

郎溪县住房和城乡建设局文件

郎建〔2023〕289号

签发人：周光辉

关于 2023 年第二季度全县建设工程监督 执法检查情况的通报

各建设、施工、监理单位：

为进一步加强建设工程监督管理，全面落实企业质量安全责任，根据《郎溪县住房和城乡建设局关于开展 2023 年第二季度全县建设工程监督检查的通知》（郎建〔2023〕176 号）文件精神，我局在全县范围内开展了建筑工程质量安全监督执法检查，现将有关情况通报如下：

一、基本情况

检查涉及全县在建项目 39 个，下发《建筑施工安全隐患整改通知书》21 份，监督记录 2 份，《建设工程质量整改通知书》19

份；预拌混凝土企业 9 家，下发《预拌商品混凝土企业产品质量整改通知书》9 份；检测机构 5 家，下发《建设工程质量检测机构整改通知书》4 份，对检查发现的不规范行为、安全隐患和扬尘防治措施落实不到位等问题，要求相关责任单位限期整改。从检查情况看，各方责任主体质量、安全、扬尘防治主体责任基本得到落实，在建工程安全整体态势平稳，全县工程实体质量总体受控，我县建筑工程质量安全总体形势处于受控状态。但存在部分项目对于现场问题管控力度不够，在一些地方性标准执行情况上还须进一步加强，商品混凝土企业产品质量及检测机构管理工作需进一步加强和提升。

二、存在的问题

（一）责任主体安全方面

建设单位首要责任落实不到位，组织开展的自查工作流于形式，施工单位主体责任落实不到位，公司、项目部安全检查制度未落实，安全检查记录不完善，未针对性开展安全教育和安全技术交底；监理单位监理细则编制不具指导性，监理单位安全检查未闭环，对分包单位资质和人员资格审查不到位，安全监理责任落实不到位，项目经理、总监理工程师等关键岗位人员到岗、履职不到位。

（二）安全生产管理方面

脚手架与建筑物间距较大未防护到位；模板支撑施工方案不

具有针对性；扫地杆设置不到位，纵横向拉结杆设置不到位的现象较为普遍；建筑起重设备日常检查不到位；施工现场楼层内移动开关箱配备不足导致临时用电未按照“一机一闸一箱一漏”设置，箱体标识不清较普遍，施工机具未接保护零线或连接不到位，钢筋加工区开关箱前道路不畅通；高处作业防护措施落实不到位，电梯井口、洞口未按照要求做好水平及垂直防护；楼梯、楼层临边防护跟不上施工进度；登高作业操作平台临边防护不到位；项目作业人员不正确佩戴安全帽的现象较为突出。

（三）文明施工和扬尘防治方面

施工现场材料堆放未采取防锈蚀、防雨措施；项目宿舍生活用品摆放混乱、环境卫生不符合要求；项目食堂防鼠防蚊蝇措施不到位；园区和乡镇项目土方覆盖不到位的现象较为普遍，道路硬化不达要求，道路尘土未及时清扫，建筑垃圾未及时清运。

（四）消防安全方面

施工现场消防器材设置不足；宿舍、食堂未及时安装烟感器、燃气报警器；消防安全检查、教育、交底落实不到位。

（五）工程质量管理

1、工程实体

同条件试块未按规定在工程现场留置；框架柱箍筋弯锚平直段不满足规范要求；楼梯板负筋下料长度不符合规范要求，锚入支座长度过短；二次构造柱柱头振捣不密实；墙梁板混凝土构件

成型存在涨模、夹渣、麻面及尺寸偏差现象；钢筋绑扎工程存在板面钢筋及剪力墙水平筋跳扎现象；钢筋机械连接露出丝扣不满足规范要求；砌体工程灰缝存在瞎缝、通缝、配砖斜砌不规范现象；墙体砌筑存在干砖上墙的现象；填充墙马牙槎高度大于300mm；钢筋原材堆放无覆盖，钢筋原材锈蚀严重；现场用水泥无厂家标识及生产日期；外墙保温施工板材底部未设置金属托架，部分区域保温锚栓数量不足，阳角部位未加密；钢结构顶部拉筋多处搭接，焊接处未采用防腐措施。

2、工程资料

沉降观测未及时开展；商混厂出场合格证及原材送检报告未收集；砌体专项施工方案无针对性；材料进场复验报告缺少相关信息、相关指标参数；部分检测报告收集不及时；基础功能性检测严重滞后；监理人员未及时记录监理日志，监理旁站记录未附影像资料。

