

绩溪县自然资源和规划局

关于在不动产抵押登记、预购商品房抵押权 预告登记中全面取消制发纸质《不动产登记 证明》的公告

绩自然资不动产函[2023]36号

为进一步深化“放管服”改革，积极优化营商环境，加快推进“互联网+不动产登记”工作，经研究决定，即日起，绩溪县受理的不动产抵押权登记、预购商品房抵押权预告登记全面启用《不动产登记证明》电子证照，现将有关事项公告如下：

一、《不动产登记证明》电子证照的颁发、查看和下载

即日起，对申请人申请的不动产抵押权登记、预购商品房抵押权预告登记事项，准予登记的，不再颁发纸质版《不动产登记证明》。

1、申请人(抵押权人为个人)可在登录“皖事通”APP后，通过电子卡包查看、下载不动产登记证明电子证照。

2、申请人(抵押权人为法人)可登录“安徽政务服务网”查看、下载不动产登记证明电子证照。

如确需纸质版《不动产登记证明》，可前往政务服务中心 7*24 小时自助服务区自行打印。

二、《不动产登记证明》电子证照的效力

电子版《不动产登记证明》与纸质版《不动产登记证明》具有同等法律效力，可作为法定办事依据和归档材料。

2023 年 2 月 24 日

