

1. 缴存

单位



新开户单位501家
净增单位387家
实缴单位4689家，同比增长9%

职工



新开户职工2.74万人
净增职工1.77万人
实缴职工19.98万人，同比增长9.72%

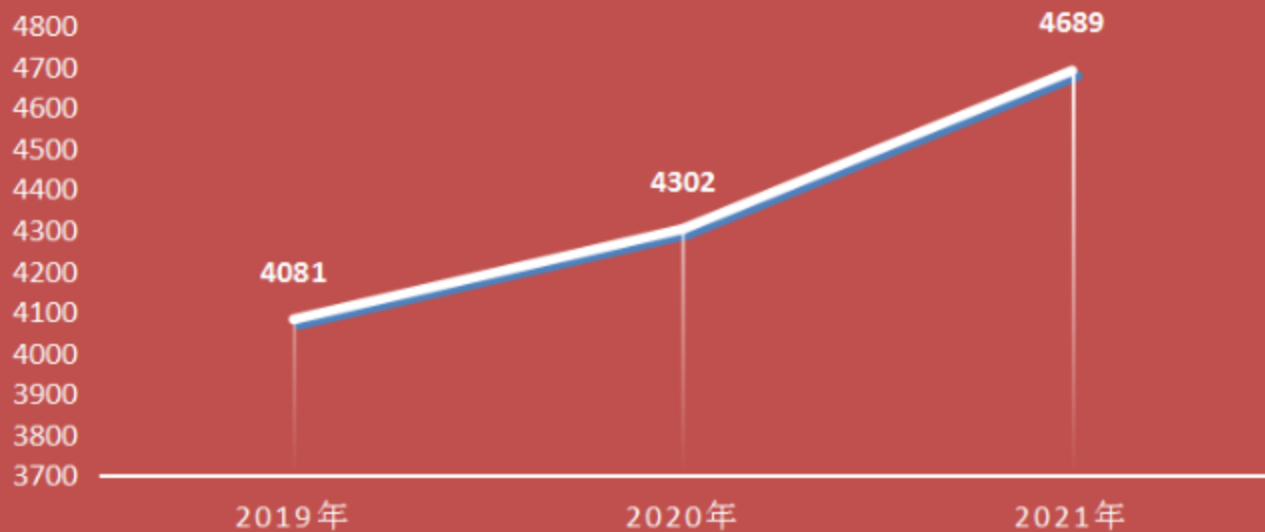
金额



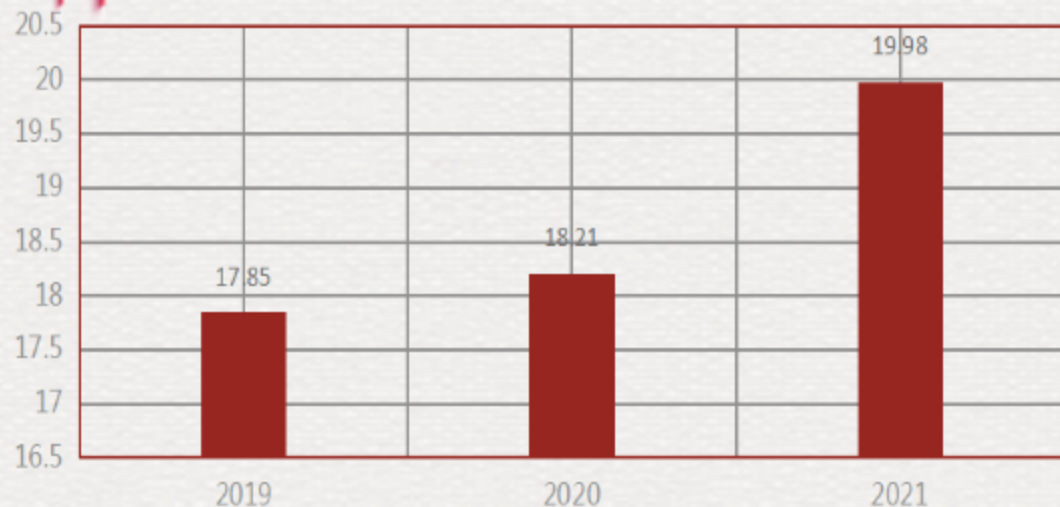
缴存额29.64亿元
同比增长8.18%
缴存总额262.09亿元
比上年末增加12.75%
缴存余额66.69亿元
同比增长13.48%

