

“十四五” 建设项目表-文化和旅游类（征求意见稿）

| 序号 | 项目名称 | 项目业主 | 行业类别 | 建设类别 | 建设期限 | 总投资(亿) | 建设规模及内容 | 牵头单位 | 属地单位 | 目前进展 | 投资类别 | 是否获得上级资金支持 | 备注 |
|----|---------------------------|--------------------------|------|------|-----------|--------|---|------------------|---------------------------|--|----------|------------|----------|
| 1 | 皖南“川藏线”最美宁国段整体开发 | 宁国市青龙湾文化旅游投资有限公司 | 文化旅游 | 新建 | 2018-2030 | 12 | 该项目规划面积534.81平方公里，总建筑面积327900平方米。主要建设“皖南川藏线”东入口、西入口、南入口等游客换乘中心，对道路进行拓宽、绿化和景观植入，新建环湖公路10公里，新建游客集散中心、旅游停车场、旅游厕所、旅游驿站、旅游服务区、标识标牌等旅游配套设施，完善提升沿线落羽杉、储家滩、西山溶洞、将军坞、黄花云尖茶园、下袁村梯田、磨盘山石林、上坦古村等现有景区景点的服务设施并配套新建游客餐饮住宿服务设施，新建如然、龙湾、真也榛谷、兰亭听泉等精品度假酒店，新建落羽杉、板桥森林等自驾营地 | 宁国市青龙湾文化旅游投资有限公司 | 港口镇、西津街道、青龙乡、方塘乡 | 完成规划编制，完成项目立项，已列入省级重点项目库，并正在申报省“5.12”旅游重点项目。完成部分基础设施建设，换乘中心已开工建设，如然酒店、兰亭听泉、云琳水榭等项目正在做开 | 企业投资 | 是 | 争取中央财政补助 |
| 2 | 宁国市皖南“唐古拉”旅游廊道基础设施及旅游开发项目 | 宁国市文旅局 | 文化旅游 | 新建 | 2020-2025 | 10 | 沿途6个乡镇75公里道路改造提升，观景台、游步道、停车场、游客中心、厕所、智慧旅游系统以及沿线景观提升等配套设施建设及旅游项目建设。 | 文旅局 | 云梯畲族乡、仙霞镇、中溪镇、万家乡、梅林镇、宁墩镇 | 目前对部分路段进行拓宽改造，在部分路段新增旅游标识和警示牌，启动编制可 | 政府投资企业投资 | 是 | 争取中央财政补助 |
| 3 | 青龙山抽水蓄能电站旅游配套开发 | 宁国市青龙湾文化旅游投资有限公司、霞西镇人民政府 | 文化旅游 | 新建 | 2021-2030 | 10 | 围绕国家重点项目青龙山抽水蓄能电站建设，配套开发国家4A级景区景点，建设空中索道、特色观光、特色民宿等项目，带动乡村旅游发展 | 发改委 | 霞西镇人民政府 | 已完成国家重点项目青龙山抽水蓄能电站可研性报告，启动编制国家4A级景区规划工作。正在对项目区内资源进行摸排和控制保 | 企业投资 | 否 | |
| 4 | 毛竹山、官山遗址公园项目 | 文旅局、住建局 | 文化 | 新建 | 2020-2025 | 10 | 以国保单位毛竹山、官山遗址为基础，通过规划布局打造集展览、科普、参观、游览为一体的远古时期人类生产生活遗址公园。 | 文旅局、住建局 | 西津街道办事处 | 谋划阶段 | 政府投资 | 否 | 争取中央财政补助 |
| 5 | 宁国市独山村民宿休闲度假村 | 宁国市山水谈旅游发展有限公司 | 文化旅游 | 筹建 | 2019-2022 | 1 | 租用并改造民房150栋，每栋改造面积约200平米；租用并改造民房2000平米，用于餐饮；租用并改造民房300m2用于休闲咖啡厅、茶吧；以上占地200亩。沿河15m宽地带建沿河休闲长廊，配套烧烤基地、游泳池、垂钓中心、亲子露营、房车露营基地、停车场及道路、绿化等，以上占地250亩。 | 南山街道办事处 | 南山街道办事处 | 已完成项目可行性报告，公司已注册，即将动工 | 企业投资 | 否 | |
| 6 | 宁国市桃翠谷度假村 | 宁国市桃翠谷农业开发有限公司 | 文化旅游 | 续建 | 2020-2022 | 5 | 通过详细的调查与梳理基地现有资源的基础上，对景观资源的分析与旅游度假的划分，将休闲基地的资源整合为观光区、休闲基地、人文风物体验区 和商务区四个分区。 | 河沥溪街道办事处 | 河沥溪街道办事处 | 已完成规划编制，待市规委会通过后即可实施 | 企业投资 | 否 | |
| 7 | 宁国水阳江度假区开发 | 待定 | 文化旅游 | 新建 | 2020-2027 | 5 | 在水阳江宁国段上，以及岸边汪溪街道的渡口村、汪溪村、联合村等地建设橡皮坝、休闲滩涂等基础设施，建设集健身休闲、劳动教育、科普教育、文化体验、城市夜游为一体的休闲度假区。 | 待定 | 汪溪街道 | 项目谋划阶段 | 企业投资 | 未知 | |
| 8 | 千年龙窑小镇 | 港口镇人民政府 | 文化 | 新建 | 2020-2025 | 10 | 利用现有龙窑文化，建设龙窑博物馆、窑烧餐厅、龙窑主题酒店、传统手工艺技作坊等参与体验项目，打造长三角知名龙窑文化体验地 | 发改委 | 港口镇人民政府 | 正在招商 | 企业投资 | | 争取中央财政补助 |
