

1900124

# 工程竣工验收报告



工程名称: 泾县龙井苑安置房二期(暂定名)14#楼

竣工日期: \_\_\_\_\_

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_

泾县住房和城乡建设局印制



# 房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	泾县新安置一期(智政)楼		工程地点	泾县新南路与平山路交口以南	
工程规划许可证号	341823201700255	工程施工许可证号	3418231709130015X-002	质量监督注册号	182320190007
工程用途	商业住宅	设计能力	50年	造价	
工程主要内容	桩基基础,剪力墙结构,填充墙内墙采用蒸压加气混凝土块,外墙采用煤矸石空心砖,外墙保温采用外保温砂浆,屋面保温采用挤塑板,塑钢门窗				
开工日期		竣工日期			
建设单位	泾县城镇化建设有限公司	法定代表人	陈小平		
单位地址	桃花潭东路	项目负责人	程皓		
勘察单位	安徽工华工程科技股份有限公司	资质等级		项目负责人	
设计单位	安徽建工集团有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	刘庆君
施工总承包单位	安徽建工集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134084714		
定代表人	赵时运	项目经理及证书号	沈金帅		
包单位		资质等级及证书号			
包单位		资质等级及证书号			
包单位		资质等级及证书号			
理单位	安徽海星工程咨询有限公司	资质等级及证书号	乙级		
代表人	胡明鹏	总监及岗位证书号	王后水		
质量机构	泾县建设工程质量监督站				

本表由建设单位填写。



# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	江苏... 二期(住宅)工程		结构类型	剪力墙	工程规模	
施工单位	...有限公司		技术负责人	刘徐健	开工日期	
项目经理	沈金冲		项目技术负责人	陈琛	完工日期	
号	项目	验收记录			验收结论	
	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部			工程质量符合验收标准, 验收合格	
	质量控制资料核查	共 3 项, 经审查符合要求 3 项, 经核定符合规范要求 3 项			符合相关规范要求, 验收合格	
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项			使用功能满足设计规范要求, 验收合格	
	观感质量验收	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 不符合要求 0 项			观感质量符合要求	
综合验收结论		满足设计及相关规范要求, 验收合格				
建设单位		监理单位		施工单位	设计单位	
(公章)		(公章)		(公章)	(公章)	
单位(项目)负责人		总监理工程师		单位负责人	单位(项目)负责人	
年 月 日		年 月 日		年 月 日	年 月 日	

表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位商定, 建设单位填写。



## 工程竣工验收意见

本工程已按工程设计图纸和合同约定的内容全部完成,有完整的技术档案和施工管理资料。建设单位按规定履行了基本建设程序和有关手续;地质勘察文件成果真实,报告提供的地质水文情况基本准确;设计修改变更签证及时,手续合法;工程安全和功能检验资料的核查及安全功能抽查、工程观感质量检查均按照建筑工程施工质量验收统一标准的要求进行检查评定,工程质量达到国家验收标准,满足结构安全和使用功能的要求。工程建设监理公司按有关监理文件要求,对该项目工程进行施工全过程的质量控制,工程能满足设计要求和强制性规范要求,本工程竣工合格。

单位工程观感质量评定为“好”。



验收组组长(签名):

注:建设单位根据验收组意见填写。包括:设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。



### 验收组成员名单

[illegible]

# 专业管理部门验收意见

单位	验收意见
公安消防部门	年 月 日
规划部门	年 月 日
环保部门	年 月 日
城建档案管理机构	年 月 日

监督验收意见:

<p>工程质量监督站（公章）</p> <p>年 月 日</p>
---------------------------------

验收意见由专业管理部门明确同意不同意通过验收，并加盖单位公章，或者由建设单位记录专业管理部门认可文件（或不需要认可的依据）并加盖建设单位公章；监督验收意见由质量监督局对验收组织、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出的意见，但不做肯定性结论。