缴存数字逐年增长

2019-2021年宣城市实缴单位数 单位：家



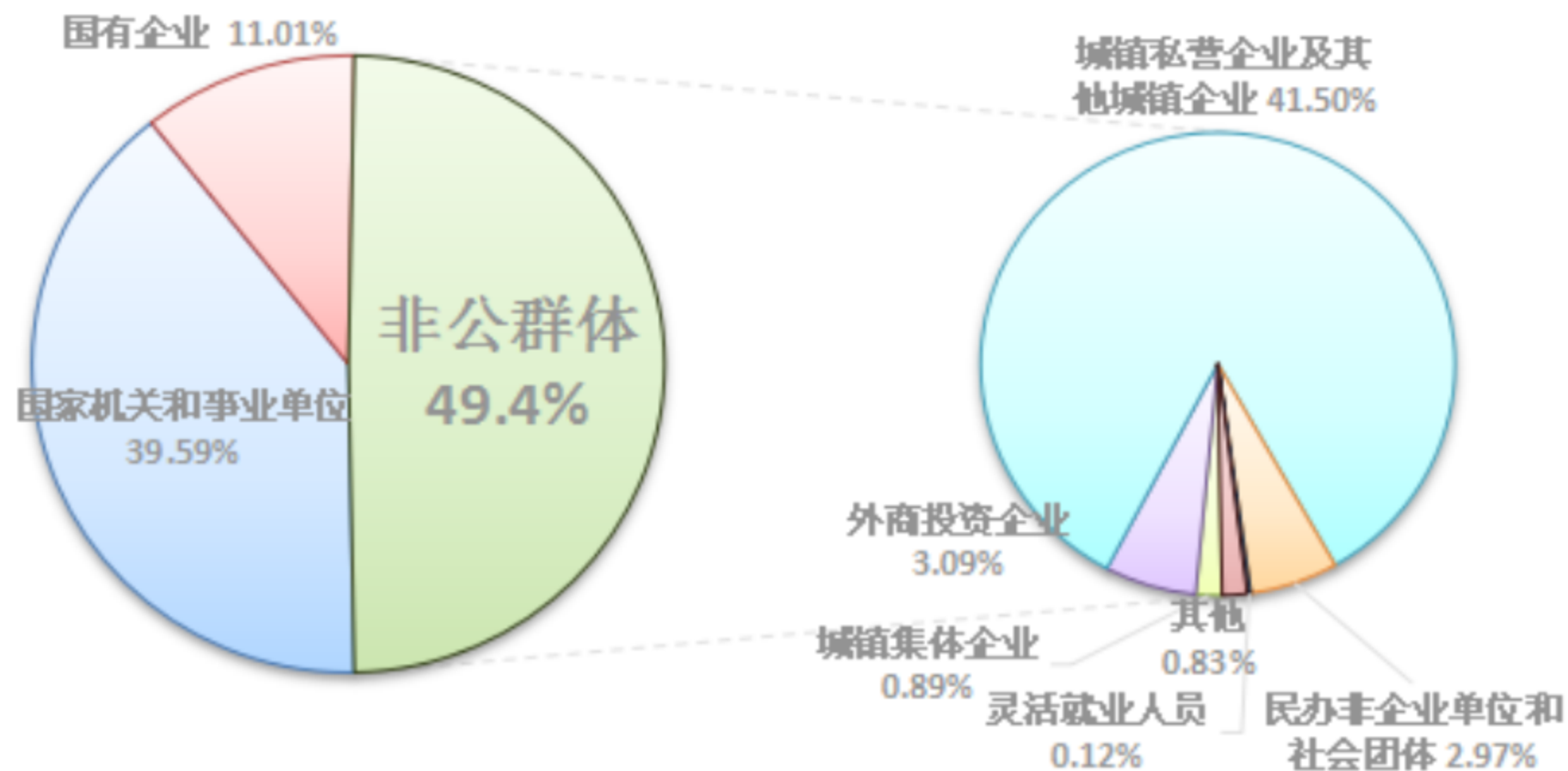
2019-2021年实缴单位人数 单位：万人