| 9 | 世外桃源特色小镇 | 港口镇 | 文化旅游 | 新建 | 2020-2025 | 5 | 以美丽乡村建设为基础，以桃源仙境为核心品牌，提升旅游服务层次，打造——全国一流的生态田园度假区 全国范围内有影响力的隐修文化体验圣地、健康与养老产业集聚基地 。 | 发改委 | 港口镇人民政府 | 谋划阶段 | 企业投资 | 否 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|-------------|----------------|------|------|-----------|-----|---|---------|---------|------------------------------|------|---|--|
| 10 | 西村田园综合体项目 | 港口镇 | 文化旅游 | 新建 | 2020-2025 | 5 | 围绕田园风光、文化戏曲、传统村落、特色产业，融合一二三产业发展，以水阳江与田园风光为景观基础，通过“三生”（生产、生活、生态）、“三产”（农业、加工业、服务业）的有机结合与关联共生，涵盖生态农业、休闲旅游、田园居住等复合功能。分别建设生态观光颐养结合区（包括游客服务中心、植物园、粮食庄园及生态农庄）、桃园乡村风情体验区（桃花谷、农耕体验园七彩花田、生态农庄、翠竹谷、农家谷、民俗美食街、田园四季花海）、水韵乡居休闲度假区（湿地公园、水上乐园、滨水度假区、风情感假谷、村屋酒店）、城郊森林公园休闲区（水田林地整体保护，综合治理，）通过“四区”规划布局打造，践行看得见山，望得见水，记得住乡愁的生产生活方式，打造田园健身休闲区。 | 港口镇人民政府 | 港口镇人民政府 | 谋划阶段 | 企业投资 | 否 | |
| 11 | 茶香慢城 | 宁国市港盛旅游发展有限公司 | 文化旅游 | 续建 | 2018-2023 | 1.6 | 依托现有茶园优势资源，形成以“茶”为主题特色的慢城产业链。提升现有茶园综合资源，结合地势条件打造完整慢行系统，形成整的休闲观光休闲区；搭配婚纱摄影、野外露营、房车基地等项目，形成多样化的旅游目的地。 | 港口镇人民政府 | 港口镇人民政府 | 电力改造已启动；草地、树林露营项目工程队已进入 | 企业投资 | 否 | |
| 12 | 青龙乡生态健康小镇项目 | 青龙乡人民政府 | 文化旅游 | 新建 | 2020-2025 | 10 | 该项目计划打造与青龙湖旅游度假区整体规划相适应的生态旅游健康小镇，以健康元素和休闲旅游为典型特征，以健康与养老、旅游、运动休闲、互联网、文化、养生食品融合发展为主体，以健康农业、健康制造业、健康服务业为基本业态，在产业布局上打造“中药养生（医）、疗养康复（健）、有机农业（食）、旅游度假（游）、运动休闲（体）”五大板块，打造长三角养生度假目的地。建设包括旅游康体娱乐酒店综合体、政务服务中心、大型户外景观、水上娱乐项目、房车营地和宿营地、特色民宿、运动中心、景观小品、村外立面改造、基础设施建设（溪流生态防护、道路、游步道及其他配套设施建设） | 青龙乡人民政府 | 青龙乡人民政府 | 谋划阶段 | 企业投资 | 否 | |
| 13 | 袁村花海项目 | 青龙乡 | 文化旅游 | 新建 | 2020-2023 | 2 | 围绕一个田园绿道、三个功能区的空间布局，结合民居及田园建设田园绿道、多彩梯田、田园度假民宿等项目，结合皖南花鼓戏等传统民宿文化开展民俗音乐节、果园音乐观光秀，将休闲农业与旅游有机结合。 | 青龙乡人民政府 | 青龙乡人民政府 | 谋划阶段 | 企业投资 | 否 | |
| 14 | 板桥西山溶洞开发项目 | 方塘乡人民政府 | 文化旅游 | 新建项目 | 2020-2025 | 5.8 | 项目占地52.9亩，总建筑面积约30010平方米，建设内容包括旅游中心1410平方米、葛宏道风养生馆1200平方米、板桥溶洞疗养院3200平方米、会议中心3500平方米、板桥会所2100平方米、汉韵轩2100平方米、动植物博物馆1600平方米、宾馆4200平方米、茶艺楼3000平方米；配套商业1500平方米、木屋2700平方米、民宿3500平方米等。 | 方塘乡人民政府 | 方塘乡人民政府 | 项目存在环保等相关政策障碍，正在协调中 | 企业投资 | 否 | |
| 15 | 龙湾生态度假营地项目 | 安徽林水谣旅游开发有限公司 | 文化旅游 | 新建 | 2020-2025 | 5 | 规划面积46.62万平方米，主要建设滨水花田景观带、极地野营度假区、缤纷儿童乐活区、生态禅修养心区、罗曼艺术湿地区等工程 | 方塘乡人民政府 | 方塘乡人民政府 | 项目已通过规委审批，已完成规划编制，已完成部分山场租赁。 | 企业投资 | 否 | |
