

宁国市自然资源和规划局文件

宁自然资规〔2019〕48号

签发人：江泽洪

关于批准《宁国市 2018 年第 13 批次城镇建设 用地征收土地补偿安置方案》的请示

市政府：

依据《中华人民共和国土地管理法》有关规定，我局于 2019 年 2 月 21 日发布了《宁国市人民政府征收土地方案公告》（宁公告【2019】06 号），拟定并公布了《宁国市 2018 年第 13 批次城镇建设用地征收土地补偿安置方案》。公示期间，未接到村民要求听证的申请，现将《宁国市 2018 年第 13 批次城镇建设用地征收土地补偿安置方案》上报，请予批准。



宁国市 2018 年第 13 批次城镇建设用地区征收 土地补偿安置方案

根据《中华人民共和国土地管理法》第 48 条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条和《征收土地公告办法》的相关规定，依据安徽省人民政府皖政地〔2019〕108 号批准的《征收土地方案》，宁国市自然资源和规划局会同梅林镇政府对被征地区征地补偿进行了复核，依法拟定《征收土地补偿安置方案》。现将《征收土地补偿安置方案》内容和有关事项公告如下：

一、征收土地补偿安置标准

1、土地补偿安置标准：

被征地区单位	土地补偿安置标准	建设地区面积
梅林镇沙埠村	农用地：3.8720 万元/亩；建设地区：1.9360 万元/亩	16.3803 公顷（农用地 14.4650 公顷、建设地区 1.9153 公顷）

2、地上附着物补偿标准：按照宣城市人民政府批准的《宁国市人民政府关于被征地区上青苗和房屋等附着物补偿标准的请示》（宁政〔2015〕48 号）有关规定予以补偿。

二、农业人员安置办法

1、采取货币安置和社会保险安置办法。

2、被征地区农民养老保险按照宁国市人民政府（宁政规〔2016〕9 号）及宁政办〔2016〕42 号文件要求办理。

三、凡对本方案有异议的被征收地区的农村集体经济组

织和农民，应在公告之日起 10 个工作日内以书面形式向宁国市国土资源局提出，其他形式均不予采纳。逾期未提出的，视作无意见。

四、本方案在征求意见后，报宁国市人民政府批准组织实施。根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条的规定，对批准后的《征收土地补偿安置方案》有争议的，由宁国市人民政府协调，不影响组织实施。