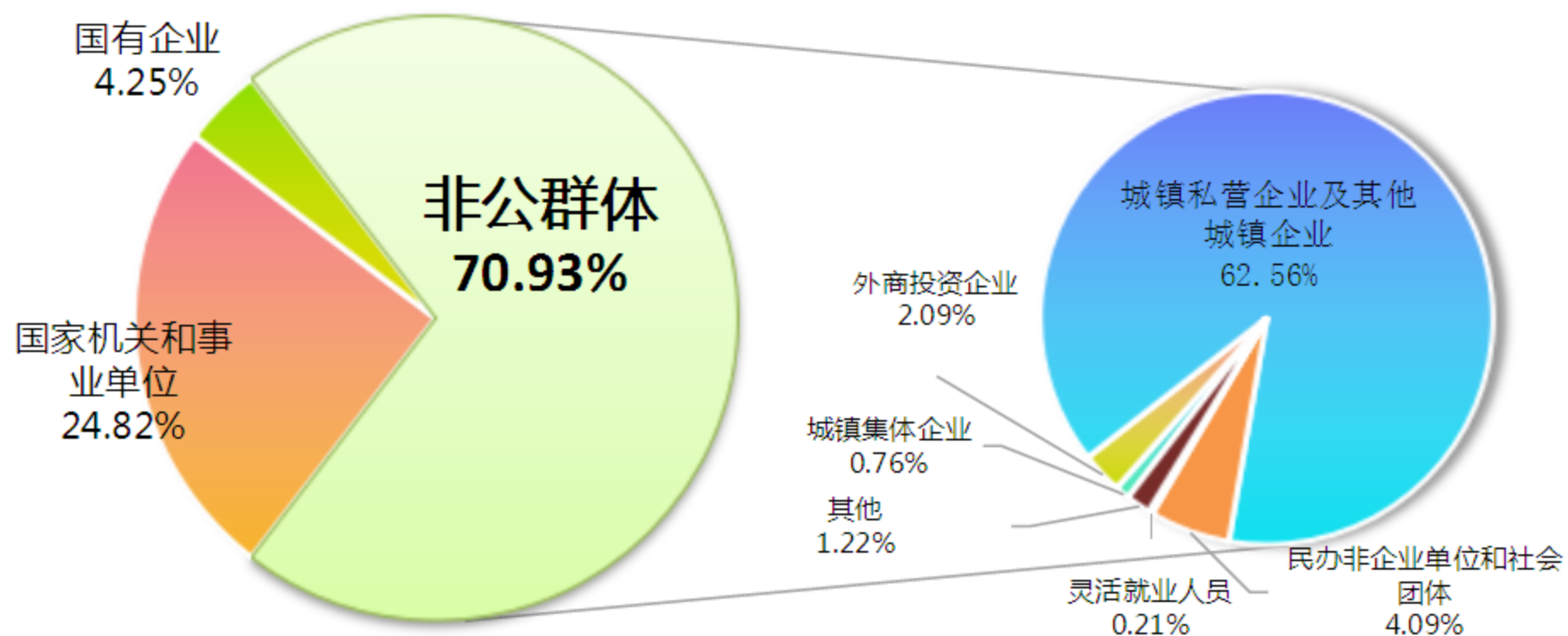
中心细致扎实地推进制度扩面工作，加大宣传力度、强化部门配合、创新工作举措、创优营商环境，多措并举促使全市归集额逆势上扬，助力更多群体享受到住房公积金的制度和政策红利。