| 16 | 云琳水榭 | 安徽龙驰旅游开发有限公司 | 文化旅游 | 新建项目 | 2020-2025 | 3.8 | 该项目规划范围沿潘分河两侧、潘分路布置，南至红杉林湿地公园，北至桃花园村。规划面积约为127公顷，全长约为10.5公里，场地资源极其优越：十里枫杨、十里翠溪、千米茶园、千米高峰。该项目依托潘分路打造云琳水榭景观带，由南至北贯穿整个营地，并将整个景区分为亲子娱乐服务区、极地野营度假区、野奢康养度假区，并策划温泉度假村、知青茶园、自驾营地、拓展基地、儿童乐园、“皖南川藏”驿站六大旅游节点，为游客提供营地娱乐、体验、康养等多元化服务。 | 方塘乡人民政府 | 方塘乡人民政府 | 项目已签约 | 企业投资 | 否 | |
| 17 | 兰亭 听泉 | 安徽兰亭生态休闲度假有限公司 | 文化旅游 | 新建项目 | 2020-2022 | 1.1 | 该项目位于葛村村河滩滩涂地，项目占地54亩，主要建设内容包括度假酒店、游客接待中心、健身房、木屋，农家生活体验馆、儿童乐园、露天影院等户外体验项目。并发展休闲观光农业，利用现有土地，种植蔬菜水果提供自主采摘。 | 方塘乡人民政府 | 方塘乡人民政府 | 项目已签约已备案 | 企业投资 | 否 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------|------------------|------|------|------------|------|--|---------|---------|------------------------|------|---|---------------------------------|
| 18 | 如然酒店 | 宁国如然酒店有限公司 | 文化旅游 | 新建项目 | 2020-2022 | 0.75 | 该项目利用方塘乡双村大黄村闲置土地资源进行“宁国如然酒店综合开发建设”，需使用土地18730m²，，总建筑面积8400m²，项目分两期实施。其中一期占地5430m²，建筑面积2200m²，主要建设内容为：主接待和餐厅建筑一幢650m²；综合活动建筑一幢1350m²，客房两幢200m²；配套建设停车场、消防、绿化景观。二期占地13300m²，建筑面积6200m²，主要建设客房75间以及配套休闲娱乐设施。 | 方塘乡人民政府 | 方塘乡人民政府 | 项目已签约已备案 | 企业投资 | 否 | |
| 19 | 板桥四季漂流 | 方塘乡人民政府 | 文化旅游 | 新建项目 | 2020-2023 | 0.5 | 该项目拟建于方塘乡板桥村，项目建设内容分为生态漂流区、水上乐园区、茶园木屋区、玻璃滑道区和接待中心,提供餐饮、旅游、休闲等多方位的服务。 | 方塘乡人民政府 | 方塘乡人民政府 | 项目书已编制 | 企业投资 | 否 | |
| 20 | 北纬30度原始森林拓展项目 | 方塘乡人民政府 | 文化旅游 | 新建项目 | 2020-2025 | 0.5 | 该项目利用原始森林负氧离子含量高的特点建立康养基地。把板桥原始森林体验区、红色教育基地、红军路、石壁山、磨盘山等景点串联起来开辟一条户外线路，设置拓展基地，可展开真人CS、野外求生、公司培训等。 | 方塘乡人民政府 | 方塘乡人民政府 | 正在做项目规划 | 企业投资 | 否 | |
| 21 | 板桥绿色展馆 | 方塘乡人民政府 | 文化旅游 | 新建项目 | 2020-2022 | 0.2 | 该项目将在板桥合适地块进行选址，建设原始森林绿色展馆，通过图片、标本等展示板桥原始森林特有的动植物资源。 | 方塘乡人民政府 | 方塘乡人民政府 | 项目选址中 | 政府投资 | 否 | |
| 22 | 竹峰老街旅游综合开发项目 | 宁国市竹峰老街旅游开发有限公司 | 文化旅游 | 前期工作 | 时间待定 | 0.7 | 建设2个共8000平方米临时停车场，一个5000平方米房车、驴友露营地，7800平方米无烟烧烤区，4800平方米儿童戏水区，33000平方米花草观赏区，20000平方米瓜果、蔬菜、采摘、花草观赏区。沿河滨河大道建设，亮化美化一段一景，风格化民宿40户。整合小店观光农业产业园467000平方为青少年自然科学教育及实践基地 | 竹峰街道办事处 | 竹峰街道办事处 | 处于规划设计阶段 | 企业投资 | 否 | |
| 23 | 皖南526红色教育·康养基地项目 | 安徽微博文化投资有限公司 | 文化旅游 | 新建 | 2021-2025年 | 5 | 充分结合三线老职工的“三线”情结，做好规划，对外招商引资，对村集体厂房及众多村民闲置的“三线”厂房进行整合，主要做为上海人的休闲养老基地，同时对杭州、南京等地开放，打造社会化养老服务。 | 霞西镇人民政府 | 霞西镇人民政府 | 谋划阶段 | 企业投资 | 否 | |
| 24 | 石柱山景区争创国家4A景区综合提升项目 | 宁国市石柱山观光旅游有限公司 | 文化旅游 | 新扩建 | 2020~2025年 | 1.22 | 重建游客接待中心、生态停车场，新建玻璃吊桥、玻璃观景台、玻璃水滑道及皖南峡谷水上游乐场、下山旱滑道、星空剧场、玻璃栈道等。 | 霞西镇人民政府 | 霞西镇人民政府 | 谋划阶段 | 企业投资 | 否 | |
