

# 郎溪县保障性安居工程领导小组办公室文件

郎保组办〔2022〕1号



## 郎溪县 2022 年度第一批公共租赁住房 (汤西底小区) 公开抽签配租公告

为缓解我县最低收入、中等偏下收入、外来务工人员居民住房困难，切实保障住房困难家庭住有所居，秉持“公平、公开、公正”的原则，经研究，拟定于 2022 年 8 月 23 日（星期二）上午 8:30，在政务服务中心 2 号楼二楼房管中心大会议室（不动产登记中心二楼），举行 2022 年第一批家庭公共租赁住房公开抽签配租。

### 一、申请家庭及房源情况

（一）经审核公示，本次可以参加实物配租公开抽签配租家庭共计 76 户，具体名单附后。

（二）此次摇号配租房源合计 39 套（汤西底小区），其中：一室一厅户型 32 套，二室一厅户型 7 套，具体房源明细附后。

## **二、抽签、选房原则和方法**

本次公租房配租以抽签方式确定申请家庭的选房顺序号。

### **（一）基本原则**

坚持分类轮候、优先保障困难家庭，实物配租与租赁补贴并举的原则。

根据《郎溪县人民政府关于规范管理城区公共租赁住房的实施意见》（郎政秘〔2020〕91号）第七条分配程序规定；对符合保障条件的城镇低保、低收入住房困难轮候对象应保尽保，优先安排实物配租。对轮候对象中的重点优抚对象、65周岁以上孤老、重大疾病、环卫、公交行业困难群体、四级及以上残疾、棚户区改造户、失独家庭、地市级以上（含）劳动模范、荣立三等功以上的复转军人、因公牺牲军人遗属、病故军人遗属、见义勇为人员家庭，予以优先、精准保障，本次公共租赁住房分配按申请家庭困难程度由高到低次序进行配租。

### **（二）抽签方法**

本次参加选房顺序号抽签的申请家庭按困难程度由高到低分为：最低收入家庭和中等偏下收入（稳定外来务工）二类家庭，按优先情况分别分为优先组和普通组。

### **（三）选房原则**

按照抽签结果由小到大顺序依次进行选房，选房时，出现轮到可选家庭放弃选房或在2分钟内未选定房的，下一顺

序号接替，未选定者按序列最后选房，以此类推。选定房号后申请人在选房登记表上签字认可。

喊号 3 次未按时到场或不做应答的选房者顺序视为自动放弃，选房顺序依次轮后。

原则上 1 人户申请家庭在选房时只能选择一室一厅房源，2 人及以上户申请家庭可选择两室一厅也可选择一室一厅，最低收入和低收入家庭只能选择 60 平方米以内公租房。本次放弃或未能参加选房家庭，按租赁补贴发放规定继续发放。

### **三、报名时间、地点**

愿意参加本次汤西底小区配租的申请家庭请于 2022 年 8 月 18 日前到县房管中心（政务中心 2 号楼二楼 208 室）登记报名，逾期视为自动放弃本次配租。

### **四、分配时间、地点**

拟定于 2022 年 8 月 23 日（星期二）上午 8:30，在县房管中心大会议室（政务中心 2 号楼二楼大会议室）举行 2022 年度第一批公共租赁住房公开抽签分配活动，逾期未到者视为自动放弃本次配租。

### **五、相关要求：**

（一）请各相关社区负责组织辖区内所有申请人携带本人身份证提前 20 分钟，统一到政务服务中心 2 号楼二楼大会议室签字报到。超过规定时间未报到的，一律取消本次选房资格。

(二) 参会人员符合政务服务中心防疫要求, 严格佩戴口罩和测温登记, 如配租当天, 申请人身体不适, 可委托共同申请人携带相关证件代替参加。

## 六、其他事项

(一) 对本轮抽签获得公租房实物配租的保障对象, 抽签结果将在郎溪县人民政府门户网站上公示, 接受社会监督, 对经公示无异议或异议不成立的, 由县房管中心向申请人发放配租确认通知书。申请人在收到配租通知书后 30 日内到指定地点签订租赁合同、缴纳租金等, 办理公共租赁住房入住手续。逾期未签订合同的, 视为自动放弃, 本次配租资格作废, 并且 2 年内不得再次参加实物分配。

(二) 对弄虚作假骗取者, 取消保障资格, 收回已分配的住房, 情节严重的移送司法机关追究相应责任并记入不良信用档案, 5 年内不得再次申请公共租赁住房。

(三) 本次分配工作接受社会各界监督。监督举报电话 (0563-7021977)。



附件 1: 配租房源明细表

附件 2: 公租房申请名单



## 配租房源明细表

序号	房号	户型	面积
1	1-1-301室	二室一厅	60
2	1-1-502室	二室一厅	60
3	1-4-402室	二室一厅	60
4	1-4-502室	二室一厅	60
5	1-5-101室	二室一厅	60
6	1-5-401室	二室一厅	60
7	1-5-501室	二室一厅	60
8	2-1-304室	一室一厅	47.95
9	2-1-404室	一室一厅	47.95
10	2-1-501室	一室一厅	47.95
11	2-1-504室	一室一厅	47.95
12	2-1-602室	一室一厅	51.3
13	2-1-603室	一室一厅	51.3
14	3-1-303室	一室一厅	51.3
15	3-1-304室	一室一厅	47.95
16	3-1-401室	一室一厅	47.95
17	3-1-402室	一室一厅	51.3
18	3-1-403室	一室一厅	51.3
19	3-1-504室	一室一厅	47.95
20	3-1-602室	一室一厅	51.3
21	3-1-604室	一室一厅	47.95
22	4-1-301室	一室一厅	47.95
23	4-1-402室	一室一厅	51.3
24	4-1-501室	一室一厅	47.95

