










项目	单位	占地面积	建筑面积	计容积率	生产类别	备注
					耐火等级	
办公综合楼	M ²	1401.1	7073.4	7073.4	二级	五层
宿舍楼	M ²	863.8	4333.4	4333.4	二级	五层
1#生产车间	M ²	6717.7	6717.7	2053.7	二级	单层
2#生产车间	M ²	3836.16	3836.16	11508.48	二级	单层
3#生产车间	M ²	6235.36	6235.36	18768.08	二级	单层
4#生产车间	M ²	10263.19	10263.19	32049.57	二级	单层
5#生产车间	M ²	11435.9	11435.9	34285.9	二级	单层
6#生产车间	M ²	586.7	586.7	586.7	二级	单层
7#生产车间	M ²	5005.19	4908.25	14904.75	二级	单层
8#生产车间	M ²	7286.63	7286.63	21859.89	二级	单层
1#研发楼	M ²	137.65	332.59	332.59	二级	二层
2#研发楼	M ²	137.65	470.24	470.24	二级	二层
3#配电房	M ²	150	150	150	二级	一层
4#配电房	M ²	150	150	150	二级	一层
5#配电房	M ²	480.9	480.9	480.9	一级	一层
6#配电房	M ²	480.9	480.9	480.9	一级	一层
7#配电房	M ²	90	90	90	一级	一层
合计	M ²	57371.21	69732.18	174705.66		

技术经济指标一览表

项目	单位	数量	备注
规划净用地面积	M ²	103453	
总建筑面积	M ²	69732.18	
计容建筑面积	M ²	174705.66	
总建筑面积	M ²	57731.21	
容积率	/	1.69	
※建筑密度	%	55.8%	
绿地率	%	9.5%	≥15%
机动车位	辆	211	0.3个/100m ²
非机动车位	个	100	0.6个/职工

绿化	
围墙	
室外道路沥青	
建筑室内隔墙	
裸地用地界线	
道路红线	
主要入口	
机动车位	
坐标定位	



合肥市方正威盛规划设计有限公司
 FANGZHENG DESIGN & PLANNING CO., Ltd.
 丁师傅注册证书: A230409001
 电话: 0551-5376664-815
 传真: 0551-5376669
 邮编: 230001
 地址: 合肥市包河区滨湖世纪城国际广场1号楼6层

注册单位位置		
ADDRESS		
建设单位		
CLIENT		
安徽力鼎精密锻造有限公司		
PROJECT		
工程名称		
安徽力鼎精密锻造有限公司厂区		
SUBJECT		
子项名称		
总平面图 (修改后)		
TITLE		
图 名		
总平面图 (修改后)		
CLASS		
类别		
审定		
APPROVED BY		
审核		
EXAMINED BY		
工程主持人		
DESIGNED BY		
专业负责人		
CHECKED BY		
校 对		
DESIGNED BY		
设 计		
设计/制图		
DESIGNED BY		
工程编号		
DRAWING NO.		
版 次		
EDITION No.		
比例		
SCALE		
图 号		
DRAWING No.		