| 25 | 胡乐主题文化旅游集聚区 | 胡乐镇人民政府 | 文化旅游 | 谋划 | 2021-2025 | 4 | 总面积3平方公里，主要实施徽派古街、中街景观桥、东平殿、胡乐司衙门、漕运码头等复建工程，核心景区游客集散中心等旅游配套设施提升工程以及现代休闲度假民宿酒店、娱乐中心等工程。并利用狮子山原生态综合开发主要建设养生登山步道、栈桥、露营地、树屋等设施，重点推广丛林冒险、休闲观光等旅游业态。（打造山、水、街三位一体综合旅游开发景点） | 胡乐镇人民政府 | 胡乐镇人民政府 | 完成规划编制狮子山原生态综合开发完成前期勘察 | 企业投资 | 否 | 建议将胡乐司文化旅游综合开发项目与狮子山原生态综合开发项目合并 |
| 26 | 浪荡坞红色旅游开发 | 宁国市嘉联现代农业发展有限公司 | 文化旅游 | 谋划 | 2021-2025 | 2 | 依托浪荡坞厚重的历史遗迹、现存革命遗址，完善旅游基础配套设施建设，新建红色革命纪念馆、生态农业采摘园、精品民宿酒店、品牌连锁酒店等项目，发展红色教育、观光体验、休闲度假等旅游业态。 | 胡乐镇人民政府 | 胡乐镇人民政府 | 启动前期工作 | 企业投资 | 否 | |
| 27 | 古田印象综合开发 | 宁国皖南古田养生养老度假有限公司 | 康养度假 | 新开工 | 2021-2025 | 1.5 | 依托原古田医院等小三线旧址，建设民宿酒店、温泉、游客中心等项目，打造印象记忆、养生养老、休闲观光、旅游度假等旅游业态。 | 胡乐镇人民政府 | 胡乐镇人民政府 | 启动前期工作利用原有项目提升 | 企业投资 | 否 | |
| 28 | 黄村生态旅游度假区 | 胡乐镇人民政府 | 文化旅游 | 谋划 | 2021-2023 | 1.5 | 总面积0.5平方公里，规划建设五个特色园区，鸟类保护观察区，休闲旅游生活区，生态农耕观光体验区，休闲垂钓区，运动锻炼区，通过收储或合作改建精品民宿酒店，打造大型生态旅游度假区。 | 胡乐镇人民政府 | 胡乐镇人民政府 | 启动前期工作黄村整合提升原有品质 | 企业投资 | 否 | |
| 29 | 一万岭红豆杉康养基地 | 昆山玖华投资管理有限公司 | 文化旅游 | 新开工 | 2021-2025 | 1.2 | 重点打造五大业态：一条水上通道，一条景观栈道，一批接待设施，一段文化长廊，一片特色民宿。 | 胡乐镇人民政府 | 胡乐镇人民政府 | 签订意向协议 | 企业投资 | 否 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|----------------|-----------------|------|-----|-----------|------|--|-----------|---------|--|------|---|----------|
| 30 | 凤栖沟软探险旅游区建设项目 | 安徽六龙文化旅游发展有限公司 | 文化旅游 | 新建 | 2019-2024 | 3 | 建设内容：1、入口旅游服务接待区。建设游客服务中心800m²、迎宾广场600m²、文化活动长廊150米、生态停车场1000m²、户外运动商品市场1000m²、景区全景导览图等；2、田园休闲度假区。建设农业示范园15000m²、梦幻田园20000m²、农庄10000m²、农耕科普园10000m²、稻草人乐园3000m²、有机膳食中心2000m²、田园汽车营地2000m²、凤栖雅苑（乡村民宿）民房改造十栋；3、山地户外度假区，建设索道滑翔运动基地（含起飞广场，降落广场）、攀岩运动基地、凤栖桐院（100余栋森林木屋）、森林驿站100m²、森林浴场2000m²、国际山地运动基地（山地健身步道）、登山步道；4、养生度假区。建设内容为商业街2000m²、驴友大本营（生态营地）建设、徽湖古道保护开发、建设农家田园6000m²、新建休闲会馆1栋、休闲养生度假酒店1栋；5、各区配套建设景区公路、休息观景亭、旅游厕所、标识牌、游步道等设施。 | 梅林镇人民政府 | 梅林镇人民政府 | 已完成前期规划编制、备案工作 | 企业投资 | 否 | |
| 31 | 夏霖康养休闲旅游中心 | 安徽省夏霖乡村生态旅游有限公司 | 文化旅游 | 谋划 | 2020-2030 | 10 | 依托夏霖风景区独特的生态环境及地理优势，配备完善的适老化设施及疗（康）养设施，开设中医养生调理中心康复中心。同时建设美术写生基地，并开展以书画类为主题的文化交流活动，为各类美术爱好者提供食、宿、行、游一条龙服务综合场所。意将夏霖打造成集集体、养生、养老、医疗、文化、休闲旅游观光为一体的康养休闲旅游中心。 | 中溪镇人民政府 | 中溪镇人民政府 | 正在对项目进行规划编制 | 企业投资 | 否 | 谋划项目 |
| 32 | 宁国市云缙山居旅游综合体 | 中溪镇 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 5 | 为生态旅游休闲观光综合开发项目，功能包括接待中心、精品酒店、餐厅、BBQ及无边泳池、儿童活动中心、小球练习场等。 | 中溪镇人民政府 | 中溪镇人民政府 | 谋划阶段 | 企业投资 | 否 | |
