

A.2 最高投标限价封面

郎步街道职工之家改造工程 工程

最高投标限价

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

2024年03月20日

B.2 最高投标限价扉页

郎步街道职工之家改造工程 工程

最高投标限价

最高投标限价（小写）： 199577.20
（大写）： 壹拾玖万玖仟伍佰柒拾柒元贰角零分

招 标 人： _____ 造 价 咨 询 人： _____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人
或其授权人： _____ 或其授权人： _____
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： _____ 复 核 人： _____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2024年03月20日 复 核 时 间： 2024年03月20日

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：郎步街道职工之家改造工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	390101001001	瓦屋面拆除	1、瓦屋面拆除 2、含垃圾清运	m ²	420.000	15.00	6300.00			
2	010703001001	屋面破损檩条更换	1、屋面破损檩条更换 2、满足施工及建设单位要求	m ²	200.000	25.88	5176.00	568.00		
3	010901001001	瓦屋面破损修补	1、瓦品种、规格：波形瓦 2、粘结层砂浆的配合比：水泥砂浆1：3，混合砂浆1：0.2：2	m ²	120.000	68.95	8274.00	3360.00	129.60	
4	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：SBS弹性体改性沥青防水卷材、PMB-741、4mm 2、防水层数：一层 3、防水层做法：冷贴法	m ²	420.000	71.93	30210.60	588.00		
5	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1、原吊顶拆除 2、包含脚手架、垃圾清运等	m ²	360.000	11.77	4237.20	3024.00		
6	011302001001	吊顶天棚	1、矿面板吊顶 2、部位：除卫生间、淋浴间之外的吊顶	m ²	353.520	40.00	14140.80			
7	011302001002	吊顶天棚	1、铝扣板吊顶 2、部位：卫生间、淋浴间	m ²	6.480	50.00	324.00			
8	WB 011302002001	天棚吊筋	1、天棚吊筋 2、满足施工及建设单位要求	m ²	360.000	8.97	3229.20	1058.40	86.40	
9	WB 011302003001	天棚龙骨	1、普通轻钢龙骨 2、满足施工及建设单位要求	m ²	360.000	46.95	16902.00	4766.40	90.00	
10	011210001001	木隔断	1、厚度：双层75轻钢龙骨、内置50mm厚隔音棉； 2、隔板材料品种、规格、颜色：双层双面9.5mm石膏板 3、其他：满足设计要求	m ²	171.600	150.00	25740.00			
11	ZB 010101001004	防盗门（双开门）	1、双开门 2、含密码锁	扇	1.000	2800.00	2800.00			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：郎步街道职工之家改造工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
12	010801001001	木质门	1、室内木门 2、含L型执手杆锁	扇	2.000	1031.52	2063.04	176.40	2.40	
13	ZB 010101001005	定制雨棚	1、室外雨棚定制 2、材质：金属雨棚 3、尺寸：2.8m*1.5m	个	2.000	800.00	1600.00			
14	ZB 010101001006	“职工之家”字样	1、含方通支架	项	1.000	2000.00	2000.00			
15	030412001001	普通灯具	1、名称：格栅灯 2、规格：600*600厚度3.0 3、类型：LED 4、安装方式：吊顶嵌入	套	20.000	97.69	1953.80	193.20		
16	030411004001	配线	1、管内穿线 穿照明线 铜芯导线截面(mm ²) ≤1.5	m	2200.000	4.00	8800.00	1364.00		
17	030411001001	配管	1、PVC穿线管，明配	m	2200.000	2.50	5500.00			
18	040801029001	照明开关		个	40.000	15.00	600.00			
19	030404035001	插座		个	40.000	26.91	1076.40	156.80		
20	ZB 010101001007	音响套装	1、8寸音响一对+功放一台+手持话筒	套	1.000	1800.00	1800.00			
21	ZB 010101001001	零星拆除及恢复	1、室内零星拆除及恢复 2、满足使用及建设单位要求	项	1.000	5000.00	5000.00			
22	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙面一般抹灰 2.清理、修补、润湿基层表面、堵墙眼、调运砂浆、清扫落地灰； 3.分层抹灰找平、刷浆、洒水润湿、罩面压光（包括门窗洞口侧壁及护角线抹灰）。	m ²	555.400	22.04	12241.02	5831.70	505.41	
23	011204003001	块料墙面	1、墙面砖铺贴 2、部位：卫生间，淋浴房 3、颜色由业主确定	m ²	18.000	86.85	1563.30	599.22	10.80	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：郎步街道职工之家改造工程

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
24	011102003001	块料楼地面	1、面层材料品种、规格、颜色：地砖周长1.2m以内，颜色由业主确定	m ²	9.720	90.60	880.63	196.05	3.40	
25	ZB 010101001008	卫生间门	1、卫生间门，包含所有配件	樘	1.000	800.00	800.00			
26	ZB 010101001009	淋浴间门	1、淋浴间门，包含所有配件	樘	2.000	800.00	1600.00			
27	ZB 010101001002	成品储物柜	1、高1.8m，宽0.35m，深0.33m 2、12门衣柜	组	2.000	600.00	1200.00			
28	031004007001	小便器	1、附件名称、数量：角式长柄截止阀 DN15、螺纹管件DN15、小便器排水附件、小便器冲水连接管 DN15	组	2.000	1097.42	2194.84	39.68		
29	ZB 010101001003	卫生间蹲位	1、砖砌踏步卫生间蹲坑（带喷枪冲洗） 2、含陶瓷蹲坑、瓷砖饰面、水箱等配件	个	2.000	1062.82	2125.64	314.42	9.58	
30	011505001001	洗漱台	1、名称：成平立柱式洗脸盆 2、规格：36cm*41cm*75cm 3、含配件、水龙头	个	2.000	500.00	1000.00			
31	031004010001	淋浴器	1、双管成品淋浴器（含固定件） 2、含配件	套	2.000	1218.97	2437.94	22.70		
32	031006012001	热水器、开水炉	1、能源种类：电热水器 2、型号、容积：EC6001-MC7U1, 80L 3、安装方式：挂式	台	2.000	1507.88	3015.76	140.56		
33	030404031001	小电器	1、名称：排气扇照明一体浴室暖霸 2、型号：MV36F HZR-26 3、包含所有配件	套	2.000	600.00	1200.00			

