

《广德晶宇矿业有限公司大梅岭矿区方解石矿（I号矿体剥离物中砂石矿有偿处置）采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	广德晶宇矿业有限公司大梅岭矿区方解石矿（I号矿体剥离物中砂石矿有偿处置）采矿权
勘查程度	生产矿山
矿种	剥离物：建筑用石灰岩矿
评估目的	剥离物采矿权出让权益
出让机关	广德市自然资源和规划局
评估委托人	广德市自然资源和规划局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.4688平方公里，开采标高为+330米至+180米
资源储量合计	新增可利用建筑用石灰岩矿矿石量26.56万吨、废石量1.4177万立方米（合3.73万吨）
生产规模	/
矿山理论服务年限	0.58年
评估服务年限	0.58年
产品方案	建筑用石灰岩矿原矿（破碎后）
采矿技术指标	不考虑损失、贫化
评估拟动用可采储量	建筑用石灰岩矿矿石量26.56万吨、废石量1.4177万立方米（合3.73万吨）
产品销售价格（不含税）	83元/吨
采矿权权益系数	4.50%
折现率	8%
采矿权出让收益评估价值	108.17万元，保有资源量单价3.57元/吨
评估基准日	2023年5月31日
评估机构	北京红晶石投资咨询有限责任公司
法定代表人	胡鹏兴
项目负责人	柳海华
签字评估师	柳海华、路璐