

安徽省人民政府建设用地批复

皖政地宁〔2023〕1号

关于宁国市 2022 年第 12 批次城镇建设用地的批复

宁国市人民政府：

受省人民政府委托用地审批权，宁国市 2022 年第 12 批次城镇建设用地上业经批准，现批复如下：

一、同意在该批次申报的宁国市港口镇五磁村、太平村、山门村、凉亭村；河沥溪街道平兴村；竹峰街道竹峰村；梅林镇沙埠村用地范围内，将国有农用地 0.0638 公顷转为建设用地；集体农用地 7.8120 公顷（其中耕地 5.8572 公顷）转为建设用地并征收为国有；另征收集体建设用地 0.2867 公顷。

以上合计批准建设用地 8.1625 公顷，按呈报的规划用途用于城镇建设，不得改变用地位置。

二、你市要确实采取措施，提高已补充的 5.8572 公顷耕地质量。

三、你市要按照《土地管理法》和《土地管理法实施条例》规定，严格实施土地征收，及时足额支付补偿费用，安排被征地农民的社会保障费用，落实安置措施，妥善解决好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。



公开方式：主动公开

抄送：国家自然资源督察南京局、安徽省自然资源厅，

宣城市人民政府

宁国市人民政府办公室

印制

宁国市2022年第12批次城镇建设用地情况一览表

单位：公顷

序号	地块名称或编号	用地位置（乡镇、街道、村、社居）	总面积	其 中								用途	项目名称	城市（镇）或集镇、村庄用地	备注
				农用地				建设用地		未利用地					
				集体	其中耕地	国有	其中耕地	集体	国有	集体	国有				
1	2022-12-1	河沥溪街道平兴村	0.5946	0.5338	0.1777	0.0608						工矿用地	久泰新材料		
2	2022-12-2	竹峰街道竹峰村	0.0950	0.0920		0.0030						交通运输用地	上阳路		
3	2022-12-3-1	梅林镇沙埠村	0.5427	0.4537	0.3852			0.0890				住宅用地	中德小镇敬业路		
4	2022-12-3-2	梅林镇沙埠村	0.1863	0.1394	0.1053			0.0469				交通运输用地	中德小镇敬业路		
5	2022-12-3-3	梅林镇沙埠村	0.3437	0.3437	0.3437							公共管理与公共服务用地	中德小镇敬业路		
6	2022-12-3-4	梅林镇沙埠村	0.0665	0.0640	0.0640			0.0025				绿地与开敞空间用地	中德小镇敬业路		
7	2022-12-4	港口镇山门村	0.1010	0.0000	0.0000			0.1010				交通运输用地	涟漪路		
8	2022-12-5	港口镇凉亭村	0.0258	0.0258	0.0000							交通运输用地	海螺路		
9	2022-12-6-1	港口镇五磁村	0.7682	0.7682	0.2792							绿地与开敞空间用地	港口园区中干渠		
		港口镇太平村	2.7021	2.7021	2.1988							交通运输用地	港口园区中干渠		
10	2022-12-6-2	港口镇五磁村	0.0209	0.0209	0.0006							工矿用地	港口园区中干渠		
11	2022-12-6-3	港口镇太平村	0.0044	0.0044	0.0044							工矿用地	港口园区中干渠		
12	2022-12-7	港口镇五磁村	0.3383	0.3112	0.2827			0.0271				绿地与开敞空间用地	久天化工		
13	2022-12-8-1	港口镇五磁村	0.5127	0.5127	0.3026							交通运输用地	科博尔		
14	2022-12-8-2	港口镇五磁村	1.7911	1.7744	1.6852			0.0167				绿地与开敞空间用地	科博尔		
15	2022-12-8-3	港口镇五磁村	0.0692	0.0657	0.0278			0.0035				公用设施用地	科博尔		
合 计			8.1625	7.8120	5.8572	0.0638		0.2867							