

郎溪县住房和城乡建设局文件

郎建〔2022〕6号

签发人：夏继东

关于报送 2021 年度郎溪县农村危房改造工作 绩效评价材料的报告

县民生办：

根据县民生办《关于报送 2021 年度民生工程考核资料的通知》文件要求，现将《2021 年度郎溪县农村危房改造绩效评价报告》随文上报。

附件：2021 年度郎溪县农村危房改造绩效评价报告

2022年1月4日



2020 年度郎溪县农村危房改造绩效评价报告

一、年度目标任务完成及资金投入情况

2021 年省市下达我县农村危房改造任务 35 户，实际全县共完成 66 户（32 户重建、34 户修缮），其中已脱贫户 26 户，低保户 22 户，分散供养特困人员 11 户，因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅缩减导致基本生活出现严重困难家庭 7 户。本年度农村危房改造项目已经全部完工，资金已全部拨付到位（共计 84.4 万元）。

二、出台的相关政策及具体工作举措

一是制定了农村危房改造年度实施方案。成立了工作领导小组，单位主要负责人为组长，分管负责人为副组长，专门科室抓落实。二是制定了县住建局脱贫攻坚住房保障工作包保方案。由局领导班子成员分别包保 1-2 个乡镇，深入到镇村开展问题排查和指导整改。三是组织召开了农村工匠和住房保障业务培训会，邀请专家讲解房屋安全鉴定及住房保障系统录入培训，提高农村工匠施工水平和镇村干部业务水平，累计培训农村工匠及村干部 200 人次，加强了危房改造的技术指导。四是开展了住房质量安全排查促进问题整改。组织住建系统专业技术人员会同镇村干部全覆盖核查六类重点对象户住房情况，将排查出的问题建立了排查整改台账，并反馈给镇村进行整改，均已完成整

改。五是开展住房安全标识挂牌工作。印制了 2 万份房屋安全标识牌，对全县六类重点对象房屋开展挂牌，结合挂牌，进一步核查了房屋实际状况与安全鉴定表情况，目前全县六类重点对象户已全部挂牌。六是开展了危房改造项目自查工作，针对年度危房改造项目完成情况、质量安全情况、工作流程情况、资金使用情况进行了自查。

三、汛期危房改造工作开展情况

7 月受台风烟花及大规模降雨影响，汛期后县住建局迅速开展了受灾房屋核实，再次抽调单位技术人员联合镇村城建部门工作人员上户核实贫困户住房情况，开展房屋鉴定工作，加强因灾受损房屋救助帮扶工作。各镇村结合开展的农村房屋安全隐患排查“回头看”工作，对镇域内房屋进行全覆盖排查。后经县住建局逐一入户核查存在安全隐患房屋 18 户，均纳入本年度农村危房改造项目。

四、档案资料和信息录入情况

各乡镇年度危房改造项目纸质档案资料已经全部建立完毕，由各乡镇自行建档保管。危房改造脱贫攻坚三年行动农户档案信息检索系统全部录入完毕，录入率达到 100%，录入信息均完整准确，系统不存在预警信息。

五、存在问题（在脱贫攻坚年度检查中发现的问题）

2021 年度我县在脱贫攻坚年度考核工作中无具体点上问题。