非公群体成为缴存主力军 控高保低彰显制度公平

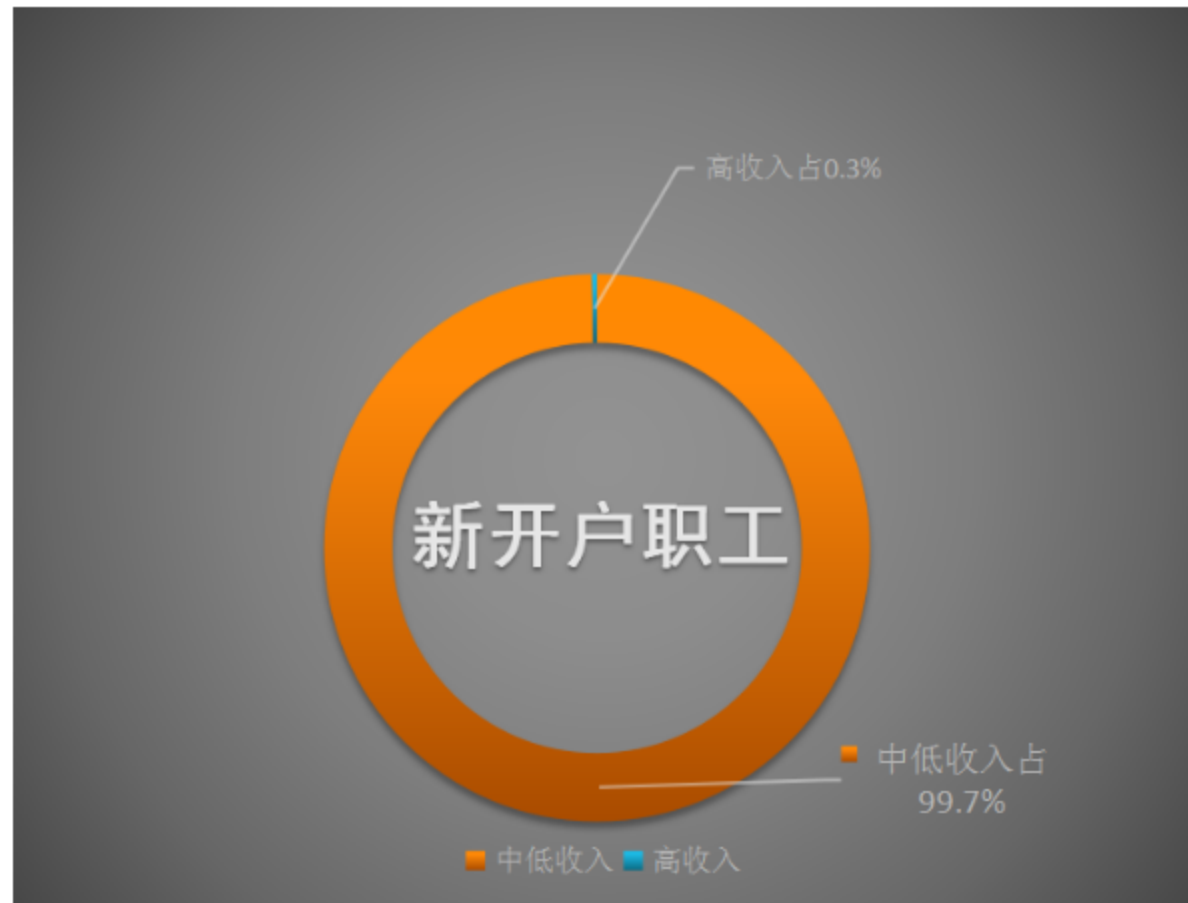
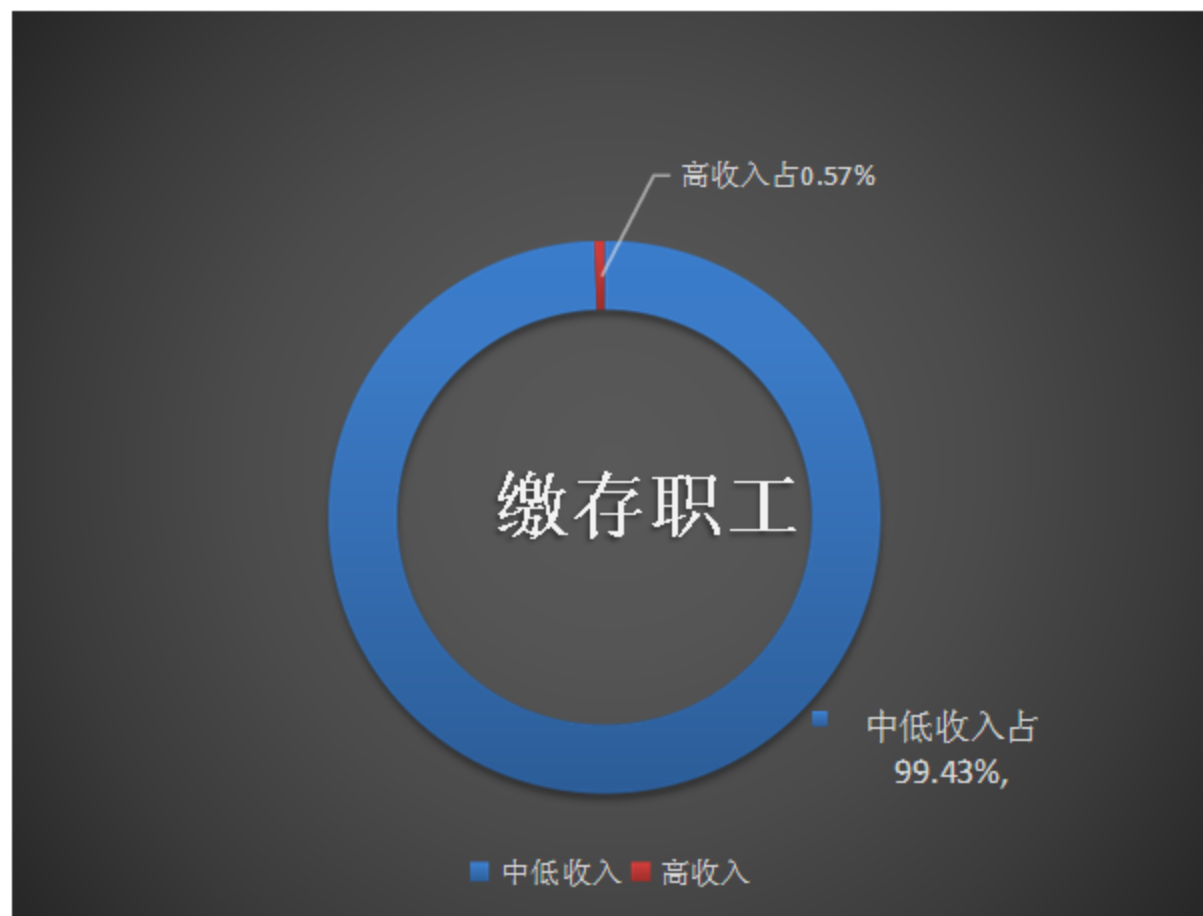
2021年实缴职工按单位性质分类



