

## 项目支出绩效自评表

( 2021 年度)

项目名称		白蚁所防治费用						
主管部门		宁国市房地产管理服务中心		实施单位	宁国市房地产管理服务中心			
资金情况 (万元)			全年预算数 (A)	全年执行数 (B)		分值	执行率 (B/A)	得分
		年度资金总额:	15万元	15万元		10	100%	10
		其中: 本年财政拨款	15万元	15万元		-		-
		其他资金				-		-
年度 总体 目标 完成 情况	年初设定目标			年度总体目标完成情况综述				
	目标1: 加强城市房屋白蚁防治, 控制白蚁危害, 保障城市房屋的居住和使用安全 目标2: 加强新建、改建、扩建以及装饰装修城市房屋的白蚁预防处理和已建城市房屋的白蚁灭治。 目标3: 加强白蚁防治质量, 强化白蚁防治行业人员业务能力培训, 推进白蚁防治事业可持续发展。			目标1: 加强城市房屋白蚁防治, 控制白蚁危害, 保障城市房屋的居住和使用安全 目标2: 加强新建、改建、扩建以及装饰装修城市房屋的白蚁预防处理和已建城市房屋的白蚁灭治。 目标3: 加强白蚁防治质量, 强化白蚁防治行业人员业务能力培训, 推进白蚁防治事业可持续发展。				
	存在的问题: 无			整改的措施与建议: 无				
年度 绩效 指标 完成 情况	一级 指标	二级指标	三级指标	分值	年度指标值	全年实际值	得分	评价得分说明
	产出 指标 (50分)	数量指标	白蚁防治	15	270余次	270余次	15	持平
			药品采购		4次	4次		
		质量指标	完成当年白蚁防治任务	15	95%以上	95%以上	15	持平
			在保防期内的项目按回访复查要求做到复查、复治		不出现重复蚁情 不出现突发性蚁害	未发现重复蚁情 未发现突发性蚁害		
		时效指标	城区居民房屋消除蚁害、新建企业项目白蚁预防及备案	10	完成年内施工方案	已按施工进度 全面完成施工 任务完成年内 施工	10	持平
		成本指标	控制在预算内	10	15万元	≤15万元	10	持平
	效益 指标 (30分)	经济效益指标	无直接经济效益	10	15万元	≤15万元	10	持平
		社会效益指标	降低城市房屋白蚁危害	10	确保城市房屋 住用安全	已经施工项目 均未发现蚁害	10	持平
		生态效益指标	降低城市房屋白蚁危害, 确保城市房屋住用安全	5	居住环境好	创造了良好的 人居环境	5	持平
		可持续影响指标	降低城市房屋白蚁危害	5	确保城市房屋 住用安全	已经施工项目 均未发现蚁害	5	持平
	满意度 指标 (10分)	服务对象 满意度指标	施工验收后达到95%以上的满意度	10	95%以上	达到了100%的 满意度	10	持平
总分				100			100	

注: 1. 一级指标分值统一设置为: 产出指标50分、效益指标30分、服务对象满意度指标10分、预算资金执行率10分, 每少于5个点扣1分, 扣完为止。如有特殊情况, 上述权重可做适当调整, 但加总后应等于100分。各部门根据各项指标重要程度确定三级指标的分值。得分一档最高不能超过该指标分值上限。

2. 定性指标根据指标完成情况分为: 达成预期指标、部分达成预期指标并具有一定效果、未达成预期指标且效果较差三档, 分别按照该指标对应分值区间100-80%(含80%)、80-60%(含50%)、60-0%合理确定分值。

3. 定量指标若为正向指标(即指标值为 $\geq$ ), 则得分计算方法应用全年实际值/年度指标值 $\times$ 该指标分值; 若定量指标为反向指标(即指标值为 $\leq$ ), 则得分计算方法应用年度指标值/全年实际值 $\times$ 该指标分值; 定量指标得分最高不得超过该指标分值上限。