| 33 | 竹溪岭民宿度假区 | 宁国竹溪岭文化旅游发展有限公司 | 文化旅游 | 续建 | 2018-2028 | 1.03 | 总建筑面积1.9万平方米，建设民宿服务区、餐饮服务区、休闲服务区及旅游观光区、农户体验区、户外活动区、水上游乐区等主要设施以及景区道路、停车场等附属设施 | 中溪镇人民政府 | 中溪镇人民政府 | 已完成项目备案，项目环评、安评、规划等评审及部分村民房已编制项目策划书，已完成部分山场租赁。正在招商洽谈 | 企业投资 | 否 | |
| 34 | 龙门滑雪场旅游综合体 | 仙霞镇人民政府 | 文化旅游 | 新建 | 2020-2024 | 10 | 该项目位于汤公山龙门村范围内，项目区面积2000亩，主要建设滑雪运动体验区、亲水户外运动区、高山农业观光区、特色农业观光区、采摘收获体验区、会议会展接待区、度假休闲服务区 | 仙霞镇人民政府 | 仙霞镇人民政府 | | 企业投资 | 否 | |
| 35 | 溪上依家旅游度假村项目 | 宁国汇龙旅游开发有限公司 | 旅游业 | 新建 | 2020-2022 | 1 | 项目总体规划占地约1200亩，林地1100亩，耕地100亩。度假区总体分为农业观光区和生产区两大空间，在农业观光区建设生态园林、休闲农业观光、生态餐饮住宿三大功能区；生产区种植香榧、山核桃、蔬果及农产品加工。 | 仙霞镇人民政府 | 仙霞镇人民政府 | 项目规划中 | 企业投资 | 否 | |
| 36 | 仙霞村传统古村落保护提升项目 | 仙霞镇人民政府 | 旅游业 | 新建 | 2020-2022 | 0.2 | 村落位于仙霞村，占地面积200亩，计划对村落古民居进行恢复，在保持原有风貌的基础上，对古桥、小道等基础设施进行修缮 | 仙霞镇人民政府 | 仙霞镇人民政府 | 项目规划中 | 政府投资 | | 争取中央财政补助 |
| 37 | 天龙谷生态旅游区 | 云梯畲族乡人民政府 | 文化旅游 | 新建 | 2021-2024 | 5 | 项目区面积3000亩，主要建设游客接待中心、景区观光游览、游步道、户外运动、高山滑雪、自行车爬坡赛、风情客栈、特色餐饮等休闲度假集聚场所，打造避暑胜地 | 云梯乡人民政府 | 云梯乡人民政府 | 谋划阶段 | 企业投资 | 否 | |
| 38 | 云梯康养旅游项目 | 云梯乡 | 文化旅游 | 新建 | 2020-2023 | 2 | 开发产权式酒店、度假酒店、农业体验休闲等旅游项目。总投资额为20,000万元，总建设用地面积约70亩。 | 云梯乡人民政府 | 云梯乡人民政府 | 谋划阶段 | 企业投资 | 否 | |
| 39 | 将军关探险乐园 | 宁国市双江源旅游开发有限公司 | 文化旅游 | 新开工 | 2020-2021 | 0.5 | 建设无动力野趣探险乐园、丛林穿越、新西兰无动力旱滑车、高空秋千、高空溜索、五彩滑道、步步惊心、蹦蹦云、树网等项目；扩建上码头游客接待中心、增设玻璃水滑道、小型水上乐园、玻璃观景台等项目 | 云梯乡毛坦村村委会 | 云梯畲族乡 | 正在编制规划 | 企业投资 | 否 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------|---------------------|------|------|-----------|-----|--|------------|------------|----------------------------|------|---|--|
| 40 | 宁国市静心谷农业休闲服务有限公司 | 周玉林 | 农业旅游 | 续建 | 2019-2022 | 1.1 | 建设游步道、生态停车场等基础设施，打造生态餐厅、休闲度假用房、蔬果采摘园、垂钓等休闲娱乐设施 | 宁墩镇人民政府 | 宁墩镇人民政府 | 完成规划编制，已栽种果树、垂钓鱼塘可以垂钓等部分设施 | 企业投资 | 否 | |
| 41 | 宁国唐古湾旅游综合体项目 | 浙江盛世集团 | 文化旅游 | 谋划储备 | 2020-2024 | 3.2 | 利用宁国唐古湾瀑布群景区，整合环螺蛳湾瀑布群等所有旅游资源：1、建设景区道路、游步道、停车场、游客集散中心、旅游商场、餐厅、各类标识、公共厕所；2、以先进的设计和理念建设大型高空玻璃观景平台、建设玻璃栈道、彩虹滑道、亲子萌宠小动物园、滑草、彩虹瀑布、森林飘雪、高空玻璃索桥等建设龙溪谷山庄民宿；3、1.1一座三层主楼，建设面积800平方米，包括接待大厅、自助餐厅、会议室、接待室、行政办公室及若干高档商务套间；2.1.2两栋两层客房，建设面积500*2=1000平方米，共设置体现当地特色文化标准客房36间；2.1.3两栋吊脚楼，建设300平方米生态餐厅；2.1.4附属设施：包括厨房、门楼、区间道路、厕所、消防、绿化及其他附属设施建设 | 万家乡人民政府 | 万家乡人民政府 | 前期论证，公司注册。已立项备案 | 企业投资 | 否 | |