2021年新开户职工按单位性质分类



.中低收入群体成为缴存主体



2.提取



2021年全市共7.59 万名缴存职工
提取住房公积金21.71 亿元

同比增长 1.88 %

占当年缴存额 73.25%

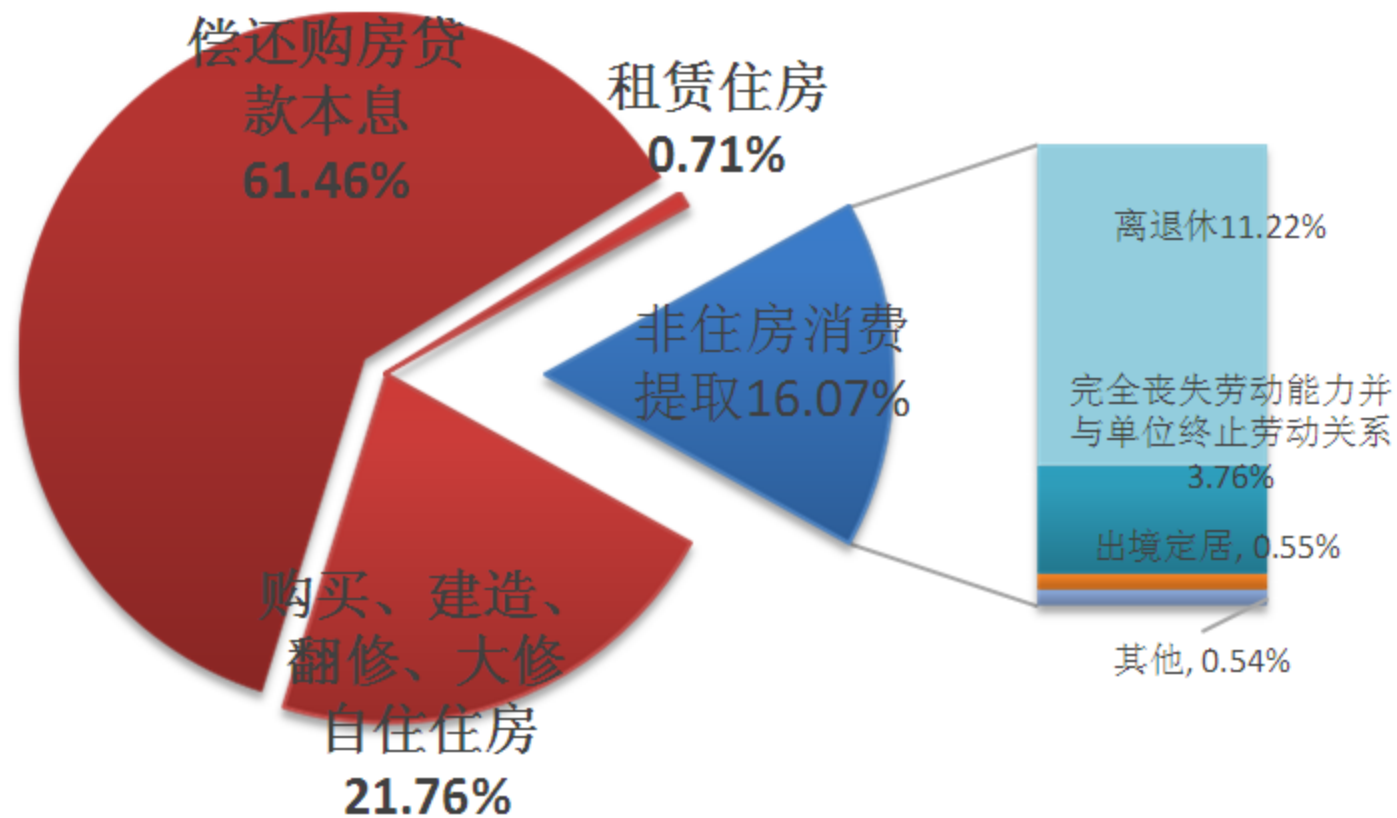
比上年减少4.52%

2021年末 提取总额 195.40亿元

比上年末增加 12.51%

助力租购并举 支持住房消费提取

2021年全市提取分布图



充分发挥住房公积金制度 保障功能

住房公积金
保障千万家



2021年提取职工中

中低收入占 **99.04%**

高收入占 **0.96%**

3. 贷款



2021年发放公积金贷款

笔数：0.48 万笔 同比下降12.73%

金额：11.14 亿元 同比下降15.61%

截至2021年末累计发放公积金贷款

笔数：7.6 万笔 比上年末增加6.74%

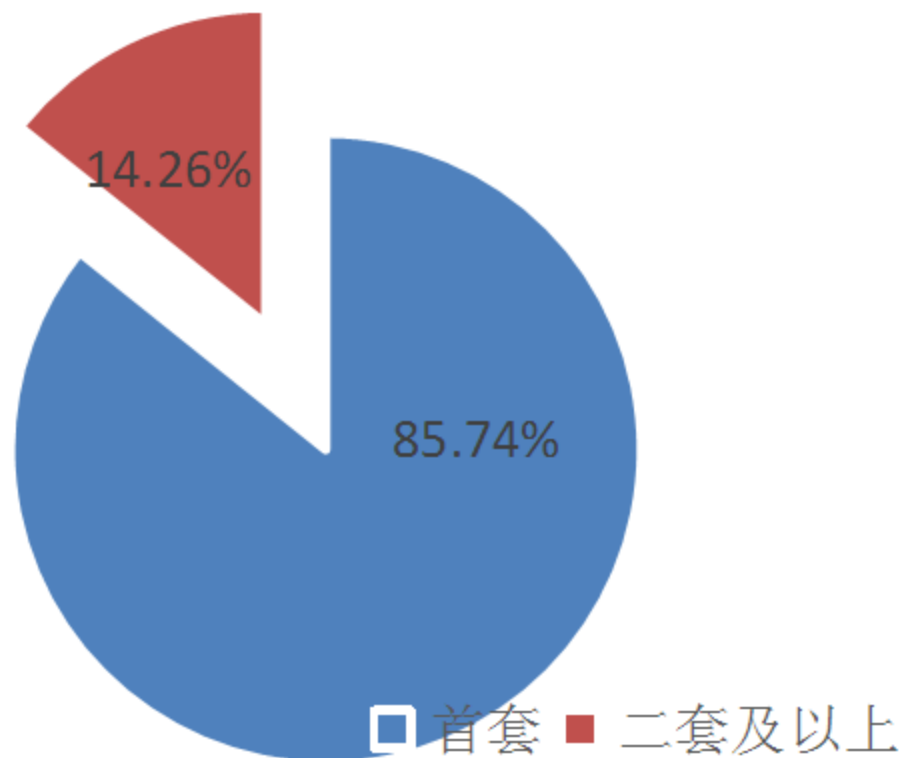
贷款总额：151.8 亿元 比上年末增加7.92%