4. 评价得分说明: 说明全年实际值与年度指标值偏离情况(未达、持平、超额)。

## 项目支出绩效自评表

(2021 年度)

项目名称			房管局支出						
主管部门			房地产管理服务中心		实施单位	房地产管理服务中心			
资金情况 (万元)				全年预算数 (A)	全年执行数 (B)		分值	执行率 (B/A)	得分
			年度资金总额:	100万	100万		10	100%	10
			其中: 本年财政拨款	100万	100万		-	100%	-
			其他资金				-		-
年度 总体 目标 完成 情况	年初设定目标				年度总体目标完成情况综述				
	目标1: 保障单位正常运行				目标1完成情况: 已保障单位正常运行				
	存在的问题: 无				整改的措施与建议: 无				
年度 绩效 指标 完成 情况	一级 指标	二级指标	三级指标	分值	年度指标值	全年实际值	得分	评价得分说明	
	产出 指标 (50分)	数量指标	单位经费	15	100万	100万	15	持平	
		质量指标	经费使用率	15	100%	100%	15	持平	
		时效指标	经费支出时效性	10	严格执行相关制度	严格执行相关制度	10	持平	
		成本指标	单位经费支出	10	100万	100万	10	持平	
	.....								
	效益 指标 (30分)	经济效益 指标	单位正常运行	10	保障单位正常运行	保障单位正常运行	10	持平	
		社会效益 指标	单位正常运行影响	10	影响较高	影响较高	10	持平	
		生态效益 指标		0					
		可持续影响 指标	对单位运行的可持续影响	10	影响较高	影响较高	10	持平	
.....									
满意度 指标 (10分)	服务对象 满意度指标	服务对象满意度	10	100%	100%	10	持平		
	.....								
总分				100			100		

注: 1. 一级指标分值统一设置为: 产出指标50分、效益指标30分、服务对象满意度指标10分、预算资金执行率10分, 每少于5个点扣1分, 扣完为止。如有特殊情况, 上述权重可做适当调整, 但加总后应等于100分。各部门根据各项指标重要程度确定三级指标的分值。得分一档最高不能超过该指标分值上限。

2. 定性指标根据指标完成情况分为: 达成预期指标、部分达成预期指标并具有一定效果、未达成预期指标且效果较差三档, 分别按照该指标对应分值区间100-80%(含80%)、80-60%(含50%)、60-0%合理确定分值。

3. 定量指标若为正向指标(即指标值为 $\geq$ ), 则得分计算方法应用全年实际值/年度指标值 $\times$ 该指标分值; 若定量指标为反向指标(即指标值为 $\leq$ ), 则得分计算方法应用年度指标值/全年实际值 $\times$ 该指标分值; 定量指标得分最高不得超过该指标分值上限。

4. 评价得分说明: 说明全年实际值与年度指标值偏离情况(未达、持平、超额)。

## 项目支出绩效自评表

(2021年度)

项目名称		凤形安置区物业及公共部位维护费						
主管部门		宁国市房地产管理服务中心		实施单位	宁国市物业管理服务中心			
资金情况 (万元)			全年预算数 (A)	全年执行数 (B)		分值	执行率 (B/A)	得分
		年度资金总额:	170万	170万		10	100%	10
		其中: 本年财政拨款	170万	170万		-		-
		其他资金				-		-
年度 总体 目标 完成 情况	年初设定目标			年度总体目标完成情况综述				
	1: 保障安置小区内物业管理工作正常运营; 2: 维护安置区内公共设施设备的正常运行。			全面完成				
	存在的问题: 无			整改的措施与建议: 实行阶梯式收费模式, 逐年增加物业费				
年度 绩效 指标 完成 情况	一级 指标	二级指标	三级指标	分值	年度指标值	全年实际值	得分	评价得分说明
	产出 指标 (50分)	数量指标	完成拆迁安置户物业费及公共设施维修费用	15	107万元	107万元	15	持平
		质量指标	经费支出合规性	15	严格执行相关规定	严格执行相关规定	15	持平
		时效指标	按时完成相关费用的拨付	10	2021年全面完成	2021年全面完成	10	持平
		成本指标	项目总成本	10	107万元	107万元	10	持平
	效益 指标 (30分)	经济效益指标	提升小区人居环境	10	明显	明显	10	
		社会效益指标	对改善人居环境的影响程度	10	明显	明显	10	持平
		生态效益指标	对住宅小区业主安全出行、居住环境美化的改善程度	5	明显	明显	5	持平
		可持续影响指标	对改善人居环境可持续影响程度	5	较高	较高	5	持平
	满意度 指标 (10分)	服务对象 满意度指标	拆迁户满意度	10	≥97%	98%	10	持平
总分				100			100	

