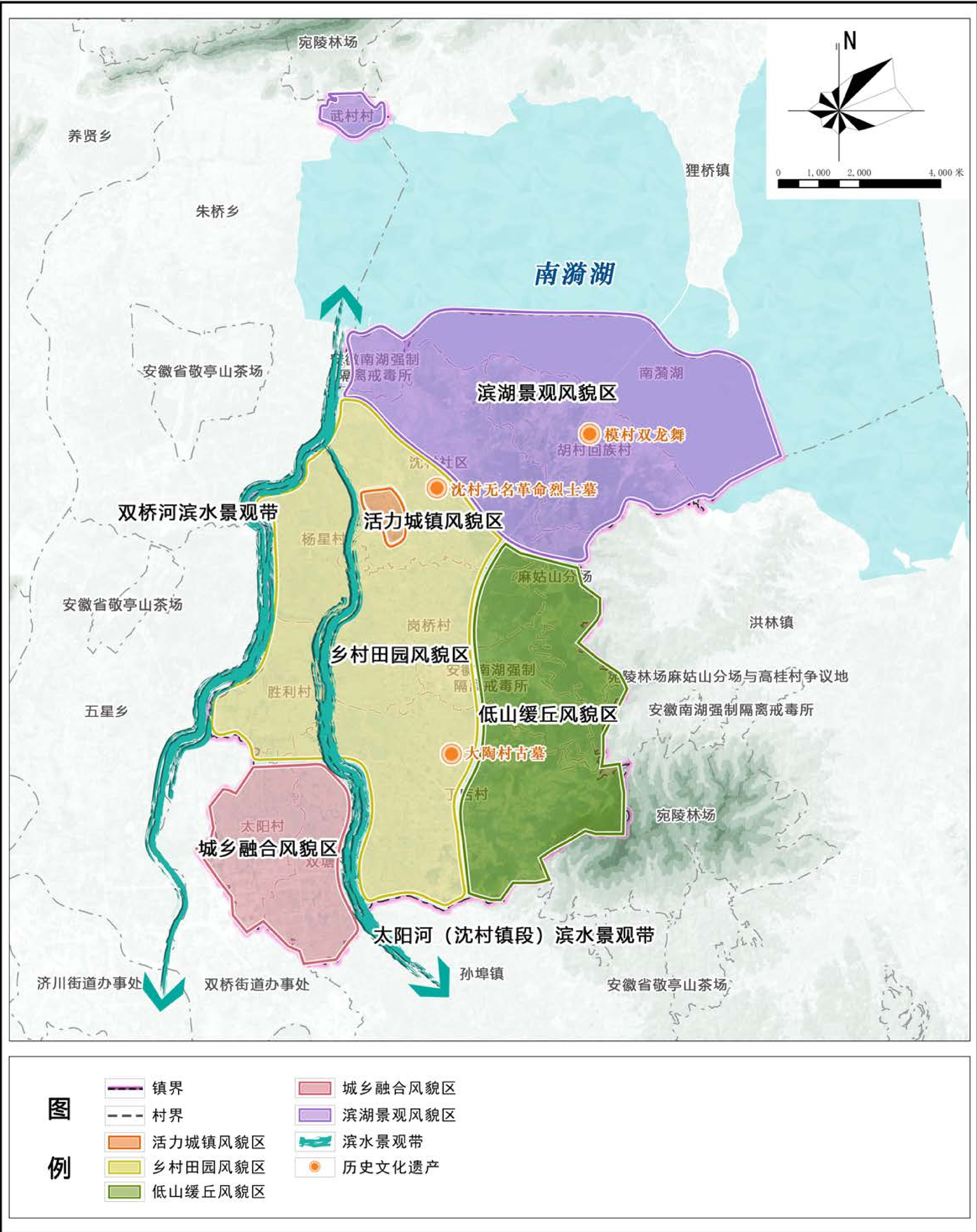
宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域综合交通规划图



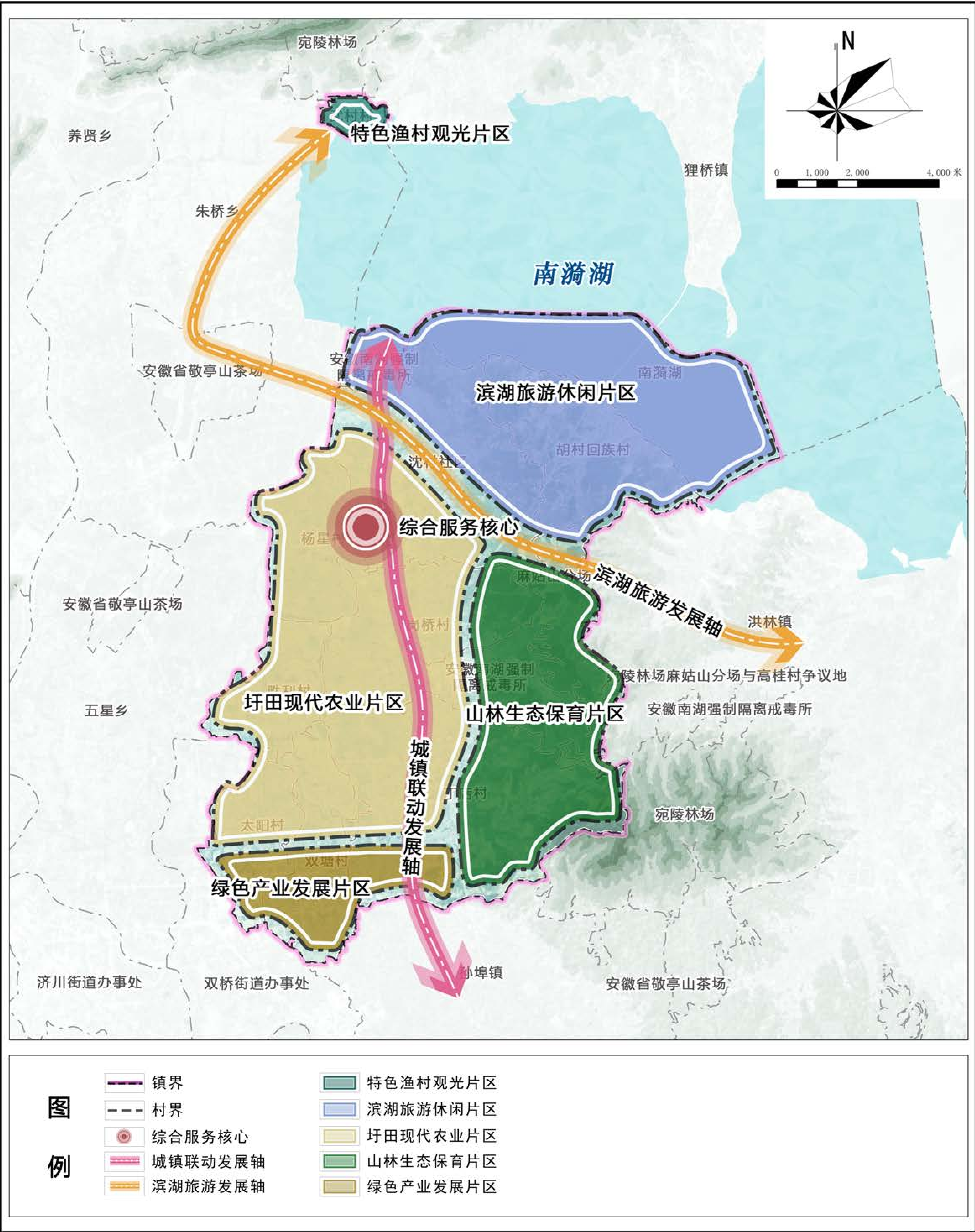
宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域历史文化保护与特色风貌规划图