贷款余额：65.89 亿元 比上年末增加1.31%

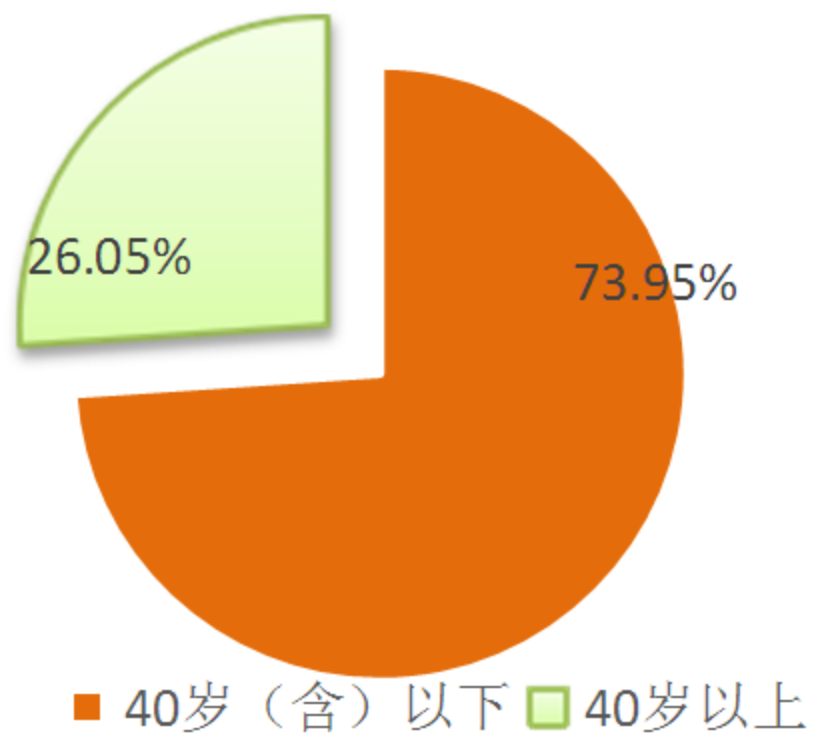
个贷率：98.80 % 比上年末减少11.87%

合理引导缴存职工住房需求、坚持向中低收入家庭倾斜
保障年轻职工首次申请中小户型的刚性住房消费作用明显

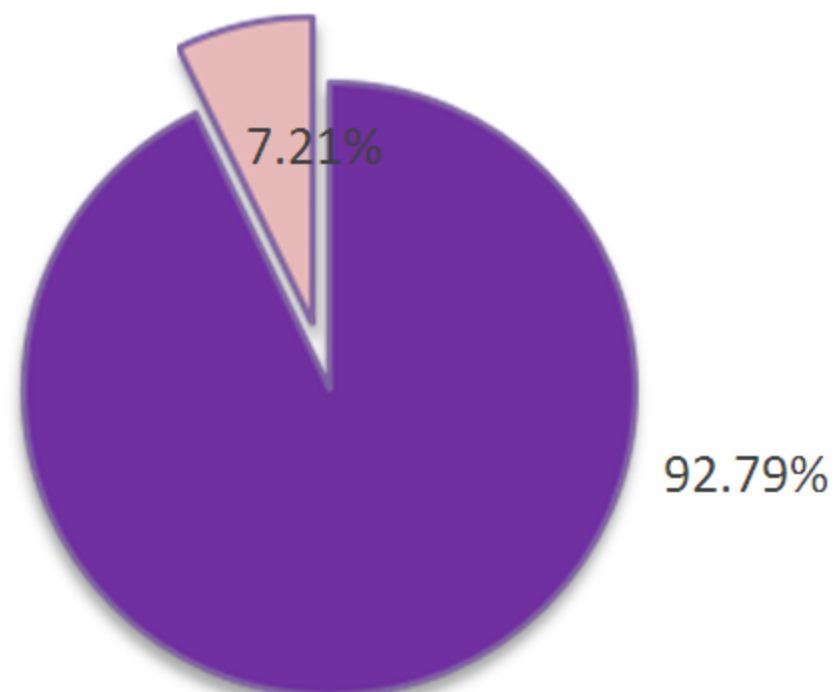
贷款职工中购买首套住房申
请贷款占85.74%



贷款职工中**40岁（含）以下**
职工申请贷款占**73.95%**



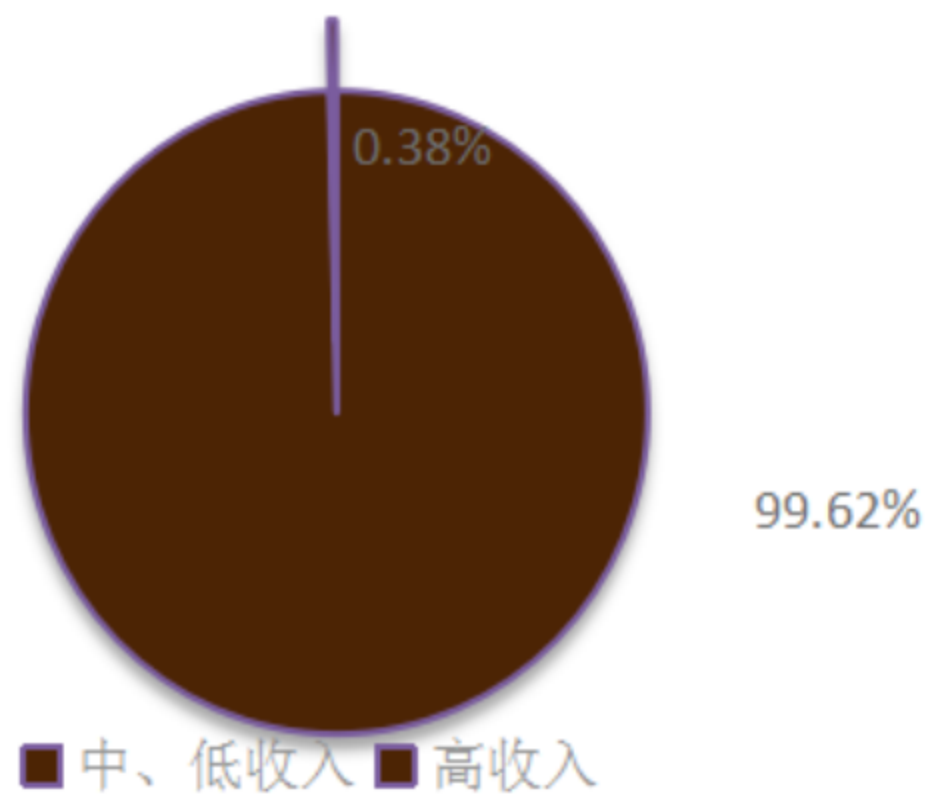
贷款笔数中**144**平米（含）以下占92.79%



■ 144平米（含）以下 ■ 144平米以上

贷款职工中中、低收入占

99.62%

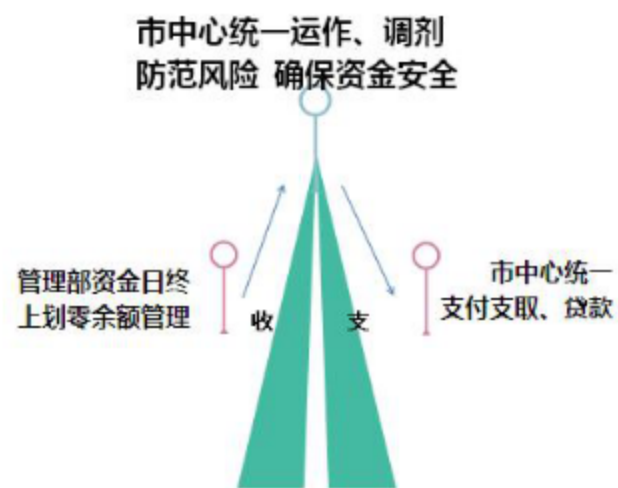


公积金贷款低利率优势明显



以商业住房基准利率相比较
通过申请住房公积金个人住房贷款可
节约职工购房利息支出16640.59万元
户均购房成本降低3.48万元
