

安徽省人民政府建设用地批复

皖政地宁〔2023〕4号

关于宁国市 2022 年第 36 批次城镇建设用地的批复

宁国市人民政府：

受省人民政府委托用地审批权，宁国市 2022 年第 36 批次城镇建设用地业经批准，现批复如下：

一、同意在该批次申报的宁国市港口镇五磁村、山门村、凉亭村；梅林镇沙埠村用地范围内，将集体农用地 19.1083 公顷（其中耕地 10.3168 公顷）转为建设用地并征收为国有；另征收集体建设用地 2.6075 公顷。

合计批准建设用地 21.7158 公顷，按呈报的规划用途用于城镇建设，不得改变用地位置。

二、你市要确实采取措施，提高已补充的 10.3387 公顷耕地质量。

三、你市要按照《土地管理法》和《土地管理法实施条例》规定，严格实施土地征收，及时足额支付补偿费用，安排被征地农民的社会保障费用，落实安置措施，妥善解决好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。

2023 年 1 月 12 日



公开方式：主动公开

抄送：国家自然资源督察南京局、安徽省自然资源厅，

宣城市人民政府

宁国市人民政府办公室

印制

宁国市2022年第36批次城镇建设用地情况一览表

单位：公顷

序号	地块名称或编号	用地位置（乡镇、街道、村、社居）	总面积	其 中								用途	项目名称	城市（镇）或集镇、村庄用地	备注
				农用地				建设用地		未利用地					
				集体	其中耕地	国有	其中耕地	集体	国有	集体	国有				
1	2022-36-1-1	港口镇五磁村	0.0038	0.0038								工矿仓储用地	杭州鸿渡、杭州艾沃、春蕾浩宇、瑞然生物	城镇	
		港口镇凉亭村	0.0094	0.0093	0.0093			0.0001							
		港口镇山门村	6.8451	5.4570	3.8041			1.3881							
2	2022-36-1-2	港口镇五磁村	0.2007	0.1991				0.0016				公共管理与公共服务用地	杭州鸿渡、杭州艾沃、春蕾浩宇、瑞然生物	城镇	
		港口镇凉亭村	0.1063	0.1063	0.1063										
		港口镇山门村	1.3651	1.2564	1.1403			0.1087							
3	2022-36-1-3	港口镇五磁村	0.0403	0.0390	0.0000			0.0013				交通运输用地	杭州鸿渡、杭州艾沃、春蕾浩宇、瑞然生物	城镇	
		港口镇凉亭村	0.0172	0.0172	0.0172										
		港口镇山门村	0.0350	0.0315	0.0315			0.0035							
4	2022-36-2-1	梅林镇沙埠村	10.6107	9.5589	3.8208			1.0518				工矿仓储用地	中鼎智能底盘基地一期	城镇	
5	2022-36-2-2	梅林镇沙埠村	1.5515	1.5156	1.0157			0.0359				公共管理与公共服务用地	中鼎智能底盘基地一期	城镇	
6	2022-36-2-3	梅林镇沙埠村	0.9307	0.9142	0.3716			0.0165				交通运输用地	中鼎智能底盘基地一期	城镇	
合 计			21.7158	19.1083	10.3168			2.6075							