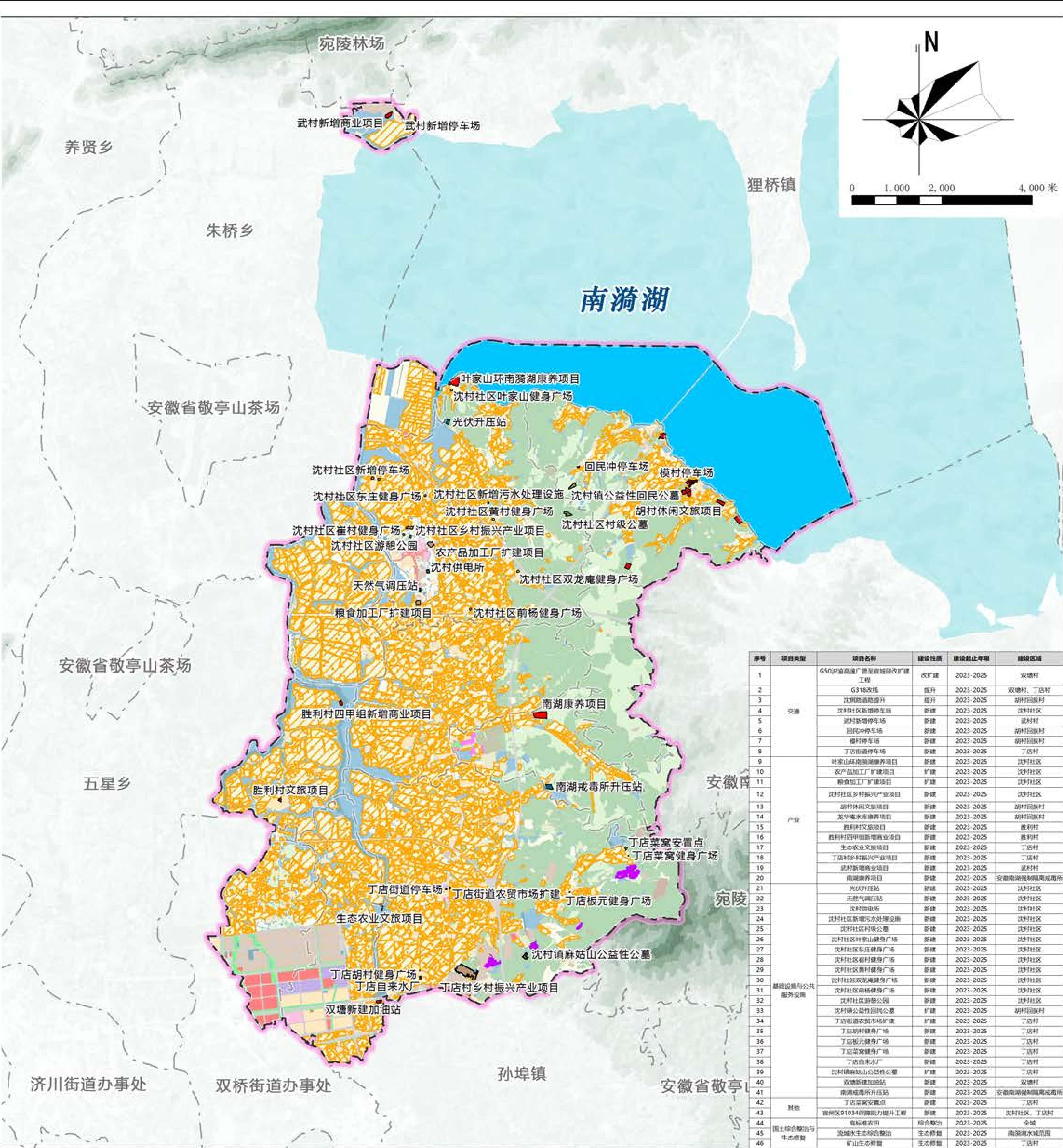
宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域总体空间结构规划图



宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

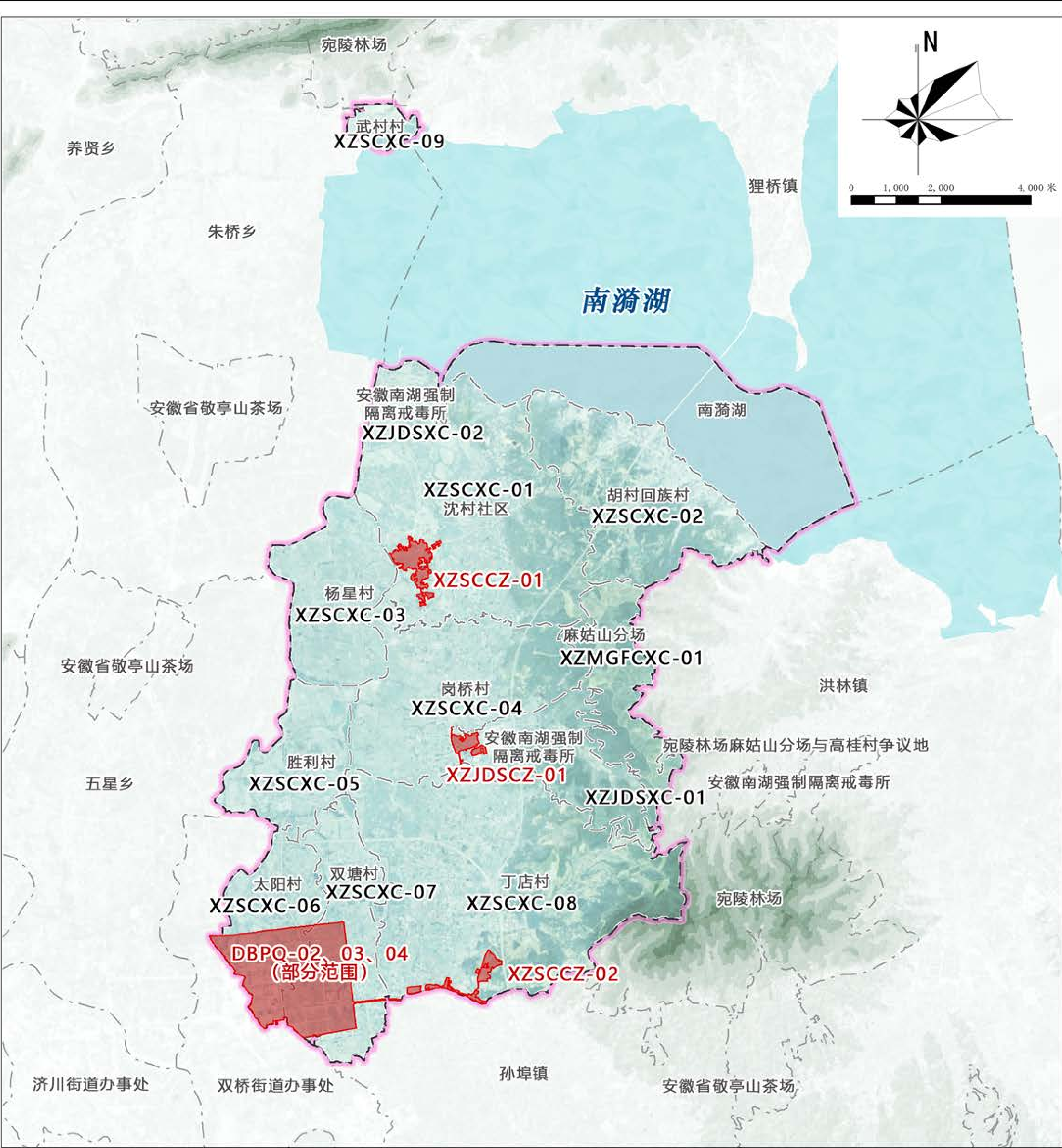
镇域近期建设规划图



序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设起止年限	建设区域
1	交通	G50沪渝高速广德至宣城段改扩建工程	改扩建	2023-2025	双塘村
2		G318改线	提升	2023-2025	双塘村、丁店村
3		沈村路道路提升	提升	2023-2025	胡村回族村
4		沈村社区新增停车场	新建	2023-2025	沈村社区
5		武村新增停车场	新建	2023-2025	武村
6		回民冲停车场	新建	2023-2025	胡村回族村
7		模村停车场	新建	2023-2025	胡村回族村
8		丁店街道停车场	新建	2023-2025	丁店村
9		叶家山环南漪湖康养项目	新建	2023-2025	沈村社区
10		农产品加工厂扩建项目	扩建	2023-2025	沈村社区
11	产业	粮食加工厂扩建项目	扩建	2023-2025	沈村社区
12		沈村社区乡村振兴产业项目	新建	2023-2025	沈村社区
13		胡村休闲文旅项目	新建	2023-2025	胡村回族村
14		龙亭庵水库康养项目	新建	2023-2025	胡村回族村
15		胜利村文旅项目	新建	2023-2025	胜利村
16		胜利村四甲组新增商业项目	新建	2023-2025	胜利村
17		生态农业文旅项目	新建	2023-2025	丁店村
18		丁店村乡村振兴产业项目	新建	2023-2025	丁店村
19		武村新增商业项目	新建	2023-2025	武村
20		南湖康养项目	新建	2023-2025	安徽南漪湖旅游度假区
21	基础设施与公共服务设施	光伏升压站	新建	2023-2025	沈村社区
22		天然气调压站	新建	2023-2025	沈村社区
23		沈村供电所	新建	2023-2025	沈村社区
24		沈村社区新增污水处理设施	新建	2023-2025	沈村社区
25		沈村社区村级公墓	新建	2023-2025	沈村社区
26		沈村社区叶家山健身广场	新建	2023-2025	沈村社区
27		沈村社区东庄健身广场	新建	2023-2025	沈村社区
28		沈村社区崔村健身广场	新建	2023-2025	沈村社区
29		沈村社区黄村健身广场	新建	2023-2025	沈村社区
30		沈村社区双龙庵健身广场	新建	2023-2025	沈村社区
31	其他	沈村社区前杨健身广场	新建	2023-2025	沈村社区
32		沈村社区游憩公园	新建	2023-2025	沈村社区
33		沈村镇公益性回民公墓	扩建	2023-2025	胡村回族村
34		丁店街道农贸市场扩建	扩建	2023-2025	丁店村
35		丁店村健身广场	新建	2023-2025	丁店村
36		丁店板元健身广场	新建	2023-2025	丁店村
37		丁店菜窝健身广场	新建	2023-2025	丁店村
38		丁店自来水厂	新建	2023-2025	丁店村
39		沈村镇麻姑山公益性公墓	扩建	2023-2025	丁店村
40		双塘新建加油站	新建	2023-2025	双塘村
41	国土综合整治与生态修复	南湖戒毒所升压站	新建	2023-2025	安徽南漪湖旅游度假区
42		丁店菜窝安置点	新建	2023-2025	丁店村
43		宣州区91034农用地提升工程	新建	2023-2025	沈村社区、丁店村
44		高标准农田	综合整治	2023-2025	全域
45		流域水生态综合整治	生态修复	2023-2025	南漪湖水域范围
46		矿山生态修复	生态修复	2023-2025	丁店村

宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域单元分区图

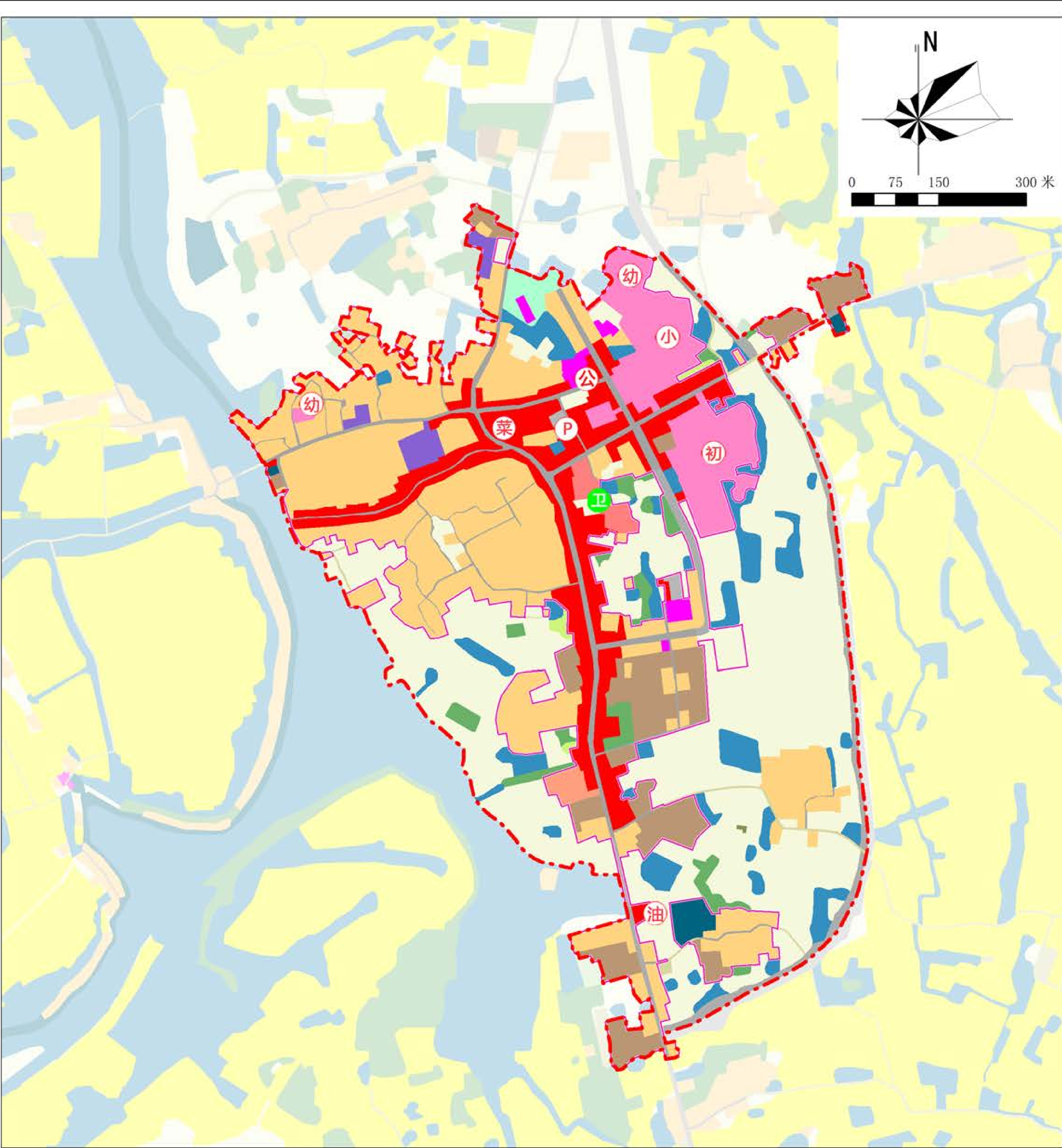


图例

- 镇界
- 村界
- 城镇开发边界
- XZSCCZ-01 城镇单元编号
- XZSCXC-01 乡村单元编号

宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇政府驻地国土空间现状图

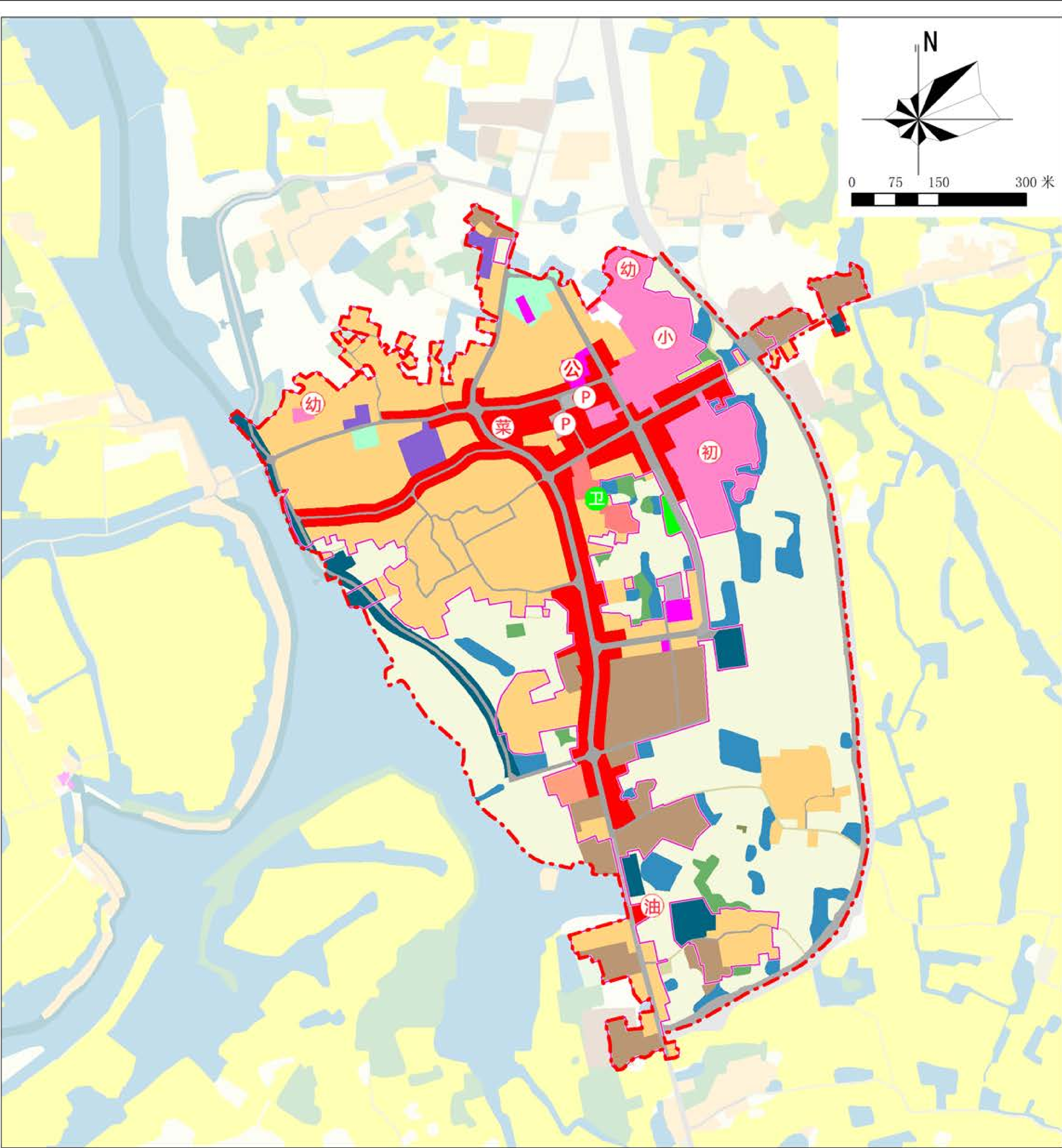


图例

镇政府驻地规划范围	永久基本农田	耕地	园地	林地	农业设施建设用地	城镇住宅用地	农村宅基地	机关团体用地	教育用地	医疗卫生用地	商业服务业用地	工业用地	物流仓储用地	公路用地	城镇村道路用地	公用设施用地	广场用地	陆地水域	公共服务中心	幼儿园	小学	初中	菜市场	乡镇卫生院	加油站	公共停车场	城镇开发边界
-----------	--------	----	----	----	----------	--------	-------	--------	------	--------	---------	------	--------	------	---------	--------	------	------	--------	-----	----	----	-----	-------	-----	-------	--------

宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇政府驻地用地布局规划图



图例

- | | | | | |
|-----------|--------|---------|--------|--------|
| 镇政府驻地规划范围 | 居住用地 | 社会福利用地 | 公用设施用地 | 小学 |
| 永久基本农田 | 机关团体用地 | 商业服务业用地 | 公园绿地 | 初中 |
| 耕地 | 文化用地 | 工业用地 | 广场用地 | 公共服务中心 |
| 园地 | 教育用地 | 仓储用地 | 乡镇卫生院 | 菜市场 |
| 林地 | 体育用地 | 公路用地 | 公共停车场 | 加油站 |
| 农业设施建设用地 | 医疗卫生用地 | 城镇村道路用地 | 幼儿园 | 城镇开发边界 |

宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇政府驻地空间结构规划图

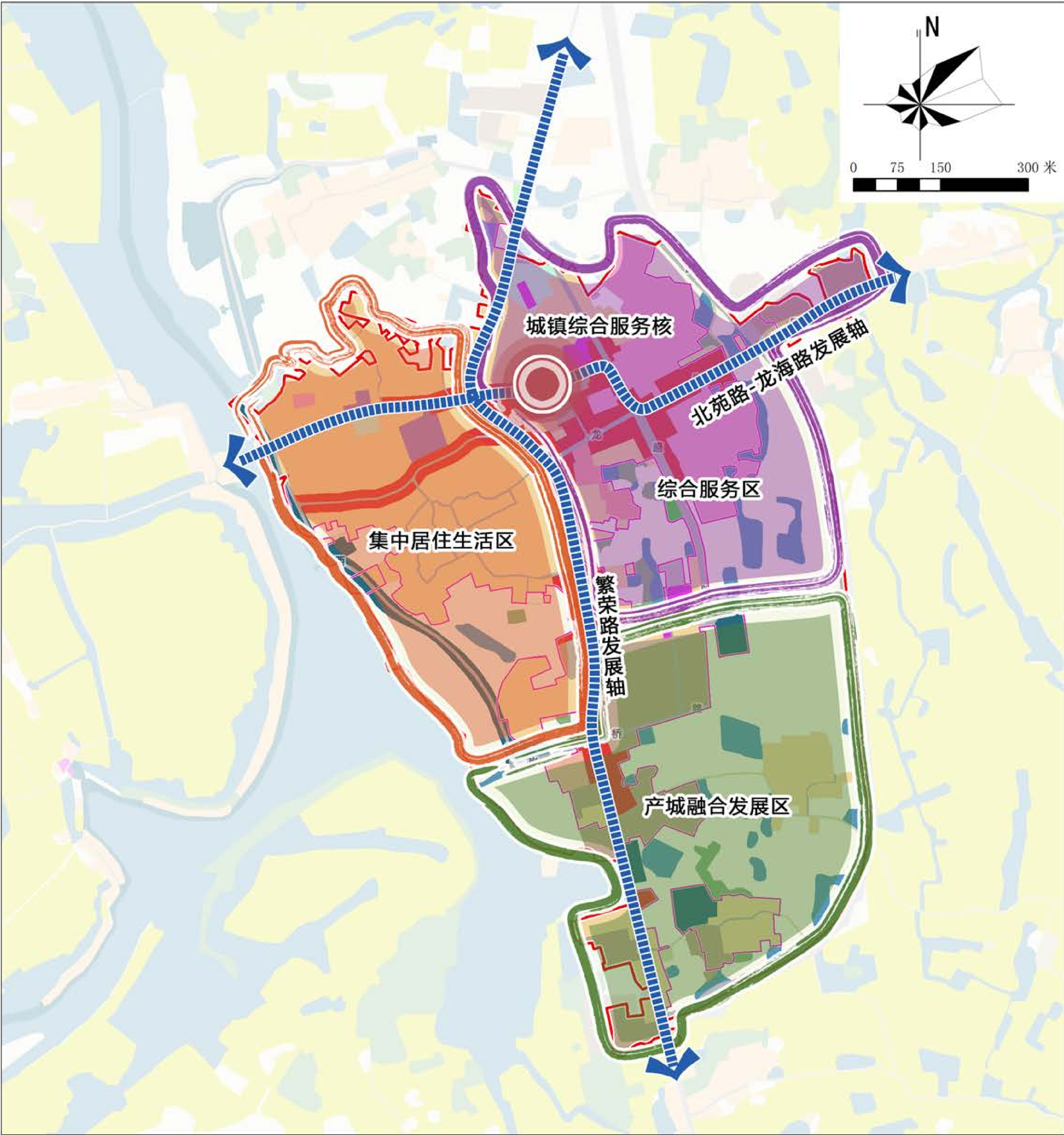


图
例

- 镇政府驻地规划范围
- 城镇开发边界
- 综合服务核心
- 交通发展轴
- 集中居住生活区
- 综合服务区