| 42 | 天目山国际乡村自助旅游项目（吴越古道运动项目） | 万家乡 | 文化旅游 | 新建 | 2021-2025 | 3 | 依托天目山古道、遗址群、道场坪等资源，开发户外运动项目，选择吴越古道历史遗存、道场坪与自然风景较好路段，规划古道徒步旅游线路，完善沿途安全与服务设施，打造古道徒步探险主题。 | 万家乡人民政府 | 万家乡人民政府 | 谋划阶段 | 企业投资 | 否 | |
| 43 | 万家乡游客服务中心项目 | 待定 | 文化旅游 | 谋划储备 | 2021-2025 | 0.8 | 新建8000平方米游客服务中心大楼及配套功能用房（旅游服务、会议、食堂、配电房、车库等）、大型生态停车场一处、标准旅游公厕一座等 | 万家乡人民政府 | 万家乡人民政府 | 谋划阶段 | 政府投资 | 是 | 建议将万家乡游客集散中心项目和万家乡旅游行政综合中心建设项目（争取中央财政补助） |
| 44 | 宁国市南极乡老青山龙门峡谷旅游开发项目 | 宁国市荷叶旅游开发有限公司 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 3.1 | 本项目总占地面积2300亩，其中总建筑面积4100平方米，建设内容包括：对1500亩山核桃林进行生态修复及改造，其中修建林区道路10公里，林下种草及中药材800亩，林下花海700亩，林下散养乌骨羊、红骨羊100头，林下散养家禽500只，新建羊、家禽养殖设施用房500平方米；高山老茶园提升改造100亩；利用现有鱼塘养殖水产6亩；龙门峡谷核心景区占地500亩，对原生态枫树林、火山石地质景点及瀑布群落进行提升改造，新建游客接待服务中心300平方米，生态停车场200平方米，旅游厕所100平方米，游步道3公里；征用或租用农户闲置房，改建高山特色民宿3000平方米。 | 南极乡人民政府 | 南极乡人民政府 | 项目备案 | 企业投资 | 否 | |
| 45 | 宁国南极周吉峡谷生态休闲旅游度假区 | 宁国市永周峡谷旅游开发有限公司（暂定） | 旅游 | 新建 | 2021-2024 | 1.3 | 本项目选址位于南极乡永宁村，主要为小峡谷及底部开阔地，总占地面积约为6000亩，其中林地5470亩、耕地500亩、住宅用地30亩。以原生态自然景观、山村民宿、生态餐饮为重点，以民俗体验、自然观光、极地探索、山野拓展为辅助。项目总投资1.3亿元，主要建设内容包括游客中心800平方米、标志性门楼、小峡谷景区（5470亩，含游步道、景观小品、旅游厕所等）、特色文化馆、休闲度假中心、乡村特色民宿（改建民用房）、连接景区道路、生态停车场800平方米等，其中游客中心、特色文化馆、乡村特色民宿、生态停车场等需建设用地约10亩，拟征用农户宅基地和闲置民用房新建或改建。 | 南极乡人民政府 | 南极乡人民政府 | 项目备案 | 企业投资 | 否 | |
| 46 | 宁国市天湖街道小王庄景区开发 | 宁国市天湖街道办事处 | 文化旅游 | 续建 | 2019-2025 | 0.1 | 3D画景区、娱乐度假、生态养生、科普教育、文化体验为一体的休闲度假景区 | 宁国市天湖街道办事处 | 宁国市天湖街道办事处 | 已完成规划编制，完成部分基础设施建设 | 政府投资 | 否 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------|------------------|------|------|------------|-----|--|--------|---------|------------------------|------|---|---------------------------------|
| 47 | 宁国市自驾游和房车营地 | 市文旅局 | 文化旅游 | 新建 | 2020-2023 | 5 | 利用宁国市乡村旅游资源，在西津河、中津河、东津河沿途打造4个越野和自驾房车营地，为越野和自驾游、房产爱好者提供住宿、露营、信息、医疗救援等服务 | 文旅局 | 有关乡镇 | 谋划阶段 | 企业投资 | 是 | 争取中央财政补助 |
| 48 | 宁国市大剧院 | 宁国市人民政府 | 文化 | 新建 | 2020-2023 | 3.5 | 新建大剧院一座约28000平方米，配套建设停车场、绿化、道路及广场硬化、给排水、供电、消防等辅助设施 | 文旅局 | 西津街道办事处 | 已完成主体设计 | 政府投资 | 是 | 从PPP项目中退出，重新做可研性报告，争取地方债或中央财政补助 |
| 49 | 青龙湾宣石博物馆 | 安徽省青龙湾宣石文化发展有限公司 | 文化 | 新建 | 2019-2022 | 2 | 项目整体占地约12亩，新建办公大楼，展厅及多功能厅，辅助用房6150平方米（含地下展厅面积约3750平方米），主体建筑风格以徽派建筑为主 | 文旅局 | 南山街道办事处 | 已开工建设 | 企业投资 | 是 | 争取中央财政补助 |
| 50 | 宁国市文化馆改扩建项目 | 文旅局 | 文化类 | 新建 | 2020-2022 | 0.5 | 宁国主城区人口25万元，拟按服务人口大于20万的标准将现有文化馆、美术馆、自然博物馆（总面积约4800m²）进行改造。在应急等情况下，将其改造成“方舱医院”和应急场所等。 | 文旅局 | 文旅局 | 谋划阶段 | 政府投资 | 是 | 争取中央财政补助 |
