

征 地 公 告

沪渝国家高速公路安徽省广德至宣城段改扩建工程建设用地经安徽省人民政府批准(批准文号：皖征地〔2022〕216号，批准时间2022年11月14日)，同意在该项目申报的宣城市宣州区飞彩街道团山社区、莲西社区、金坝街道关庙社区、靖庙社区、鳌峰街道绿锦社区、张锦社区、向阳街道夏渡社区、济川街道玉山社区、双桥街道泥湾社区、金杨社区、双桥社区、沈村镇双塘村、孙埠镇合义村、建国村、西马村、洪林镇东华山村、施村村、鸽子山村和宣茶村用地范围内，征收集体农用地102.6911公顷(耕地54.7925公顷)，集体建设用地3.6878公顷，集体未利用地0.9375公顷，合计批准107.3164公顷。现将征收土地有关事项公告如下：

一、征收土地位置、范围、用途

本项目征收土地位于宣州区飞彩街道团山社区、莲西社区、金坝街道关庙社区、靖庙社区、鳌峰街道绿锦社区、张锦社区、向阳街道夏渡社区、济川街道玉山社区、双桥街道

泥湾社区、金杨社区、双桥社区、沈村镇双塘村、孙埠镇合义村、建国村、西马村、洪林镇东华山村、施村村、鸽子山村和宣茶村，面积107.3164公顷，征收土地用途为交通运输用地和住宅用地。征地范围详见土地勘测定界技术报告书和现场挖掘的边沟。

二、 征地补偿标准

1、 征地区片综合地价

本次征收集体土地的土地补偿安置标准按照《安徽省实施〈土地管理法〉办法》及《安徽省人民政府关于公布全省征地区片综合地价标准的通知》（皖政〔2020〕32号）执行。

2、 青苗和地上附着物

城市规划区范围内，按照《宣城市人民政府办公室关于调整宣城市城市规划区范围内被征土地上专业性菜地征地标准、青苗等地上附着物补偿标准的通知》（宣政办秘〔2020〕72号）文件执行；城市规划区范围外，按照《宣州区人民政府关于调整宣州区集体土地上房屋征迁补偿安置及地上附着物和青苗补偿标准的通知》（宣区政秘〔2020〕120号）文件执行。

三、 农业人口安置方式、社会保障途径

本项目征收土地涉及农业人口安置途径采取货币补偿安置和社会保障安置相结合的方式。

被征地农民社会保障根据《宣城市人民政府办公室关于

印发宣城市被征地农民就业培训和社会保障工作实施办法的通知(宣政办〔2013〕11号)》规定执行，国家及省出台相关政策规定后，按照新政策规定的社保标准执行。

四、法律途径

被征收土地的所有权人、使用权人对征收土地不服的，可以在法定期限内申请行政复议或提起行政诉讼。

五、其他事项

(一)本次征地要严格依法履行征地批后实施程序，按照土地征收补偿安置方案及时支付补偿费用，落实安置措施，切实安排好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障，维护社会稳定。

(二)自本公告公布之日起，宣州区人民政府开始对被征收土地正式实施征收，任何单位和个人不得干扰、阻扰。

(三)本公告未尽事宜，均按法律、法规和政策的有关规定办理。

特此公告

2022年11月18日