注: 1. 一级指标分值统一设置为: 产出指标50分、效益指标30分、服务对象满意度指标10分、预算资金执行率10分, 每少于5个点扣1分, 扣完为止。如有特殊情况, 上述权重可做适当调整, 但加总后应等于100分。各部门根据各项指标重要程度确定三级指标的分值。得分一档最高不能超过该指标分值上限。

2. 定性指标根据指标完成情况分为: 达成预期指标、部分达成预期指标并具有一定效果、未达成预期指标且效果较差三档, 分别按照该指标对应分值区间100-80%(含80%)、80-60%(含50%)、60-0%合理确定分值。

3. 定量指标若为正向指标(即指标值为≥\*), 则得分计算方法应用全年实际值/年度指标值×该指标分值; 若定量指标为反向指标(即指标值为≤\*), 则得分计算方法应用年度指标值/全年实际值×该指标分值; 定量指标得分最高不得超过该指标分值上限。

4. 评价得分说明: 说明全年实际值与年度指标值偏离情况(未达、持平、超额)。

## 项目支出绩效自评表

(2021年度)

项目名称		老旧小区应急排险处置费						
主管部门		宁国市房地产管理服务中心		实施单位	宁国市物业管理服务中心			
资金情况 (万元)			全年预算数 (A)	全年执行数 (B)		分值	执行率 (B/A)	得分
		年度资金总额:	20万	20万		10	100%	10
		其中: 本年财政拨款	20万	20万		-		-
		其他资金				-		-
年度 总体 目标 完成 情况	年初设定目标				年度总体目标完成情况综述			
	破解无维修资金的老旧小区排险难题,保障社会公共安全,维护业主生命安全。				已完成宿舍公司、西苑小区、二轻局宿舍、宁国大市场、金百万住宅楼等20个小区的应急排险处置。			
	存在的问题: 无				整改的措施与建议: 无			
年度 绩效 指标 完成 情况	一级 指标	二级指标	三级指标	分值	年度指标值	全年实际值	得分	评价得分说明
	产出 指标 (50分)	数量指标	完成老旧小区应急排险户数	15	20户	20户	15	持平
		质量指标	经费支出合规性	15	严格执行相关规定	严格执行相关规定	15	持平
		时效指标	按时完成相关费用的拨付	10	2021年全面完成	2021年全面完成	10	持平
		成本指标	项目总成本	10	20万元	20万元	10	持平
	效益 指标 (30分)	经济效益 指标	提升小区人居环境	10	明显	明显	10	
		社会效益 指标	对改善人居环境的影响程度	10	明显	明显	10	持平
		生态效益 指标	对住宅小区业主安全出行、居住环境美化的改善程度	5	明显	明显	5	持平
		可持续影响 指标	对改善人居环境可持续影响程度	5	较高	较高	5	持平
	满意度 指标 (10分)	服务对象 满意度指标	满意度	10	≥97%	98%	10	持平
总分				100			100	

注: 1. 一级指标分值统一设置为: 产出指标50分、效益指标30分、服务对象满意度指标10分、预算资金执行率10分, 每少于5个点扣1分, 扣完为止。如有特殊情况, 上述权重可做适当调整, 但加总后应等于100分。各部门根据各项指标重要程度确定三级指标的分值。得分一档最高不能超过该指标分值上限。