| 51 | 白茂古村落修复项目 | 霞西镇人民政府 | 文化旅游 | 新建 | 2020~2022年 | 0.5 | 国家级白茂古村落，不仅有完好的祠堂和古建筑，还有良好的家风家训传承，现正在改造工程，1-2年内再通过各级村庄整治工程建设，结合该村淳朴的民风，新建杨门口-白茂的“彩虹路”，拟打造成一个传承优良家风，且具有历史特色的移风易俗的教育基地，也具备着休闲娱乐及住宿为一体的古村落。 | 住建局 | 霞西镇人民政府 | 前期工作 | 政府投资 | 是 | 争取中央财政补助 |
| 52 | 宁国市方塘乡潘茶村景区开发 | 宁国市青龙湾文化旅游投资有限公司 | 文化旅游 | 新建 | 2019-2025 | 7 | 按照4A景区标准提升潘茶村各方面的基础设施，集休闲娱乐度假、生态养生、科普教育、文化体验为一体的休闲度假区 | 青龙湾管委会 | 方塘乡人民政府 | 已完成潘茶4A景区规划编制，完成部分基础设施 | 企业投资 | 否 | |
| 53 | 慷谷生态竹海度假中心 | 杨长江 | 旅游类 | 新建 | 2020-2025 | 3 | 该项目计划占地约120亩，其中建设用地约18亩。主要建设内容包括：新建游客接待中心7000m²，游客住宿用房3800m²、餐饮用房1200m²、阳光房5000m²；建设农耕文化休闲广场占地10000m²，含竹海观光、儿童游乐、农耕体验等内容；利用现有约800m²池塘建设垂钓区；配套建设道路、绿化、停车场等附属设施。 | 青龙湾管委会 | 青龙乡 | 前期谋划 | 企业投资 | 否 | |
| 54 | 青龙湾酒店及玻璃栈道 | 安徽海德门窗股份有限公司 | 文化旅游 | 新建项目 | 2020-2022 | 2.5 | 该项目在青龙湾原生态旅游度假区（管委会位置）建立周塘酒店项目，酒店按四星级标准建造，餐厅按特色中高档餐厅建造，主打青龙湾湖鲜和地方特色精品菜肴，兼顾湘菜和海鲜，致力于成为市域及皖东南最好的特色餐厅之一。在皖南“川藏线”建立庙山酒店项目，酒店两栋按四星、五星级标准建造，打造庙山玻璃栈道及水滑道项目，全长5km，包括观景平台，水滑道玻璃以及玻璃栈道。 | 青龙湾管委会 | 方塘乡人民政府 | 项目建议书已编制 | 企业投资 | | |
| 55 | 皖南川藏线集散中心及特殊民宿群 | 宁国市青龙湾文化旅游投资有限公司 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 2 | 该项目位于西津办事处大村村委会旁，占地面积55.7亩，拟建建筑面积约4.5万平方米。建设集散中心、特色商品售卖中心、商务酒店；建设换乘中心、功能性用房等附属用房。建设特色民宿群，建设停车场、室外景观等基础配套设施。 | 青龙湾管委会 | 西津办事处 | 前期谋划 | 企业投资 | 是 | |
| 56 | 周塘酒店、五里亭起步区 | 安徽海德门窗股份有限公司 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 2 | 建设中高端酒店、婚纱摄影、婚庆蜜月、水上游乐项目等休闲度假基地。 | 青龙湾管委会 | 竹峰街道 | 前期谋划 | 企业投资 | 是 | |
| 57 | 庙山旅游综合项目 | 宁国市青龙湾文化旅游投资有限公司 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 2 | 建设游客集散中心、庙山酒店及庙山玻璃栈道、水上游乐项目。 | 青龙湾管委会 | 方塘乡 | 前期谋划 | 企业投资 | 是 | |
| 58 | 青龙湾云水阁生态旅游度假山庄（许村） | 宁国市青龙湾文化旅游投资有限公司 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 2 | 依托现有的山水为主题打造以民宿酒店、商务会议、水体游乐、休闲垂钓等养生度假营地。 | 青龙湾管委会 | 竹峰街道 | 前期谋划 | 企业投资 | 是 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------|--------------------------|---------|----|-----------|------|---|------------|---------------|------|------|---|--|
| 59 | 云门半岛酒店暨 旅游集散中心 | 杨志宁 | 旅游 类 | 新建 | 2020-2025 | 1.5 | 项目分两期，一期建设云门码头旅游集散中心项目，项目占地27亩，总建筑面积1.5万平方米主要建设多层游客接待集散中心及酒店、民宿建筑、接待及文化展示；二期建设游艇码头俱乐部及接待场所，项目占地50亩），总建筑面积1.8万平方米。 | 青龙湾管 委会 | 甲路镇 | 前期谋划 | 企业投资 | 否 | |
