

# 安徽省人民政府建设用地批复

皖政地〔2020〕357号

## 关于国家养老工程皖南示范基地项目 建设用地的批复

宣城市人民政府：

国家养老工程皖南示范基地项目，业经省人民政府批准，现批复如下：

一、同意该项目用地土地利用总体规划布局调整方案。

二、同意在该项目申报的你市泾县琴溪镇新元村，蔡村镇蔡村村用地范围内，将集体农用地 12.6125 公顷（其中耕地 10.7111 公顷）转为建设用地并征收为国有，另征收集体建设用地 0.0929 公顷、未利用地 0.5708 公顷。

以上合计批准建设用地 13.2762 公顷，连同使用原国有未利用地 4.1742 公顷。用于国家养老工程皖南示范基地项目建设，请泾县人民政府按照法律法规和国家政策规定办理土地有偿使用手续，使用年限不得超过 40 年，不得改变用地位置。

三、泾县人民政府要确实落实补充耕地方案，采取措施，提高已补充 10.7111 公顷耕地的质量。

四、泾县人民政府要严格按照土地管理法律法规和省有关规定，对原土地使用权人依法给予补偿，并切实安排好原土地使用权单位职工的生产和生活。补偿费用不到位，不得强行使用土地。同时，泾县人民政府要按有关规定做好与新修改《土地管理法》的衔接，严格履行征地批后实施程序，及时足额支付补偿费用，安排被征地农民的社会保障费用，落实安置措施，妥善解决好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。同时，泾县人民政府要严格按照国家和省有关规定向具体建设项目提供用地。

此 复



公开方式：主动公开

抄送：国家自然资源督察南京局、泾县人民政府

安徽省自然资源厅办公室

印制