2. 定性指标根据指标完成情况分为: 达成预期指标、部分达成预期指标并具有一定效果、未达成预期指标且效果较差三档, 分别按照该指标对应分值区间100-80%(含80%)、80-60%(含50%)、60-0%合理确定分值。

3. 定量指标若为正向指标(即指标值为≥\*), 则得分计算方法应用全年实际值/年度指标值×该指标分值; 若定量指标为反向指标(即指标值为≤\*), 则得分计算方法应用年度指标值/全年实际值×该指标分值; 定量指标得分最高不得超过该指标分值上限。

4. 评价得分说明: 说明全年实际值与年度指标值偏离情况(未达、持平、超额)。

# 项目支出绩效自评表

(2021年度)

项目名称			省级城镇住房家庭租赁补贴资金(公租房)						
主管部门			宁国市住建局		实施单位	宁国市房地产管理服务中心			
资金情况 (万元)				全年预算数 (A)	全年执行数 (B)		分值	执行率 (B/A)	得分
			年度资金总额:	50万	50万		10	100%	10
			其中: 本年财政拨款	50万	50万		-		-
			其他资金				-		-
年度 总体 目标 完成 情况	年初设定目标				年度总体目标完成情况综述				
	目标1: 发放公租房租赁补贴350户。 目标2: 发放公租房租赁补贴50万。				目标1完成情况: 已发放公租房租赁补贴700户。 目标2完成情况: 已发放公租房租赁补贴50万。				
	存在的问题: 无				整改的措施与建议: 无				
年度 绩效 指标 完成 情况	一级 指标	二级指标	三级指标	分值	年度指标值	全年实际值	得分	评价得分说明	
	产出 指标 (50分)	数量指标	发放公租房租赁补贴350户	15	350户	700户	15	持平	
			发放公租房租赁补贴50万		50万元	50万元			
		质量指标	经费支出合规性	15	严格执行相关 法律法规	严格执行相 关法律法规	15	持平	
		时效指标	按时完成补贴发放	10	2021年底完成	2021年底完 成	10	持平	
		成本指标	无	10			10	持平	
	效益 指标 (30分)	经济效益 指标		10			10	持平	
		社会效益 指标	解决符合条件住房困难家庭 住房问题	10	显著	显著	10	持平	
		生态效益 指标	无	5			5	持平	
		可持续影 响指标	吸引乡镇和外来人口, 解决 企业用工问题	5	不断提高	不断提高	5	持平	
满意度 指标 (10分)	服务对象 满意度指标	满意度90%以上	10	满意度95%以 上	满意度95%以 上	10	持平		
总分				100			100		

注: 1. 一级指标分值统一设置为: 产出指标50分、效益指标30分、服务对象满意度指标10分、预算资金执行率10分, 每少于5个点扣1分, 扣完为止。如有特殊情况, 上述权重可做适当调整, 但加总后应等于100分。各部门根据各项指标重要程度确定三级指标的分值。得分一档最高不能超过该指标分值上限。

2. 定性指标根据指标完成情况分为: 达成预期指标、部分达成预期指标并具有一定效果、未达成预期指标且效果较差三档, 分别按照该指标对应分值区间100-80%(含80%)、80-60%(含50%)、60-0%合理确定分值。

3. 定量指标若为正向指标(即指标值为 $\geq$ ), 则得分计算方法应用全年实际值/年度指标值 $\times$ 该指标分值; 若定量指标为反向指标(即指标值为 $\leq$ ), 则得分计算方法应用年度指标值/全年实际值 $\times$ 该指标分值; 定量指标得分最高不得超过该指标分值上限。

4. 评价得分说明: 说明全年实际值与年度指标值偏离情况(未达、持平、超额)。

附件3

## 项目支出绩效自评表

( 2021 年度 )

