

晓辰净化科技（宣城）有限公司-总平面图

NTZI

安徽新天柱工程规划设计研究院有限公司
ANHUI XINTIANZHU ENGINEERING PLANNING DESIGN RESEARCH INSTITUTE Co., Ltd.
Engaging the design research institute

工程设计资质等级：甲级
工程设计证书编号：A134011946

合作设计单位
29.4

注册章位置
REGISTRY

建设单位
CLIENT
晓辰净化科技（宣城）有限公司

工程名称
PROJECT
晓辰净化科技（宣城）有限公司

子项名称
SUB-ITEM

图名
TITLE

类别
CLASS

审核
APPROVED BY

工程主持人
PROJECT DIRECTOR

专业负责人
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

校对
CHECKED BY

设计/制图
DESIGNED BY / DRAWN BY

审核
APPROVED BY

设计阶段
DESIGN PHASE

专业
DISCIPLINE

注意事项

此图纸版权归安徽新天柱工程规划设计研究院有限公司所有。使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现现有矛盾之处，应立即通知设计师。

中国 合肥长江东路1137号
电话：0551-4687112 传真：0551-4687100

图例：

道路

规划建筑

坐标（宣城市地方坐标系）

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

经济技术指标一览表

规划净用地		21316m ²		25.7	
总建筑面积		14875m ²			
260	名称	占地面积	建筑面积	计容建筑面积	
	拟建	检测车间	615m ²	1845m ²	1845m ²
	建筑	1#厂房	5693m ²	5693m ²	11386m ²
		2#厂房	7273m ²	7273m ²	14546m ²
		门卫室、配电房	71m ²	64m ²	64m ²
合计	13652m ²	14875m ²	27841m ²		
建筑密度		64.07%		26.3	
容积率		1.31		1F	
绿地率		4.93%			
停车位		46			
行政办公及生活服务设施用地面积比率		0.3%		26.7	
行政办公及生活服务设施建筑面积占总建筑面积比率		0.4%			

说明：1、厂房生产类别：丁类；耐火等级：二级。
2、单层厂房层高≥8米，容积率按2层计算。

建筑面积明细表

项目	占地面积	建筑面积	计容面积	生产/储存类别 耐火等级	是否折算计容率	屋面面积	要求光伏面积	本次设计	备注
检测车间	615m ²	1845m ²	1845m ²	生产丁类/耐火二级	否	615m ²	308m ²	211m ²	多层厂房
1#厂房	5693m ²	5693m ²	11386m ²	生产丁类/耐火二级	二倍折算	5693m ²	2847m ²	2931m ²	单层厂房
2#厂房	7273m ²	7273m ²	14546m ²	生产丁类/耐火二级	二倍折算	7273m ²	3637m ²	3763m ²	单层厂房
门卫室、配电房	71m ²	64m ²	64m ²	耐火二级	否	71m ²	/		
合计	13652m ²	14875m ²	27841m ²			13652m ²	6792m ²	6905m ²	

极

盛

路