- 产城融合发展区

宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇政府驻地公共空间和绿地系统规划图

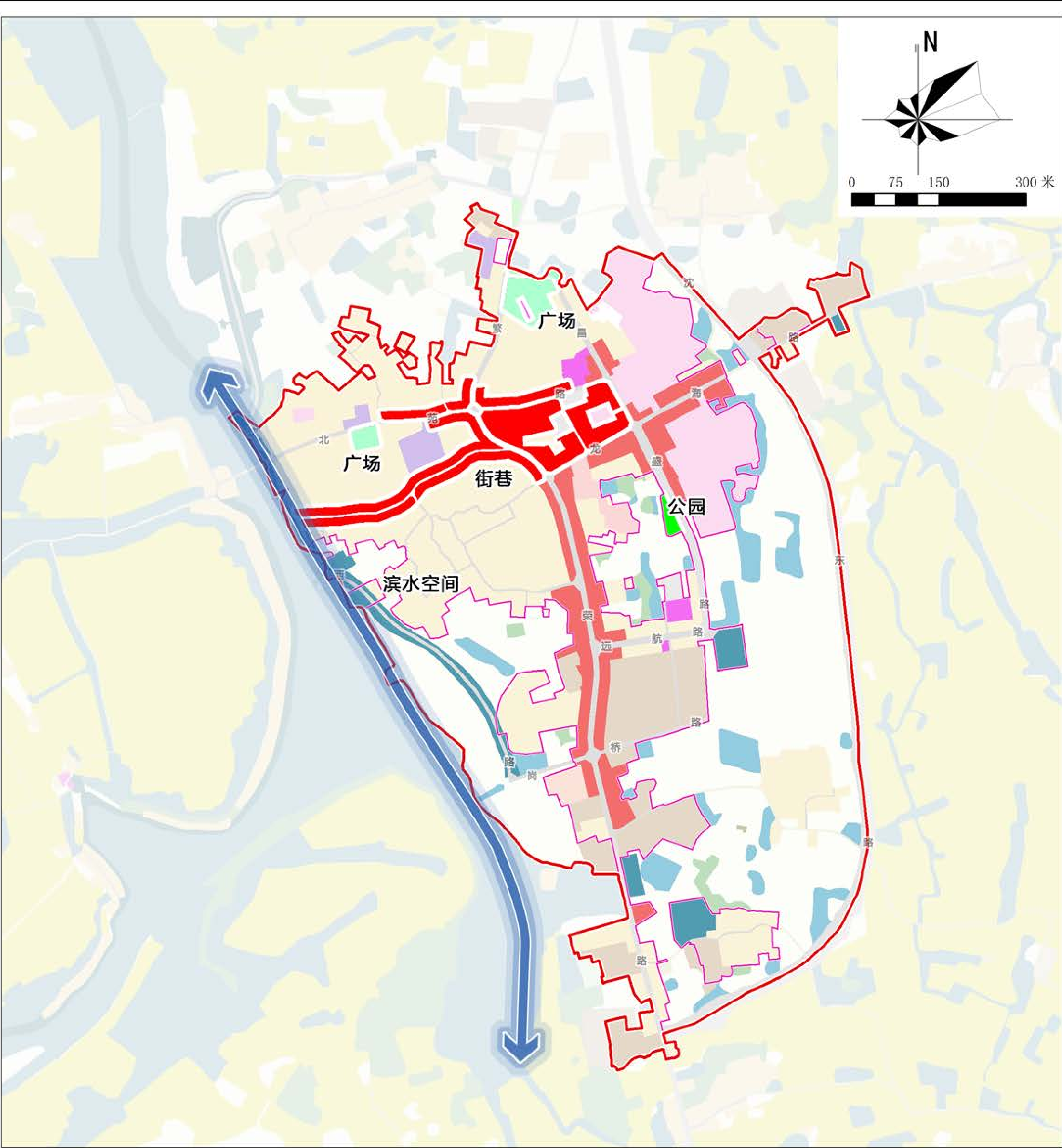
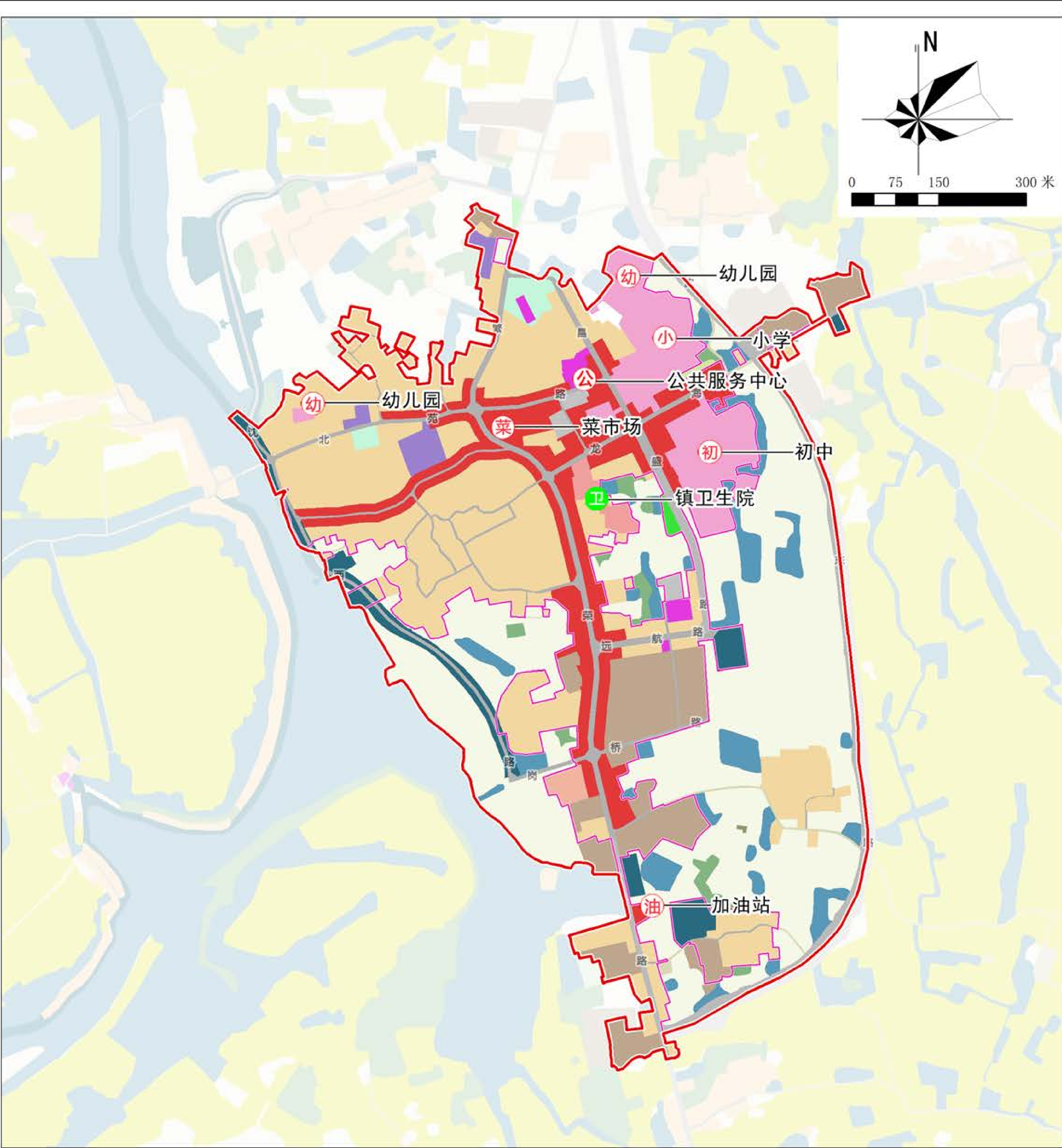


