

皖财建〔2023〕521号

## 安徽省财政厅 安徽省住房和城乡建设厅关于 下达 2023 年中央财政老旧小区改造 补助资金的通知

各市、广德市、宿松县财政局、住房城乡建设局，合肥市住房保障和房产管理局：

根据《财政部 住房城乡建设部关于下达 2023 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知》（财综〔2023〕21号），结合各地老旧小区改造面积、户数、楼栋数、小区个数等因素，现下达你市、县 2023 年中央财政老旧小区改造补助资金（项目代码：Z135080000028，具体金额见附件 1），列入 2023 年政府收支分类科目“1100258 住房保障共同财政事权转移支付收入”科目。有关事项通知如下：

一、资金纳入财政直达资金范围，市、县财政部门收到补助资金后，应当实行专项管理、分账核算，按照规定用途使用，并按照工作（工程）进度及时拨付资金，确保资金专款专用。

二、严格按照《中央财政城镇保障性安居工程补助资金管理办法》（财综〔2022〕37号）有关要求，切实强化资金监管，提高使用效益。

三、对照绩效目标表（附件2），做好绩效运行监控和绩效评价，确保财政资金安全有效。

附件：1.2023年中央财政老旧小区改造补助资金分配表

2.2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效目标表

安徽省财政厅

安徽省住房和城乡建设厅

2023年5月26日

## 2023年中央财政老旧小区改造补助 资金分配表

单位：万元

单位名称	年度补助合计	皖财建（2022）1440号已提前下达	本次下达	备注
合计	109850	90996	18854	
合肥市	6519	5400	1119	
淮北市	12207	10112	2095	
亳州市	3302	2735	567	
宿州市	1707	1414	293	
蚌埠市	5655	4684	971	
阜阳市	1556	1289	267	
淮南市	3361	2784	577	
滁州市	4999	4141	858	
六安市	3596	2979	617	
马鞍山市	8216	6806	1410	
芜湖市	13379	11083	2296	
宣城市	9266	7676	1590	
铜陵市	5804	4808	996	
池州市	6991	5791	1200	
安庆市	16930	14024	2906	
黄山市	3805	3152	653	
广德市	1079	894	185	
宿松县	1478	1224	254	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效 目标表

（2023年度）

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	合肥市	下达金额（万元）	6519	
年度总体目标	2023年完成119.09万平方米老旧小区改造计划，改造15016户，改造楼栋724栋，改造小区117个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥119.09万平方米
			改造户数	≥15016户
			改造楼栋数	≥724栋
			改造小区数	≥117个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效 目标表

（2023年度）

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	淮北市	下达金额（万元）	12207	
年度总体目标	2023年完成215.05万平方米老旧小区改造计划，改造25210户，改造楼栋2170栋，改造小区101个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥215.05万平方米
			改造户数	≥25210户
			改造楼栋数	≥2170栋
			改造小区数	≥101个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效目标表

(2023年度)

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	亳州市	下达金额(万元)	3302	
年度总体目标	2023年完成58.28万平方米老旧小区改造计划,改造6006户,改造楼栋555栋,改造小区47个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥58.28万平方米
			改造户数	≥6006户
			改造楼栋数	≥555栋
			改造小区数	≥47个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效 目标表

（2023年度）

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	宿州市	下达金额（万元）	1707	
年度总体目标	2023年完成31.24万平方米老旧小区改造计划，改造2688户，改造楼栋237栋，改造小区35个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥31.24万平方米
			改造户数	≥2688户
			改造楼栋数	≥237栋
			改造小区数	≥35个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效 目标表

（2023年度）

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	蚌埠市	下达金额（万元）	5655	
年度总体目标	2023年完成130.65万平方米老旧小区改造计划，改造11173户，改造楼栋266栋，改造小区51个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥130.65万平方米
			改造户数	≥11173户
			改造楼栋数	≥266栋
			改造小区数	≥51个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效 目标表

(2023年度)

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	阜阳市	下达金额(万元)	1556	
年度总体目标	2023年完成29.21万平方米老旧小区改造计划,改造2732户,改造楼栋135栋,改造小区31个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥29.21万平方米
			改造户数	≥2732户
			改造楼栋数	≥135栋
			改造小区数	≥31个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效 目标表

(2023年度)