| 60 | 东风坝上旅游项 目 | 宁国市青龙湾 文化旅游投资 有限公司 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 1 | 在储家滩建设标准化旅游驿站。对储家滩现有旅游资源进行整合，提升区域内的景观绿化，改造区域内房屋的外立面。植入水上游乐项目，建设亲水平台、“白改黑”、房车营地，将储家滩打造成摄影、美术写生基地。建设游客接待中心，实现景区整体运营。 | 青龙湾管 委会 | 青龙乡 | 前期谋划 | 企业投资 | 是 | |
| 61 | 青龙湖综合提升 项目 | 宁国市青龙湾 文化旅游投资 有限公司 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 1 | 建设水上游乐园、滑翔伞、拖曳伞、观湖餐厅、环湖道路、亲水平台、吊桥、栈道等。 | 青龙湾管 委会 | 库区五个乡 镇、街道 | 前期谋划 | 企业投资 | 是 | |
| 62 | 青龙湾蓝泊湾度 假山庄（昔干） | 宁国市青龙湾 文化旅游投资 有限公司 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 1 | 建设昔干以疗养度假为核心，融入茶文化、养生馆、美容馆、企业会所、人造沙滩、休闲垂钓的养生休闲度假基地。 | 青龙湾管 委会 | 方塘乡 | 前期谋划 | 企业投资 | 是 | |
| 63 | 青龙湾翠谷生态 旅游度假区（宅 山） | 宁国市青龙湾 文化旅游投资 有限公司 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 1 | 依托现有的山水地貌，打造集餐饮娱乐、民宿、会议中心为一体的生态休闲养生度假营地。 | 青龙湾管 委会 | 竹峰街道 | 前期谋划 | 企业投资 | 是 | |
| 64 | 青龙湾户外拓展 训练基地（季家 冲） | 宁国市青龙湾 文化旅游投资 有限公司 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 1 | 打造以自驾房车营地、木屋、帐篷、烧烤、水上运动、野外拓展为一体的中端拓展运动基地。 | 青龙湾管 委会 | 竹峰街道 | 前期谋划 | 企业投资 | 是 | |
| 65 | 浪漫爱情岛 | 宁国市青龙湾 文化旅游投资 有限公司 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 0.5 | 该项目位于青龙乡爱情岛，建设步道、观光平台、瞭望塔等基础设施，种植彩色树种、花卉，建成百年好合、心心相印、海誓山盟、比翼双飞等景观节点。植入热气球观光等旅游业态，打造成集摄影、空中观光、为一体的旅游景点。 | 青龙湾管 委会 | 青龙乡 | 前期谋划 | 企业投资 | 是 | |
| 66 | 青龙湾山伯坞渔 村 | 宁国市青龙湾 文化旅游投资 有限公司 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 0.5 | 依托当地优美的生态环境，打造江南鱼村民风的民宿酒店渔村生活体验、休闲垂钓、水上游乐项目等养生度假基地。 | 青龙湾管 委会 | 方塘乡 | 前期谋划 | 企业投资 | 是 | |
| 67 | 宁国市智慧旅游 信息化项目 | 宁国市青龙湾 文化旅游投资 有限公司 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 0.46 | 建设全市的智慧旅游综合服务平台：1、视频监控及游客流量监测分析系统；2、智慧停车管理系统；3、户外大屏公告系统；4、调度中心指挥平台系统；5、大数据中心机房系统；6、智慧旅游小程序商城系统；7、景区门禁系统、自动售票系统，实现智能化管理；8、官方门户网站系统；9、综合监管APP系统 | 青龙湾管 委会 | 市本级 宁国市 | 前期谋划 | 企业投资 | 是 | |
| 68 | 龙爪岛项目 | 宁国市青龙湾 文化旅游投资 有限公司 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 0.2 | 建设观景平台、游步道、公厕、售货亭、景观改造提升。 | 青龙湾管 委会 | 竹峰街道 | 前期谋划 | 企业投资 | 是 | |
| 69 | 花林畈旅游开发 项目 | 宁国市青龙湾 文化旅游投资 有限公司 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 0.2 | 完成花林畈观景平台、系泊点建设、完成局部景观改造提升，完成旅游线路设计工作。 | 青龙湾管 委会 | 甲路镇 | 前期谋划 | 企业投资 | 是 | |
| 70 | 红杉林综合提升 项目 | 宁国市青龙湾 文化旅游投资 有限公司 | 旅游 | 新建 | 2020-2025 | 0.2 | 建设观景平台、游步道、索道、系泊点、玻璃桥、蹦极塔、直升机停机坪、林上栈道、售货亭、景观改造提升。 | 青龙湾管 委会 | 方塘乡 | 前期谋划 | 企业投资 | 是 | |