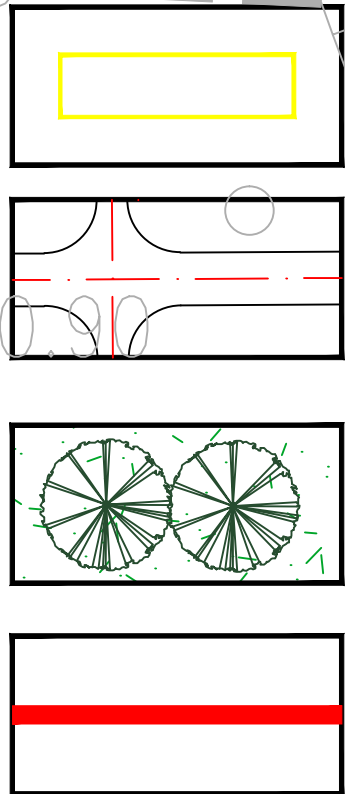


图 例



规划建筑
道 路
绿 化
用地界线

经济技术指标表

总用地面积	8117.00 m ²		
净用地面积	8117.00 m ²		
名称	占地面积	建筑面积	计容面积
地上	1#厂房	2042.00 m ²	2042.00 m ² 4084.00 m ²
	2#厂房	1538.70 m ²	1538.70 m ² 3077.40 m ²
	办公综合楼	298.40 m ²	878.40 m ² 878.40 m ²
	门卫及附属用房	120.00 m ²	240.00 m ² 240.00 m ²
合计	3999.10 m ²	4699.10 m ²	8279.80 m ²
建筑密度	49.29%		
容积率	1.02		
绿地率	7%		
非生产性设施占比	5.15%		
机动车停车位	24		
非机动车停车位	40		

注：1. 依据宣城市城市控制性详细规划通则，单层厂房层高超过8米，计算容积率时以2倍计算。
2. 1#厂房、2#厂房生产类别：丁类 耐火等级：二级
3. 行政办公及生活服务设施用地占总用地面积的5.15%。

宣城市金亿新材料科技有限公司厂区一总平面图

1:500