25	4-1-502室	一室一厅	51.3
26	4-1-503室	一室一厅	51.3
27	4-1-504室	一室一厅	47.95
28	4-1-601室	一室一厅	47.95
29	4-1-602室	一室一厅	51.3
30	4-1-603室	一室一厅	51.3
31	4-1-604室	一室一厅	47.95
32	5-1-103室	一室一厅	51.3
33	5-1-304室	一室一厅	47.95
34	5-1-403室	一室一厅	51.3
35	5-1-502室	一室一厅	51.3
36	5-1-504室	一室一厅	47.95
37	5-1-602室	一室一厅	51.3
38	5-1-603室	一室一厅	51.3
39	5-1-604室	一室一厅	47.95

# 公租房申请名单

序号	姓名	社区	保障人口	家庭类型	备注
1	张盛	中山	1	低保家庭	智力残疾
2	张德胜	北港	1	低保家庭	
3	程腊宝	祥兴	1	低保家庭	
4	窦维军	祥兴	1	低保家庭	
5	肖家兴	祥兴	1	低保家庭	
6	潘秀萍	祥兴	1	低保家庭	
7	严云	祥兴	4	低保家庭	
8	严定海	中山	2	低保家庭	
9	魏平胜	中山	2	低保家庭	
10	胡益琴	中港	2	中等偏下收入家庭	四级以上残疾
11	程家林	中山	1	中等偏下收入家庭	65周岁以上孤老
12	吴兴林	中山	1	中等偏下收入家庭	四级以上残疾
13	郑昌荣	建平	1	中等偏下收入家庭	精神二级
14	韩颖	中山	4	中等偏下收入家庭	
15	倪敏	中港	2	中等偏下收入家庭	
16	伍世网	中山	1	中等偏下收入家庭	
17	牟玉琴	中山	1	中等偏下收入家庭	
18	朱小龙	祥兴	1	中等偏下收入家庭	
19	朱丹丹	祥兴	2	中等偏下收入家庭	
20	陈爱琴	中山	1	中等偏下收入家庭	
21	周海红	中山	3	中等偏下收入家庭	
22	陈金花	建平	1	中等偏下收入家庭	
23	刘德凤	祥兴	1	中等偏下收入家庭	
24	沈虹	中山	1	中等偏下收入家庭	
25	潘业华	中山	2	中等偏下收入家庭	
26	戴桂云	中港	2	中等偏下收入家庭	
27	徐桂芳	中山	1	中等偏下收入家庭	
28	范桂香	中山	1	中等偏下收入家庭	
29	宋建兰	中山	2	中等偏下收入家庭	
30	吴桂香	建平	1	中等偏下收入家庭	
31	李润生	中山	1	中等偏下收入家庭	
32	朱翠芳	中港	4	中等偏下收入家庭	
33	方小青	中港	1	中等偏下收入家庭	
34	王云鑑	中山	1	中等偏下收入家庭	
35	范春英	中山	1	中等偏下收入家庭	
36	王留娣	中山	2	中等偏下收入家庭	
37	刘舟华	建平	2	中等偏下收入家庭	

38	宗小凤	中山	1	中等偏下收入家庭	
39	徐宝珠	中山	1	中等偏下收入家庭	
40	张冬英	中山	2	中等偏下收入家庭	
41	潘雨贵	中山	2	中等偏下收入家庭	
42	杨爱兰	北港	4	中等偏下收入家庭	
43	胡焱玲	中山	1	中等偏下收入家庭	
44	胡丽华	中港	3	中等偏下收入家庭	
45	邵艳云	北港	2	外来务工人员	
46	吴秋惠	中山	1	中等偏下收入家庭	智障二级
47	王凡军	建平	2	中等偏下收入家庭	优抚
48	吕福社	中山	1	中等偏下收入家庭	重大疾病
49	徐强明	建平	3	中等偏下收入家庭	
50	郭宏	建平	1	中等偏下收入家庭	
51	曹金翠	建平	3	中等偏下收入家庭	
52	汪四园	建平	1	中等偏下收入家庭	
53	陈敏	建平	2	中等偏下收入家庭	
54	赵力威	建平	3	中等偏下收入家庭	
55	高月红	建平	1	中等偏下收入家庭	
56	陈树宝	祥兴	2	中等偏下收入家庭	
57	刘素兵	祥兴	1	中等偏下收入家庭	
58	金小伍	祥兴	1	中等偏下收入家庭	
59	葛渭滨	祥兴	1	中等偏下收入家庭	
60	王明月	祥兴	1	中等偏下收入家庭	
61	薛明凤	祥兴	2	中等偏下收入家庭	
62	李玉香	祥兴	1	中等偏下收入家庭	
63	戴瑛	祥兴	2	中等偏下收入家庭	
64	滕建平	祥兴	1	中等偏下收入家庭	
65	常文奎	祥兴	2	中等偏下收入家庭	
66	范代娣	中港	1	中等偏下收入家庭	
67	张锦红	中港	1	中等偏下收入家庭	
68	韦华顺	中港	1	中等偏下收入家庭	
69	夏桂芳	中港	2	中等偏下收入家庭	
70	甘晓民	中山	1	中等偏下收入家庭	
71	夏以斌	中山	1	中等偏下收入家庭	
72	胡有云	中山	3	中等偏下收入家庭	
73	周婧	中山	1	中等偏下收入家庭	
74	周明生	中山	2	中等偏下收入家庭	
75	王志远	中山	1	中等偏下收入家庭	
76	孙春风	中山	1	中等偏下收入家庭	