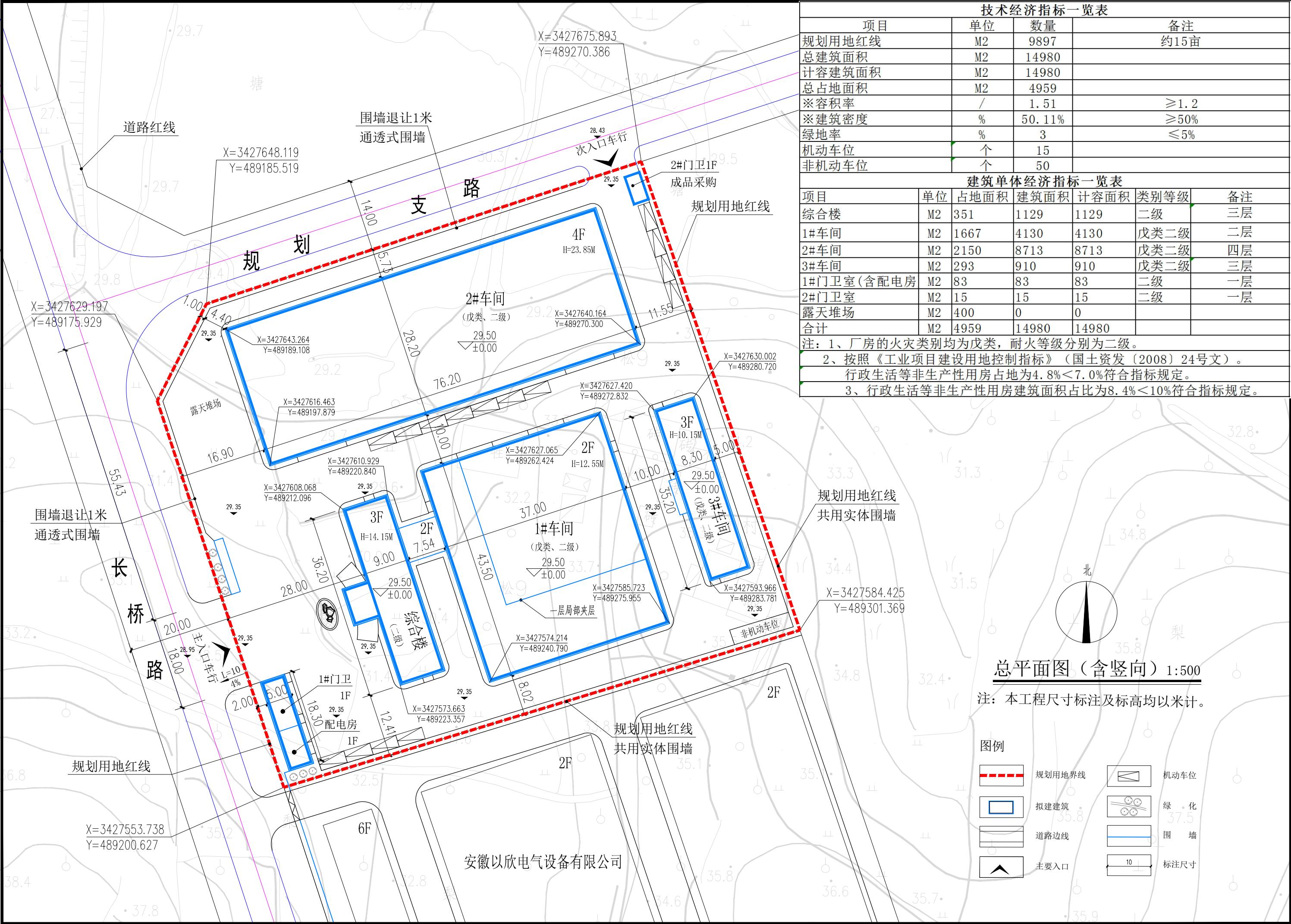


技术经济指标一览表						
项目	单位	数量	备注			
规划用地红线	M2	9897	约15亩			
总建筑面积	M2	14980				
计容建筑面积	M2	14980				
总占地面积	M2	4959				
※容积率	/	1.51	≥1.2			
※建筑密度	%	50.11%	≥50%			
绿地率	%	3	≤5%			
机动车位	个	15				
非机动车位	个	50				
建筑单体经济指标一览表						
项目	单位	占地面积	建筑面积	计容面积	类别等级	备注
综合楼	M2	351	1129	1129	二级	三层
1#车间	M2	1667	4130	4130	戊类二级	二层
2#车间	M2	2150	8713	8713	戊类二级	四层
3#车间	M2	293	910	910	戊类二级	三层
1#门卫室(含配电房)	M2	83	83	83	二级	一层
2#门卫室	M2	15	15	15	二级	一层
露天堆场	M2	400	0	0		
合计	M2	4959	14980	14980		
注：1、厂房的火灾类别均为戊类，耐火等级分别为二级。						
2、按照《工业项目建设用地控制指标》（国土资发〔2008〕24号文）。						
行政生活等非生产性用房占地为4.8%<7.0%符合指标规定。						
3、行政生活等非生产性用房建筑面积占比为8.4%<10%符合指标规定。						



总平面图（含竖向）1:500

注：本工程尺寸标注及标高均以米计。

图例	
	规划用地界线
	拟建建筑
	道路边线
	主要入口
	机动车位
	绿 化
	围 墙
	标注尺寸