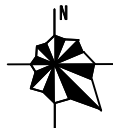
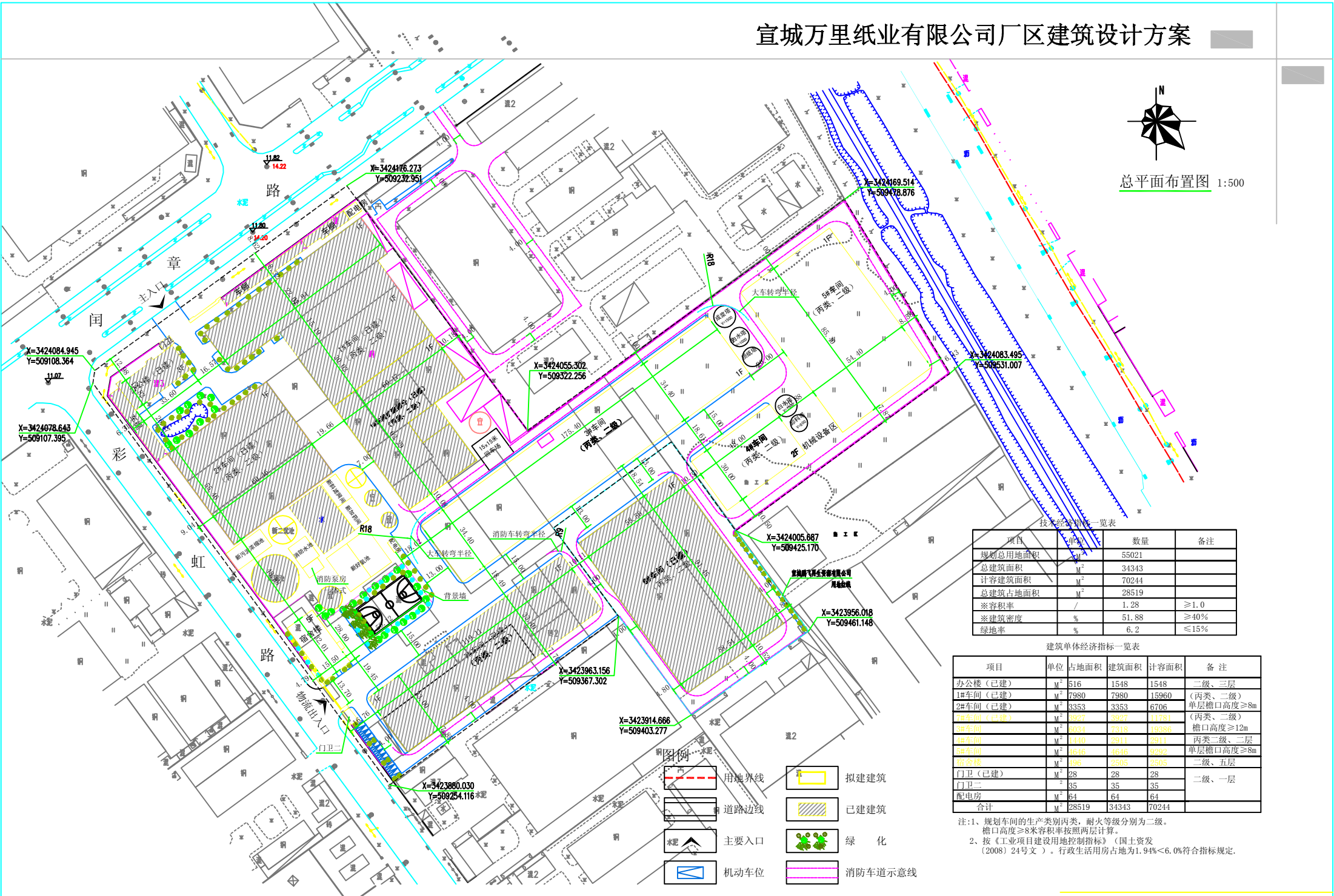


宣城万里纸业有限公司厂区建筑设计方案



总平面布置图 1:500



技术经济指标一览表

项目	单位	数量	备注
规划总用地面积	m ²	55021	
总建筑面积	m ²	34343	
计容建筑面积	m ²	70244	
总建筑占地面积	m ²	28519	
※容积率	/	1.28	≥1.0
※建筑密度	%	51.88	≥40%
绿地率	%	6.2	≤15%

建筑单体经济指标一览表

项目	单位	占地面积	建筑面积	计容面积	备注
办公楼（已建）	m ²	516	1548	1548	二级、三层
1#车间（已建）	m ²	7980	7980	15960	（丙类、二级）
2#车间（已建）	m ²	3353	3353	6706	单层檐口高度≥8m
3#车间（已建）	m ²	3927	3927	7854	（丙类、二级）
4#车间	m ²	3034	7318	19536	檐口高度≥12m
5#车间	m ²	1440	3911	3911	丙类二级、二层
6#车间	m ²	1646	1646	3292	单层檐口高度≥8m
7#综合楼	m ²	196	2505	2505	二级、五层
门卫（已建）	m ²	28	28	28	二级、一层
门卫二	m ²	35	35	35	
配电房	m ²	64	64	64	
合计	m ²	28519	34343	70244	

注：1、规划车间的生产类别丙类，耐火等级分别为二级。
檐口高度≥8米容积率按照两层计算。
2、按《工业项目建设用地控制指标》（国土资发〔2008〕24号文）。行政生活用房占地为1.94%≤6.0%符合指标规定。