

新建建筑一览表

名称	层数	占地面积 (m²)	建筑面积 (m²)	计容面积 (m²)	备注
组件厂房	1	30516.85	31544.39	83334.50	
门卫1	1	22.04	22.04	22.04	
合计		30538.89	31566.43	83356.54	

技术经济指标表

序号	名称	单位	数据	备注
1	用地面积	m²	52547	合78.82亩
其中	地块二用地面积	m²	44707	
	青弋江大道以北、进港路以西地块用地面积	m²	7840	
2	总建筑面积	m²	31566.43	
3	计容建筑面积	m²	83356.54	
4	占地面积	m²	30538.89	
5	绿地面积	m²	5400	
6	容积率		1.59	
7	建筑密度	%	58.12	
8	绿地率	%	10.28	
9	机动车停车位	个	140	
其中	小汽车停车位	个	0	小车停车位位于北侧地块一内，与地块一合用
	货车停车位	个	56折算后140	折算系数2.5
10	道路及硬化场地面积	m²	15700	