项目名称			外来人员购房补贴						
主管部门			宁国市房地产管理服务中心		实施单位	宁国市房地产管理服务中心			
资金情况 (万元)				全年预算数 (A)	全年执行数 (B)		分值	执行率 (B/A)	得分
			年度资金总额:	5900万元	5818.6万		9	98.62%	9
			其中: 本年财政拨款	5900万元	5818.6万		-		-
			其他资金				-		-
年度 总体 目标 完成 情况	年初设定目标				年度总体目标完成情况综述				
	目标1: 完成2020年度外地人购房补贴的发放, 共发放补贴资金5818.6万元。				目标1完成情况: 已完成所有购房补贴的发放。				
	存在的问题: 无				整改的措施与建议: 无				
年度 绩效 指标 完成 情况	一级 指标	二级指标	三级指标		分值	年度指标值	全年实际值	得分	评价得分说明
	产出 指标 (50分)	数量指标	完成所有购房补贴发放		15	923户	923户	15	持平
		质量指标	补贴发放合规性		15	严格按照补贴 政策标准审核	严格按照补 贴政策标准 审核	15	持平
		时效指标	按时完成补贴发放		10	按时完成补贴 发放	按时完成补 贴发放	10	持平
	成本指标	补贴总金额		10	5900万	5818.6万	10	持平	
	.....								
	效益 指标 (30分)	经济效益 指标	促进外来人员来宁购房安家, 促进宁国房地产市场健康		10	显著	显著	10	持平
		社会效益 指标	增加宁国常住人口数		10	明显	明显	10	持平
		生态效益 指标	改善了居住环境		5	明显提高	明显提高	5	持平
可持续影 响指标	增加更多外地人员来宁安家 就业的积极性		5	明显	明显	5	持平		
.....									
满意度 指标 (10分)	服务对象 满意度指标	满意		10			10		
		.....							
总分				100			99		

注：1、一级指标分值统一设置为：产出指标50分、效益指标30分、服务对象满意度指标10分、预算资金执行率10分，每少于5个点扣1分，扣完为止。如有特殊情况，上述权重可做适当调整，但加总后应等于100分。各部门根据各项指标重要程度确定三级指标的分值。得分一档最高不能超过该指标分值上限。

2. 定性指标根据指标完成情况分为：达成预期指标、部分达成预期指标并具有一定效果、未达成预期指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100-80%（含80%）、80-60%（含50%）、60-0%合理确定分值。

3. 定量指标若为正向指标（即指标值为 $\geq$ ），则得分计算方法应用全年实际值/年度指标值 $\times$ 该指标分值；若定量指标为反向指标（即指标值为 $\leq$ ），则得分计算方法应用年度指标值/全年实际值 $\times$ 该指标分值；定量指标得分最高不得超过该指标分值上限。

4. 评价得分说明：说明全年实际值与年度指标值偏离情况（未达、持平、超额）。

## 项目支出绩效自评表

( 2021 年度 )

项目名称			物业管理培训及考核提升奖补资金						
主管部门			住房和城乡建设局		实施单位	物管中心			
资金情况 (万元)				全年预算数 (A)	全年执行数 (B)		分值	执行率 (B/A)	得分
			年度资金总额:	35万	35万		10	100%	10
			其中: 本年财政拨款	35万	35万		-		-
			其他资金				-		-
年度 总体 目标 完成 情况	年初设定目标				年度总体目标完成情况综述				
	1. 组织物业行业相关街道、社区、物业服务企业、工作人员、业委会、培训。2. 组织物业项目考核奖补资金。				1. 完成年度物业行业培训, 并支付相关费用。2. 组织物业服务企业考核, 发放物业项目考核奖补资金。				
	存在的问题: 无				整改的措施与建议: 无				
年度 绩效 指标 完成 情况	一级 指标	二级指标	三级指标	分值	年度指标值	全年实际值	得分	评价得分说明	
	产出 指标 (50分)	数量指标	完成年度物业行业培训	15	100人	100人	15	持平	
			组织物业服务企业考核		132个物管小区	132个物管小区			
		质量指标	经费支出合规	15	严格执行相关政策法规	严格执行相关政策法规	15	持平	
		时效指标	按时完成物业培训奖补和物业测评工作	10	2021年全面完成	2021年全面完成	10	持平	
		成本指标	总成本	10	≤35	35	10	持平	
			.....						
	效益 指标 (30分)	经济效益 指标	提高小区居民生活满意度和幸福感, 促进社会和谐	10	提升居民满意度	提升居民满意度	10	持平	
		社会效益 指标	改善人居环境	10	明显改善	明显改善	10	持平	
		生态效益 指标	对小区内部环境秩序改善	5	明显改善	明显改善	5	持平	
		可持续影响 指标	保障小区正常运转	5	较高	较高	5	持平	
	满意度 指标 (10分)	服务对象 满意度指标	满意	10	≥99%	≥99%	10	持平	
			.....						
总分				100			100		

