

## 办事指南

---

事项名称：房屋租金减免

目录清单名称：房屋租金减免

目录清单子项名称：无

事项类型：其他事项

基本编码：184013002000

服务对象：自然人, 法人

实施编码：1134170000324502XP3184013002000

办理形式：窗口办理, 网上办理

办理深度：四级（全程网办）

网上办理形式：互联网咨询, 互联网收件, 互联网预审, 互联网受理, 互联网办理, 互联网办理结果信息反馈

到办事现场次数：0次

法定办结时限：5个工作日

承诺办结时限：5个工作日

是否收费：否

办理地点：无

办理地点补充说明：无

办理时间：正常工作日上午8:00~12:00，下午2:30~5:30

所属部门：宣城市财政局

所属区划：宣城市

实施主体：宣城市财政局

实施主体性质：法定机关

行使层级：市级

办件类型：承诺件

委托部门：无

权力来源：同级授权

行使内容：无

是否属于联办件：否

是否有联办机构：否

联办机构：无

是否有权限划分：否

划分标准：无

是否属于上报件：否

下沉办理：否

通办范围：无

是否支持网上支付：否

阶段性办理：否

办理时间段：无

是否有特别程序：否

是否支持预约：否

预约渠道：无

是否有数量限制：否

数量限制说明：无

数量限制依据：无

是否进驻大厅：否

材料收取形式：无

结果名称：无

结果样本：无

结果领取方式：无

办理结果领取说明：无

监督投诉方式：0563-3023884

咨询方式：0563-3023553

审查标准：无

年审年检：无

设立依据：宣城市人民政府办公室印发《宣城市当前抗疫助企促发展若干举措的通知》（宣政办秘〔2022〕17号），其中第二条规定：对承租国有企业经营性用房或产权为行政事业单位房产的中小微企业（含个体工商户），免收2月、3月、4月房租，减半收取5月、6月房租。转租、分租的，免收房屋租金须落实到最终承租人。

受理条件：承租国有企业经营性用房或产权为行政事业单位房产的中小微企业（含个体工商户）。

申请材料：

无

办理流程：1.承租方与所承租房屋的产权单位或房产实际管理方（一般为出租方）积极对接。 2.按照房产出租方要求提供相关资料。 3.房产出租方可采用免收、退还、抵扣、延长租期等方式落实减免政策，具体由租赁双方协商并以协议确定。 4.转租、分租的，免收房屋租金须落实到最终承租人。

环节	办理时限	办理单位	办理人	办理岗位	岗位职责
					解答承租户及所承租房屋的产权单

受理	3个工作日	宣城市财政局	李俊	受理岗	位或房产实际管理方疑问，指明办理路径。
办结	2个工作日	宣城市财政局	李俊	办结岗	及时反馈承租户及所承租房屋的产权单位或房产实际管理方（一般为出租方）疑问，指明办理路径。