

关于《广德市2023年农村低收入群体等重点对象住房安全保障工作实施方案》的起草说明

一、制定背景

2023年是全面落实党的二十大精神开局之年，是巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接的关键之年，为做好2023年农村低收入群体等重点对象住房安全保障暨农房安全隐患排查整治工作，依据安徽省住建厅《关于2023年农村危房改造、农房抗震改造和农房安全隐患排查整治工作的通知》（建村〔2023〕34号）文件要求，结合我市实际，我局草拟了《广德市2023年农村低收入群体等重点对象住房安全保障工作实施方案》（初稿）。

二、起草过程

6月15日，市住建局草拟了《广德市2023年农村低收入群体等重点对象住房安全保障工作实施方案》征求意见稿，按照相关要求，经过一个月时间广泛征求了各乡镇人民政府、街道办事处、市直有关单位意见，反复讨论修改。

三、工作目标

2023年计划实施农村危房改造225户，积极将自建房屋安全专项整治过程中查出的农村危旧居住房屋（农户属于低

收入群体）纳入2023年农村低收入群体住房保障范围实施改造。考虑到政府补助资金总体平衡，进行总量控制。

四、主要内容

《工作实施方案》共六大块主要内容：一是明确了保障对象及认定机构。二是确定了危房改造资金补助标准。三是规范申报程序及相关要求。四是明确改造方式、时限及建设要求。五是确定了实施步骤。六是明确乡镇（街道）及市直各部门工作职责分工。附农村危房改造任务表。

五、下一步工作考虑

为推进《工作实施方案》各项任务落到实处，拟从3个方面贯彻落实。**一加强组织领导。**成立农村低收入群体住房保障工作领导小组，明确专人负责，细化工作措施，强化工作落实，确保按时完成农村危房改造任务。**二强化宣传发动。**制作农村危房改造政策明白卡并免费发放到每一户危房改造对象，利用多种渠道加大政策宣传力度。及时向有关部门提供农村危房改造工作进展，利用媒体广泛宣传工作成效，营造良好的舆论氛围。**三努力提高群众满意度。**开展危房改造对象民意调查，采取入户调查、电话咨询等方式，广泛征集改造农户意见和建议，掌握改造过程中存在的问题并有效予以解决，努力提高群众满意度。