

安徽省人民政府文件

皖政〔2015〕24号

安徽省人民政府 关于调整安徽省征地补偿标准的通知

各市、县人民政府，省政府各部门、各直属机构：

为进一步做好征地补偿工作，切实维护被征地农民和农村集体经济组织的合法权益，根据国家规定和各地经济发展状况，现将调整后的《安徽省征地区片综合地价标准》和《安徽省征地统一年产值及补偿标准》（简称新征地补偿标准）予以公布，并就有关事项通知如下：

一、自2015年3月1日起，本省行政区域内征收集体土地

的土地补偿费和安置补助费，均按新征地补偿标准执行。建设用地位于同一年产值或区片综合地价区域的，征地补偿水平要保持一致，做到征地补偿同地同价。大中型水利水电工程建设征地补偿标准，按国务院有关规定执行。各市、县人民政府可根据本地实际情况，对特殊地类提高征地补偿标准。

二、使用国有农（林、牧、渔）场土地，参照农（林、牧、渔）场所在乡（镇、街道）的区域（区片）征地补偿标准执行，农（林、牧、渔）场周边有多个区域（区片）的，按周边区域（区片）的最高标准执行。

三、各市、县人民政府要切实做好新旧征地补偿标准的衔接工作，加强政策宣传解读，妥善解决实施过程中的有关问题，确保新征地补偿标准顺利实施。新征地补偿标准施行前已依法获得征地批准，且市、县人民政府已制定并公告征地补偿、安置方案的，补偿标准按照公告确定的标准执行；未制定或公告征地补偿、安置方案且未实施征地的，按新征地补偿标准执行。

四、各市、县征地补偿标准，由省人民政府统一制订，并根据国家规定和各地经济发展状况适时调整。各市人民政府应根据本地经济发展水平和实际情况，调整被征收土地上的房屋、其他附着物及青苗补偿标准，报省国土资源厅备案后执行，调整周期与征地补偿标准调整周期相同。

五、新征地补偿标准由省国土资源厅负责解释。



地 区	区 域		统一年 产值标 准 (元/亩)	农用地			建设用地和未利用地		
	编号	行政区域范围		土地补 偿倍数	安置 补助 倍数	征地补偿 标准 (元/亩)	土地 补偿 倍数	安置 补助 倍数	征地补 偿标准 (元/亩)
郎溪县	I	建平镇(文昌社区、平港社区、西郊村、北港社区、建桥村、中港社区、祥兴社区、建平社区、中山社区)。	1900	8	14	41800	4	7	20900
	II	其他地区。	1770	7	14	37170	3.5	7	18585
广德县	I	桃州镇。	1900	7	15	41800	3.5	7.5	20900
	II	邱村镇、新杭镇、东亭乡。	1840	7	15	40480	3.5	7.5	20240
	III	其他地区。	1780	7	15	39160	3.5	7.5	19580
泾 县	I	泾川镇部分村(社区)(包括:幕桥社区、百园社区、山口社区、城南社区、城西社区、水西社区、董村、太美村、岩潭村、城东社区)。	1800	7	16.5	42300	5	7	21600
	II	榔桥镇部分村(社区)(包括:榔桥村、榔桥社区、黄田村、大庄村、乌溪村)、琴溪镇琴溪村、乐琴村、赤滩村、玲芝村以及泾川镇属I级区外的其他村和社区。	1750	7	15	38500	5	6	19250
	III	其他各乡镇所辖村和社区以及榔桥镇、琴溪镇属II级区外的属其他村和社区。	1750	7	14	36750	5	5.5	18375
绩溪县	I	华阳镇、临溪镇、瀛洲镇。	1850	8	13	38850	5	5.5	19425
	II	长安镇、上庄镇、扬溪镇、板桥头乡、金沙镇、伏岭镇、家朋乡、荊州乡。	1750	8	13	36750	5	5.5	18375