有效缓解刚性或改善型住房需求职工的购房
压力，降低职工购房成本。

4. 资金管理及效益



合理制定资金调配使用计划，及时优化资金结构，实现资金流动性与收益性的有机统一；全市资金集中调度管理、统一调剂余缺，平衡内部资金供求，充分发挥存量资金效用。截止2021年12月底
减少融资4.24亿元
存贷比回落至98.8%

强化资金管控



2021年清查违规骗提公积金20笔向骗提人员发送共发送短信120人次，成功追回套取住房公积金267.03万元，将40人实行严重失信行为管理。

全年计收逾期罚息7542.67元；发送律师函23封，向法院提起民事诉讼依法清收7起；按照《商品房贷款合作协议》中的协定，督促开发企业代为清偿逾期贷款38.1万元。2021年12月底全市住房公积金贷款实际逾期率0.03‰，同比降低40%，再创历史新低。

强化内部稽核与逾期催收

·公积金保值增值 大力支持保障性住房建设

增值收益9602.94万元
同比增长15.22%



2021年实现公积金增值收益 9602.94万元

提取城市廉租住房（公共租赁住房）建设补充资金

8442.29万元

累计提取城市廉租住房（公共租赁住房）建设补充资金

6.4亿元

累计上缴财政城市廉租住房（公共租赁住房）建设补充资金

5.55亿元

为宣城保障性住房建设提供稳定的资金支持。

5. 公积金服务

优化窗口服务：

- ★ 综合窗口业务一窗一次办结
- ★ 完善“12329”自动语音功能，细化公积金业务政策解答、办理要件、办理流程等，7×24小时拨打接听
- ★ 启用全国住房公积金服务标识，推进服务的标准化和规范化

完善线上服务：

- ★ 全省首批接入并上线运行住房公积金微信小程序
- ★ 启用电子化印章、启用电子云签线上签字
- ★ “安康码一码通办”
- ★ 推动与商业银行数据共享，无需前往银行开具还贷证明
- ★ 完善综合服务平台，新增线上“贷款提前还款”事项
- ★ 完善微信公众号，建立智能版“住房公积金政策”系统

提前实现“跨省通办”八个服务事项：

- ★ 全年办理“跨省通办”业务22笔
- ★ 在长三角一体化平台办理协查业务120笔，查处、阻止违规提取公积金5笔
- ★ 创新开展异地转入两地联办，协助通知148名缴存职工将北京封存的公积金账户金额190万元转入我市账户。