注: 1. 一级指标分值统一设置为: 产出指标50分、效益指标30分、服务对象满意度指标10分、预算资金执行率10分, 每少于5个点扣1分, 扣完为止。如有特殊情况, 上述权重可做适当调整, 但加总后应等于100分。各部门根据各项指标重要程度确定三级指标的分值。得分一档最高不能超过该指标分值上限。

2. 定性指标根据指标完成情况分为: 达成预期指标、部分达成预期指标并具有一定效果、未达成预期指标且效果较差三档, 分别按照该指标对应分值区间100-80%(含80%)、80-60%(含50%)、60-0%合理确定分值。

3. 定量指标若为正向指标(即指标值为≥\*), 则得分计算方法应用全年实际值/年度指标值×该指标分值; 若定量指标为反向指标(即指标值为≤\*), 则得分计算方法应用年度指标值/全年实际值×该指标分值; 定量指标得分最高不得超过该指标分值上限。

4. 评价得分说明: 说明全年实际值与年度指标值偏离情况(未达、持平、超额)。

附件3

项目支出绩效自评表

( 2021 年度)

项目名称		住房保障和房产交易综合系统维护费						
主管部门		住建局		实施单位		宁国市房地产管理服务中心		
资金情况 (万元)			全年预算数 (A)	全年执行数 (B)		分值	执行率 (B/A)	得分
		年度资金总额:	15万	14.94万		10	99.60%	9
		其中:本年财政拨款	15万	14.94万		-		-
		其他资金				-		-
年度 总体 目标 完成 情况	年初设定目标			年度总体目标完成情况综述				
	保障宁国市住房保障和房产交易综合系统安全平稳运行			2021年度宁国市住房保障和房产交易综合系统安全平稳运行, 各项业务办理顺畅, 全年办理各项业务3万余件。				
	存在的问题: 无			整改的措施与建议: 无				
年度 绩效 指标 完成 情况	一级 指标	二级指标	三级指标	分值	年度指标值	全年实际值	得分	评价得分说明
	产出 指标 (50分)	数量指标	完成所有维护事项	15	完成所有要求的维护事项	全部完成	15	持平
		质量指标	系统平稳运行	15	系统平稳运行	平稳运行	15	持平
		时效指标	维护及时到位	10	维护及时到位	维护及时	10	持平
		成本指标	按照合同约定费用	10	不超过15万	14.94	10	持平
	效益 指标 (30分)	经济效益 指标	减少房产交易监管和服务成本	10	显著	显著	10	持平
		社会效益 指标	保证房产交易安全高效	10	明显	明显	10	持平
		生态效益 指标	群众少跑腿, 减少碳排放	5	明显	明显	5	持平
		可持续影响 指标	促进我市房地产市场健康平稳发展	5	较高	较高	5	持平
	满意度 指标 (10分)	服务对象 满意度指标	群众办件顺畅、高效	10	满意度不低于98%	99.99%	10	持平
.....								
总分				100		99	持平	

