

2022 年第一季度重点工作开展情况

类别	序号	重点工作任务	牵头单位	推进情况	存在的问题	下一步工作计划
聚焦改革集成、创新驱动，干出高质量发展新成效	20	建立用地调查数据库，全面查清存里建设用地现状。加快“五未”土地处置，盘活低效闲置用地 3000 亩以上。实施“增减挂钩” 4000 亩。积极推进农村集体经营性建设用地入市。全面实行开发区园区标准地制度，推行标准地信用监管模式。探索混合产业用地供给，提升土地资源配置效率。	区自然资源和规划局 区经信局 宣城高新区管委会 宣州经开区管委会	对全域存量建设用地进行了调查摸底，及时发函至各乡镇、向阳街道要求拿出切实可行的处置措施，积极盘活存量建设用地。截止目前已处置批而未供土地 448 亩，闲置土地 140 亩，低效土地 213 亩。结合后备资源调查完成增减挂钩拟实施地块选定工作，完成增减挂钩指标交易 455.22 亩、实现收入 13656.60 万元。	项目选址不够精准、精细，部分乡镇仅确定拟实施项目地块位置而未明确具体可实施面积；有关职能部门对各地提交的拟实施项目图斑未给出明确、具体的审查意见。	持续推进“五未”土地处置，对新上项目通过地票交易和投资项目预审严把项目准入关。推行“亩均论英雄”，加快推进腾笼换鸟、空间换地和扶优汰劣新机制，切实提高土地的利用率、产出率。督促乡镇全面启动已选定地块施工并根据乡镇、街道施工进度及时组织项目验收工作入库工作。
聚焦三农重心，优先发展，干出乡村振兴新局面	29	全力抓好粮食生产和重要农产品供给，稳定粮食生产，确保畜禽水产和蔬菜有效供给。建成使用皖东南最大国投粮食储备库。落实藏粮与地、藏粮于技战略，严格耕地保护责任，加强耕地用途管制，，建成高标准农田 5 万亩，新增耕地 2000 亩	区发改委 区农业农村局 区自然资源和规划局	结合后备资源调查完成新增耕地项目补助标准提标和拟实施地块选定工作，完成验收项目 18 个、面积 163 亩，完成新增耕地指标交易 700.78 亩、实现收入 4204.71 万元；	项目选址不够精准、精细，部分乡镇仅确定拟实施项目地块位置而未明确具体可实施面积；有关职能部门对各地提交的拟实施项目图斑未给出明确、具体的审查意见。	督促乡镇全面启动已选定地块施工并根据乡镇、街道施工进度及时组织项目验收工作入库工作。

聚焦三农重心,优先发展,干出乡村振兴新局面	31	完成国土空间规划编制,加快多规合一实用性村庄规划修编。	区自然资源和规划局	2022 年宣州区村庄规划编制工作启动会议于 2 月 24 日召开,会后各乡镇积极对接设计单位,3 月上旬各乡镇已确定设计单位。截止到目前,已确定编制村庄规划的行政村数量为 39 个,其中基础资料收集基本已全部完成;已完成驻村调研工作 19 个;形成初步方案 2 个,正在编制初步方案 17 个;形成评审稿 1 个;通过专家评审会 1 个;批前公示 1 个(沈村镇丁店村村庄规划已通过专家评审会,目前正在批前公示,待公示期满后立即组织报批工作)。	无	加强工作调度,分清轻重缓急。对有项目落地需求、美丽乡村建设要求的村庄规划重点关注,积极主动与乡镇政府对接,督促乡镇加快村庄规划编制工作进度;对已形成评审稿的村庄规划及时组织专家评审会;对通过专家评审的村庄规划及时指导乡镇做好批前公示及报批等相关工作。
聚焦生态保护、功能提升、干出美丽家园新面貌	44	探索“多长合一”改革,统筹推进河湖长制、林长制、田长制和生态环境保护专项监督长制,健全生态环境损害赔偿和责任终身追究制度,扛稳扛好生态保护责任。	区委办 区政府办 区环委办 区水利局 区自然资源和规划局 区林业事业发展中心	已开展田长制自查,并将意见报区委督查室。	无	继续配合区委做好“多长合一”改革。