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	淮南市	下达金额(万元)	3361	
年度总体目标	2023年完成60.2万平方米老旧小区改造计划, 改造6872户, 改造楼栋575栋, 改造小区29个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥60.2万平方米
			改造户数	≥6872户
			改造楼栋数	≥575栋
			改造小区数	≥29个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效 目标表

（2023年度）

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	滁州市	下达金额（万元）	4999	
年度总体目标	2023年完成89.44万平方米老旧小区改造计划，改造8926户，改造楼栋401栋，改造小区139个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥89.44万平方米
			改造户数	≥8926户
			改造楼栋数	≥401栋
			改造小区数	≥139个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效 目标表

（2023年度）

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	六安市	下达金额（万元）	3596	
年度总体目标	2023年完成84.03万平方米老旧小区改造计划，改造6459户，改造楼栋459栋，改造小区51个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥84.03万平方米
			改造户数	≥6459户
			改造楼栋数	≥459栋
			改造小区数	≥51个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效目标表

(2023年度)

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	马鞍山市	下达金额(万元)	8216	
年度总体目标	2023年完成172.22万平方米老旧小区改造计划,改造19914户,改造楼栋776栋,改造小区89个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥172.22万平方米
			改造户数	≥19914户
			改造楼栋数	≥776栋
			改造小区数	≥89个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效 目标表

（2023年度）

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	芜湖市	下达金额（万元）	13379	
年度总体目标	2023年完成300.63万平方米老旧小区改造计划，改造31760户，改造楼栋1392栋，改造小区104个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥300.63万平方米
			改造户数	≥31760户
			改造楼栋数	≥1392栋
			改造小区数	≥104个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效 目标表

（2023年度）

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	宣城市	下达金额（万元）	9266	
年度总体目标	2023年完成198.58万平方米老旧小区改造计划，改造13794户，改造楼栋2791栋，改造小区115个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥198.58万平方米
			改造户数	≥13794户
			改造楼栋数	≥2791栋
			改造小区数	≥115个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效 目标表

（2022年度）

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	铜陵市	下达金额（万元）	5804	
年度总体目标	2023年完成121.69万平方米老旧小区改造计划，改造15515户，改造楼栋501栋，改造小区36个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥121.69万平方米
			改造户数	≥15515户
			改造楼栋数	≥501栋
			改造小区数	≥36个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效 目标表

(2023年度)

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	池州市	下达金额(万元)	6991	
年度总体目标	2023年完成149.14万平方米老旧小区改造计划,改造14692户,改造楼栋1055栋,改造小区85个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥149.14万平方米
			改造户数	≥14692户
			改造楼栋数	≥1055栋
			改造小区数	≥85个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效 目标表

（2023年度）

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	安庆市	下达金额（万元）	16930	
年度总体目标	2023年完成368.26万平方米老旧小区改造计划，改造40968户，改造楼栋1747栋，改造小区143个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥368.26万平方米
			改造户数	≥40968户
			改造楼栋数	≥1747栋
			改造小区数	≥143个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效 目标表

（2023年度）

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	黄山市	下达金额（万元）	3805	
年度总体目标	2023年完成79.21万平方米老旧小区改造计划，改造6864户，改造楼栋893栋，改造小区48个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥79.21万平方米
			改造户数	≥6864户
			改造楼栋数	≥893栋
			改造小区数	≥48个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效目标表

(2023年度)

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	广德市	下达金额(万元)	1079	
年度总体目标	2023年完成21.8万平方米老旧小区改造计划,改造2676户,改造楼栋69栋,改造小区15个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥21.8万平方米
			改造户数	≥2676户
			改造楼栋数	≥69栋
			改造小区数	≥15个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

# 2023年中央财政老旧小区改造补助资金绩效 目标表

(2023年度)

项目名称	老旧小区改造			
省级财政部门	安徽省财政厅	省级主管部门	安徽省住房和城乡建设厅	
下达地区	宿松县	下达金额(万元)	1478	
年度总体目标	2023年完成38.41万平方米老旧小区改造计划，改造3182户，改造楼栋118栋，改造小区10个。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥38.41万平方米
			改造户数	≥3182户
			改造楼栋数	≥118栋
			改造小区数	≥10个
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	

信息公开类别：主动公开

---

抄送：财政部安徽监管局

---

安徽省财政厅办公室

2023年5月26日印发

---