图
例

- 镇政府驻地规划范围
- 城镇开发边界
- 街巷
- 公园绿地
- 广场
- 滨水

宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇政府驻地公共服务设施规划图

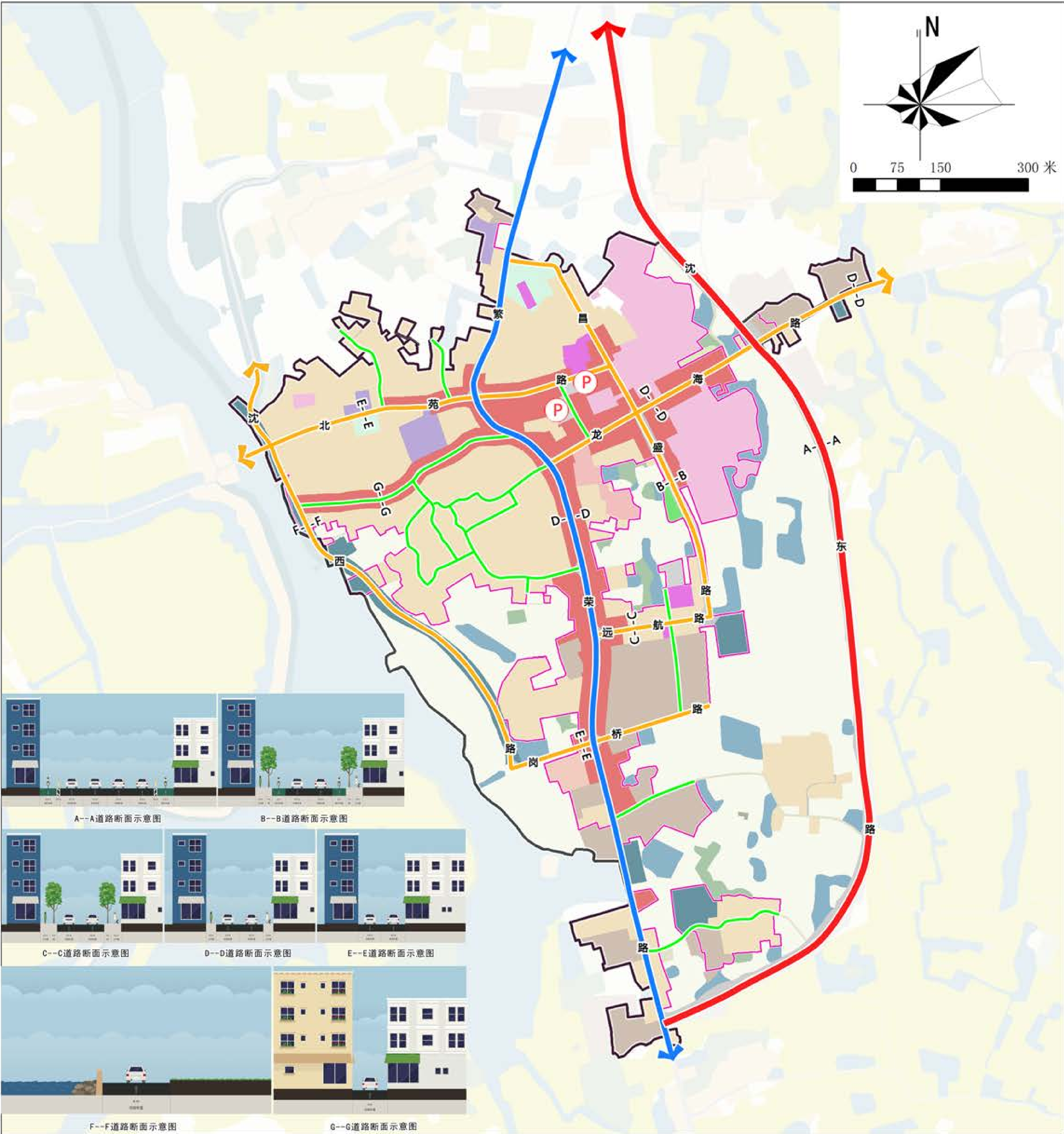


图例

- | | |
|-----------|-------|
| 镇政府驻地规划范围 | 菜市场 |
| 城镇开发边界 | 加油站 |
| 公共服务中心 | 乡镇卫生院 |
| 幼儿园 | |
| 小学 | |
| 初中 | |

宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇政府驻地道路交通规划图

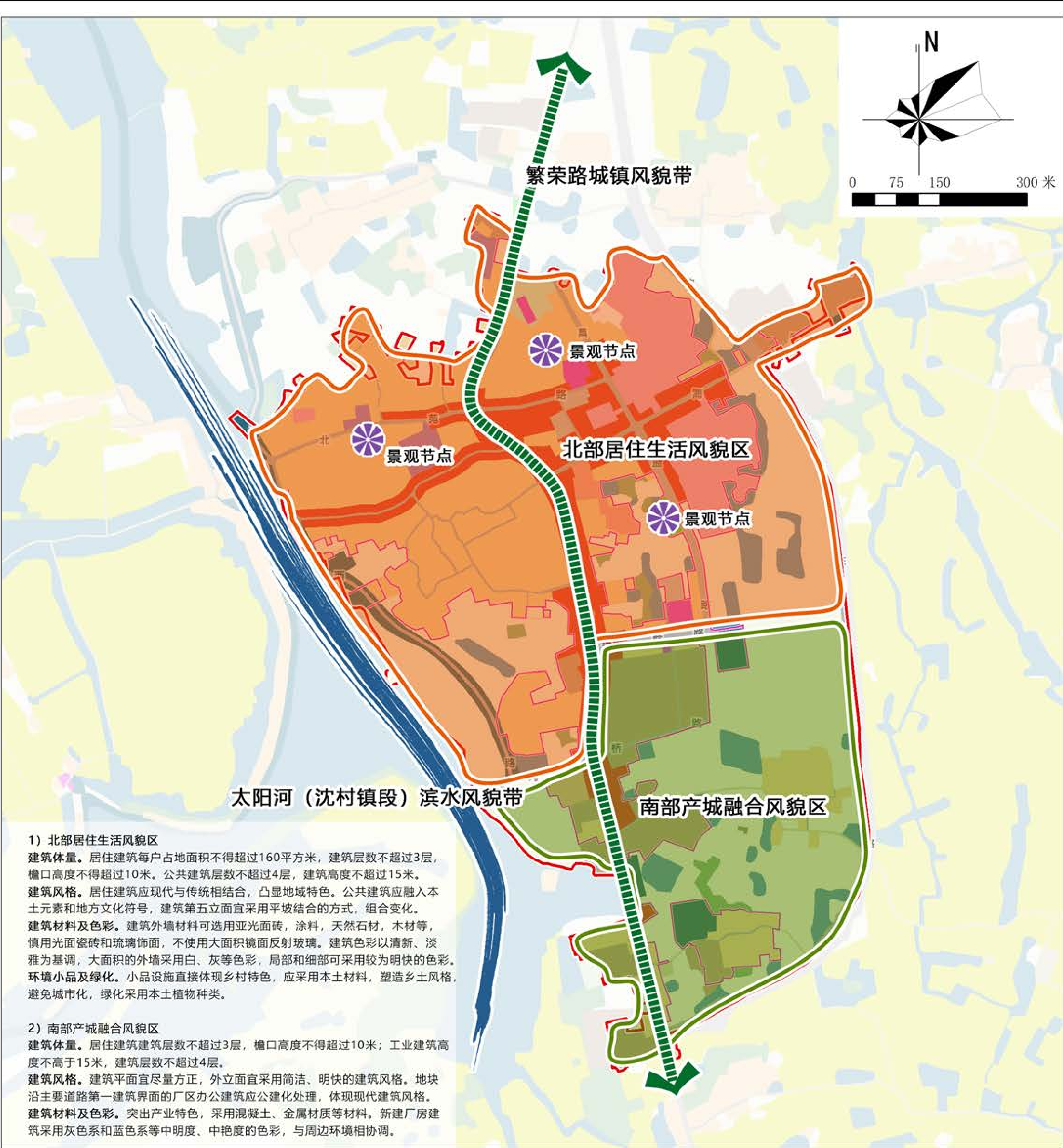


图例

- 镇政府驻地规划范围
- 城镇开发边界
- 过境道路
- 干路
- 支路
- 巷路
- 停车场

宣州区沈村镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇政府驻地特色风貌分区及控制规划图



图例

- 镇政府驻地规划范围
- 城镇开发边界
- 景观节点
- 繁荣路城镇风貌带
- 太阳河（沈村镇段）滨水风貌带
- 北部居住生活风貌区
- 南部产城融合风貌区