（六）预拌混凝土生产企业质量

企业试验数据存在原始记录数据修约不符合规范要求，仪器设备在原始记录上无追溯性；企业仪器使用记录都未填写，未见仪器设备保养记录；内部实验室管理方面试验室环境较差，检测后样品未能及时清理，留样的样品到期未及时清理。

（七）检测机构管理工作

检测机构仪器出入库记录信息不完善、检测报告信息不完

善。

三、处理意见

(一) 对以下项目工程管理较好的施工企业给予全县通报表扬:

对以下质量、安全、市场、扬尘等管理落实较好项目的施工、监理单位或个人予以全县通报表扬:

1、安徽昊成纺织有限公司综合楼工程项目, 施工单位: 安徽丰宣建设工程有限公司; 监理单位: 安徽建鑫工程咨询有限公司。

2、安徽苏盛织染 3#、4#车间、研发车间、仓库项目, 施工单位: 安徽泰格建筑安装有限公司; 监理单位: 安徽建诚工程项目管理有限公司。

3、安徽今朝新材料有限公司-金属建筑新材产业一体化项目-4#5#厂房工程, 施工单位: 安徽宣宁建筑工程有限公司; 监理单位: 安徽建诚工程项目管理有限公司。

4、安徽中再生资源开发有限公司-报废机动车回收拆解项目-废钢加工车间三, 仓库一, 仓库二, 消防泵房及水池、雨水收集池工程, 施工单位: 安徽锦田水利建设有限公司; 监理单位: 安徽振硕工程项目管理有限公司。

(二) 对以下项目工程管理存在较多质量问题的施工、监理单位给予全县通报批评:

1、郎溪县姚村镇智慧红色旅游基地（乡村振兴）建设工程项目，施工单位：中铁建大桥工程局集团第二工程有限公司；监理单位：安徽中建工程项目管理有限公司。

2、安徽鼎兴纺织 5#厂房项目，施工单位：安徽泰格建筑安装有限公司；监理单位：安徽省天正建设管理有限公司。

3、安徽同创顶立机械有限公司-年产高端工程机械结构件 3 万吨、铸件 1 万吨项目-1#厂房、3#厂房项目，施工单位：江苏万晟建设发展有限公司。

4、安徽省郎溪县万通工具制造有限公司-年产汽车检测器 50 万只、注塑件 380 吨、吹塑件 360 吨和吸塑件 200 吨项目-研发车间项目，施工单位：安徽俏海建设工程有限公司。

5、郎溪昆野机械制造有限公司-年产 40 万套汽车零部件项目-1#厂房、2#厂房项目，监理单位：江苏诚真建设项目管理有限公司。

四、下一步工作要求

（一）认真贯彻落实习近平总书记关于安全生产重要指示批示精神，持续开展安全生产“三个狠抓”专项行动，针对检查中发现存在的问题及时整改、认真总结、分项原因、落实责任。

继续加强危大工程、消防安全、建筑起重设备、高处作业、有限空间等各分项的安全管理，及时排查整治安全隐患，防范化解重大安全风险，坚决遏制各类生产安全事故。

（二）各项目要根据我县最新扬尘污染治理巩固工作成效文件要求，进一步巩固扬尘污染治理成效，持续加强建筑工程扬尘污染治理工作，确保我县建筑工地扬尘防治水平稳步提升。

（三）加强对工程质量责任主体的监管。建设单位严格执行住建部《关于落实建设单位工程质量首要责任的通知》的文件要求，履行首要责任，监理、施工单位严格按照法律法规及有关规定来履行自身的监理责任和施工质量责任。切实履行实施好《安徽省工程质量安全手册实施细则（试行）》相关规定，贯彻落实质量常见问题相关规程及实施方案的防治责任、住宅工程业主开放日制度及工程质量保险相关制度。各责任主体要针对本次检查发现的问题，提升工程质量品质。

（四）针对本次检查暴露出来的问题，举一反三，加强落实措施，建立长效机制，我局将进一步增强质量管理的责任感和紧迫感，对同一问题反复出现的责任主体，加大监管和处罚力度，督促各责任单位落实相应的质量隐患防范措施，采取有效的手段全力消除质量隐患，确保我县建筑工程质量稳中提升。