注: 1. 一级指标分值统一设置为: 产出指标50分、效益指标30分、服务对象满意度指标10分、预算资金执行率10分, 每少于5个点扣1分, 扣完为止。如有特殊情况, 上述权重可做适当调整, 但加总后应等于100分。各部门根据各项指标重要程度确定三级指标的分值。得分一档最高不能超过该指标分值上限。

2. 定性指标根据指标完成情况分为: 达成预期指标、部分达成预期指标并具有一定效果、未达成预期指标且效果较差三档, 分别按照该指标对应分值区间100-80%(含80%)、80-60%(含50%)、60-0%合理确定分值。

3. 定量指标若为正向指标 (即指标值为≥\*), 则得分计算方法应用全年实际值/年度指标值×该指标分值; 若定量指标为反向指标 (即指标值为≤\*), 则得分计算方法应用年度指标值/全年实际值×该指标分值; 定量指标得分最高不得超过该指标分值上限。

4. 评价得分说明: 说明全年实际值与年度指标值偏离情况 (未达、持平、超额)。

附件3

## 项目支出绩效自评表

(2021年度)

项目名称			直管公房维修管护工程款						
主管部门					实施单位	房管中心			
资金情况 (万元)				全年预算数 (A)	全年执行数 (B)		分值	执行率 (B/A)	得分
			年度资金总额:	30万	20万		10	66.66	8
			其中: 本年财政拨款	30万	20万		-		-
			其他资金				-		-
年度 总体 目标 完成 情况	年初设定目标				年度总体目标完成情况综述				
	1、2021年直管公房日常维护费30万元, 确保直管公房安全使用。 2、12月全部完成				直管公房正常使用, 发现问题, 及时维修, 确保房屋安全				
	存在的问题: 无				整改的措施与建议: 无				
年度 绩效 指标 完成 情况	一级 指标	二级指标	三级指标		分值	年度指标值	全年实际值	得分	评价得分说明
	产出 指标 (50分)	数量指标	直管公房日常维护		15	直管公房日常维护及巡检	45套 (间)	15	持平
		质量指标	项目质量达标情况		15	严格执行相关法律法规	严格执行相关法律法规	15	持平
		时效指标	项目建设完成时间		10	2021年全面完成	2021年全面完成	10	持平
		成本指标	成本节约		10	30万	20万	10	持平
		.....							
	效益 指标 (30分)	经济效益指标			10			10	持平
		社会效益指标	保障直管公房正常使用		10	明显	明显	10	持平
		生态效益指标	改善住户居住环境		5	明显	明显	5	持平
		可持续影响指标	建立健全后续维护管理, 确保正常使用		5	明显	明显	5	持平
		.....							
	满意度 指标 (10分)	服务对象满意度指标	通过对群众走访了解群众的满意度		10	较高	较高	10	持平
		.....							
	总分				100			98	

注: 1. 一级指标分值统一设置为: 产出指标50分、效益指标30分、服务对象满意度指标10分、预算资金执行率10分, 每少于5个点扣1分, 扣完为止。如有特殊情况, 上述权重可做适当调整, 但加总后应等于100分。各部门根据各项指标重要程度确定三级指标的分值。得分一档最高不能超过该指标分值上限。

2. 定性指标根据指标完成情况分为: 达成预期指标、部分达成预期指标并具有一定效果、未达成预期指标且效果较差三档, 分别按照该指标对应分值区间100-80%(含80%)、80-60%(含50%)、60-0%合理确定分值。

3. 定量指标若为正向指标(即指标值为 $\geq$ ), 则得分计算方法应用全年实际值/年度指标值 $\times$ 该指标分值; 若定量指标为反向指标(即指标值为 $\leq$ ), 则得分计算方法应用年度指标值/全年实际值 $\times$ 该指标分值; 定量指标得分最高不得超过该指标分值上限。

4. 评价得分说明: 说明全年实际值与年度指标值偏离情况(未达、持平、超额)。